

Proyecto Básico y Ejecución de Ampliación 2 del Edificio 1 del Parque Científico de Paterna

VOLUMEN 4. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**Situación: C/ Catedrático Agustín Escardino, 9
46980 – Paterna (Valencia)**

**Promovido por:
Universidad de Valencia**

Redactor:
Loto Arq, S.L.P.
(Juan Manuel López Torres y Juan Manuel López González. Arquitectos)
C/J. Artés de Arcos, 34 entlo., oficina E - 04004 Almería
Tf/Fx: 950.258.920 estudio@lotoarq.es www.lotoarq.es

ÍNDICE GENERAL

Pág.nº

VOLUMEN 1.1. Memoria General

VOLUMEN 1.2. Anejos a la memoria

VOLUMEN 2. Documentación gráfica. Planos

VOLUMEN 3. Pliego de Condiciones técnicas particulares

VOLUMEN 4. Mediciones y Presupuesto 3

4.1. Precios unitarios: mano de obra 4

4.2. Precios unitarios: maquinaria 6

4.3. Precios unitarios: materiales 15

4.4. Precios auxiliares 40

4.5. Precios descompuestos 52

 Cuadro de precios nº 1 (precio en cifra y letra, sin descomposición) 53

 Justificación de precios (precios descompuestos) 104

4.6. Mediciones y presupuesto..... 180

4.7. Resumen de presupuesto 240

VOLUMEN 5. Proyectos específicos

VOLUMEN 4

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

4.1. PRECIOS UNITARIOS. MANO DE OBRA

Núm. Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1 MOOM.8a	Oficial 1º metal.	28,720	670,645 h	19.241,19
2 MOOF.8a	Oficial 1º fontanería.	28,720	36,301 h	1.042,54
3 MOOE.9a	Oficial 2º electricidad.	28,720	2,932 h	84,20
4 MOOE.8a	Oficial 1º electricidad.	28,720	25,217 h	724,63
5 MOOB.7a	Oficial montador ferralla.	28,720	618,341 h	17.754,09
6 MOOA.5aX	Jefe de obra	28,530	14,770 h	421,39
7 MOOC.8a	Oficial 1º carpintería.	27,090	2.279,715 h	61.765,98
8 MOOA.8a	Oficial 1º construcción.	25,510	5.892,196 h	150.317,64
9 MOON.8a	Oficial 1º pintura.	25,510	1.059,776 h	27.038,30
10 MOOA.5aX2	Recurso preventivo	25,000	14,768 h	369,20
11 MOOA.9a	Oficial 2º construcción.	24,520	3,825 h	93,75
12 MOOF11a	Especialista fontanería.	23,910	17,353 h	415,00
13 MOOE11a	Especialista electricidad.	23,910	8,760 h	210,00
14 MOOM11a	Especialista metal.	23,910	504,184 h	12.089,92
15 MOOF12a	Peón fontanería.	22,740	4,180 h	95,00
16 MOOM12a	Peón metal.	22,740	74,848 h	1.701,77
17 MOOE12a	Peón electricidad.	22,740	4,401 h	100,08
18 MOOB12a	Peón ordinario ferralla.	22,410	618,341 h	13.853,06
19 MOOA10a	Ayudante construcción.	21,630	311,726 h	6.744,20
20 MOOA11a	Peón especializado construcción.	21,630	2.103,019 h	45.487,19
21 MOOA12a	Peón ordinario construcción.	21,080	3.842,348 h	80.990,12
22 MOOC10a	Ayudante carpintería.	20,810	2.201,450 h	45.821,06
23 MOOV.8a	Oficial 1º vidrio.	20,520	1.202,269 h	24.669,69
24 MOOJ.8a	Oficial jardinero.	20,350	6,139 h	124,86
25 MOOJ11a	Peón jardinería.	17,860	31,548 h	563,31
26 MOOC13a	Aprendiz 2º carpintería.	13,730	160,622 h	2.205,06
27 MOOJ12a	Contrato de formación jardinería.	12,070	5,924 h	71,46
Total mano de obra:				513.994,69

4.2. PRECIOS UNITARIOS. MAQUINARIA

Cuadro de maquinaria

Página 7

Núm.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1	MMMA13f	Pistola gotelé con depósito superior.	488,653	66,471 u	32.478,40
2	MMMW.7a	Planta asfáltica móvil de 215 CV y 60-80 Tm/h.	424,117	0,043 h	18,43
3	MMMH.3a	Bomba hormigón sobre camión con una capacidad para amasado de 1065 litros.	250,992	93,604 h	23.486,32
4	MMME.5c	Retroexcavadora de orugas con una capacidad de la cuchara retroexcavadora de 1,50 m3	207,513	114,203 h	23.701,53
5	MPIX18a	Dispositivos de anclaje provisionales transportables, clase B, según UNE-EN 795, UNE-EN 354, UNE-EN 355, UNE-EN 360, UNE-EN 362 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	163,207	0,286 u	46,68
6	MMET.8a	Trípode zincado peso aprox 9.3kg	143,816	2,439 u	351,88
7	MMEC.2aggX	Encofrado reutilizable para soporte rectangular de hormigón armado, para acabado visto del hormigón y cantos biselados, con una longitud estandar de 3 ó 4 m y 500x500 mm de sección media, formado por una funda interior de MDF plastificado, un relleno intermedio de EPS y fibra de vidrio en la cara exterior.	127,364	352,944 m	44.951,34
8	MPIX.7e	Cinturón de seguridad para caídas, según UNE-EN 358, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	122,907	0,400 u	49,16
9	MMMR.1bb	Pala cargadora de neumaticos de potencia 102 caballos de vapor con una capacidad de carga en pala de 1,5m3.	111,000	24,885 h	2.762,32
10	MMME.2gf	Retroexcavadora de orugas de potencia 247 caballos de vapor con una capacidad de la cuchara retroexcavadora de 1,9m3.	104,004	6,000 h	624,00
11	MPCR.7a	Soporte mordaza que sirve de sujeción entre el pescante y el forjado.	95,348	17,640 u	1.684,20
12	MMMT18a	Camión con grúa telescópica hidráulica con una carga máxima de 3.5 t.	91,000	1,000 h	91,00
13	MMMW20a	Extendidora de aglomerado.	88,934	0,097 h	8,58
14	MMME.7a	Excavadora con martillo rompedor de 80 mm de diámetro, 390 kg de peso y con una frecuencia de 600-800 golpes/min.	87,946	2,158 h	188,83

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
15 MPIX15a	Dispositivo anticaída con bloqueo automático con una línea de anclaje flexible, según UNE-EN 353-2 y UNE-EN 363, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	87,394	0,286 u	25,00
16 MMT.14ccaX	Camion de transporte de 15 toneladas con una capacidad de 12 metros cúbicos y 2 ejes.	80,500	61,657 h	4.960,96
17 MPCR.9a	Brazo de marquesina de protección de peatones.	77,959	3,500 u	273,00
18 MMC.6e	Motoniveladora provista de una hoja o cuchilla cortadora utilizada para nivelar suelos con una potencia de 180 CV.	76,434	1,008 h	77,11
19 MPCR.5a	Soporte metálico que se utiliza para la sujeción de las redes en vertical.	71,176	16,800 u	1.192,80
20 MMBC.2abb	Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 3.00x2.35m con aislamiento y ventana de 75x60cm y dos piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador eléctrico de 30 litros, lavabo con tres grifos e instalación eléctrica a base de dos ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes.	69,532	11,000 mes	764,83
21 MMBC.8b	Alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4.00x2.40m, de acero galvanizado con cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada, suelo de aglomerado hidrófugo, ventana y puerta.	67,745	11,000 mes	745,25
22 MMBC.6e	Alquiler de caseta contenedor de obra, realizada en chapa de acero de dimensiones 6.00x2.45m, incluido puera doble para facilitar el almacenamiento.	67,667	11,000 mes	744,37
23 MMG12b	Grúa autopropulsada de 20T.	65,910	2,158 h	142,97
24 MMR.1cd	Pala cargadora de neumaticos de potencia 167 caballos de vapor con una capacidad de carga en pala de 2,7m3.	64,818	0,200 h	12,80
25 MMC.6c	Motoniveladora provista de una hoja o cuchilla cortadora utilizada para nivelar suelos con una potencia de 140 CV.	62,738	1,365 h	85,31
26 MPIX13c	Arnés anticaída encargado de ejercer presión en el cuerpo para sujetarlo y evitar su caída, formado por bandas, elementos de ajuste y hebillas, con elemento de amarre incorporado, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 362, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto.	61,791	0,400 u	24,72
27 MMG13b	Camión grua con potencia de grúa 12 T.	56,770	2,400 h	136,24

Cuadro de maquinaria

Página 9

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
28 MMR.1de	Pala cargadora de neumaticos de potencia 179 caballos de vapor con una capacidad de carga en pala de 3,2m3.	55,100	3,813 h	209,72
29 MEM.4d	Amortización madera de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, tablones, listones, etc, considerando 5 usos.	54,978	11,850 m3	651,75
30 MMC.1c	Rodillo compactador autopropulsado de 15,5 toneladas.	54,419	0,420 h	22,85
31 MMT10a	Camión cisterna de capacidad 8m3.	54,319	0,504 h	27,38
32 MPST.1a	Valla metálica prefabricada de chapa ciega galvanizada de 2,00m de altura y 1mm de espesor, con protección contra la intemperie.	53,598	10,000 m	536,00
33 MMT.1ab	Camión grua palfinger autocargante con capacidad de levantamiento de 12 T y sin terminal JIC.	52,843	0,700 h	37,10
34 MMC.2a	Rodillo compactador autopropulsado tándem.	51,384	0,097 h	4,97
35 MPIM.2b	Juego de guantes dieléctricos para protección de contacto eléctrico para alta tensión, según norma UNE-EN 60903, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Coformidad y Folleto informativo.	51,076	0,750 u	38,31
36 MMC12a	Compactador de neumáticos de 120 C.V. y 25 Tm.	50,505	0,097 h	4,89
37 MME.1baa	Retroexcavadora de neumaticos de potencia 70 caballos de vapor, con pala frontal y capacidad de la cuchara retroexcavadora de 0,34m3.	49,848	2,250 h	112,20
38 MMC.1b	Rodillo compactador autopropulsado de 10 toneladas.	48,830	1,365 h	66,89
39 MPST.3a	Valla móvil amarilla para limitación de paso de peatones.	47,262	1,000 u	47,30
40 MMG13a	Camión grua con potencia de grúa 6 T.	44,144	9,900 h	436,92
41 MEM.1ah	Amortización madera para encofrado de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, de 2.6cm de espesor, de 10 a 20cm de ancho y 2 y 2.50m de largo, considerando 8 usos.	41,503	16,824 m3	697,49
42 MPIP.4b	Zapato de seguridad con puntera fabricado en piel flor negra y suela de poliuretano con puntera plástica resistente a 200J, según norma UNE-EN 346 y UNE-EN 347.	34,655	7,500 u	259,95
43 MMRB.1a	Bidón de 60 litros de capacidad para almacenar residuos peligrosos de construcción y demolición en obra.	31,260	1,000 u	31,26
44 MPST.2a	Valla móvil galvanizada de dimensiones 3.00x2.00m.	29,793	16,000 u	476,80
45 MPSP.4a	Señal de recomendación cuadrada de 60cm de longitud, normalizada.	27,470	0,333 u	9,15
46 MMH.4a	Hormigonera celular.	26,611	12,999 h	345,76

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
47 MPIJ.2b	Pantalla para soldadura de policarbonato preformado, con visor verde filtrante curvo resistente a impactos y salpicaduras de líquidos inocuos, según norma UNE-EN 166 y R.D. 1407/1992.	24,613	0,400 u	9,84
48 MPSP.3a	Señal de obligación circular de diámetro 60cm, normalizada.	21,978	0,333 u	7,32
49 MPSP.1a	Señal de prohibición circular de diámetro 60cm, normalizada.	21,949	0,333 u	7,31
50 MPSP.2a	Señal de advertencia triangular de 70cm de longitud, normalizada.	19,991	0,333 u	6,66
51 MMME.8a	Suplemento por martillo picador en retroexcavadora.	19,763	6,000 h	118,50
52 MMAT.3c	Montaje y desmontaje de andamio metálico de fachada de tubos prefabricados, para una altura entre los 12 y 15m.	19,763	1.253,799 m2	24.782,10
53 MMML30a	Equipo para la proyección de aislamiento térmico.	15,811	82,500 h	1.303,50
54 MPIT11a	Faja fabricada en material termoterapéutico multielástico con cierre regulable por velcro, polivalente para todo tipo de actividades.	15,363	0,999 u	15,36
55 MPSA.5a	Baliza luminosa de color amarillo intermitente, con lente de 180mm para una intensidad luminosa 23 Cd y alimentación de 6V, incluida batería.	15,363	0,200 u	3,08
56 MMMK18a	Equipo para la inyección de lechada.	14,378	2,698 h	37,77
57 MPIM.1bc	Par de guantes para riesgos mecánicos fabricados en algodón tejido punzonado con refuerzo de serraje vacuno en la palma, según norma UNE-EN 388 y UNE-EN 420, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	13,675	3,750 u	51,30
58 MPSP.7a	Soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura.	13,209	1,332 u	17,60
59 MMMK15a	Equipo para corte de juntas de hormigón.	13,083	2,000 h	26,20
60 MPIJ.1dac	Gafa protectora de tipo integral contra partículas de alta velocidad, con protección antivaho, a los rayos ultravioleta y antirrayado, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	12,126	2,000 u	24,30
61 MPIX.3a	Chaqueta con capucha broches a presión y pantalón con cinturón elástico, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	10,392	5,000 u	51,95

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
62 MMMD.3ee	Compresor gasoil con un caudal de 10m3.	10,352	7,240 h	74,95
63 MPIX.6a	Mandil de cuero para trabajos de soldadura, según UNE-EN 470, UNE-EN 340, UNE-EN 532 y UNE-EN 348, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	10,308	0,666 u	6,86
64 MMMD14a	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,893	1,377 h	12,26
65 MMA24a	Cortadora de asfalto y hormigón con una potencia de 7.5 CV. y una profundidad de corte de 90mm, incluso seguro.	8,893	3,600 h	32,00
66 MPIO.4a	Tapones antirruido unidos mediante un elemento de conexión semirígido, con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Suministrados en cajas de 40 unidades).	8,888	1,665 u	14,80
67 MPST.5a	SopORTE tubo redondo galvanizado para valla metálica de 2,00m de altura (amortizable en 5 usos).	8,640	26,000 u	224,90
68 MPCB.6a	Barandilla horizontal para guardacuerpos, de 2.50m de longitud y con sistema de fijación regulable.	8,322	23,700 u	197,50
69 MMAT.3d	Montaje y desmontaje de andamio metálico de fachada de tubos prefabricados, para una altura entre los 15 y 20m.	7,579	668,710 m2	5.068,82
70 MPCB.1a	Guardacuerpo fijo de seguridad fabricado en acero de 40mm de diámetro y 1.20m de longitud, para incorporar en forjado.	7,398	237,000 u	1.753,80
71 MPIC.2b	Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos en caída, regulable con ruleta, según UNE-EN 397, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	7,051	1,500 u	10,65
72 MPST.4a	Pie de hormigón para sujeción de vallas (amortizable 5 usos).	6,902	26,000 u	179,40
73 MMET25cd	Amortización pantalla de encofrado de ancho 0.65m y altura 2.60m, para montar en dos sentidos, con superficie encofrante de contrachapado fenólico, baquelizado a dos caras, de 15mm de espesor, cantos protegidos con perfil metálico, ensamblaje formado por tres cerrosjos, peso 24 kg/m2, para apuntalar y aplomar mediante puntales telescópicos regulables, considerando 75 usos.	5,622	948,741 u	5.332,55

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
74 MMET23c	Amortización puntal metálico telescópico especial para pantallas de encofrado de muros, considerando 50 usos.	5,553	277,952 u	1.544,18
75 MPIT.7a	Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	5,543	10,000 u	55,40
76 MPSS.4aa	Cono para señalización en PVC, de 30 cm de altura y reflexión normal.	5,264	3,000 u	15,78
77 MMMA15a	Fratasadora mecánica para pavimentos de hormigón, con pala de 990mm de diámetro, motor de gasolina y peso de 90 kg.	4,055	11,000 h	44,60
78 MMMH.5c	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diámetro 30-50mm incluso seguro.	3,439	419,374 h	1.440,94
79 MMMC.3bb	Bandeja vibratoria compactadora de peso 140kg con una longitud de planchas de 660x600cm.	3,374	40,400 h	136,36
80 MMD.1aa	Martillo picador con un diámetro de 80mm.	3,233	45,108 h	145,79
81 MMMA.4ba	Compresor portátil diésel de 4 m3/min de caudal y 7 kilos de presión, incluso seguro.	3,008	37,868 h	113,88
82 MMET24c	Amortización ménsula para pasarela de trabajo, especial para pantallas de encofrado de muros, considerando 50 usos.	2,994	123,534 u	370,60
83 MPCR.3a	Ganchos de hierro galvanizado para la sujeción y montaje de la red.	2,830	924,000 u	2.612,40
84 MPCR.1bc	Red de seguridad realizada con una malla de poliamida/nylon de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm.	2,761	924,000 m2	2.553,60
85 MMMC10a	Regla vibrante de 3 a 6m.	2,470	1,680 h	4,20
86 MPCR.2bha	Cuerda cableada de poliamida/nylon de 16mm de diámetro, de 100m de longitud.	2,075	672,000 m	1.394,40
87 MPCR.2bga	Cuerda cableada de poliamida/nylon de 14mm de diámetro, de 100m de longitud.	1,579	336,000 m	529,20
88 MMMH.3aac	Hormigonera convencional portátil accionada por motor eléctrico, con una capacidad de amasado de 160 litros, incluso seguro.	1,518	0,174 h	0,26
89 MMML29a	Equipo para proyección neumática de morteros.	1,453	113,967 h	167,15
90 MMEM25abc	Amortización sopanda metálica con voladizo de 4m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	1,125	5,072 u	5,71
91 MMET13dbX	Amortización placa metálica de 40x40cm para encofrado, considerando 25 usos.	1,047	328,000 u	343,74
92 MMEM15bcc	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de dimensiones 98x50x2.7cm confeccionado con tablas con uniones encoladas, protegido con perfiles de acero en forma de C embutidos en los extremos, cepillado y con tratamiento antihumedad por ambas caras, para encofrado de forjados y losas, considerando 10 usos.	1,018	332,920 u	339,58

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
93 MEM25bbc	Amortización sopanda metálica con voladizo de 3m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,899	1,014 u	0,89
94 MEM25abe	Amortización sopanda metálica con voladizo de 4m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 100 usos.	0,870	261,459 u	225,32
95 MEM25bbe	Amortización sopanda metálica con voladizo de 3m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 100 usos.	0,682	50,797 u	36,57
96 MEM25cbc	Amortización sopanda metálica con voladizo de 2m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,623	1,014 u	0,63
97 MMET.1bc	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50m de altura, considerando 50 usos.	0,533	276,324 u	146,49
98 MPCR.4a	Gancho de hierro cincado para el anclaje de la red al forjado.	0,517	588,000 u	302,40
99 MPCB.3a	Cápsula y tapa de PVC del guardacuerpo.	0,466	237,000 u	110,60
100 MEM25cbe	Amortización sopanda metálica con voladizo de 2m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 100 usos.	0,455	50,797 u	23,86
101 MPCR.2bdb	Cuerda trenzada de poliamida/nylon de 8mm de diametro, de 100m de longitud.	0,417	168,000 m	67,20
102 MEM15bcf	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de dimensiones 98x50x2.7cm confeccionado con tablas con uniones encoladas, protegido con perfiles de acero en forma de C embutidos en los extremos, cepillado y con tratamiento antihumedad por ambas caras, para encofrado de forjados y losas, considerando 30 usos.	0,346	692,175 u	242,27
103 MEM26cc	Amortización portasopanda metálico de sección 90x40mm y 1.18m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,336	4,184 u	1,39
104 MMET.1be	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50m de altura, considerando 100 usos.	0,257	1.051,063 u	269,42
105 MEM26ce	Amortización portasopanda metálico de sección 90x40mm y 1.18m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 100 usos.	0,247	208,200 u	50,80
106 MPCB.4a	Seta protectora de plástico acopable en el guardacuerpo metálico.	0,208	237,000 u	47,40
107 MEM31c	Amortización soporte metálico constituido por un apoyo y un soporte móvil que permite liberar la madera de encofrar, para encofrado prefabricado de vigas de canto, considerando 50 usos.	0,178	204,500 u	36,68
108 MMET14db	Amortización pieza de arranque de 400x45x5mm encofrado de placas metálicas para pilares, considerando 25 usos.	0,148	0,590 u	0,00

Cuadro de maquinaria

Página 14

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
109 MEM27ce	Amortización soporte metálico jacena de 0.98m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas, considerando 100 usos.	0,119	250,517 u	30,06
110 MET14ib	Amortización escuadra de 141x141x3mm para cierre de encofrado de placas metálicas para pilares, considerando 25 usos.	0,041	0,590 u	0,00
Total maquinaria:				196.425,75

4.3. PRECIOS UNITARIOS. MATERIALES

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1	PITA.2ceaX	Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas modelo SCH 3000 de Schindler o similar, con marcado CE, accesible según norma EN 81-70 con las siguientes características: Carga nominal 900 kg / 12 personas Velocidad 1.0 m/s; Número de paradas / accesos 6 / 6 (-1, 0, 1, 2, 3, 4); Sin cuarto de máquinas (MRL)	21.462,754	1,000 u	21.462,75
2	PIIP23ac	Acristalamiento fijo cortafuegos, con vidrio estratificado transparente de 21mm de espesor garantizando una resistencia al fuego EI 60, con carpintería metálica de perfilería de acero al carbono.	1.405,277	2,588 m2	3.636,86
3	PIFG.2gaaa	Mezclador infrarrojo electrónico con transformador con tensión de conexión 230 V C, 50 Hz, 3.2 VA, acabado cromado, de gama estándar con limitador de caudal a 6 l/min, filtros colectores de suciedad, paro de seguridad automático a los 60 seg y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	882,548	12,000 u	10.590,60
4	PUVB.1c	Betún asfáltico de penetración B50/70, con un valor de 50/70*E-1 (mm) en el ensayo de penetración.	758,707	0,145 t	109,95
5	PSMW.1cb	Fregadero acero inox 130x70 2 senos c/mueble o encimera	588,398	2,000 u	1.176,80
6	PFTV.2aX2	Ventana sistema AWS 114 SG de Schüco apertura deslizo proyectante, con herrajes, cerradura y sellado	454,947	81,332 m2	37.001,99
7	PIFS15acd	Taza inodoro suspendida para tanque empotrado, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados de caída amortiguada, de gama caída amortiguada, con marcado CE.	416,362	15,000 u	6.245,40
8	PFDB70a	Barandilla de 0.95m de altura de acero inoxidable resistente incluso a los ambientes marinos, realizada con balaustres horizontales de 235mm de diámetro, montantes rectangulares de anclaje cada 100cm y pasamanos de 63mm, incluso accesorios para su colocación.	386,132	45,700 m	17.646,14
9	PFTV.2aX	Ventana sistema AWS 50 apertura practicable exterior, con herrajes, cerradura y sellado	385,592	17,689 m2	6.820,70
10	PFTY11adaaX	Armazón para puerta corredera de 1 hoja de 90x200cm, lista para colocar en pared de yeso laminado, compuesta por un armazón metálico y un marco de MDF de 9cm de espesor.	384,995	5,027 u	1.935,40

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
11 PSMA.2bbd	Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros, lavamanos o platos de ducha; realizada en tubo de acero de 1.5 mm de espesor con un recubrimiento de nylon, de 700 mm de longitud, 850 mm de altura y 32 mm de diámetro exterior; con pie para anclar a suelo, portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared y suelo.	365,120	8,000 u	2.920,96
12 PFDB69aX	Barandilla de 1.00m de altura, realizada con montantes de anclaje rectangulares de acero inoxidable, separados cada 100cm, y paños de vidrio laminado de 6+6.2 mm con doble lámina intermedia de butiral transparente y pasamanos de acero inoxidable de 35mm de diámetro, incluso accesorios para su colocación.	335,973	56,700 m	19.049,50
13 PBPL.4d	Pasta escayola con perlita para proyectar	321,269	8,777 m3	2.820,47
14 PSMW.1aa	Fregadero acero inox 65x70 1 seno c/mueble o encimera	316,428	3,000 u	949,29
15 PSMA15a	Bastidor de fijación para inodoros suspendidos, con posibilidad de regulación de la altura, de dimensiones 840x500x88, con cisterna encastrable de doble descarga con capacidad 9/3 l y pulsador de ABS, acabado en blanco.	273,660	4,000 u	1.094,64
16 PSMW.2c	Soporte acero fregadero 130x70	270,113	2,000 u	540,22
17 PSMA12b	Taza de inodoro de porcelana sanitaria vitrificada, de tanque bajo, suspendida, con apertura frontal y altura especial para facilitar el uso a personas con movilidad reducida, de dimensiones 380x380x540 mm, salida desagüe horizontal o vertical.	269,273	4,000 u	1.077,08
18 PFTY11bX	Armazón puerta corredera acristalada	255,872	16,500 m2	4.221,86
19 PSMW.2a	Soporte acero fregadero 65x70	249,816	3,000 u	749,46
20 PFTM.6cbidX	Hoja ciega formada por marco de aluminio anodizado, dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado con lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³ en el interior	247,031	118,544 m2	29.283,92
21 PSMA18a	Lavabo ergonómico de porcelana vitrificada blanca, sin pedestal, con frontal cóncavo y apoyo anatómico para facilitar el acceso a usuarios con movilidad reducida, de dimensiones aproximadas 150x650x550 mm.	230,191	4,000 u	920,76
22 PFTV.1aX2	Hoja formada por marco de aluminio anodizado y dos vidrios de 5mm templados enmarcados por un perfil anodizado F1 con clasificación al fuego mínima C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre vidrios de 95mm, incluidos taladros de colocación.	225,284	61,765 u	13.914,42

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
23 PSMA19a	Soporte fijo inclinable con palanca de acero inoxidable para regulación frontal del lavabo, facilitando el uso a personas con movilidad reducida.	224,806	4,000 u	899,24
24 PFTA10baX2	Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y rellenas de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, con visor de vidrio armado.	222,276	16,950 m2	3.767,65
25 PFTV.2bX	Frente acristalado incoloro con luna templada de 12mm hasta 246x144cm incluido parte proporcional de herrajes y taladros.	217,333	16,500 m2	3.585,95
26 PIIP.8a	Selector de cierre con marcado CE para puertas cortafuegos de doble hoja, evita el estrangulamiento al cerrarse ambas hojas de la puerta retrasando una de ellas, fabricado en metal, instalable a una de las hojas, necesario cuando las puertas cortafuegos permanecen permanentemente abiertas con retenedores electromagnéticos, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1158.	199,904	3,000 u	599,70
27 PIIP.7b	Cierre automático para puertas cortafuegos de 2 hojas, con llave y maneta exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en UNE-EN 1125.	198,131	11,919 u	2.361,52
28 PIIP.7bX2	Barra antipánico 2 hojas DORMA-PHA-2000 plata	198,048	6,000 u	1.188,30
29 PFAD.6dedX	Acristalamiento doble acústicamente reforzado compuesto de un vidrio laminado formado por dos vidrios de 6mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo, cámara intermedia de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado formado dos vidrios de 6mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo acústico, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica 2.6 W/m2K.	182,809	240,573 m2	43.979,15
30 PRCM.5ccb	Mortero de cemento para revocos y enlucidos, tipo GP CSIV W2, resistencia a compresión de 3.5 a 7.5 N/mm2, absorción de agua menor o igual a 0.2 Kg/m2.min0.5, según norma UNE-EN 998-1, suministrado en sacos.	181,248	0,727 t	131,83

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
31 PIIP.2aaeX2	Puerta cortafuegos abatible de Acero de 2 hojas, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 30-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154 para puerta de 2 hojas, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634.	178,750	37,248 m2	6.658,08
32 PFTA10baX	Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y rellenas de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela.	175,732	6,250 m2	1.098,31
33 PBAC.2ab	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, envasado.	173,461	17,746 t	3.071,68
34 PBAC.2aa	Cemento portland con puzolana CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, a granel.	164,825	15,298 t	2.521,41
35 PFAD.9cbeaX	Acristalamiento doble térmica y acústicamente reforzado, formado por un vidrio templado incoloro de 8mm de espesor tipo Cool lite ST 120 de baja emisividad (<0.03), cámara intermedia de 20mm con gas argón al 90% y perfil separador de aluminio sellada perimetralmente, y vidrio laminado formado por dos vidrios de 4mm de espesor y dos láminas de butiral de polivinilo acústico Planitherm Ultra-N (stadip silence CPI), factor solar 0,16 y U máx. 1,13 W/m²k.	163,046	196,015 m2	31.960,24
36 PFTV.8a	Mecanismo de freno con caja y tapa de freno para puertas de vidrio templado.	159,002	45,309 u	7.204,13
37 PUJD.8bb	Ficus macrophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1m del suelo y entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3.	158,424	23,000 u	3.643,66
38 PBRG21b	Árido triturado basáltico blanco de distintas granulometrías para pavimentaciones.	156,030	5,300 m3	827,00
39 PIFS10paba	Lavabo sobre encimera de dimensiones ø420mm, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación .	153,488	8,000 u	1.227,92
40 PBAY.1a	Yeso blanco, suministrado en sacos de 25 Kg, con sello Ince.	149,024	0,043 t	6,33

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
41 PRRP.6hX	Encimera de aglomerado de marmol con resinas de poliester Gris Perla, de 20 mm de espesor.	148,223	254,372 m2	37.702,77
42 PBAY.1b	Yeso negro, suministrado en sacos de 25 Kg, con sello Ince.	147,077	7,330 t	1.078,17
43 PIFS23bba	Taza inodoro suspendida para tanque empotrado, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados de caída amortiguada, de gama caída amortiguada, con marcado CE.	145,664	1,000 u	145,66
44 PIIP.4a	Conjunto completo de retenedor electromagnético con marcado CE, compuesto por bobina de electroimán de 50 kg de fuerza de retención a 24 V de alimentación con caja metálica pintada en color gris, pulsador de desbloqueo para liberar la hoja de la puerta, circuito para retardo del cierre y rótula atornillable a hoja de puerta cortafuegos orientable 180°, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1155.	140,024	6,000 u	840,15
45 PFAD.6daaX	Acristalamiento doble acústicamente reforzado compuesto de un vidrio laminado formado por dos vidrios de 3mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo, cámara intermedia de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado formado dos vidrios de 3mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo acústico.	137,532	145,417 m2	19.999,20
46 PFDB36	Panel metálico formado por pletinas galvanizadas de retícula 40x40mm.	132,897	179,200 m2	23.815,67
47 PBPC.27bbc...	Hormigón para armar de resistencia característica 30 N/mm2, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente XC1, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	132,522	389,747 m3	51.641,87
48 PBPC.28bbc...	Hormigón preparado de resistencia característica 30 N/mm2, de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente enterrado XC2, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	132,522	560,512 m3	74.279,91
49 PIFS18a	Tanque empotrable con mecanismo de doble descarga de 3/6 l de capacidad, incluso tubo y manguito con enchufe de unión.	129,530	15,000 u	1.942,95

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
50 PBPC.27abb...	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/mm ² , de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente XC1, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m ³ y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	122,393	2,824 m ³	345,66
51 PFPE.2bccX	Panel sandwich aislante, Larson fr estándar de Alucoil o similar, formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, ambas chapas de aluminio de 0.50mm, con núcleo mineral FR, espesor de panel 4mm, con sistema de fijación y color idem existentes.	118,578	2.415,471 m ²	286.415,94
52 PBPC.2bbba	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/mm ² , de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente no agresivo I, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m ³ y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	117,699	2,300 m ³	270,80
53 PBPC.2abaa	Hormigón preparado de resistencia característica 20 N/mm ² , de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente no agresivo I, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m ³ y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	117,699	1,225 m ³	144,20
54 PIFG.4aaaa	Mezclador monomando para fregadero gama estándar	117,410	5,000 u	587,05
55 PFML.9aX	Panel de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm.	113,637	2.486,819 m ²	282.596,07
56 PUCA11a	Tapa circular y marco, de registro para tráfico pesado. Con apoyo de tapa y marco mecanizado para evitar ruidos al paso de vehículos, sin juntas de goma. Abatible con bisagra. Con superficie antideslizante. Carga de rotura 40 Tn. Fabricados en fundición de hierro y pintado con pintura bituminosa. Clase D-400 según norma UNE-EN 124:1995, marcado en pieza. De diámetro exterior 643mm.	108,144	1,000 u	108,14
57 PBPM.3c	Mortero industrial de albañilería M-5 realizado con cemento común gris, con una resistencia a compresión de 5 N/mm ² , según UNE-EN 998-2, preparado en fábrica y servido en obra.	105,357	13,476 m ³	1.420,56
58 PIIP.4aX	Barra antipánico 1 hoja DORMA-PHA-2000 plata	104,052	5,000 u	520,25

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
59 PBPM.3d	Mortero industrial de albañilería M-2,5 realizado con cemento común gris, con una resistencia a compresión de 2,5 N/mm ² , según UNE-EN 998-2, preparado en fábrica y servido en obra.	101,760	0,621 m3	63,26
60 PFTV.5a	Juego de herrajes para puertas de vidrio templado, incluso pernio alto, pernio bajo, giro alto, y freno.	100,795	37,059 u	3.735,55
61 PFTV.5aX	Juego de herrajes para puertas de vidrio templado, incluso guías, topes, freno, cerradura, sensor de presencia, automatización y sistema de seguridad con apertura antipánico y pulsador de desbloqueo.	100,761	16,500 u	1.662,54
62 PBPC15aaa	Hormigón de limpieza con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m ³ , de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m ³ y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	100,110	51,779 m3	5.182,63
63 PBRW.1c	Filler calizo de aportación, transportado a una distancia de 20km.	99,428	0,188 t	18,72
64 PIIP.7aX	Cierre automático para puertas cortafuegos de 1 hoja, con llave y maneta exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en UNE-EN 1125.	98,238	22,605 u	2.220,72
65 PFTM.6cbid...	Hoja ciega de tablero fenólico	93,829	21,600 m2	2.026,73
66 PIIP11a	Rejilla cortafuegos de dimensiones 150x150mm con resistencia al fuego EI120 para permitir una libre ventilación a través de los elementos contraincendios manteniendo intacta la capacidad cortafuego de éstos, al entrar en contacto con fuego reacciona y sella los espacios entre láminas, constituida de material intumescente: láminas de grafito forradas de aluminio con cantos protegidos con perfil de acero soldado con una rotura térmica de 2mm para impedir la transmisión calorífica, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1634 y UNE-EN 1366.	93,221	11,000 u	1.025,42
67 PFAM.5fbX	Luna de espejo biselado o con marco de acero inoxidable	79,938	11,880 m2	949,69
68 PSMA13b	Asiento con tapa para inodoros con apertura frontal para facilitar el uso a personas con movilidad reducida, fabricado en material termoplástico.	79,694	4,000 u	318,76
69 PIFS33a	Soporte bastidor con juego de fijación y plantilla unión para aparatos suspendidos: taza o bidé.	76,683	15,000 u	1.150,20
70 PUJD.1b	Acacia cyanophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo y una altura de entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m ³ .	69,765	10,000 u	697,70

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
71 PIIP.1bbdX	Puerta cortafuegos abatible de Acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras reforzadas con discos templados antidesgaste de la hoja, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro, todo ello conforme a las especificaciones en la norma UNE-EN 1634.	68,254	36,168 m2	2.468,47
72 PSMB.8ah	Portarrollo para atornillar de latón fundido cromado.	64,767	19,000 u	1.230,63
73 PIFG77aX	Mecanismo de doble pulsador para ahorro de agua en la descarga de inodoros, descarga parcial de 3 l y completa de 6 l, empotrado, de capacidad de 6 a 12 l.	64,177	19,000 u	1.219,42
74 PRRP15aafcX	Baldosa de cemento hidráulica texturada antideslizantes resbaladicidad clase 3, dimensiones 30x30 cm, espesor 2 cm y acabado abujardado. Densidad aparente= 2630 kg/m3, según UNE-EN 1936. Resistencia a la flexión= 15.2 MPa, según UNE-EN 12372. Absorción de agua a presión atmosférica=1.1 %, según UNE-EN 13755. Resistencia a la abrasión:19.5 mm, según UNE-EN 14157. Reacción al fuego=Al, según Decisión Comisión 96/603/EC.	61,016	32,550 m2	1.986,17
75 PEPP.1	Placa alveolar de hormigón pretensado de 120x35cm para luces máximas de 14.00m.	58,361	1.829,100 m2	106.749,76
76 PSMB.7ka	Jabonera para atornillar, de latón fundido cromado.	54,784	12,000 u	657,36
77 PSIR.1abX	Rótulo señalizador denominador de vivienda, con soporte de metacrilato de dimensiones 31x8cm y letras o números grabados en bajo relieve.	49,396	88,000 u	4.347,20
78 PFPP50aX	Estructura y sistemas de fijación con clips, perfiles y tornillos, todo de acero inoxidable, para formación de tabique autoportante de placas de resina fenólica, incluso anclajes a elementos estructurales.	49,391	60,060 m2	2.966,36
79 PFPP42a	Anclaje de acero galvanizado, de montante del muro cortina con el forjado de hormigón armado.	47,807	1.272,309 u	60.829,09
80 PFPP41aX	Perfil de aluminio para muro cortina de dimensiones 130x50mm V8-91383 de Schuco	45,949	2.025,995 m	93.093,99
81 PFPP41bX	Perfil de aluminio para muro cortina de dimensiones 125x50mm V8-91383 de Schuco	44,467	2.202,292 m	97.932,51
82 PEAC.7j	Chapa lisa de 3.0mm de espesor, de acero galvanizado, 24 Kg/m2.	42,773	17,500 m2	748,30

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
83 PEAC.6bm	Plancha de plomo, de 2.50mm de espesor y 28.35 Kg/m ² , primera fusión (UNE 37-201-87).	41,800	8,700 m ²	363,66
84 PFPL.8acb	Placa opaca plana de resinas fenólicas de 2.5mm de espesor, en colores varios.	41,061	60,060 m ²	2.466,06
85 PQAR.6faX	Baldosa aislante para colocar en seco sobre membrana impermeabilizante en azoteas transitables, Losa Fitrón tipo R-8 de Intemper o similar, de 60x60x11,5 cm, con base de aislante de poliestireno extruido XPS de 80 mm de espesor y conductividad térmica = 0,034 w/mk y una capa de hormigón poroso con las aristas biseladas y con un espesor de 35mm, producido a partir de áridos seleccionados y reforzado con fibras de polipropileno.	39,526	311,030 m ²	12.293,36
86 PFDB35aX	Tubo de acero inoxidable de diámetro 35mm, curvado en los extremos con radio 100mm.	39,522	45,250 m	1.788,28
87 PIVR.3bcad	Rejilla de impulsión/retorno de aletas fijas para instalar en aberturas de ventilación en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x250 mm (largo x alto).	38,400	9,000 u	345,60
88 PNTV.1dX	Panel de lana de roca VENTIROCK DUO de Rockwool o similar, de doble densidad (100 kg/m ³ por la cara exterior y 40 kg/m ³ por la cara interior), 0,034 W/mK de conductividad térmica, espesor 50mm y reacción al fuego Euroclase A1, fijado mecánicamente al forjado mediante espigas plásticas de SPIT o similar	34,585	398,885 m ²	13.793,81
89 PRFS17ba	Rollo de goma natural y sintética calandrado y vulcanizado a presión continua con agregados minerales vulcanizantes estabilizantes y pigmentos colorantes de espesor 4mm, con superficie lisa y con colores varios para pavimentos.	33,554	77,253 m ²	2.592,19
90 PRRP20hX	Baldosa de aglomerado de marmol con resinas de poliéster Gris Perla, de gran formato y 12 mm de espesor.	32,630	112,996 m ²	3.686,89
91 PRTW18aX	Lámina flexible acabado blanco mate, de alta resistencia, calandrada, clasificada inflamable B-s3,d0, compuesta de uno o varios paños de polivinilo especial, soldados entre ellos por medio de alta frecuencia, de 0.15 a 0.18mm de espesor, y 180 gr/m ² de peso.	29,630	72,500 m ²	2.148,18
92 PFRV14bcX	Chapa de aluminio lacado en color, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm.	28,546	9,000 m ²	256,95
93 PNIW17a	Cazoleta sifónica para desagüe vertical de 80mm de diámetro, realizada con caucho EPDM, con paragravillas, faldilla de 340x340mm para solapo con láminas de impermeabilización y manguetón para acoplamiento a bajante de 205mm de longitud, con tapa y rejilla de protección.	26,957	12,318 u	332,59

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
94 PFTZ.3baX	Cerradura con manilla y escudo largo, de acero inoxidable, fija con llave en el exterior y libre al interior.	25,791	113,757 u	2.933,20
95 PFRV.6fa	Vierteaguas de aglomerado de polvo de marmol y resinas de poliéster, con goterón y galce de 50x4.6x1.8cm, de varios colores.	25,356	2,500 m	63,40
96 PRRP40hX2	Faldón de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, Gris Perla, de 20 cm de altura y 2 cm de espesor, pulido incluso por el canto.	24,704	3,456 m	85,36
97 PEAC.6af	Plancha de zinc, de 0.66mm de espesor y 4.63 Kg/m2.	21,917	1,650 m2	36,15
98 PBUA52bb	Adhesivo de resinas reactivas mejorado (R2 T) con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004.	20,968	683,180 kg	14.324,37
99 PRRP40h	Rodapié de aglomerado de marmol con resinas de poliéster Gris Perla, de 7 cm de altura y 12 mm de espesor, canto pulido.	20,746	223,214 m	4.630,44
100 PFRV.6aa	Vierteaguas de aglomerado de polvo de marmol y resinas de poliéster, con goterón y galce de 20x4.6x1.8cm, de varios colores.	19,121	3,250 m	62,14
101 PRWW20aaX	Rodapié registrable de aluminio anodizado de color similar al paño interior de la fachada, realizado con perfil hueco de 70 x 15 mm y 1,5 mm de espesor, con clips de fijación	18,766	123,900 m	2.324,60
102 PQTL.3fic	Remate de paramento de chapa de acero prelacado, de 1000mm de desarrollo y 0.8mm de espesor, para cubiertas o fachadas de chapa.	17,863	120,120 m	2.146,14
103 PBUL.1g	Elastómero líquido a base de resina epoxi y caucho vulcanizable en frío, con una densidad de 1.35 Kg/dm3.	17,490	14,500 kg	253,75
104 PNIW16a	Cazoleta normal con paragravilla para desagüe vertical de 80mm de diámetro, realizada con caucho EPDM, faldilla de 340x340mm, para solapo con láminas de impermeabilización y manguetón para acoplamiento a bajante de 200mm de longitud, con tapa y rejilla de protección.	15,712	3,389 u	53,38
105 PNIL.3ebfb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-50/G-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 50gr/dm2, con protección de gránulos minerales coloreados en la cara superior, con armadura constituida por fieltro de poliéster reforzado FP.150 (150 gr/m2), y acabada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1m de ancho.	15,596	36,080 m2	562,85
106 PRRP40hX	Rodapie de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, Gris Perla, de 10 cm de altura y 2 cm de espesor, pulido incluso por el canto.	14,822	3,456 m	51,24
107 PRWP.3a	Repercusión por m2 de anclajes puntuales o directos en aplacados de piedra natural.	14,822	118,970 u	1.763,13

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
108 PEAP33ma	Perfil rectangular normalizado de acero S275 laminado en caliente, de 90x4mm, 2.826 kg/m, según DB SE-A del CTE y UNE-EN 10025-2.	14,822	1.153,008 m	17.087,62
109 PSIR.5bbX2	Tope para puerta de acero inoxidable con imán, incluso elementos de fijación al pavimento e imán complementario para puerta	14,803	55,000 u	814,00
110 PUJB.3a	Tierra vegetal cribada y fertilizada.	14,715	9,900 m3	145,53
111 PFTZ.3bc	Cerradura con manilla y escudo largo, acabada en latón o cromo, libre a ambos lados.	14,414	30,095 u	433,67
112 PNIS.1ccX	Lámina de policloruro de vinilo PVC con marcado CE, apta para intemperie, de 1,5 mm de espesor, con armadura de malla fibra de poliéster, suministrada en rollos de 2x20m. Según UNE-EN 13956.	14,395	432,548 m2	6.224,77
113 PBUA.9a	Adhesivo especial para paneles aislantes y coquillas.	13,755	708,009 l	9.770,48
114 PRRP27hX	Huella de escalera de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, color Gris Perla, ancho 33 cm y 12 mm de espesor, acabado pulido.	13,462	140,400 m	1.889,78
115 PRRT39bbcb	Baldosa de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, tonos oscuros, fabricada con 2 y 4mm, cemento II-B/45 y colorantes inalterables vibrada y prensada, con acabado desbastado, para pulir en obra.	13,241	2.037,431 m2	26.971,70
116 PRWW20abX	Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 10 cm de ancho, con adhesivo para su colocación.	13,168	6,143 m	80,91
117 PRTW20a	Perfil rígido de aluminio, para colocación de techos tensados.	12,963	26,100 m	338,58
118 PBUR.2a	Mortero de juntas de resinas reactivas (RG), según UNE-EN 13888:2003.	12,866	144,313 kg	1.856,16
119 PFTZ.2caa	Cerradura con pomo troncocónico, acabado en latón, fijo con llave al exterior y libre al interior.	12,552	5,400 u	67,77
120 PNIL.3ebbb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-50/G-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 50gr/dm2, con protección de gránulos minerales coloreados en la cara superior, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.200 (200 gr/m2), y acabada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1m de ancho.	12,523	20,955 m2	262,51
121 PBRA.1abb	Arena triturada de naturaleza silíceas, lavada, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	12,253	163,795 t	2.002,68
122 PBUL.14a	Junta bentonita+caucho p/H >12 cm	11,729	195,300 m	2.291,52

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
123 PNIW39b	Revestimiento elástico a base de resina de poliuretano de dos componentes mezclados con una proporción en peso de 50,7:49,3, de 1.05 kg/l de densidad(la mezcla de ambos), para la impermeabilización no destructiva de cubiertas planas transitables, terrazas, balcones...Suministrado en bidones de 209 kg el componente A y 211 kg el componente B.	11,593	35,817 kg	415,48
124 PBAI14a	Aditivo expansionante plastificante para la preparación de morteros y lechadas de inyección, elimina la retracción y mejora las resistencias mecánicas iniciales y finales. Dosificación: 1-2% sobre peso de cemento. Suministrado en sacos de 20 kg.	11,581	1,372 kg	15,89
125 PRCP64aab	Esmalte tipo martelé, de varios colores con acabado brillo.	11,581	110,062 l	1.272,60
126 PFPC.1bd	Placa prefabricada de yeso laminado con capacidad de absorción de agua en inmersión <=5% en peso y absorción superficial de agua <180 g/m2 con marcado CE, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural y aditivada para reducir la absorción superficial de agua, designación H1 según UNE-EN 520, de 15 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2500, 2600 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua $\mu=10$ según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	11,206	995,400 m2	11.153,22
127 PRCP27b	Pintura de poliuretano de protección elementos acero	10,597	40,590 l	429,00
128 PBRG24a	Grava porfídica sin incluir transporte.	10,376	1,278 t	13,27
129 PFPC.1bc	Placa prefabricada de yeso laminado con capacidad de absorción de agua en inmersión <=5% en peso y absorción superficial de agua <180 g/m2 con marcado CE, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural y aditivada para reducir la absorción superficial de agua, designación H1 según UNE-EN 520, de 12.5 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2000, 2500, 2600 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua $\mu=10$ según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	10,000	512,791 m2	5.127,91
130 PIIP.5aX	Juego de visor rectangular doble (a ambas caras de la hoja), lacado y pintado en el mismo color que la puerta, atornillable a hoja de puerta cortafuegos, para instalar vidrio cortafuegos, incluye junta para vidrio, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634.	9,844	25,884 m2	254,70

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
131 PFTZ.3ad	Cerradura con manilla y escudo circular, acabada en latón o cromo, con dispositivo de emergencia al exterior y condena al interior.	9,825	12,960 u	127,44
132 PNIL.3cabb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-40-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 40gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.160 (160 gr/m2), y acabada con polietileno como antiadherente en ambas caras, en rollos de 1m de ancho.	9,685	153,384 m2	1.485,04
133 PBRG.2hc	Grava triturada silicea de granulometría 18/25mm, lavada, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 20km.	9,554	14,404 t	137,26
134 PQTA.6aabX	Vierteaguas de plancha de acero galvanizado, suministrado en piezas de 4m de longitud.	9,185	157,500 m	1.446,00
135 PRCP27a	Pintura epoxi de protección elementos acero	9,150	33,660 l	306,90
136 PNTP.2acb	Panel de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor, mecanizado lateralmente y de superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.47 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, para aplicación en cubiertas planas tradicionales transitables, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10\Y)300-DS(T+)-DS(TH)-D LT(2)5-CC(2/1,5/50)90-WL(T)0,7 -FT2 con marcado CE según norma UNE-EN 13164.	9,078	412,315 m2	3.742,24
137 PFPC.1cc	Placa prefabricada de yeso laminado resistente al fuego con marcado CE, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural reforzada con fibra de vidrio de hilo corto no tejido, designación FD según UNE-EN 520, de 12.5 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2000, 2500 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua $\mu=10$ según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	8,972	4.103,610 m2	36.815,25
138 PRCP.1bbba	Pintura para paramentos exteriores con producto a base de cemento con textura tipo liso, acabado mate de color blanco.	8,804	38,251 l	336,60
139 PIIP12a	Cartucho de masilla intumescente de 310 ml de capacidad para sellado de juntas y perforaciones de instalaciones en muros cortafuegos, tabiques, marcos de puertas resistentes al fuego y sistemas de acristalamiento, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1366-3:2005 y UNE-EN 1634-1:2000.	8,473	22,000 u	186,45

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
140 PNTL.3bagc	Lana mineral (MW) con marcado CE, de 75mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.035 W/mK y resistencia térmica 2.14 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	8,154	1.234,081 m2	10.060,70
141 PRWW20dcX	Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 5 cm de ancho, con adhesivo para su colocación.	8,051	20,423 m	164,35
142 PBRA15a	Arena sin incluir el transporte.	7,905	1,562 t	12,35
143 PIFG22ab	Válvula desagüe manual de 1 1/4"x63mm, con sifón de propileno, para lavabo o bidé, incluso tapón, cadenilla y rebosadero, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	7,626	9,000 u	68,67
144 PRCP13fb	Masilla selladora al agua de color blanco.	7,451	156,600 l	1.172,95
145 PNIL.5b	Banda de betún modificado con elastómero SBS, para uso como refuerzo antipunzonante, de 30gr/dm2, con doble armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido de 130gr/m2 y fieltro de fibra de vidrio de 50gr/m2, recubierta con mástico modificado en ambas caras, terminada con plástico como antiadherente en ambas caras, en rollos de 50cm de ancho.	7,431	157,072 m	1.166,26
146 PRCP.3hac	Pintura para uso industrial tipo epoxi para paramentos interiores, con acabado brillo, de colores.	7,065	184,191 l	1.302,49
147 PISC.1fd	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 110mm y espesor 3.20mm, para canalización aérea, unión por encolado, con clasificación de reacción al fuego B-s1,d0 según R.D. 312/2005, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 50% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	6,975	15,000 m	104,70
148 PNIL.7a	Lámina bituminosa de superficie no protegida, compuesta por una hoja de aluminio gofrado de 50/1000 recubierta por ambas caras con mástico bituminoso y terminadas con plástico como antiadherente, de 30gr/dm2, para utilizar como barrera de vapor, en rollos de 1m de ancho.	6,581	431,948 m2	2.843,01

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
149 PNTS.2bab	Panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.88 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE, para aplicación en cubiertas planas tradicionales transitables, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S2-P3-DS(N)5-BS250-CS (10)200-DLT(1)5-MU40a100, según norma UNE-EN 13163.	6,463	1,000 m2	6,40
150 PFMA.3aX	Perfil acero para estructura mamparas	6,422	2.883,316 m	18.510,88
151 PRFS.2eX	Papel vinílico formado por una capa base de papel y una capa de recubrimiento de PVC con un gramaje total de 360 gr/m2, suministrado en rollos de 0.50x10m.	6,407	64,155 m2	411,20
152 PNTW37a	Rollo de PVC espumado de 20x1m y 1.8mm de espesor, con superficie cerrada y diseño estructurado para revestimiento mural.	6,344	359,412 m2	2.280,07
153 PNIL.1cbeb	Lámina bituminosa de oxiasfalto, tipo LO-40-PE, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104238, de 40gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por película de polietileno de 95 gr/m2,, recubierta con mástico bituminoso en ambas caras y terminada con aluminopolietileno como antiadherente en ambas caras, en rollos de 1m de ancho.	6,290	36,080 m2	226,98
154 PFPC.1ac	Placa prefabricada de yeso laminado estándar con marcado CE, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural, designación A según UNE-EN 520, de 12.5 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2000, 2500, 2600, 2800 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua $\mu=10$ según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	6,274	3.217,588 m2	20.187,95
155 PRRP34hX	Tabica de aglomerado de marmol con resinas de poliester, color Gris Perla, de 15 cm de ancho y 12 mm de espesor.	6,257	140,400 m	878,90
156 PFPP36aX	Lama de aluminio esmaltado al horno tipo IVI de Alumafel, con acabado en color blanco y tratamiento anticorrosivo.	6,224	1.711,710 m2	10.653,36
157 PNIS.3caba	Lámina drenante de nódulos de polietileno extruido de alta densidad y geotextil de poliester PEHD de 0.65mm de espesor y nódulos de 8mm de altura para drenaje y protección de impermeabilizaciones de muros y cimentaciones, en rollos de 20x2m2.	6,127	146,412 m2	896,60
158 PBRG.1hb	Grava triturada caliza de granulometría 10/20, lavada, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	6,127	116,025 t	711,17
159 PBRT.1aa	Zahorra artificial lavada, .	6,112	30,240 t	184,80

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
160 PIED23baba	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, sin marco, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	6,036	80,000 u	483,20
161 PFTL30d	Tapajuntas aluminio lacado color.	5,611	10,800 m	60,57
162 PRRT40a	Acabado pulido mate para terrazos.	5,514	1.482,720 m2	8.169,79
163 PBUW.5a	Alambre recocido N° 13 (diámetro 2.0mm) suministrado en mazos de 5 Kg.	5,464	1.540,027 kg	8.414,68
164 PRWP25a	Perfil de PVC de 29x27mm para mamperlán.	5,435	171,316 m	930,34
165 PBUA.4a	Adhesivo unilateral para revestimientos flexibles.	5,425	91,073 kg	494,40
166 PFPC.1dc	Placa prefabricada de yeso laminado con marcado CE, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural con aditivos para conferirle alta dureza superficial: huella < 15 mm ø, designación ID según UNE-EN 520, de 12.5 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2500 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua μ=10 según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	5,343	163,034 m2	871,06
167 PRCP.1cbba	Pintura para paramentos exteriores con producto a base de acrílico con textura tipo liso, acabado mate de color blanco.	5,339	14,084 l	75,45
168 PFPP37aX	SopORTE de alumninio esmaltado al horno, acabado con tratamiento anticorrosivo.	5,336	244,530 m2	1.304,16
169 PFAW.1a	Repercusión por sellado con silicona neutra.	5,316	875,014 m2	4.653,11
170 PBUA12a	Adhesivo de dos componentes a base de resinas epóxicas de aplicación unilateral, en botes de 10 Kg, para revestimientos flexibles.	5,188	70,230 kg	364,49
171 PNTL.7aed	Lana mineral (MW) sin revestimiento con marcado CE, de 60 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.60 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en divisorias interiores como aislante en tabiques con entramado metálico, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	5,157	2.396,160 m2	12.345,93
172 PBRT.1ea	Zahorra natural lavada, .	5,138	408,000 t	2.097,12
173 PFPP.9e	Montante de 100 mm de anchura y 0.6 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para la fijación de las placas de yeso en longitudes de 2490-3990 mm.	4,950	670,432 m	3.318,63

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
174 PUCC17ab	Tubo de PVC-U ranurado para drenaje, de doble pared, interior liso y exterior corrugado, de 100mm. de diámetro y resistencia SN4 kN/m2, para unir por copa mediante junta elástica, suministrado en tramos de 6m. Con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	4,763	64,785 m	308,50
175 PFPP.8b	Pasta para juntas de panel de yeso con cinta, en sacos de 25Kg.	4,634	51,239 kg	237,56
176 PBUL.2a	Cartucho de masilla de caucho de silicona de 1 dm3.	4,516	1,080 u	4,86
177 PBUL.2b	Masilla selladora monocomponente a base de poliuretano de densidad 1.3 kg/l, para el sellado de juntas con movimiento y juntas de unión, en exteriores e interiores, entre elementos de hormigón, piedra, madera y estructuras metálicas, de 10 a 40 mm de espesor con una relación entre espesor y profundidad de aproximadamente 2:1. Suministrada en cartuchos de 300 cm3.	4,289	6,006 u	25,83
178 PNTL.7agd	Lana mineral (MW) sin revestimiento con marcado CE, de 70 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.85 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en divisorias interiores como aislante en tabiques con entramado metálico, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MUL-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	4,219	1.055,570 m2	4.453,50
179 PFTZ17a	Bisagra de seguridad de 150x80mm acabada en hierro latonado barnizado.	4,157	342,666 u	1.423,78
180 PIFG61a	Llave de escuadra de calidad básica y 1/2" de diámetro, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	4,111	4,000 u	16,44
181 PFTL32a	Preferco de aluminio anonizado de 1.5mm de espesor con garras de sujeción para recibir en fábricas para posterior fijación en obra de carpintería.	4,097	10,800 m	44,28
182 PRCP.3bbc	Pintura plástica vinílica para paramentos interiores, con acabado satinado, de colores.	4,091	146,773 l	609,51
183 PNTL.3aaea	Lana mineral (MW) con marcado CE, de 60mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.032 W/mK y resistencia térmica 1.88 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante intermedio en muros de doble hoja de fábrica, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	3,957	1.234,081 m2	4.877,56
184 PFAW.1aX	Repercusión por sellado con silicona o elementos de cuelgue y fijación.	3,939	11,880 m2	46,81

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
185 PSIR.5baX	Placa señalización interior de evacuación, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotoluminiscente, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	3,775	54,000 u	204,12
186 PSIR.5bbX	Placa señalización interior de contra incendio, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	3,774	50,000 u	188,50
187 PNTU.2ad	Espuma de poliuretano para proyección de celda cerrada con una densidad de entre 45 y 60 kg/m3, una resistencia térmica de 0.028 W/mK y una reacción al fuego Euroclase E, compuesta por poliol y de isocianato.	3,656	907,500 kg	3.316,50
188 PEAP.2i	Perfil rectangular hueco, de acero conformado en frío y galvanizado de 40x20x1.5mm.	3,557	172,268 kg	613,00
189 PNTL.3baee	Lana mineral (MW) con marcado CE, de 60mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.62 m2K/W, reacción al fuego Euroclase Al, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	3,518	280,101 m2	984,36
190 PNIW61a	Barra de aluminio para fijación mecánica de lámina de PVC en sistemas de impermeabilización de muros.	3,488	550,000 m	1.919,50
191 PRTPL6a	Soporte de aluminio esmaltado al horno por ambas caras, de 64mm de ancho, 29mm de alto y 0.95mm de espesor, en color negro, para falsos techos de lamas.	3,332	57,589 m	191,73
192 PRCP.3bba	Pintura plástica vinílica para paramentos interiores, con acabado satinado, de color blanco.	3,330	113,967 l	379,89
193 PFPP.9d	Montante de 90 mm de anchura y 0.6 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para la fijación de las placas de yeso en longitudes de 2490-3990 mm.	3,320	5.034,031 m	16.711,18
194 PBUW.1e	Alambre galvanizado N° 10 (diámetro 1.5mm) suministrado en mazos de 5 Kg.	3,241	53,950 kg	175,34
195 PIIP24a	Junta intumescente cerámica de 3mm para frentes de vidrio resistente al fuego en carpintería metálica de acero al carbono.	3,135	20,704 m	64,91
196 PFPP10e	Canal rail de 100 mm de ancho y 0.55 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para entramados de fijación de las placas de yeso en barras de longitudes de 3000 mm.	3,123	107,748 m	336,41

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
197 PNIL.5a	Banda de betún modificado con elastómero SBS, para uso como refuerzo antipunzonante, de 30gr/dm2, con doble armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido de 130gr/m2 y fieltro de fibra de vidrio de 50gr/m2, recubierta con mástico modificado en ambas caras, terminada con plástico como antiadherente en ambas caras, en rollos de 33cm de ancho.	3,068	190,701 m	584,42
198 PNTL.3aaab	Lana mineral (MW) con marcado CE, de 30mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.88 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante intermedio en muros de doble hoja de fábrica, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,60-AFr5 según norma UNE-EN 13162.	3,060	1.234,081 m2	3.772,76
199 PRRT41bcab	Rodapie de terrazo para pavimentos de uso normal de 7x40cm, grano micro, tonos varios, espesor normal, fabricado con áridos triturados de tamaño máximo comprendido entre 2 y 4mm cemento II-B/45 y colorantes inalterables, vibrado prensado, con acabado semibrillo.	3,030	1.122,108 m	3.403,73
200 PFTM21ad	Tapajuntas de fibras de madera, acabado plastificado (melamina) en color gris claro, de 70mm de ancho y 16mm de grueso.	2,905	1.410,107 m	4.096,80
201 PRTW21a	Arpón negro semirrígido, de PVC extrusionado, soldado al perímetro de la lámina de techo tensado, para enganche por tensión al perfil mural.	2,676	26,100 m	69,60
202 PBAD.8a	Desencofrante líquido para encofrados de madera, escayola y metálicos.	2,569	55,318 l	142,74
203 PBUA.8b	Adhesivo para papeles vinílicos en botes de 6 Kg.	2,559	12,220 kg	31,16
204 PFPP10d	Canal rail de 90 mm de ancho y 0.55 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para entramados de fijación de las placas de yeso en barras de longitudes de 3000 mm.	2,540	809,041 m	2.058,56
205 PFTZ18a	Bisagra plana de color plata de 120mm.	2,517	43,200 u	108,65
206 PEAA11ca	Armadura prefabricada tipo cercha, RND.4/E-150. Celosía realizada en acero B 500 T, constituida por dos alambres longitudinales paralelos de 4mm de diámetro, separados 50mm, unidos entre sí por un alambre continuo en zig-zag de 3.75mm, soldados en el mismo plano, galvanizados y recubiertos con una capa de resina epoxi de 100 micron, suministrado en piezas de 150mm de ancho y 3.05m de longitud, para fábricas armadas expuestas a la humedad, con juntas de mortero.	2,453	84,861 m	208,13

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
207 PISC.1bd	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 40mm y espesor 3.0mm, para canalización aérea, unión por encolado, con clasificación de reacción al fuego B-s1,d0 según R.D. 312/2005, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 50% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	2,268	4,500 m	10,17
208 PFPP.9c	Montante de 70 mm de anchura y 0.6 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para la fijación de las placas de yeso en longitudes de 2490-3990 mm.	2,253	7.889,241 m	17.778,96
209 PEAM.3acbX	Mallazo electrosoldado ME 20x20cm, de diámetros 5-5mm y acero B 500 T.	2,154	2.490,480 m2	5.354,53
210 PNIB.8b	Cordón premoldeado de 20mm de diámetro de masilla de base bituminosa, tipo BH-II, según norma UNE 104233, para aplicación en frío en el relleno de juntas de dilatación y prefabricados de hormigón, en cajas con cordones de 50cm de longitud.	2,040	98,316 m	199,71
211 PRCW.3bba	Malla de fibra de vidrio de aplicación en reparación de pintura de resistencia a tracción por quiebra de 40 daN/5cm en urdimbre y 30 daN/5cm en trama, con gramaje de 40 y dimensiones 1mx50m.	2,013	398,885 m2	801,57
212 PNIB.2a	Emulsión aniónica de betún asfáltico modificado con latex en presencia de agente emulsionante de carácter aniónico tipo EB, como imprimación y preparación de superficies tratadas con productos asfálticos y como protección de muros de contención, cimentaciones y medianeras, en botes de 25kg de 0,4kg/m2 de rendimiento, según UNE 104-231.	2,011	66,952 kg	133,91
213 PNTW20b	Lámina flexible de polietileno reticulado no espumado, de 5 mm mm de espesor, 30 kg/m3 de densidad, para aislamiento acústico frente a ruidos de impacto en forjados horizontales o elementos horizontales de separación en edificación. Suministrada en rollos de 15x1 m (ancho x largo).	1,986	1.510,341 m2	3.006,30
214 PRTP15eab	Lama de aluminio esmaltado al horno de 84mm de ancho, 16mm de alto, lisa, acabado blanco.	1,945	842,760 m	1.639,17
215 PEAG.3a	Enrejado de triple torsión, de tela metálica de alambre galvanizado, paso de malla de 5x7-13cm con acabado galvanizado, suministrado en rollos de 100m de largo, y anchos de 1-2-3cm.	1,917	310,213 m2	593,45
216 PEAP60baaaa	Acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante.	1,917	11.517,216 kg	22.113,05

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
217	PIET10aaa	Canaleta de PVC con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o baja tensión, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 20x12.5mm, suministrada en tramos de 2m de longitud, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,893	126,000 m	238,80
218	PFPP10c	Canal rail de 70 mm de ancho y 0.55 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para entramados de fijación de las placas de yeso en barras de longitudes de 3000 mm.	1,828	1.267,914 m	2.324,52
219	PEAM.3aab	Mallazo electrosoldado ME 15x15cm, de diámetros 5-5mm y acero B 500 T.	1,779	24,000 m2	42,60
220	PIFG26aa	Sifón botella Ø32mm	1,717	5,000 u	8,60
221	PBUJ.1b	Junta de estanquidad perfil trapezoidal en plástico celular no absorbente.	1,680	120,120 m	201,34
222	PFAW.9a	Incluye perfil de neopreno y calzos de apoyo perimetrales y laterales.	1,551	127,677 u	197,90
223	PICC33b	Latiguillo flexible con rácores de latón uniones macho-hembra o hembra-hembra, longitud 20cm y diámetro 3/8"-1/2".	1,542	4,000 u	6,16
224	PFTZ15a	Cierre embutido en color plata para ventana y puerta corredera.	1,441	8,976 u	12,93
225	PEAC16ba	Acero laminado en caliente tipo S275JR, según UNE -EN 10025-2, suministrado en chapas.	1,411	563,451 kg	795,13
226	PFPP.8a	Pasta para juntas de panel de yeso sin cinta, en sacos de 25Kg.	1,393	2.639,870 kg	3.679,82
227	PFPP11b	Maestra de 82x16 mm y 0.55 mm de espesor, para fijación de las placas de yeso, de perfil galvanizado, suministrada en barras de 3m de longitud.	1,357	543,445 m	737,53
228	PIED15baba	Marco embellecedor para un mecanismo eléctrico de superficie de calidad media.	1,312	80,000 u	104,80
229	PFTZ17ac	Bisagra embutida lacada de 70mm.	1,297	5,400 u	7,02
230	PBUA50baa	Adhesivo cementoso mejorado (C2) , según UNE-EN 12004.	1,294	1.572,601 kg	2.034,56
231	PNIB.4b	Emulsión bituminosa negra no iónica tipo ED, formada por betunes y resinas, fillerizada y estabilizada con emulsionantes minerales coloidales, para utilizar como imprimación en sistemas adheridos de impermeabilización y como componente en morteros asfálticos, en recipientes de 30kg, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104-231.	1,245	196,340 kg	243,46
232	PBUR.1b	Mortero de juntas cementoso mejorado (CG2) con alta resistencia a la abrasión y absorción de agua reducida, según UNE-EN 13888.	1,218	6,200 kg	7,44
233	PBAI.6c	Aireante para hormigones y mortero distribuido en garrafa de 25 kg.	1,186	155,982 kg	185,10

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
234	PEAA.3ckX	Acero corrugado soldable B 500 S, de entre 6-20 mm de diámetro, homologado, 1.029 kg/m y precio promedio.	1,107	11.323,000 kg	12.542,40
235	PEAA.2cX	Acero B 500 SD elaborado en taller y montado en jaulas para ser colocado en obra.	1,107	106.576,190 kg	117.982,45
236	PBAA.1a	Agua.	1,107	232,104 m3	266,82
237	PNIS.5a	Perfil de fijación superior y remate para láminas de polietileno extruido de alta densidad, usadas en impermeabilización de muros por drenaje, en barras de 2m de longitud.	1,006	46,015 m	46,02
238	PFFP38a	Perfil intermedio de aluminio esmaltado al horno, acabado con tratamiento anticorrosivo, para recubrimiento de fachadas.	0,995	978,120 m	973,23
239	PEAP.2l	Perfil rectangular hueco, de acero conformado en frío y galvanizado de 50x20x1.5mm.	0,915	19,500 kg	17,85
240	PEAP.6e	Perfil cuadrado hueco, de acero conformado en frío y galvanizado de 30x30x1.5mm.	0,908	27,216 kg	24,70
241	PNTW14a	Cinta autoadhesiva de carácter viscoelástico para sellado de juntas de láminas aislantes acústicas.	0,878	685,332 m	601,38
242	PBAI12a	Mezcla colorante-cemento para revestimientos.	0,850	973,000 kg	827,05
243	PIFW.5aX	Fijación metálica	0,820	63,000 u	51,00
244	PRTPl7a	Perfil intermedio de aluminio esmaltado al horno, distancia entre lamas 16mm, para falsos techos de lamas.	0,799	842,760 m	673,51
245	PNTW36a	Cinta de papel Kraft aluminio, reforzado con hilos de fibra de vidrio textil autoadhesiva, ancho 63mm.	0,730	12.580,908 m	9.219,47
246	PEAA.1be	Acero liso AE-215-L en redondos de 14mm de diámetro, suministrado en barra, 1.210 Kg/m..	0,717	432,000 kg	309,89
247	PFFH21aae	Bloque de hormigón hueco de áridos densos, para revestir, con dimensiones nominales de 400mm de largo, 200mm de alto y 200mm de ancho, con una resistencia nominal de 4 N/mm2 y 16.5 kg de peso (AD-HEA 200 R4/I, según norma UNE-EN 771-3.	0,695	367,120 u	255,29
248	PEAP60baaba	Acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular, hexagonal o chapa, con capa de imprimación antioxidante.	0,632	972,000 kg	612,36
249	PFFP13e	Banda acústica de 3 mm de espesor y 95 cm de anchura, autoadhesiva, para aplicar sobre superficie de perfil que apoye contra la estructura existente en particiones de placa de yeso laminado.	0,603	95,776 m	57,47
250	PNIA.2ae	Geotextil no tejido formado por fibras de poliéster, unidas mecánicamente por proceso de agujeteado, de masa 300 gr/m2, para uso en obra civil y edificación, con funciones de separación, drenaje, filtración, protección y refuerzo.	0,593	940,239 m2	555,68
251	PFDB40ce	Pletina de acero calibrado de 40x5mm.	0,592	181,440 kg	107,42

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
252	PEAA.3bk	Acero corrugado soldable B 400 SD, de entre 6-16mm de diámetro, homologado, 1.029 kg/m y precio promedio.	0,588	67,438 kg	40,46
253	PEAA.3cd	Acero corrugado soldable B 500 S, de 12mm de diámetro, homologado, 0.888 kg/m.	0,586	37,300 kg	21,80
254	PRWW30a	Pasta alisadora para pavimentos flexibles.	0,585	140,460 kg	82,17
255	PEAA.3cf	Acero corrugado soldable B 500 S, de 16mm de diámetro, homologado, 1.580 kg/m.	0,580	120,443 kg	69,70
256	PEAA.3ad	Acero corrugado soldable B 400 S, de 12mm de diámetro, homologado, 0.888 kg/m.	0,573	150,463 kg	86,13
257	PFPP13f	Banda acústica de 3 mm de espesor y 90 cm de anchura, autoadhesiva, para aplicar sobre superficie de perfil que apoye contra la estructura existente en particiones de placa de yeso laminado.	0,514	719,147 m	368,57
258	PFPP13d	Banda acústica de 3 mm de espesor y 70 cm de anchura, autoadhesiva, para aplicar sobre superficie de perfil que apoye contra la estructura existente en particiones de placa de yeso laminado.	0,484	1.127,034 m	549,44
259	PFFC.5a	Pieza cerámica machihembra, tipo bardo 50x20x3cm.	0,382	219,188 u	83,71
260	PBUL.1a	Espuma de poliuretano, suministradas en botellas de 50 litros, de expansión libre, para sellado de juntas.	0,310	29,000 l	8,99
261	PFFC.4ba	Ladrillo cerámico macizo realizado a máquina de 24x11.5x5cm.	0,257	437,750 u	112,50
262	PNIS.2d	Lámina polietileno PE de 0.20mm de espesor suministrada en rollos de 3x100m2	0,198	1.032,500 m2	206,50
263	PFFC.1bf	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x9cm.	0,197	16.524,816 u	3.253,81
264	PBUJ.2a	Perfil cilíndrico diametro 6mm de espuma de polietileno de célula cerrada obtenida por extrusión continua, para fondo de juntas constructivas de dilatación o retracción.	0,188	16,000 m	3,00
265	PFFC.1be	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x7cm.	0,177	3.580,344 u	631,75
266	PFFC.2c	Ladrillo cerámico panal o perforado 24x11.5x9cm.	0,169	3.310,284 u	559,45
267	PFFC.1ac	Ladrillo cerámico hueco sencillo, de 24x11.5x4cm.	0,137	1.010,275 u	137,51
268	PBUC.4a	Tornillo galvanizado con arandela metálica para unión de placas.	0,119	1.378,880 u	165,47
269	PFPP20a	Cinta para sellado de juntas en sistemas de placa de yeso laminado.	0,088	11.199,452 m	981,67
270	PEAW.7a	Repercusión soldadura por kg de estructura.	0,088	13.052,667 u	1.173,67
271	PNIS.2b	Lámina polietileno PE de 0.10mm de espesor suministrada en rollos de 3x200m2	0,064	22,000 m2	1,40
272	PFPP.5a	Banda de papel microperforado de alta resistencia, para juntas de paneles de yeso, suministrado en rollos de 150m.	0,049	217,378 m	10,87
273	PBUT.5b	Tornillo autorroscante de 4.2x13mm de acero para cosido de placas, equipado con arandela metal-neopreno o PVC.	0,039	686,400 u	26,31
274	PFPP15c	Tornillo autorroscante de longitud 45 mm, para fijación de placas de yeso laminado a perfilería metálica.	0,029	5.053,060 u	147,49
275	PFPP19a	Tornillo autoperforante de 13 mm de longitud.	0,029	28.796,810 u	835,10

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
276 PFPP15a	Tornillo autorroscante de longitud 25 mm, para fijación de placas de yeso laminado a perfilería metálica.	0,019	32.176,626 u	608,23
277 PFPP15b	Tornillo autorroscante de longitud 35 mm, para fijación de placas de yeso laminado a perfilería metálica.	0,019	50.981,610 u	968,65
Total materiales:				2.064.652,33

4.4. PRECIOS AUXILIARES

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
1	ECHC.2aba	m2	Encofrado a 2 caras de muro de una altura de entre 1.5 y 2.6m, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento del material.	
	MOOA.8a	0,267 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA11a	0,267 h	Peón especializado...	21,630
	PBAD.8a	0,120 l	Desencofrante líqu...	2,569
	MMET23c	0,675 u	Amortización punta...	5,553
	MMET24c	0,300 u	Amortización ménsu...	2,994
	MMET25cd	2,304 u	Amortización panta...	5,622
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	30,500
			Total por m2:	31,110
2	EEHE.1baaa...	kg	Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, acabado con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en estructura de acero, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	
	MOOM.8a	0,030 h	Oficial 1º metal.	28,720
	MOOM11a	0,030 h	Especialista metal.	23,910
	PEAP60baaaa	1,000 kg	Acero S 275JR, en ...	1,917
	PEAW.7a	1,000 u	Repercusión soldad...	0,088
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	3,590
			Total por kg:	3,660
3	EEHE.1baab...	kg	Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular, hexagonal o chapa, acabado con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en estructura de acero, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	
	MOOM.8a	0,022 h	Oficial 1º metal.	28,720
	MOOM11a	0,022 h	Especialista metal.	23,910
	PEAP60baaba	1,000 kg	Acero S 275JR, en ...	0,632
	PEAW.7a	1,000 u	Repercusión soldad...	0,088
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	1,880
			Total por kg:	1,920
4	EEHF.1aa	m2	Encofrado continuo prefabricado de madera de forjado de vigas planas dispuesto horizontalmente, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.	
	MOOA.8a	0,247 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA11a	0,247 h	Peón especializado...	21,630
	MMEM25abe	0,200 u	Amortización sopan...	0,870
	MMEM25bbe	0,040 u	Amortización sopan...	0,682
	MMEM25cbe	0,040 u	Amortización sopan...	0,455
	MMEM26ce	0,170 u	Amortización porta...	0,247
	MMEM27ce	0,500 u	Amortización sopor...	0,119
	MMEM15bcf	1,000 u	Amortización table...	0,346
	MMET.1be	0,700 u	Amortización punta...	0,257
	MMEM.1ah	0,008 m3	Amortización mader...	41,503
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	12,820
			Total por m2:	13,080

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
5	EEHF.1ba	m2	Encofrado prefabricado de madera de forjado de vigas planas dispuesto con una inclinación inferior al 30%, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,229 h	Oficial 1º constru...	25,510	5,84
	MOOA11a	0,229 h	Peón especializado...	21,630	4,95
	MMEM25abe	0,200 u	Amortización sopan...	0,870	0,17
	MMEM25bbe	0,040 u	Amortización sopan...	0,682	0,03
	MMEM25cbe	0,040 u	Amortización sopan...	0,455	0,02
	MMEM26ce	0,170 u	Amortización porta...	0,247	0,04
	MMEM27ce	0,500 u	Amortización sopor...	0,119	0,06
	MMEM15bcf	1,000 u	Amortización table...	0,346	0,35
	MMET.1be	0,700 u	Amortización punta...	0,257	0,18
	MMEM.1ah	0,008 m3	Amortización mader...	41,503	0,33
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	11,970	0,24
Total por m2:					12,210
6	EEHF.2a	m	Apuntalamiento de forjado con sopandas, durmientes y puntales metálicos arriostrados, incluso desapuntalamiento, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,099 h	Oficial 1º constru...	25,510	2,53
	MOOA11a	0,099 h	Peón especializado...	21,630	2,14
	MMEM.1ah	0,017 m3	Amortización mader...	41,503	0,71
	MMET.1be	0,750 u	Amortización punta...	0,257	0,19
	MMET.8a	0,007 u	Trípode zincado pe...	143,816	1,01
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	6,580	0,13
Total por m:					6,710
7	EEHF.3aa	m2	Encofrado de losa horizontal con la cara inferior vista, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,445 h	Oficial 1º constru...	25,510	11,35
	MOOA11a	0,445 h	Peón especializado...	21,630	9,63
	MMEM25abe	0,200 u	Amortización sopan...	0,870	0,17
	MMEM15bcf	1,000 u	Amortización table...	0,346	0,35
	MMET.1be	0,023 u	Amortización punta...	0,257	0,01
	MMEM.1ah	0,023 m3	Amortización mader...	41,503	0,95
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	22,460	0,45
Total por m2:					22,910
8	EEHF.3ca	m2	Encofrado de losa con una inclinación comprendida entre el 30 y el 60% con la cara inferior vista, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,529 h	Oficial 1º constru...	25,510	13,49
	MOOA11a	0,529 h	Peón especializado...	21,630	11,44
	MMEM25abe	0,200 u	Amortización sopan...	0,870	0,17
	MMEM15bcf	1,000 u	Amortización table...	0,346	0,35
	MMET.1be	0,023 u	Amortización punta...	0,257	0,01
	MMEM.1ah	0,023 m3	Amortización mader...	41,503	0,95
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	26,410	0,53
Total por m2:					26,940
9	EEHF.5a	m2	Encofrado de viga de canto de hasta 0.80 m de ancho y un cuelgue máximo de 25 cm, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,445 h	Oficial 1º constru...	25,510	11,35
	MOOA11a	0,494 h	Peón especializado...	21,630	10,69
	MMEM25abe	0,800 u	Amortización sopan...	0,870	0,70
	MMEM25bbe	0,200 u	Amortización sopan...	0,682	0,14
	MMEM25cbe	0,200 u	Amortización sopan...	0,455	0,09
	MMEM26ce	0,800 u	Amortización porta...	0,247	0,20
	MMEM31c	1,000 u	Amortización sopor...	0,178	0,18
	MMEM15bcc	2,000 u	Amortización table...	1,018	2,04
	MMET.1bc	1,660 u	Amortización punta...	0,533	0,88
	MMEM.1ah	0,015 m3	Amortización mader...	41,503	0,62
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	26,890	0,54
Total por m2:					27,430

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
10	EEHF.5aX	m	Encofrado de viga de canto de hasta 0.80m de ancho y un cuelgue hacia arriba de 50cm, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,330 h	Oficial 1º constru...	25,510	8,42
	MOOA11a	0,367 h	Peón especializado...	21,630	7,94
	MMEM25abc	0,400 u	Amortización sopan...	1,125	0,45
	MMEM25bbc	0,080 u	Amortización sopan...	0,899	0,07
	MMEM25cbc	0,080 u	Amortización sopan...	0,623	0,05
	MMEM26cc	0,330 u	Amortización porta...	0,336	0,11
	MMEM31c	4,000 u	Amortización sopor...	0,178	0,71
	MMEM15bcc	2,000 u	Amortización table...	1,018	2,04
	MMET.1bc	1,660 u	Amortización punta...	0,533	0,88
	MMEM.1ah	0,015 m3	Amortización mader...	41,503	0,62
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	21,290	0,43
Total por m:					21,720
11	EEHF.6caX	m	Encofrado de pilar rectangular de hormigón de hasta 3.5m de altura, con placas de 40x40cm, parte proporcional de pieza de arranque y escuadra, incluso aplomado, desencofrado, limpieza y almacenamiento.		
	MOOA.8a	0,227 h	Oficial 1º constru...	25,510	5,79
	MOOA11a	0,227 h	Peón especializado...	21,630	4,91
	PBAD.8a	0,090 l	Desencofrante líqu...	2,569	0,23
	MMET13dbX	5,000 u	Amortización placa...	1,047	5,24
	MMET14db	0,009 u	Amortización pieza...	0,148	0,00
	MMET14ib	0,009 u	Amortización escua...	0,041	0,00
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	16,170	0,32
Total por m:					16,490
12	EEHF10aggX2 m		Encofrado reutilizable, formado por funda interior de MDF plastificado, relleno intermedio de EPS y fibra de vidrio en la cara exterior, para pilar rectangular de sección 500x500 mm, suministrado en tramos de 3 ó 4 m de altura, considerando un porcentaje de pérdidas de 8%, para un máximo de 10 usos, incluso fijación, apuntalado, aplomado y desencofrado.		
	MOOA.8a	0,148 h	Oficial 1º constru...	25,510	3,78
	MOOA11a	0,198 h	Peón especializado...	21,630	4,28
	MMET.1be	1,330 u	Amortización punta...	0,257	0,34
	MMEC.2aggX	1,080 m	Encofrado reutiliz...	127,364	137,55
	PNTW36a	6,000 m	Cinta de papel Kra...	0,730	4,38
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	150,330	3,01
Total por m:					153,340
13	EEZP.1caba... u		Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 35x35x1.2 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.		
	MOOM.8a	0,226 h	Oficial 1º metal.	28,720	6,49
	MOOM11a	0,226 h	Especialista metal.	23,910	5,40
	PEAC16ba	12,116 kg	Acero laminado en ...	1,411	17,10
	PEAA.3cf	3,318 kg	Acero corrugado so...	0,580	1,92
	PBPM18db	0,006 m3	Mortero de albañil...	147,840	0,89
	PEAW.7a	12,116 u	Repercusión soldad...	0,088	1,07
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	32,870	0,66
Total por u:					33,530

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
14	EFAD.4baaaX	m2	Doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, cámara de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.		
	MOOV.8a	1,136 h	Oficial 1º vidrio.	20,520	23,31
	PFAD.6daaX	1,000 m2	Acristalamiento do...	137,532	137,53
	PFAW.1a	1,000 m2	Repercusión por se...	5,316	5,32
	%	3,000 %	Costes Directos Co...	166,160	4,98
			Total por m2:		171,140
15	EFAD.6dedX	m2	Doble acristalamiento acústicamente reforzado compuesto de un vidrio laminado formado por dos vidrios de 6mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo, cámara intermedia de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado formado por dos vidrios de 6mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo acústico, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica 2.6 W/m2K, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.		
	MOOV.8a	1,136 h	Oficial 1º vidrio.	20,520	23,31
	PFAD.6dedX	1,000 m2	Acristalamiento do...	182,809	182,81
	PFAW.1a	1,000 m2	Repercusión por se...	5,316	5,32
	%	3,000 %	Costes Directos Co...	211,440	6,34
			Total por m2:		217,780
16	EFFC.1adfa	m2	Fábrica para revestir, de 11.5cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.		
	MOOA.8a	0,708 h	Oficial 1º constru...	25,510	18,06
	MOOA1a	0,354 h	Peón especializado...	21,630	7,66
	PFFC.1bf	42,000 u	Ladrillo cerámico ...	0,197	8,27
	PBPM.1da	0,020 m3	Mortero de albañil...	120,820	2,42
	%	2,500 %	Costes Directos Co...	36,410	0,91
			Total por m2:		37,320

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
17	EFSB.1baca	m	Barandilla de 100cm de altura, realizada con perfiles metálicos huecos de acero galvanizado, bastidor formado por barandales superior e inferior y pilastras cada 2.5m de 20x40mm, montantes de 30x30mm cada 12cm, soldados a tope, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.		
	MOOA.8a	1,101 h	Oficial 1° constru...	25,510	28,09
	MOOM.8a	1,467 h	Oficial 1° metal.	28,720	42,13
	PEAP.2i	3,040 kg	Perfil rectangular...	3,557	10,81
	PEAP.6e	6,480 kg	Perfil cuadrado hu...	0,908	5,88
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	86,910	1,74
			Total por m:		88,650
18	EFTY1ladaa	u	Colocación de armazón para puerta corredera de 1 hoja de 90x200cm en pared de yeso laminado, compuesta por un armazón metálico y un marco de MDF de 9cm de espesor.		
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario con...	21,080	7,74
	MOOA.9a	0,367 h	Oficial 2° constru...	24,520	9,00
	PBPL.3a	0,010 m3	Pasta de yeso YG f...	174,940	1,75
	PFTY1ladaaX	1,000 u	Armazón para puert...	384,995	385,00
	%	2,500 %	Costes Directos Co...	403,490	10,09
			Total por u:		413,580
19	EFTZ.1lecaX	u	Cerradura con manilla y escudo largo, de acero inoxidable, libre a ambos lados.		
	MOOC.8a	0,146 h	Oficial 1° carpint...	27,090	3,96
	PFTZ.3bc	1,000 u	Cerradura con mani...	14,414	14,41
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	18,370	0,37
			Total por u:		18,740
20	EIEC10aaa	m	Canaleta de PVC con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o baja tensión, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 20x12.5mm, suministrada en tramos de 2m de longitud, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,073 h	Oficial 1° electri...	28,720	2,10
	MOOE11a	0,073 h	Especialista elect...	23,910	1,75
	PIET10aaa	1,050 m	Canaleta de PVC c...	1,893	1,99
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	5,840	0,12
			Total por m:		5,960
21	EIEM.6baba	u	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,125 h	Oficial 1° electri...	28,720	3,59
	PIED23baba	1,000 u	Toma de corriente ...	6,036	6,04
	PIED15baba	1,000 u	Marco embellecedor...	1,312	1,31
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	10,940	0,22
			Total por u:		11,160

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
22	EIIP15ac	m2	Acristalamiento fijo cortafuegos, con vidrio estratificado transparente de 21mm de espesor garantizando una resistencia al fuego EI 60, con carpintería metálica de perfilería de acero al carbono, incluso parte proporcional de juntas intumescentes, totalmente instalado y comprobado según DB SI-1 del CTE.		
	MOOA.8a	0,587 h	Oficial 1º constru...	25,510	14,97
	MOOA10a	0,587 h	Ayudante constru...	21,630	12,70
	PIIP23ac	1,000 m2	Acristalamiento fi...	1.405,277	1.405,28
	PIIP24a	8,000 m	Junta intumescente...	3,135	25,08
	%	3,000 %	Costes Directos Co...	1.458,030	43,74
				Total por m2:	1.501,770
23	ENIN.4a	m2	Impermeabilización de cubierta plana no transitable de protección ligera, mediante membrana monocapa compuesta por lámina tipo LBM-50/G-FP de betún modificado con elastómero SBS, de 50 gr/dm2 masa total, autoprotegida con gránulos minerales, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.200 (200 gr/m2), totalmente adherida mediante calor al soporte, previa imprimación con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, en faldones con pendientes comprendidas entre 1<p<=15%, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.		
	MOOA.8a	0,066 h	Oficial 1º constru...	25,510	1,68
	MOOA11a	0,066 h	Peón especializado...	21,630	1,43
	PNIL.3ebbb	1,100 m2	Lámina de betún po...	12,523	13,78
	PNIB.2a	0,350 kg	Emulsión aniónica ...	2,011	0,70
				Total por m2:	17,590
24	ENIQ.2efa	m2	Impermeabilización de cubierta plana transitable con protección (solado fijo), para tráfico de vehículos, mediante membrana monocapa mejorada compuesta por lámina base de oxiasfalto tipo LO-40-PE, de 40 gr/dm2 de masa total, con armadura constituida por película de polietileno PE.95 (95 gr/m2) y lámina superior de betún modificado con elastómeros SBS tipo LBM-50/G-FP, de 50 gr/dm2 de masa total, autoprotegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster reforzado FP.150 (150 gr/m2), totalmente adheridas entre sí mediante calor y al soporte, previa imprimación de éste con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, en faldones con pendientes comprendidas entre 1<p<=5%, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.		
	MOOA.8a	0,110 h	Oficial 1º constru...	25,510	2,81
	MOOA11a	0,110 h	Peón especializado...	21,630	2,38
	PNIB.2a	0,350 kg	Emulsión aniónica ...	2,011	0,70
	PNIL.3ebfb	1,100 m2	Lámina de betún po...	15,596	17,16
	PNIL.1cbeb	1,100 m2	Lámina bituminosa ...	6,290	6,92
	%	3,000 %	Costes Directos Co...	29,970	0,90
				Total por m2:	30,870

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
25	ENTD.1aed	m2	Aislamiento térmico en tabiques con entramado metálico, con lana mineral (MW) de 60 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.60 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162:2002; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,030 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA12a	0,030 h	Peón ordinario con...	21,080
	PNTL.7aed	1,050 m2	Lana mineral (MW) ...	5,157
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kra...	0,730
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial ...	13,755
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	9,290
			Total por m2:	9,380
26	ENTD.1agd	m2	Aislamiento térmico en tabiques con entramado metálico, con lana mineral (MW) de 70 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.85 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162:2002; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,022 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA12a	0,022 h	Peón ordinario con...	21,080
	PNTL.7agd	1,050 m2	Lana mineral (MW) ...	4,219
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kra...	0,730
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial ...	13,755
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	7,930
			Total por m2:	8,010
27	ENTF.1aaabX	m2	Aislamiento térmico con lana de roca Acustilaine 70 de 30mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.85 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante intermedio en muros de doble hoja de fábrica, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,60-AFr5 según norma UNE-EN 13162; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,020 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA12a	0,020 h	Peón ordinario con...	21,080
	PNTL.3aaab	1,050 m2	Lana mineral (MW) ...	3,060
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kra...	0,730
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial ...	13,755
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	6,620
			Total por m2:	6,690

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
28	ENTF.1aaeaX	m2	Aislamiento térmico con lana mineral ECO VENT VN 032 de Isover de 60mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.032 W/mK y resistencia térmica 1.85 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante intermedio en muros de doble hoja de fábrica, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,020 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA12a	0,020 h	Peón ordinario con...	21,080
	PNTL.3aaea	1,050 m2	Lana mineral (MW) ...	3,957
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kra...	0,730
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial ...	13,755
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	7,560
			Total por m2:	7,640
29	ENTF.1baee	m2	Aislamiento térmico interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, con lana mineral (MW) de 60mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.60 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,049 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA12a	0,049 h	Peón ordinario con...	21,080
	PNTL.3baee	1,050 m2	Lana mineral (MW) ...	3,518
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kra...	0,730
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial ...	13,755
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	8,450
			Total por m2:	8,530
30	ENTF.1bagcX	m2	Aislamiento térmico con lana mineral ECO D de Isover de 75mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.035 W/mK y resistencia térmica 2.10 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5 según norma UNE-EN 13162; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,019 h	Oficial 1º constru...	25,510
	MOOA12a	0,019 h	Peón ordinario con...	21,080
	PNTL.3bagc	1,050 m2	Lana mineral (MW) ...	8,154
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kra...	0,730
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial ...	13,755
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	11,920
			Total por m2:	12,040
31	ENTW.1a	m	Sellado de juntas por medio de silicona aplicada con pistola.	
	MOOA.8a	0,023 h	Oficial 1º constru...	25,510
	PBUL.2a	0,100 u	Cartucho de masill...	4,516
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	1,040
			Total por m:	1,050

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
32	EQAW30c	m2	Tablero de machihembrados cerámicos de 50x20x3cm, rejuntados con mortero de cemento, colocado en azoteas, incluso replanteo, roturas y limpieza.		
	MOOA.8a	0,147 h	Oficial 1º constru...	25,510	3,75
	MOOA12a	0,074 h	Peón ordinario con...	21,080	1,56
	PFFC.5a	10,500 u	Pieza cerámica mac...	0,382	4,01
	PBPM.1da	0,004 m3	Mortero de albañil...	120,820	0,48
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	9,800	0,20
			Total por m2:		10,000
33	ERPE.6cccbc	m2	Enfoscado sin maestrear rugoso, con mortero CSIV-W2 en paramento vertical exterior.		
	MOOA.8a	0,192 h	Oficial 1º constru...	25,510	4,90
	MOOA12a	0,097 h	Peón ordinario con...	21,080	2,04
	PRCM.5ccb	0,014 t	Mortero de cemento...	181,248	2,54
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	9,480	0,19
			Total por m2:		9,670
34	ERPG10b	m2	Enlucido con pasta de yeso en paramento horizontal		
	MOOA.8a	0,104 h	Oficial 1º constru...	25,510	2,65
	MOOA11a	0,052 h	Peón especializado...	21,630	1,12
	PBPL.3b	0,005 m3	Pasta de yeso YG/L...	189,790	0,95
			Total por m2:		4,720
35	ERSP34caaa	m2	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano grueso, de 50x50cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, sin acabado.		
	MOOA.8a	0,326 h	Oficial 1º constru...	25,510	8,32
	MOOA12a	0,326 h	Peón ordinario con...	21,080	6,87
	PRRT39bbcb	1,050 m2	Baldosa de terrazo...	13,241	13,90
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena triturada de...	12,253	0,39
	PBPM.1da	0,020 m3	Mortero de albañil...	120,820	2,42
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada de mezcla ...	500,780	0,50
	PBAC.2ab	0,001 t	Cemento portland c...	173,461	0,17
			Total por m2:		32,570
36	ERSW.6a	m	Ejecución de media caña o zócalo sanitario perimetral en encuentro entre pavimento y pared mediante la aplicación de masilla epoxídica rematada en forma de punto redondo posteriormente sellada con resina, incluso preparación previa de la superficie y extendido de capa de imprimación.		
	MOOA.8a	0,368 h	Oficial 1º constru...	25,510	9,39
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario con...	21,080	7,74
	PNIW39b	0,300 kg	Revestimiento elás...	11,593	3,48
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	20,610	0,41
			Total por m:		21,020
37	GRNT.1ja	m3	Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.		
	MMMR.1bb	0,014 h	Pala cargadora de ...	111,000	1,55
	%	1,000 %	Costes Directos Co...	1,550	0,02
			Total por m3:		1,570

Núm.	Código	Ud	Descripción			Total
38	PBPL.1j	m3	Lechada de mezcla colorante-cemento, para revestimientos confeccionada en obra.			
	MOOA11a	3,459 h	Peón especializado...	21,630		74,82
	PBAI12a	500,000 kg	Mezcla colorante-c...	0,850		425,00
	PBAA.1a	0,865 m3	Agua.	1,107		0,96
			Total por m3:			500,780
39	PBPL.3a	m3	Pasta de yeso YG fraguado normal confeccionada en obra.			
	MOOA11a	2,201 h	Peón especializado...	21,630		47,61
	PBAA.1a	0,600 m3	Agua.	1,107		0,66
	PBAY.1a	0,850 t	Yeso blanco, sumi...	149,024		126,67
			Total por m3:			174,940
40	PBPL.3b	m3	Pasta de yeso YG/L fraguado controlado, confeccionada en obra.			
	MOOA11a	2,964 h	Peón especializado...	21,630		64,11
	PBAA.1a	0,600 m3	Agua.	1,107		0,66
	PBAY.1b	0,850 t	Yeso negro, sumin...	147,077		125,02
			Total por m3:			189,790
41	PBPL.5a	m3	Pasta de cemento 1:1 confeccionada en obra con cemento portland con adición puzolánica (CEM II/B-P 32.5 N, según UNE-EN 197-1:2000) envasado.			
	MOOA11a	2,867 h	Peón especializado...	21,630		62,01
	PBAC.2ab	0,742 t	Cemento portland c...	173,461		128,71
	PBAA.1a	0,742 m3	Agua.	1,107		0,82
			Total por m3:			191,540
42	PBPM.1aa	m3	Mortero de albañilería M-15 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2.			
	MOOA12a	2,054 h	Peón ordinario con...	21,080		43,30
	PBAC.2aa	0,440 t	Cemento portland c...	164,825		72,52
	PBRA.1abb	1,564 t	Arena triturada de...	12,253		19,16
	PBAA.1a	0,261 m3	Agua.	1,107		0,29
			Total por m3:			135,270
43	PBPM.1da	m3	Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.			
	MOOA12a	2,767 h	Peón ordinario con...	21,080		58,33
	PBAC.2aa	0,247 t	Cemento portland c...	164,825		40,71
	PBRA.1abb	1,755 t	Arena triturada de...	12,253		21,50
	PBAA.1a	0,256 m3	Agua.	1,107		0,28
			Total por m3:			120,820

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
44	PBPM18db	m3	Mortero de albañilería de alta resistencia inicial confeccionado in situ con hormigonera, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada (M-5) y aditivo expansivo plastificante para eliminar la retracción del mortero y aumentar su resistencia mecánica inicial y final, según UNE-EN 998-24.		
	MOOA12a	1,292 h	Peón ordinario con...	21,080	27,24
	PBAC.2aa	0,247 t	Cemento portland c...	164,825	40,71
	PBRA.1abb	1,755 t	Arena triturada de...	12,253	21,50
	PBAA.1a	0,256 m3	Agua.	1,107	0,28
	PBAI14a	4,936 kg	Aditivo expansiona...	11,581	57,16
	MMMH.3aac	0,625 h	Hormigonera conven...	1,518	0,95
			Total por m3:		147,840
45	PBPO10a	m3	Hormigón celular de cemento espumado para aislamiento térmico de cubiertas y azoteas a base de cemento CEM II/B-P 32,5 N , según UNE-EN 197-1:2000 y agua con adición de espumante.		
	MOOA.8a	0,186 h	Oficial 1º constru...	25,510	4,74
	MOOA11a	0,186 h	Peón especializado...	21,630	4,02
	PBAC.2ab	0,300 t	Cemento portland c...	173,461	52,04
	PBAI.6c	3,000 kg	Aireante para horm...	1,186	3,56
	PBAA.1a	0,400 m3	Agua.	1,107	0,44
	MMMH.4a	0,250 h	Hormigonera celula...	26,611	6,65
			Total por m3:		71,450
46	PUVC.4bbac... t		AC 22 surf B50/70 D, con árido porfídico y una dotación de 0.05t de betún por tonelada de mezcla, sin incluir el transporte.		
	MOOA.8a	0,011 h	Oficial 1º constru...	25,510	0,28
	PUVB.1c	0,050 t	Betún asfáltico de...	758,707	37,94
	PBRG24a	0,441 t	Grava porfídica si...	10,376	4,58
	PBRA15a	0,539 t	Arena sin incluir ...	7,905	4,26
	PBRW.1c	0,065 t	Filler calizo de a...	99,428	6,46
	MMMR.1bb	0,015 h	Pala cargadora de ...	111,000	1,67
	MMMW.7a	0,015 h	Planta asfáltica m...	424,117	6,36
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	61,550	1,23
			Total por t:		62,780
47	UPCM.1bbac... t		Suministro, extendido y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC 22 surf B50/70 D con árido porfídico para un tonelaje de aplicación T<1000t, incluido el betún.		
	MOOA.8a	0,173 h	Oficial 1º constru...	25,510	4,41
	MOOA12a	0,081 h	Peón ordinario con...	21,080	1,71
	PUVC.4bbacba	1,050 t	AC 22 surf B50/70 ...	62,780	65,92
	MMMW20a	0,035 h	Extendidora de agl...	88,934	3,11
	MMMC.2a	0,035 h	Rodillo compactado...	51,384	1,80
	MMMC12a	0,035 h	Compactador de neu...	50,505	1,77
	%	2,000 %	Costes Directos Co...	78,720	1,57
			Total por t:		80,290

4.5. PRECIOS DESCOMPUESTOS CUADRO DE PRECIOS Nº 1 JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Cuadro de precios nº 1

Advertencia: Los precios designados en letra en este cuadro, con la rebaja que resulte en la subasta en su caso, son los que sirven de base al contrato, y se utilizarán para valorar la obra ejecutada, siguiendo lo prevenido en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, considerando incluidos en ellos los trabajos, medios auxiliares y materiales necesarios para la ejecución de la unidad de obra que definan, conforme a lo prescrito en la Cláusula 51 del Pliego antes citado, por lo que el Contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ello, bajo ningún pretexto de error u omisión.

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1	1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS u Desmontado de instalación interior existente en la fachada suroeste de cada planta, incluso vueltas necesarias hacia fachadas laterales, principalmente instalación eléctrica y datos, sin recuperación de elementos, incluyendo canaletas, cajas, mecanismos, cableado, etc, incluso retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero.	77,41	SETENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2	m2 Entramado autoportante sencillo 100/400 [15 H1+70+15 H1] LM60 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado aditivadas para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Altura máxima= 4.2 m Resistencia al fuego= EI 45 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 45.7	67,38	SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3	u Instalación de red interior previamente desmontada, sobre nuevo tabique en cada planta, incluyendo canaleta de PVC con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o baja tensión, de dimensiones 20x12.5mm, suministrada en tramos de 2m de longitud, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, incluso mecanismos con adaptadores para montaje sobre la canal y cableado necesario, incluyendo todo lo necesario para restaurar la situación que existía en cada planta previo al desmontaje de la instalación.	414,06	CUATROCIENTOS CATORCE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
1.4	m2 Levantado de mampara existente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	11,39	ONCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.5	u Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluso transporte hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación, según NTE/ADD-18.	13,70	TRECE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
1.6	m2 Colocación de mampara, reutilizando los elementos de una previamente desmontada, con estructura metálica interior fijada a pavimento y a forjado superior, aislante en medio y paneles de acabado por ambas caras, incluso zona acristalada y p.p. de formación de hueco para puerta.	44,28	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
1.7	u Colocación de puerta de paso de una hoja abatible de 203x72.5x4.5cm, reutilizando una previamente desmontada, incluso colocación de tapajuntas, pernios, cerradura y pomo o manivela, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.	55,95	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5 DF+70+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Resistencia al fuego= EI 120 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	86,56	OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.9	m2 Levantado de mobiliario existente para nuevo uso, incluida la retirada y traslado del mobiliario hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación.	4,48	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.10	ud Adaptación de pasarela existente que se mantiene con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje a nueva estructura y a elementos existentes, según indicaciones de DF durante las obras, incluso adaptación de pavimento con rejilla tipo tramex con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la unidad totalmente adaptada.	966,24	NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
1.11	m Adaptacion de barandilla en pasarela existente que no se desmonta, incluso reposiciones necesarias, piezas especiales y aclajes, según NTE/FDB-3.	195,40	CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.12	m Levantado de barandilla de acero inoxidable, incluso garras de anclaje, y accesorios, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	8,86	OCHO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.13	m Levantado de barandilla con bastidor de acero y entrepaño de rejilla tipo tramex, incluso garras de anclaje, y accesorios, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluidos medios auxiliares necesarios, incluso transporte hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación, según NTE/ADD-18.	24,19	VEINTICUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
1.14	m3 Demolición de losa maciza de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.	145,20	CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.15	m2 Demolición pasarela metálica, incluso elementos de anclaje y sujeción a fachada y accesorios, incluidos medios auxiliares necesarios, la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.	26,72	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.16	m2 Desmontaje y retirada de muro cortina, incluyendo el desmontaje y retirada del acristalamiento, limpieza de silicona en las carpinterías, levantado de junquillos, desmontaje y la retirada de carpintería tanto fija como batiente, paneles sandwich en paños ciegos tanto por el interior como por el exterior, aislantes y material de relleno, incluso desmontaje y retirada de perfilería metálica del muro cortina, anclajes, fijaciones, piezas de remate y especiales, incluyendo medios auxiliares necesarios y carga y transporte a lugar de acopio provisional para posterior reutilización de los elementos que lo permitan, sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Medida la superficie totalmente desmontada, ejecutada por fases según definición en memoria e indicaciones de la D.F. durante el transcurso de las obras.	28,61	VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
1.17	m2 Adaptación final de paños del muro cortina del edificio existente afectados por el desmontaje previo y la nueva ampliación, incluyendo colocación y anclaje de nuevos elementos, ciegos o acristalados así como paneles sandwich en paños ciegos tanto por el interior como por el exterior, aislantes y material de relleno, incluso remate de muro cortina en encuentro de nuevos elementos reutilizando los paneles desmontados, incluso carga y transporte a pie de carga, sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Medida la superficie totalmente adaptada.	42,32	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.18	m Vierteaguas de chapa de zinc en canto de forjado, con desarrollo suficiente para garantizar la estanqueidad, acabado natural, debidamente anclado.	17,69	DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.19	m2 Aislamiento térmico en el exterior de fachadas con revestimiento continuo, realizado mediante la proyección de 30mm de espuma de poliuretano de celda cerrada con una densidad de aplicación de entre 35 y 45 kg/m3, una conductividad térmica de 0.028 W/mK, una resistencia térmica 1.07 m2K/W y una reacción al fuego Euroclase E, conforme a UNE 92120-1:1998.	14,16	CATORCE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.20	m2 Impermeabilización de fachada, mediante membrana impermeabilizante, compuesta por lámina de polietileno, de 0,5 mm de espesor, con malla de fibra de vidrio, incluso fijación inferior y superior en cada planta con barra de terminación de aluminio anclada mecánicamente al soporte, incluso limpieza previa del soporte, fijaciones, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE.	7,76	SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.21	u Desmontaje de punto de alumbrado público formado por luminaria, equipo eléctrico y báculo de hasta 6 m de altura, incluido el transporte de los elementos a lugar de acopio para su posterior reutilización.	68,10	SESENTA Y OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
1.22	u Desmontaje de bancos con mesa tipo picnic incluidos los elementos de anclaje y el transporte de los materiales a nueva ubicación dentro de la parcela del Campus, incluso nueva colocación.	144,26	CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
1.23	u Desmontaje de papelera incluidos los elementos de anclaje y el transporte de los materiales a nueva ubicación dentro de la parcela del Campus, incluso nueva colocación.	37,70	TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
1.24	u Talado de árbol de entre 15 y 30cm de diámetro, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.	42,67	CUARENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.25	u Talado de arbusto o árbol pequeño, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.	7,65	SIETE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.26	m Demolición de canalización enterrada de tubos de hormigón de hasta 400mm de diámetro realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros, sin incluir la excavación previa para descucirlos y la carga y transporte a vertedero.	8,14	OCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
1.27	m Demolición de bordillo mediante medios manuales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	3,56	TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.28	m Corte de firme bituminoso con sierra de disco de hasta 90mm de profundidad, incluso barrido y limpieza por medios manuales.	2,34	DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.29	m3 Demolición de mezcla bituminosa en firme realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.	28,60	VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
1.30	m3 Excavación en vaciado mediante bataches, por medios mecánicos, en terreno de tránsito, incluida la carga de material y su acopio intermedio o su transporte a vertedero a una distancia menor de 10km.	14,88	CATORCE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.31	m2 Protección para taludes realizada con malla galvanizada de triple torsión de 50x70mm de paso de malla (tipo colgada) y de 2mm de diámetro, anclada en cabeza de talud con redondos de acero tipo garrota de 16/20mm de diámetro y un metro de longitud, cada 2m.	14,21	CATORCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.32	m3 Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación.	14,92	CATORCE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.33	m3 Relleno y compactación de zanja con zahorra.	15,10	QUINCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
2 CIMENTACIÓN			
2.1	m2 Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/P/40, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 40 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	19,23	DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
2.2	m3 Losa de cimentación de hormigón armado HA-30/F/20/XC2 preparado en central, vertido mediante bomba, con cuantía de acero B 500 SD según planos, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido esperas para arranque de escalera, solapes y juntas de hormigonado para ejecución por bataches, ejecución de foso de ascensor y arqueta para bomba, pasatubos y preparación para empotrar instalaciones según planos, incluso refuerzos inferiores, superiores y de punzonamiento según planos, vertido, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	311,62	TRESCIENTOS ONCE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3	m3 Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-30/F/20/XC2 preparado en central vertido mediante bomba, con cuantía de acero B 500 SD según planos, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	239,37	DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.4	m3 Muro de hormigón de hasta 40cm de espesor para 1 sótano, armado con cuantía de acero B 500 SD según planos, dispuesto en sus dos caras, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC2, incluidos los solapes y juntas de hormigonado para ejecución por bataches, el encofrado a 2 caras, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según Código Estructural.	479,94	CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.5	m Junta sellante a base de bentonita de sodio natural y caucho butilo, expansible en contacto con el agua, de sección 2,5x2 cm, para junta horizontal de muro hormigón, incluso limpieza previa del soporte, colocación y fijación. Medida la longitud ejecutada.	19,56	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.6	m2 Impermeabilización de muro de sótano mediante membrana monocapa adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómeros SBS, tipo LBM-40-FP, de masa total 40 gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.160 (160gr/m2), adherida al soporte mediante calor previa imprimación con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.	15,54	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.7	m2 Impermeabilización por drenaje de muros con lámina de polietileno extruido de alta densidad y geotextil de poliéster HPDE, de 0.65mm de espesor, con nódulos de 8mm de altura, atornillada al soporte cada 25cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos.	9,18	NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
2.8	m2 Impermeabilización de losa de cimentación, mediante membrana impermeabilizante no adherida, compuesta por lámina de polietileno de 300 galgas, con los solapos necesarios, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE.	2,39	DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9	m Canalización realizada con tubo de PVC-U ranurado para drenaje, de doble pared, interior liso y exterior corrugado, de 100mm. de diámetro y resistencia SN4 kN/m2, para unir por copa mediante junta elástica, colocado en el fondo de zanja incluido el transporte del tubo y la formación de juntas, uniones y piezas especiales, incluso protección del tubo con geotextil.	9,85	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.10	u Pozo filtrante circular de 1.00 m de diámetro interior y de 1.00 cm de altura útil interior, realizado con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento GP CSIV W2, sobre base filtrante, brocal asimétrico en la coronación, recibido de marco y tapa circular de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, incluso excavación y relleno perimetral posterior.	428,27	CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
2.11	m2 Muro estructural de bloques de hormigón de 40x20x20cm recibidos con mortero de cemento M-5 armado con 2ø12mm de acero corrugado B400S dispuesto en senos alternos y una armadura horizontal formada por una celosía compuesta por 2ø4 de acero galvanizado recubiertos de resina epoxi dispuesta cada 2 hiladas y relleno de todos los senos con hormigón HA-25/B/20/XC1, incluso replanteo, aplomado, nivelado, corte, preparación y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón y parte proporcional de mermas, despuntes, solapes, roturas y limpieza, según SE-F del CTE.	52,45	CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.12	m2 Forjado bidireccional inclinado, con un ángulo inferior a 30º, de losa maciza con vigas embebidas, de 15 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B500SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	62,67	SESENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3 ESTRUCTURA		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1	m2 Forjado unidireccional horizontal ejecutado con placas alveolares de 35 cm de canto y una capa de compresión de 5 cm, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y cuantía de acero B 500 SD según planos, en vigas planas y descolgadas, zunchos, esperas, refuerzos y negativos según planos, incluido el apuntalado de placas y encofrado de vigas planas y descolgadas, vertido, vibrado y curado del hormigón, desapuntalado y desencofrado, según Código Estructural.	124,84	CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.2	m2 Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto, ejecutado con ancho de nervio de 14 cm e intereje 74 cm, casetón perdido de hormigón, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y cuantía de acero B 500 SD según planos, en vigas planas y descolgadas, zunchos, esperas, armadura base de ábacos y nervios y refuerzos inferiores, superiores y de punzontamiento según planos, incluido el encofrado continuo, recuperable o perdido según zonas, vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según Código Estructural. Medida la superficie deduciendo huecos > 1 m2.	179,74	CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.3	m2 Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 40 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	138,68	CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.4	m2 Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 30 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	121,61	CIENTO VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5	m2 Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 30 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado especial para hormigón visto; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	131,07	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
3.6	m2 Losa maciza inclinada hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 30/F/20/XC1, de 20 cm de canto, con cuantía de acero B 500 SD según planos, sin formación de peldaños y acabado visto, incluso anclaje con tirantes a viga superior en meseta y arranque en cimentación mediante murete de hormigón, según detalles en planos, incluido el encofrado para acabado visto; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural. Medida la superficie en proyección horizontal.	116,04	CIENTO DIECISEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
3.7	m3 Suministro y vertido de hormigón armado de resistencia característica 30 N/mm ² , consistencia fluida, tamaño máximo de árido 20 mm, clase general de exposición no agresiva, vertido mediante bomba, en elemento viga, elaborado, transportado y puesto en obra, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	359,47	TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8	m Soporte cuadrado de hasta 50 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-30/F/12/XC1, con cuantía de acero B 500 SD según planos, de altura según planos y encofrado con acabado para dejar visto, incluso vibrado, curado, encofrado con placas metálicas forradas con tablero fenólico multicapa en todas las caras de 15mm de espesor (máximo 10 usos), berenjenos de PVC en las aristas y desencofrado, según Código Estructural. Medida la altura libre de forjado a forjado, incluyendo armaduras de espera y solape según planos.	272,35	DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.9	m Soporte cuadrado de hasta 40 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-30/B/20/XC1, con cuantía de acero B 500 SD según planos, de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según Código Estructural. Medida la altura libre de forjado a forjado, incluyendo armaduras de espera y solape según planos.	157,12	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10	m Sellado de juntas a base de elastómero líquido de resina epoxi y caucho vulcanizable, de aplicación en frío y con una densidad de 1.35 Kg/dm3.	2,43	DOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.11	m3 Muro de carga realizado con ladrillos cerámicos perforado de 24x11.5x9cm recibidos con mortero de cemento M-5 ejecutado según SE-F del CTE y NTE-FFL, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza.	192,72	CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.12	u Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones máximas 20x20x1 cm, con 4 barras de acero B500S de 12 mm de diámetro y 25 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	17,92	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.13	u Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 35x35x1.2 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	34,54	TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.14	kg Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	3,77	TRES EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.15	u Escalera metálica para acceso a bancada elevada de instalaciones, ejecutada con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje en arranque y desembarco, incluso peldaños con rejilla tipo tramex y barandilla a ambos lados, con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la unidad totalmente ejecutada.	1.215,78	MIL DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	4 CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.1	m2 Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento flotante, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 2cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y $K=0.034 \text{ W/m}^2\text{C}$, capa separadora a base fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,5mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adhrida al soporte, capa separadora antiadherente -antipunzanante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento aislante y drenante de Losa Fitrón tipo R-8 de Intemper o similar, de 60x60x11,5 cm, con base de aislante de poliestireno extruido XPS de 80 mm de espesor y conductividad térmica = 0,034 w/mk y una capa de hormigón poroso con las aristas biseladas y con un espesor de 35mm, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	149,54	CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
4.2	m2 Cubierta plana no transitable, convencional con protección de grava, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 2cm de mortero de cemento M-5 fratasado, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,2mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adhrida al soporte, capa separadora a base fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y $K=0.034 \text{ W/mK}$, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislante y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada silicea de granulometría 18/25mm exenta de finos extendida en una capa mínima de 5cm, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros con caperuza antigra y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	91,35	NOVENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.3	m2 Formación de pendiente de azotea con 5cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento para regularización de pendientes, acabada con impermeabilización LBM-50/G-FP autoprottegida con gránulos minerales de color gris, incluso replanteo, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.	35,36	TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
4.4	m2 Marquesina ejecutada con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje, según planos, acabada con panel composite Larson fr estanda de Alucoil o similar de las mismas características que el colocado en fachada, con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la superficie totalmente ejecutada.	576,70	QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
4.5	m Sellado de junta de dilatación en azoteas según NTE-QA con plancha de plomo de 30cm de desarrollo, incluso replanteo preparación corte y colocación de la plancha, sellado con mástic de espuma de poliuretano y parte proporcional de mermas y solapes y limpieza.	19,09	DIECINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
4.6	u Aliviadero para aguas pluviales de cubierta plana, realizado con elemento metálico o prefabricado, incluso refuerzo de la impermeabilización en esa zona, corte, preparación, recibido, macizado con mortero de cemento M-5 y limpieza.	28,09	VEINTIOCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
	5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT.		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.1	<p>m2 Muro cortina realizado con sistema FWS50+SG de Schüco o similar, de silicona estructural con las llagas cerradas de 20 mm, con perfilera de aluminio anodizado >20 micras, acabado inox satinado con sello de calidad EWAA/EURAS, con montantes especiales para fijación por la parte posterior de un ancho 50mm y una profundidad de 125mm con referencia V8-91383 de Schuco o similar, travesaños de ancho 50mm y una profundidad de 130mm, formando retícula de aproximadamente 1,33x1,33 m, con unión montante-travesaño solapada garantizando la estanqueidad de la unión, según CTE DB SE-AE y UNE-EN 13830, montantes reforzados con perfil de acero galvanizado de 90x40x4mm en toda su longitud, según indicaciones en memoria y planos, enrasados al interior y completamente aislados con cinta de neopreno de 2mm, con las siguientes capas desde el exterior hacia el interior: 1) bandeja de aluminio "LARSON FR" de 4mm de ALUCOIL o similar, formada por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5mm de espesor con núcleo mineral no combustible de 3mm de espesor, 2) lana de roca tipo Acustilaine 70 de Isover o similar de 30mm de espesor, absorción acústica 0,60, 3) fibra de vidrio ECO D de Isover o similar de 75mm y conductividad térmica 0,035 w/mk, 4) fibra de vidrio ECO VENT VN 032 de Isover o similar, de espesor 60mm y conductividad térmica 0,032 w/mk con velo negro fonoabsorbente y absorción acústica 0,80 y 5) panel composite "LARSON FR" de 4mm de ALUCOIL o similar, formada por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5mm de espesor con núcleo mineral no combustible de 3mm de espesor, todo ello con características y especificaciones según memoria y planos adjuntos, incluso anclajes, fijaciones, remates en vuelta de fachada y en huecos, remate superior en cubierta y vueltas en remate inferior, formación de huecos de ventanas, puertas, pasos de instalaciones, dinteles, piezas de remate y especiales, incluso trabajos de conexión con fachada existente, totalmente colocado y terminado. Medida la superficie totalmente terminada, incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.</p>	584,27	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.2	m2 Muro cortina realizado con sistema FWS50+SG de Schüco o similar, de silicona estructural con las llagas cerradas de 20 mm, con perfilera de aluminio anodizado >20 micras, acabado inox satinado con sello de calidad EWAA/EURAS, con montantes especiales para fijación por la parte posterior de un ancho 50mm y una profundidad de 125mm con referencia V8-91383 de Schuco o similar, travesaños de ancho 50mm y una profundidad de 130mm, formando retícula de aproximadamente 1,33x1,33 m, con unión montante-travesaño solapada garantizando la estanqueidad de la unión, según CTE DB SE-AE y UNE-EN 13830, montantes reforzados con perfil de acero galvanizado de 90x40x4mm en toda su longitud, según indicaciones en memoria y planos, enrasados al interior y completamente aislados con cinta de neopreno de 2mm, con vidrio exterior templado incoloro obtenido por flotación según Norma EN 572-2 de 8 mm de espesor tipo Cool lite ST 120 o similar, un vidrio interior laminar 4+4.2 Planitherm Ultra-N (stadip silence CPI) con PVB incoloro de 0,76mm con cantos pulidos tanto en vidrio exterior como interior, factor solar g=0,16, cámara de aire de 20mm con gas argón al 90%, U(W/m²K)=1,13, con doble sellado perimetral, fijado sobre la carpintería perimetralmente mediante silicona estructural tipo Dc 993 Dow Corning estable a rayos UVA, incluso anclajes de fijación al forjado de aluminio macizo misma calidad que los montantes, con regulador tridimensional en la parte superior y flotante en la inferior, totalmente colocado y terminado. Medida la superficie totalmente terminada, incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.	485,22	CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
5.3	m2 Ventana de silicona estructural sistema AWS 114 SG de Schüco o similar, con apertura deslizo proyectante, de dimensiones según planos, con ventilación y drenaje del perímetro del vidrio, gomas EPDM, tornillería de acero inoxidable, herrajes de Schüco o similar para un peso de 160kg/hoja, incluso herrajes adicionales según dimensiones, incluyendo p.p. de perfilera de muro cortina sistema W50+SG, colocación, sellados, pegado estructural del vidrio mediante silicona de dos componentes, compás proyectante-deslizante con limitador dentado de giro y con un ángulo de apertura máximo de 45º herrajes de unión, bisagras, cerraduras y maneta de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV", incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.	720,20	SETECIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.4	m2 Ventana sistema AWS 50 de Schüco o similar, con rotura de puente térmico y apertura practicable exterior con llave de cuadradillo anodizado >20 micras sello Qualanod, color inox satinado, de dimensiones según planos, con ventilación y drenaje en todo el perímetro, precámara de descompresión y junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, tornillería de acero inoxidable, herrajes de Schüco o similar, incluso herrajes adicionales según dimensiones, incluyendo p.p. de perfilería de muro cortina sistema W50+SG, colocación, sellados, herrajes de unión, bisagras, cerraduras y manivela de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV", incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.	645,97	SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
5.5	m2 Puerta corredera automática marca Framasa o similar, realizada con dos hojas de vidrio templado incoloro de 12mm de espesor, incluso armazón y marco metálico, guías, herrajes, cerraduras, sensor de presencia, automatización, recibido, ayudas de albañilería y colocación, incluyendo sistema de seguridad que, en caso de fallo en el suministro o en caso de señal de emergencia, cumpla lo establecido en el aptdo. 6.5 del CTE-DB-SI 3, con apertura antipánico y pulsador de desbloqueo o similar. Medida de fuera a fuera del cerco, colocada según normas de "CITAV".	745,62	SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
5.6	m2 Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación, recibido, ayudas de albañilería y eliminación de restos.	202,59	DOSCIENTOS DOS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5.7	m2 Cerramiento de lamas de aluminio lacado tipo IVI de Alumafel o similar, idénticas a las existentes, con rastreles verticales de aluminio, anclaje de las lamas en sentido horizontal mediante clip de 139 mm, en módulos de 3 y cada 1,2 m como máximo, incluso fijaciones a subestructura de acero, piezas especiales, remates y tornillería de acero inoxidable, incluso lacado o pintura de acabado, recibido y ayudas de albañilería. Medida la superficie totalmente ejecutada.	114,53	CIENTO CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
5.8	m Remate superior de fachada de chapas o paneles de acero, con chapa conformada de acero prelacado de 0.6mm de espesor y 100cm de desarrollo, incluso replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanquidad.	28,88	VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.1	6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT. m2 Cerramiento compuesto por doble hoja de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizadas con ladrillos cerámicos huecos, revestida sólo una de ellas por el exterior con enfoscado de mortero CSIV-W2 de 1.5cm de espesor (incluido), con cámara de aire sin ventilar tanto a efectos del DB-HE como del DB-HS, incluso formación de coronación superior con rasillón, dinteles y jambas, juntas de dilatación s/CTE, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL , NTE-RPG y NTE-RPE.	96,33	NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
6.2	m2 Partición de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 11.5cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x9 cm aparejadas a soga y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, sin revestimiento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, flejes a pilares, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, incluso recibido de carpintería, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPG .	46,19	CUARENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.3	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 140/400 [2x12.5 DF+90+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Resistencia al fuego= EI 120 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	93,53	NOVENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.4	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5 DF+70+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Resistencia al fuego= EI 120 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	86,56	OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.5	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 140/400 [12.5 H1+12.5+90+12.5+12.5 H1] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	78,84	SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.6	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 120/400 [12.5 H1+12.5+70+12.5+12.5 H1] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	71,87	SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.7	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 140/400 [12.5 H1+12.5+90+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	85,74	OCHENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.8	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 120/400 [12.5 H1+12.5+70+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	78,77	SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.9	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 150/400 [12.5 H1+12.5+100+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 100 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 6.25 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	95,94	NOVENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.10	<p>m2 Trasdosado autoportante libre múltiple 115/400(90+12.5+12.5) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 4.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>	53,85	CINCUENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.11	m2 Trasdosado autoportante libre múltiple 95/400(70+12.5+12.5) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 4.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	46,89	CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.12	m2 Trasdosado autoportante libre múltiple 125/400(100+12.5+12.5 H1) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 5.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 100 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	76,28	SETENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.13	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 140/400 [2x12.5+90+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	81,63	OCHENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.14	<p>m2 Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5+70+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>	74,66	SETENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.15	m2 Trasdoso directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para conferirle alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	27,82	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.16	m2 Mampara metálica ciega modelo Rauman o similar, diseño según memoria, planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=46dB, así como resto de especificaciones de la memoria.	271,84	DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.17	m2 Mampara metálica mixta modelo Rauman o similar, diseño según planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con zona ciega de paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), y zona acristalada con doble acristalamiento 3+3/cámara/3+3mm, incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=42dB, así como resto de especificaciones de la memoria.	191,83	CIENTO NOVENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.18	m2 Mampara acristalada modelo Rauman o similar, diseño según planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, con doble acristalamiento 6+6/cámara/6+6mm, incluso perfiles de remate y formación de huecos. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=40dB, así como resto de especificaciones de la memoria.	238,31	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
6.19	m2 Mampara metálica ciega modelo Rauman o similar, diseño según memoria, planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por una cara en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria.	152,46	CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
6.20	m2 Tabique compuesto por estructura de acero inoxidable vista a la que se fijan tableros fenólicos a dos caras vistas y canteados por las cuatro aristas, incluso anclaje de la perfilería a los elementos estructurales y anclajes de los tableros de acero inoxidable; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, piezas especiales, accesorios de fijación y limpieza.	110,90	CIENTO DIEZ EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
6.21	m Formación de peldaño de escalera mediante ladrillos cerámicos huecos de 24x11,5x7 cm, recibidos con mortero de cemento M-5, incluso replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la longitud del encuentro entre huella y tabica en proyección horizontal, totalmente ejecutada.	17,91	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.22	ud Ayudas de albañilería para instalaciones de saneamiento, pluviales, fontanería, ACS, electricidad, puesta a tierra, voz y datos, protección contra incendios, detección, CCTV, climatización, ventilación, iluminación, ascensor y especiales, en la totalidad del edificio, incluso ayudas en las conexiones con las infraestructuras exteriores y con las redes existentes en el edificio. Medida la unidad totalmente ejecutada.	9.911,84	NUEVE MIL NOVECIENTOS ONCE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA		
7.1	m2 Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, incluso visor de vidrio armado según diseño en planos, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación, recibido, ayudas de albañilería y eliminación de restos.	251,50	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
7.2	m2 Puerta de paso ciega de una o dos hojas abatibles, colocada sobre estructura de mampara mediante tornillos de acero autoperforante, incluyendo marco de aluminio anodizado F-1 de 24x110mm con herrajes de unión en inglete, cierre de puerta con perfil de goma en todo el perímetro, hoja compuesta por dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado F1 C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre paneles de 90mm en la que se introduce la lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³, con mecanismo automático de aislamiento acústico y térmico en parte interior, incluso bisagras de seguridad, cerradura con manivela y escudo de 15x15cm, todo de acero inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.	365,85	TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.3	m2 Puerta de paso ciega de una hoja abatible, colocada sobre tabiquería de yeso laminado y tablero fenólico, hoja compuesta por tablero fenólico, incluso pernios, manivelas, condena interior, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.	159,74	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.4	m2 Puerta de paso corredera de 1 hoja ciega lisa, compuesta por dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado F1 C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre paneles de 90mm en la que se introduce la lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³, colocada sobre tabiquería de yeso laminado, tapajuntas de 70x123mm y cierre embutido cromado, incluso colocación del armazón, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.	543,68	QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.5	u Puerta de paso acristalada de una o dos hojas abatibles, colocada sobre estructura de mampara mediante tornillos de acero autoperforante, incluyendo marco de aluminio anodizado F-1 de 24x110mm con herrajes de unión en inglete, cierre de puerta con perfil de goma en todo el perímetro, hoja compuesta por dos vidrios de 5mm templados enmarcados por un perfil anodizado F1 con clasificación al fuego mínima C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre vidrios de 95mm, con mecanismo automático de aislamiento acústico y térmico en parte interior, incluso bisagras de seguridad, cerradura con manivela y escudo de 15x15cm, todo de acero inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.	601,39	SEISCIENTOS UN EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
7.6	m2 Puerta cortafuegos abatible de acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con llave y maneta exterior, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, incluso visor rectangular según planos con vidrio EI60 certificado, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del conjunto emitido por el instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	276,47	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.7	m2 Puerta cortafuegos abatible de acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras reforzadas con discos templados antidesgaste de la hoja, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	197,85	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.8	m2 Puerta cortafuegos abatible de acero de 2 hojas, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 30-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154 para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, incluso visor rectangular según planos con vidrio EI60 certificado, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del conjunto emitido por el instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	394,67	TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.9	m2 Registro para instalaciones, con puerta abatible de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color, incluso chapa interior de aluminio lacado en el mismo color, recibido sobre tabiquería de cartón yeso, incluso bisagras, tirador y cerradura, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	73,90	SETENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
7.10	u Juego de retenedores electromagnéticos para puerta cortafuegos de 2 hojas abatibles, incluso selector de cierre, instalación, ayudas de albañilería y conexión. Medida la unidad comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.	583,55	QUINIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.11	u Barra antipánico de un punto tipo Crossbar, para puertas de una hoja hasta 1000 mm de anchura máxima, modelo DORMA-PHA-2000 de DormaKaba o similar, probada según UNE-EN1125, intercambiable a izquierda o derecha según DIN, con resbalón de seguridad y cerradero en acero, con placas distanciadoras, combinable con herraje exterior. Acabado plata totalmente colocada, con mecanismo de leva que facilita la apertura, marcado CE, ensayado y aprobado conforme a la norma europea EN 1154. Cumpliendo el CTE-DB-SI. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	127,15	CIENTO VEINTISIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
7.12	u Barra antipánico de un punto más dos puntos tipo Crossbar, para puertas de dos hojas hasta 1000 mm de anchura máxima cada una, modelo DORMA-PHA-2000 de DormaKaba o similar, probada según UNE-EN1125, intercambiable a izquierda o derecha según DIN, con resbalón de seguridad y cerradero en acero, con pertillo superior e inferior con cubiertas y vástagos, combinable con herraje exterior, con cerradero para montajes de dos hojas. Acabado plata totalmente colocada, con mecanismo de leva que facilita la apertura, marcado CE, ensayado y aprobado conforme a la norma europea EN 1154. Cumpliendo el CTE-DB-SI. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	243,76	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.13	u Rejilla cortafuegos de dimensiones 150x150mm con resistencia al fuego EI120 para permitir una libre ventilación a través de los elementos contraincendios manteniendo intacta la capacidad cortafuego de éstos, al entrar en contacto con fuego reacciona y sella los espacios entre láminas, constituida de material intumescente: láminas de grafito forradas de aluminio con cantos protegidos con perfil de acero soldado con una rotura térmica de 2mm para impedir la transmisión calorífica, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1634 y UNE-EN 1366 , incluso cordón de masilla intumescente para sellado de la junta perimetral de 2mm entre rejilla y estructura, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.	133,71	CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
7.14	m Barandilla de 90cm de altura, realizada con perfiles y pletinas de acero galvanizado, con postes inclinados hacia el interior y barrotes horizontales, incluso pieza plana de terminación superior y chapa de acero galvanizado de 8 mm para anclaje al peto de hormigón, de las mismas características que en la Ampliación 1 del edificio existente, incluso fijaciones, soldaduras y pintura de imprimación antioxidante, según NTE/FDB-3.	81,72	OCHENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
7.15	m Barandilla de 65cm de altura, realizada con perfiles metálicos de acero galvanizado, bastidor formado por barandales superior e inferior y pilastras cada 2,00 m de 20x40 mm, soldados a tope, incluso piezas especiales, fijaciones, soldaduras y pintura de imprimación antioxidante, según NTE/FDB-3. Medida la longitud ejecutada	97,15	NOVENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
7.16	m Barandilla de 1.00m de altura de acero inoxidable, realizada con postes de 63mm de diámetro cada 100cm anclados al lateral de la rampa, con doble pasamanos de 63mm a las alturas exigidas por la normativa de accesibilidad, incluso fijaciones, pletinas, embellecedores, sellado de juntas y acabado en curva en zona inferior, con accesorios para su colocación. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	430,83	CUATROCIENTOS TREINTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.17	m Barandilla de 1.35m de altura aproximada, garantizando que la altura de protección frente a caídas desde los peldaños terminados sea como mínimo de 1,10 m, realizada con montantes de anclaje rectangulares de acero inoxidable anclados en el canto de la losa de escalera, separados cada 100cm, a los que se anclan los paños de vidrio laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 6 mm de espesor, unidas por doble lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 13 mm, clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2004 según Mº de I.E., incluso pasamanos de acero inoxidable de 35mm de diámetro con terminación en extremo curvo, similar a la barandilla del edificio existente, pletina ocultando el canto de la losa de escalera, tornillos, accesorios, piezas especiales y embellecedores, todo de acero inoxidable, perfil de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	378,13	TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
7.18	m Pasamanos de acero inoxidable de diámetro 35mm, como prolongación de barandilla, incluso fijación a elemento resistente, embellecedores, piezas especiales, terminación curva en extremo y encuentro curvo con pasamanos de barandilla, según NTE/FDB-3. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	54,35	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.19	u Rejilla de impulsión/retorno de aletas fijas para abertura de ventilación colocada en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x250 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.	52,50	CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
7.20	ud Maestreado de llaves de todas las cerraduras del nuevo edificio, según plan de cierre que se aportará durante el transcurso de las obras, incluyendo varios niveles de seguridad según zonas y usos. Medida la unidad totalmente ejecutada.	2.535,06	DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
7.21	m2 Revestimiento de vidrios con vinilos con gramaje total de 360 gr/m2, formas, colores y dibujos diversos a decidir por D.F. durante el transcurso de las obras, tomado con adhesivo vinílico, según NTE/RPF-9.	14,78	CATORCE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	8 PAVIMENTOS		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.1	m2 Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, modelo Microland de pavimentos Guillem o similar, tonos oscuros similar al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate, resbaladividad clase 1, según NTE/RSR-6.	43,38	CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.2	m2 Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, modelo Microland de pavimentos Guillem o similar, tonos oscuros similar al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, sin acabado garantizando resbaladividad clase 2, según NTE/RSR-6.	37,60	TREINTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
8.3	m2 Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 5 mm de espesor y densidad de 25 kg/m3 de Danosa o similar, sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, incluso solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB, según DB-HR del CTE.	3,70	TRES EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
8.4	m2 Pavimento de PVC de Armstrong o similar, garantizando resbaladividad clase 3 con certificado, con agregados minerales, vulcanizantes, estabilizantes y pigmentos colorantes, con superficie lisa, espesor 4mm, suministrado el rollos, color a definir por la D.F., colocado con resina epoxi, incluso capa de pasta alisadora previa, base nivelada formada por baldosas de terrazo de deshecho o similar y formación de media caña en encuentro con paramentos, según NTE/RSF-11. Medida la superficie totalmente ejecutada	122,83	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
8.5	m2 Pavimento de rejilla de acero tipo tramex, formada por cuadrícula de pletinas de 10mm de espesor y 50mm de alto, formando celdillas de 40x40mm, montado sobre perfiles de acero galvanizado, incluso parte proporcional de elementos de fijación y anclaje.	157,80	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.6	m2 Pavimento interior realizado con baldosa de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, de gran formato y 12 mm de espesor, con junta mínima de 2 mm, colocado en capa fina con adhesivo en dispersión normal con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (R2T) garantizando resbaladicidad clase 2 con certificado, incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, formación de bandas antideslizantes con franjas de 4cm y 3mm de profundidad realizadas en el mismo material, según planos de accesibilidad, y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	168,21	CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
8.7	m Revestimiento de peldaño realizado con huella de aglomerado de mármol con resinas de poliéster de ancho según planos y 12 mm de espesor y tabica de ancho según planos y 12 mm de espesor, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, acabado pulido, con junta mínima de 4 mm, tomado en capa fina con adhesivo en dispersión normal con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (R2T) garantizando resbaladicidad clase 2 con certificado, incluso zanquín del mismo material donde corresponda, formación de bandas antideslizantes con franjas de 4cm y 3mm de profundidad realizadas en el mismo material, según planos de accesibilidad, y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	107,31	CIENTO SIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
8.8	m2 Pavimento exterior realizado con baldosas de cemento hidráulicas texturadas, similar a las de los accesos existentes, antideslizantes resbaladicidad clase 3, de 30x30x2 cm, color gris, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa gruesa con mortero de cemento M-15, capa de contacto de adhesivo C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	98,50	NOVENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
8.9	m Rodapié registrable de aluminio anodizado de color similar al paño interior de la fachada, realizado con perfil hueco de 70 x 15 mm y 1,5 mm de espesor, colocado clipado, con encuentros en esquina a inglete.	22,65	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
8.10	m Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 5 cm de ancho, para transición de pavimentos distintos, colocado con adhesivo.	9,98	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.11	m Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 10 cm de ancho, para transición de pavimentos distintos en junta de dilatación, colocado con adhesivo sólo por uno de los lados.	15,57	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS			
9.1	m2 Revestimiento de paramentos realizado con PVC espumado de Armstrong o similar, superficie cerrada y diseño estructurado, incluso preparación previa del soporte, imprimación y adhesivo especial recomendado por el fabricante, con encuentro en media caña con el pavimento. Medida la superficie totalmente ejecutada a cinta corrida.	13,72	TRECE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
9.2	m2 Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, de dimensiones a decidir por DF durante las obras y 12 mm de espesor, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio, incluso p.p. pieza de remate superior, anclajes metálicos puntuales y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso eliminación de restos y limpieza. Medido a cinta corrida	234,45	DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
9.3	m2 Revestimiento de paramentos con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por una cara en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm de las mismas características que el acabado de las mamparas, modelo Rauman o similar, con perfilera de acero galvanizado de 30mm de ancho, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria.	125,04	CIENTO VEINTICINCO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
9.4	m2 Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-15 en paramento vertical interior, según NTE-RPE-7.	19,58	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.5	m2 Revestimiento de alto rendimiento sobre estructuras de acero y hormigón en plantas industriales, puentes, depósitos, tuberías y otras áreas sujetas a humedad, condensaciones, ambientes marinos y otros, con buena resistencia a las salpicaduras, derrames, vapores de ácidos, álcalis, disolventes, agua dulce y salada, de aplicación con pistola airless o convencional, brocha o rodillo, y con un rendimiento de 7m²/l.	31,55	TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9.6	m2 Falso techo realizado con lamas de aluminio esmaltado al horno de 84x15mm, lisa, acabado en color blanco, montadas sobre soporte de aluminio esmaltado al horno, en color negro de 64x29x0.95mm, incluso perfiles intermedios de aluminio y parte proporcional de remates y elementos de suspensión.	55,64	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
9.7	m2 Falso techo tensado compuesto por lámina de PVC, alta resistencia, acabado blanco mate, arpón semmirrígido de PVC soldado al perímetro de la lámina para su anclaje por tensión, perfil de aluminio, para fijar a la pared o techo, incluso piezas especiales.	41,11	CUARENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
9.8	m2 Aislamiento térmico fijado al forjado, con lana de roca VENTIROCK DUO de Rockwool o similar, de doble densidad (100 kg/m3 por la cara exterior y 40 kg/m3 por la cara interior), 0,034 W/mK de conductividad térmica, espesor 50mm y reacción al fuego Euroclase A1, fijado mecánicamente al forjado mediante espigas plásticas de SPIT o similar, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	42,24	CUARENTA Y DOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
9.9	m2 Revestimiento con pintura armada a base de tejido de fibra de vidrio de resistencia a tracción por quiebra de 40 daN/5cm en urdimbre y 30 daN/5cm en trama con hilo de ayuda para facilitar la unión de paños, tomado con dos capas de adhesivo y acabado con dos manos de pintura plástica aplicada con pistola air-less.	9,97	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
9.10	m2 Guarnecido sin maestrear y enlucido, realizado con pasta de escayola con perlita y aditivos, proyectada sobre paramentos horizontales, regleado, acabado manual con llana, incluso limpieza, humedecido del soporte y medios auxiliares necesarios.	15,17	QUINCE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
9.11	m2 Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo.	5,77	CINCO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9.12	m2 Revestimiento de paramentos con pintura al cemento plastificado bicomponente resistente a altas presiones, microporoso y no tóxico, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales y horizontales de hormigón, previa limpieza y preparación de la superficie, con mano de fondo y mano de acabado con brocha o rodillo, incluso posterior humedecido, según NTE/RPP-23. Medida la superficie a cinta corrida.	5,48	CINCO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.13	m2 Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en color a dedir por la D.F. durante el transcurso de las obras, similar al existente en el edificio, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	8,70	OCHO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
9.14	m2 Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en color a dedir por la D.F. durante el transcurso de las obras, similar al existente en el edificio, sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	9,64	NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
9.15	m2 Revestimiento con esmalte martelé sobre galvanizados o metales no férreos, previa limpieza general de la superficie, desengrasado, mano de acabado con pintura martelé aplicada a pistola, según NTE/RPP-38, con acabado brillo en varios colores.	4,40	CUATRO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
9.16	m2 Pintado de estructura de acero con sistema de protección con grado de durabilidad H, para clase de exposición C2, formado por 2 capas de acabado más capa de imprimación, aplicado de forma manual, según Código Estructural.	12,23	DOCE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9.17	m Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 50x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	38,32	TREINTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
9.18	m Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 20x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	31,75	TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
9.19	m2 Encimera para lavabo realizada con pieza de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, color Gris Perla, de 20 mm de espesor, incluso faldón de 20 cm de altura en borde libre y copete a modo de zócalo en encuentro con paramento de 10 cm de altura, todo pulido incluso por los cantos vistos, incluso estructura metálica auxiliar de acero inoxidable, anclajes y fijaciones, incluso rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes, formación de hueco para encastrar lavabos y limpieza.	228,80	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
9.20	m2 Levantado de protección de fachada y tabiquería existentes, incluyendo desmontaje de protección de forjados, impermeabilización, y tabiquería ligera con perfilaría metálica interior y paneles de cartón yeso por ambas caras, realizada por fases según avance la obra, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	25,16	VEINTICINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
9.21	ud Limpieza general de obra para su entrega al promotor y usuarios finales, incluyendo paramentos verticales y horizontales tanto interiores como exteriores, carpinterías, fachada, sanitarios, griferías, etc. Medida la unidad totalmente ejecutada.	1.932,49	MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10.1	10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO u Inodoro completo compuesto por taza suspendida y tanque empotrado, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados de caída amortiguada, gama alta, modelo The Gap marca Roca o similar, de salida horizontal, incluso soporte bastidor con juego de fijación y plantilla unión, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.	719,90	SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.2	u Inodoro completo adaptado para facilitar el uso a usuarios con movilidad reducida, compuesto por taza de porcelana sanitaria vitrificada, de tanque bajo, suspendida, con apertura frontal y altura especial, de dimensiones 380x380x540 mm, asiento y tapa ergonómicos fabricados en material termoplástico, bastidor de fijación a pared con posibilidad de regulación de la altura, cisterna de doble descarga de capacidad 9/3 l y pulsador de ABS, acabado en blanco., incluso llave de escuadra de 1/2'' y latiguillo flexible de 20 cm y 1/2'', totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano	699,89	SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10.3	u Mecanismo de doble pulsador para ahorro de agua en la descarga de inodoros, empotrado en paramento, modelo In-Wall PL5 Dual de Roca o similar, con descarga parcial de 3 l y completa de 6 l, de capacidad de 6 a 12 l, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	71,97	SETENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.4	u Lavabo de ø420mm sobre encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, modelo Diverta marca Roca o similar, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.	228,96	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
10.5	u Lavabo ergonómico de porcelana vitrificada blanca, sin pedestal, con frontal cóncavo y apoyo anatómico para facilitar el acceso a usuarios con movilidad reducida, de dimensiones aproximadas 150x650x550 mm, colocado con soporte fijo inclinable con palanca de acero inoxidable para regulación frontal del lavabo, facilitando el uso a personas con movilidad reducida; totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano	495,74	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
10.6	u Mezclador infrarrojo electrónico con transformador con tensión de conexión 230 V C, 50 Hz, 3.2 VA, acabado cromado, de gama estándar con limitador de caudal a 6 l/min, filtros colectores de suciedad, paro de seguridad automático a los 60 seg y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	942,36	NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.7	u Urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño mediano, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, codo, manguito, enchufe unión y tapa, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.	213,73	DOSCIENTOS TRECE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.8	u Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 65x70 cm, con soporte de acero inoxidable, con 1 seno, incluso mueble o encimera, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado.	759,56	SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
10.9	u Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 130x70 cm, con soporte de acero inoxidable, con 2 senos, incluso mueble o encimera, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado.	1.096,41	MIL NOVENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
10.10	u Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros, lavamanos o platos de ducha; realizada en tubo de acero inoxidable brillante de 1.5 mm de espesor, de 700 mm de longitud, 850 mm de altura y 32 mm de diámetro exterior; con pie para anclar a suelo, portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared y suelo.; incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano.	393,43	TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.11	u Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.	70,00	SETENTA EUROS
10.12	u Jabonera, para atornillar , de latón fundido cromado.	59,50	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
10.13	m2 Luna de espejo para baños, incluso biselado de los bordes o marco de acero inoxidable, elementos de cuelgue, sellado y fijación. Totalmente colocado.	95,37	NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.14	u Rótulo señalizador denominador de vivienda, con soporte de metacrilato de dimensiones 31x8cm y letras o números grabados en bajo relieve.	55,53	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.15	u Placa de señalización interior, evacuación, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotoluminiscente, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	8,05	OCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.16	u Placa de señalización interior, informativo, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotolumincente	8,04	OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
10.17	u Tope para puerta de acero inoxidable con imán, incluso elementos de fijación al pavimento e imán complementario para puerta. Totalmente colocado	19,52	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS			
11.1	ud Instalación de fontanería y ACS, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	17.685,28	DIECISIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
12 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES			
12.1	ud Instalación de saneamiento y pluviales, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	63.368,10	SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
13 INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN			
13.1	ud Instalación de baja tensión e iluminación, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	487.402,69	CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
14 INSTALACIONES ESPECIALES			
14.1	ud Instalaciones especiales (voz y datos, protección contra incendios, CCTV, anti intrusión, megafonía, etc), según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	158.308,04	CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN			
15.1	ud Instalación de climatización y ventilación, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	926.058,09	NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
16 ASCENSOR			

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
16.1	u Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas modelo SCH 3000 de Schindler o similar, con marcado CE, accesible según norma EN 81-70 con las siguientes características: Carga nominal 900 kg / 12 personas Velocidad 1.0 m/s; Número de paradas / accesos 6 / 6 (-1, 0, 1, 2, 3, 4); Sin cuarto de máquinas (MRL) ; Altura sobre recorrido 3600 mm; Profundidad del foso 1100 mm; Dimensiones de hueco: A x F 1600 mm x 2100 mm; Dimensiones de cabina: A x F x H 1200 mm x 1800 mm x 2100 mm; Dimensiones de puertas A x H 900 mm x 2000 mm; Puerta de cabina Telescópicas apertura izquierda de 2 hojas, con decoración interior apta para edificio público, incluyendo cables y guías para el desplazamiento vertical ascendente y descendente de la cabina, subestructura necesaria para su correcta instalación, dispositivos de seguridad con bloqueo automático de las puertas, paracaídas, limitador de velocidad, amortiguadores al final del recorrido e interruptor de fin de carrera y aparatos de maniobra, maniobra CMC4+ con microprocesadores, selectiva en bajada, conforme a las especificaciones dispuestas en la normas UNE 36715, UNE 58702:2005, UNE 58709:1985 y UNE-EN 81, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según R.D. 1314/1997.	28.744,75	VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	17 ADECUACIÓN DEL ENTORNO EXTERIOR		
17.1	m3 Extendido y compactado de un volumen <2300m3 de zahorra artificial realizado con motoniveladora y rodillo compactador autopulsado, incluso humectación y/o desecación.	19,54	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
17.2	m2 Formación de capa de rodadura de 6cm de espesor final una vez apisonada ejecutada mediante el suministro, extendido y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC 22 surf B50/70 D con árido porfídico de tamaño máximo 22mm.	11,41	ONCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
17.3	m2 Formación de pendiente de azotea con 11cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento para regularización de pendientes, impermeabilización mediante membrana monocapa mejorada compuesta por lámina base de oxiasfalto tipo LO-40-PE, de 40 gr/dm2 de masa total, con armadura constituida por película de polietileno PE.95 (95 gr/m2) y lámina superior de betún modificado con elastómeros SBS tipo LBM-50/G-FP, de 50 gr/dm2 de masa total y capa final de protección de 2cm de mortero de cemento, incluso replanteo, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.	56,35	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
17.4	m2 Formación de pavimento de árido basáltico blanco triturado de 5 cm de espesor de acabado, comprendiendo el extendido y refino manual, compactado con bandeja vibratoria manual, incluido reforzado de bordes, humectación y limpieza, sin incluir la formación de la base.	13,41	TRECE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
17.5	m Reposición de bordillo de cualquier tipo sobre base de hormigón no estructural HNE-15N, incluida la excavación necesaria, el rejuntado y limpieza.	27,26	VEINTISIETE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
17.6	m2 Solera de 10cm de espesor, de hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, incluso p.p. de encofrado lateral, según EHE-08.	23,40	VEINTITRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
17.7	m2 Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.	4,96	CUATRO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
17.8	m Barandilla de 1.00m de altura de acero inoxidable, realizada con postes de 63mm de diámetro cada 100cm anclados al lateral de la rampa, con doble pasamanos de 63mm a las alturas exigidas por la normativa de accesibilidad, incluso fijaciones, pletinas, embellecedores, sellado de juntas y acabado en curva en zona inferior, con accesorios para su colocación. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	430,83	CUATROCIENTOS TREINTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
17.9	u Replanteo, presentación y plantación de árbol perennifolio de entre 31-65cm de perímetro de tronco a 1m del suelo en contenedor o cepellón en hoyo de 100x100x100cm realizado en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 30% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, sin incluir el suministro del árbol.	36,80	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
17.10	u Suministro de Ficus macrophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1m del suelo y entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.	163,17	CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
17.11	u Suministro de Acacia cyanophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo y una altura de entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.	71,86	SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
18 GESTIÓN DE RESIDUOS			
18.1	m3 Carga de RCDs compuestos por tierras y piedras (LER 17 05 04) de una densidad aproximada de 1.8 t/m3 realizada mediante medios mecánicos.	1,15	UN EURO CON QUINCE CÉNTIMOS
18.2	t Transporte de tierras y piedras o material de desbroce en camión de 15 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km y los tiempos de carga y espera.	1,84	UN EURO CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
18.3	t Depósito de tierras y piedras (distintas de las especificadas en el código 17 05 03) procedentes de la excavación con una densidad aproximada de 1.80 t/m3 y un coeficiente de esponjamiento de 1.40, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 05 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	2,00	DOS EUROS
18.4	t Recogida y clasificación selectiva por fracciones de residuos no peligrosos en la zona de almacenamiento de residuos de la obra (excepto tierras y piedras de excavación) realizados mediante medios manuales, sin incluir la carga en contenedor o camión.	27,41	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
18.5	t Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.	1,94	UN EURO CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
18.6	t Transporte de residuos de construcción y demolición no peligrosos en camión de 15 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km y los tiempos de carga y espera.	3,02	TRES EUROS CON DOS CÉNTIMOS
18.7	t Depósito de residuos mezclados de construcción y demolición (distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03) con entre el 50% y 70% de material no reciclable con una densidad de entre 0.50 y 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 09 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	22,00	VEINTIDOS EUROS
18.8	u Suministro, etiquetado y llenado de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos de construcción y demolición.	41,52	CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
18.9	u Carga y transporte de 1 bidón de 60 litros paletizado con residuos de construcción y demolición peligrosos en camión grúa de 3.5 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km, los tiempos de carga y espera y los trámites documentales, todo ello según la normativa vigente.	94,67	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
18.10	u Depósito de bidón de 60 litros de residuos peligrosos con código 17 09 03* de la Lista Europea de Residuos (LER) según Decisión 2014/955/UE compuestos por otros residuos de construcción y demolición que contienen sustancias peligrosas, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos peligrosos de construcción y demolición, según la normativa vigente.	72,00	SETENTA Y DOS EUROS
19 SEGURIDAD Y SALUD			
19.1	mes Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 3.00x2.35m con aislamiento y ventana de 75x60cm y dos piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador eléctrico de 30 litros, lavabo con tres grifos e instalación eléctrica a base de dos ojos de buey (interior y exterior) , interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.	87,78	OCHENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
19.2	mes Alquiler de caseta contenedor de obra, realizada en chapa de acero de dimensiones 6.00x2.45m, incluido puera doble para facilitar el almacenamiento, incluida la colocación.	85,82	OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
19.3	mes Alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4.00x2.40m, de acero galvanizado con cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada, suelo de aglomerado hidrófugo, ventana y puerta, incluida la colocación.	85,91	OCHENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
19.4	m Valla metálica prefabricada de chapa ciega galvanizada de 2,00m de altura y 1mm de espesor, con protección contra la intemperie, soportes galvanizados separados cada 2.00m sobre bases de hormigón, incluido colocación.	25,10	VEINTICINCO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
19.5	u Valla móvil amarilla para limitación de paso de peatones, incluida la colocación.	6,65	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
19.6	m Valla móvil galvanizada de dimensiones 3.00x2.00m, con soportes galvanizados colocados sobre bases de hormigón, incluso colocación.	16,51	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
19.7	u Señal de prohibición circular de diámetro 60cm, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	12,55	DOCE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
19.8	u Señal de advertencia triangular de 70cm de longitud, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	11,87	ONCE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
19.9	u Señal de obligación circular de diámetro 60cm, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	12,56	DOCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
19.10	u Señal de recomendación cuadrada de 60cm de longitud, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	14,46	CATORCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
19.11	u Baliza luminosa de color amarillo intermitente, con lente de 180mm para una intensidad luminosa 23 Cd y alimentación de 6V, incluida batería.	2,62	DOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
19.12	u Cono para señalización en PVC, de 30cm de altura y reflexión normal, incluso colocación.	3,56	TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
19.13	m Sistema de protección de borde clase C, para fuerzas dinámicas elevadas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 60°, de altura mayor o igual a 1m, se compone de unos guardacuerpos incorporados en el forjado como montantes separados a una distancia máxima de 2.50m una barandilla principal metálica separada a menos de 100mm una protección intermedia metálica y con un plinto o rodapié que tenga el borde superior al menos a 150mm por encima de la superficie de trabajo y con aperturas menores a 20mm.	10,96	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
19.14	m2 Red de seguridad sistema V realizada con malla de poliamida/nylon de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de poliamida/nylon de 16mm de diámetro, cuerda de atado cableada de poliamida/nylon de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de poliamida/nylon de 8mm de diámetro, ganchos de sujeción y montaje, ganchos de anclaje al forjado, soporte de mordaza y pescante tipo horca, incluso colocación y desmontaje.	22,63	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
19.15	m Marquesina de protección con un vuelo de 2.50m, formada por módulos metálicos separados 2m, compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de planchas metálicas, según R.D. 486/97.	27,42	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
19.16	u Cinturón de seguridad para caídas, según UNE-EN 358, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	25,57	VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
19.17	u Arnés anticaída encargado de ejercer presión en el cuerpo para sujetarlo y evitar su caída, formado por bandas, elementos de ajuste y hebillas, con elemento de amarre incorporado, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 362, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto.	12,85	DOCE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
19.18	u Dispositivo anticaída con bloqueo automático con una línea de anclaje flexible, según UNE-EN 353-2 y UNE-EN 363, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	13,01	TRECE EUROS CON UN CÉNTIMO

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
19.19	u Dispositivos de anclaje provisionales transportables, clase B, según UNE-EN 795, UNE-EN 354, UNE-EN 355, UNE-EN 360, UNE-EN 362 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	24,28	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
19.20	u Chaqueta con capucha broches a presión y pantalón con cinturón elástico, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	10,80	DIEZ EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
19.21	u Chaquetón acolchado de poliéster y algodón con forro de poliamida también acolchado, con capucha, cierre de cremallera y ajustado a la cintura con cordones, adecuado para temperaturas ambientales bajas, según UNE-ENV 342 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	5,33	CINCO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
19.22	u Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	5,77	CINCO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
19.23	u Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos en caída, regulable con ruleta, según UNE-EN 397, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.	0,74	SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
19.24	u Zapato de seguridad con puntera fabricado en piel flor negra y suela de poliuretano con puntera plástica resistente a 200J, según norma UNE-EN ISO 20346:2005, y UNE-EN ISO 20347:2005.	18,03	DIECIOCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
19.25	u Par de guantes para riesgos mecánicos fabricados en algodón tejido punzonado con refuerzo de serraje vacuno en la palma, según norma UNE-EN 388 y UNE-EN 420, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	3,55	TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
19.26	u Juego de guantes dieléctricos para protección de contacto eléctrico para alta tensión, según norma UNE-EN 60903, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Coformidad y Folleto informativo.	13,29	TRECE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
19.27	u Gafa protectora de tipo integral contra partículas de alta velocidad, con protección antivaho, a los rayos ultravioleta y antirrayado, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	2,52	DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
19.28	u Pantalla para soldadura de policarbonato preformado, con visor verde filtrante curvo resistente a impactos y salpicaduras de líquidos inocuos, según norma UNE-EN 166 y R.D. 1407/1992, amortizable en 5 usos.	5,12	CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
19.29	u Mandil de cuero para trabajos de soldadura, según UNE-EN 470, UNE-EN 340, UNE-EN ISO 15025:2003 y UNE-EN 348, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	3,56	TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
19.30	u Tapones antirruido unidos mediante un elemento de conexión semirígido, con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Suministrados en cajas de 40 unidades) amortizable en 3 usos.	3,08	TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
19.31	ud Trabajos adicionales para la total Seguridad y Salud en la obra, incluyendo elaboración del Plan de Seguridad y Salud adaptando el Estudio, libro de subcontratación, apertura de centro de trabajo y el resto de documentación necesaria, incluso entrega de documentación acreditativa al Coordinador de Seguridad durante las obras. Totalmente ejecutado y documentado	814,31	OCHOCIENTOS CATORCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIE...				
1.1	DDDI15baaaX	u	Desmontado de instalación interior existente en la fachada suroeste de cada planta, incluso vueltas necesarias hacia fachadas laterales, principalmente instalación eléctrica y datos, sin recuperación de elementos, incluyendo canaletas, cajas, mecanismos, cableado, etc, incluso retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero.	
	MOOE.9a	0,733 h	Oficial 2ª electricidad	28,720
	MOOA11a	1,614 h	Peón especializado construcción	21,630
	MOOA12a	0,807 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	72,970
		3,000 %	Costes indirectos	75,160
Precio total por u				77,41
1.2	EFPY.1bbcbba	m2	Entramado autoportante sencillo 100/400 [15 H1+70+15 H1] LM60 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado aditivadas para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	
Altura máxima= 4.2 m				
Resistencia al fuego= EI 45				
Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 45.7				
	MOOA.8a	0,306 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,306 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFPC.1bd	2,100 m2	Placa yeso laminado H1 15mm	11,206
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828
	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484
	PFPP15a	30,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029
	PFPP.8a	0,660 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393
	PFPP20a	2,800 m	Cinta p/juntas PYL	0,088
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	54,480
		3,000 %	Costes indirectos	65,420
Precio total por m2				67,38

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.3	EIEC10aaaX	u	Instalación de red interior previamente desmontada, sobre nuevo tabique en cada planta, incluyendo canaleta de PVC con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o baja tensión, de dimensiones 20x12.5mm, suministrada en tramos de 2m de longitud, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, incluso mecanismos con adaptadores para montaje sobre la canal y cableado necesario, incluyendo todo lo necesario para restaurar la situación que existía en cada planta previo al desmontaje de la instalación.	
	EIEM.6baba	20,000 u	Toma corriente superficie nor 10/16A	11,160
	EIEC10aaa	30,000 m	Can PVC 20x12.5 c/tab	5,960
		3,000 %	Costes indirectos	402,000
			Precio total por u	414,06
1.4	DDDF.9a	m2	Levantado de mampara existente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	
	MOOA12a	0,514 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,840
		3,000 %	Costes indirectos	11,060
			Precio total por m2	11,39
1.5	DDDF.6ab	u	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluso transporte hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación, según NTE/ADD-18.	
	MOOC.8a	0,293 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC13a	0,147 h	Aprendiz 2º carpintería	13,730
	MOOA12a	0,146 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	13,040
		3,000 %	Costes indirectos	13,300
			Precio total por u	13,70
1.6	EFML.3baaX	m2	Colocación de mampara, reutilizando los elementos de una previamente desmontada, con estructura metálica interior fijada a pavimento y a forjado superior, aislante en medio y paneles de acabado por ambas caras, incluso zona acristalada y p.p. de formación de hueco para puerta.	
	MOOC.8a	0,880 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,880 h	Ayudante carpintería	20,810
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	42,150
		3,000 %	Costes indirectos	42,990
			Precio total por m2	44,28
1.7	EFTM.8gfacX	u	Colocación de puerta de paso de una hoja abatible de 203x72.5x4.5cm, reutilizando una previamente desmontada, incluso colocación de tapajuntas, pernios, cerradura y pomo o manivela, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.	
	MOOC.8a	1,101 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	1,101 h	Ayudante carpintería	20,810
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	52,740
		3,000 %	Costes indirectos	54,320
			Precio total por u	55,95

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.8	EFPY.2dacbba	m2	Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5 DF+70+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Resistencia al fuego= EI 120 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9		
	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34
	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72
	PFPC.1cc	4,200 m2	Placa yeso laminado FD 12.5mm	8,972	37,68
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828	1,65
	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253	12,62
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484	0,39
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	72,740	1,45
		3,000 %	Costes indirectos	84,040	2,52
			Precio total por m2		86,56
1.9	DDDI.2aX	m2	Levantado de mobiliario existente para nuevo uso, incluida la retirada y traslado del mobiliario hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación.		
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	25,510	1,86
	MOOA11a	0,073 h	Peón especializado construcción	21,630	1,58
	MOOA12a	0,037 h	Peón ordinario construcción	21,080	0,78
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	4,220	0,13
		3,000 %	Costes indirectos	4,350	0,13
			Precio total por m2		4,48
1.10	EESA.1baaaaX	ud	Adaptación de pasarela existente que se mantiene con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje a nueva estructura y a elementos existentes, según indicaciones de DF durante las obras, incluso adaptación de pavimento con rejilla tipo tramex con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la unidad totalmente adaptada.		
	EEHE.1baaaaa	220,000 kg	Suministro y montaje acero S 275 JR soldado	3,660	805,20
	PFDB36	1,000 m2	Panel metálico retícula 40x40mm	132,897	132,90
		3,000 %	Costes indirectos	938,100	28,14
			Precio total por ud		966,24

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.11	EFSB.9bX	m	Adaptacion de barandilla en pasarela existente que no se desmonta, incluso reposiciones necesarias, piezas especiales y acлаjes, según NTE/FDB-3.	
	MOOA.8a	1,320 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOM.8a	0,807 h	Oficial 1ª metal	28,720
	PEAP.2I	6,500 kg	Perfil rect 50x20x1.5 a galv	0,915
	PFDB36	0,900 m2	Panel metálico retícula 40x40mm	132,897
	%	4,000 %	Costes Directos Complementarios	182,410
		3,000 %	Costes indirectos	189,710
			Precio total por m	195,40
1.12	DDDF.8baX	m	Levantado de barandilla de acero inoxidable, incluso garras de anclaje, y accesorios, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	
	MOOA12a	0,396 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	8,350
		3,000 %	Costes indirectos	8,600
			Precio total por m	8,86
1.13	DDDF.8bbX	m	Levantado de barandilla con bastidor de acero y entrepaño de rejilla tipo tramex, incluso garras de anclaje, y accesorios, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluidos medios auxiliares necesarios, incluso transporte hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación, según NTE/ADD-18.	
	MOOC.8a	0,396 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC13a	0,198 h	Aprendiz 2º carpintería	13,730
	MOOA12a	0,264 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMAT.3d	0,500 m2	Mont-desm and met tb 15-20m	7,579
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	22,810
		3,000 %	Costes indirectos	23,490
			Precio total por m	24,19
1.14	DDDE.4ca	m3	Demolición de losa maciza de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.	
	MOOA12a	4,844 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMMA.4ba	5,500 h	Compr diésel 4m3	3,008
	MMMD.1aa	5,500 h	Martill picador 80mm	3,233
	MMMD14a	0,200 h	Equipo de oxicorte	8,893
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	138,210
		3,000 %	Costes indirectos	140,970
			Precio total por m3	145,20
1.15	DDDF11X	m2	Demolición pasarela metálica, incluso elementos de anclaje y sujeción a fachada y accesorios, incluidos medios auxiliares necesarios, la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.	
	MOOC.8a	0,367 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC13a	0,220 h	Aprendiz 2º carpintería	13,730
	MOOA12a	0,220 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMAT.3d	1,000 m2	Mont-desm and met tb 15-20m	7,579
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	25,180
		3,000 %	Costes indirectos	25,940
			Precio total por m2	26,72

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.16	DDDF13aX	m2	Desmontaje y retirada de muro cortina, incluyendo el desmontaje y retirada del acristalamiento, limpieza de silicona en las carpinterías, levantado de junquillos, desmontaje y la retirada de carpintería tanto fija como batiente, paneles sandwich en paños ciegos tanto por el interior como por el exterior, aislantes y material de relleno, incluso desmontaje y retirada de perfilera metálica del muro cortina, anclajes, fijaciones, piezas de remate y especiales, incluyendo medios auxiliares necesarios y carga y transporte a lugar de acopio provisional para posterior reutilización de los elementos que lo permitan, sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Medida la superficie totalmente desmontada, ejecutada por fases según definición en memoria e indicaciones de la D.F. durante el transcurso de las obras.	
	MOOC.8a	0,217 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,220 h	Ayudante carpintería	20,810
	MOOC13a	0,220 h	Aprendiz 2º carpintería	13,730
	MOOA12a	0,293 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMAT.3d	1,000 m2	Mont-desm and met tb 15-20m	7,579
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,240
		3,000 %	Costes indirectos	27,780
			Precio total por m2	28,61
1.17	DDDF13aX2	m2	Adaptación final de paños del muro cortina del edificio existente afectados por el desmontaje previo y la nueva ampliación, incluyendo colocacion y anclaje de nuevos elementos, ciegos o acristalados así como paneles sandwich en paños ciegos tanto por el interior como por el exterior, aislantes y material de relleno, incluso remate de muro cortina en encuentro de nuevos elementos reutilizando los paneles desmontados, incluso carga y transporte a pie de carga, sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Medida la superficie totalmente adaptada.	
	MOOC.8a	0,733 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,367 h	Ayudante carpintería	20,810
	MOOC13a	0,367 h	Aprendiz 2º carpintería	13,730
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	40,280
		3,000 %	Costes indirectos	41,090
			Precio total por m2	42,32
1.18	EQTW36eaaX	m	Vierteaguas de chapa de zinc en canto de forjado, con desarrollo suficiente para garantizar la estanqueidad, acabado natural, debidamente anclado.	
	MOOA.8a	0,147 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,147 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PQTA.6aabX	1,050 m	Vierteaguas a galv	9,185
	PIFW.5aX	0,420 u	Fijación metálica	0,820
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	16,830
		3,000 %	Costes indirectos	17,170
			Precio total por m	17,69

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.19	ENTF10baca	m2	Aislamiento térmico en el exterior de fachadas con revestimiento continuo, realizado mediante la proyección de 30mm de espuma de poliuretano de celda cerrada con una densidad de aplicación de entre 35 y 45 kg/m3, una conductividad térmica de 0.028 W/mK, una resistencia térmica 1.07 m2K/W y una reacción al fuego Euroclase E, conforme a UNE 92120-1:1998.	
	MOOA.8a	0,110 h	Oficial 1ª construcción	2,81
	MOOA11a	0,111 h	Peón especializado construcción	2,40
	PNTU.2ad	1,650 kg	Espuma PUR proy 0.028W/mK	6,03
	MMML30a	0,150 h	Equipo de proyección aislamiento térmico	2,37
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	0,41
			Precio total por m2	14,16
1.20	ENIU11aX	m2	Impermeabilización de fachada, mediante membrana impermeabilizante, compuesta por lámina de polietileno, de 0,5 mm de espesor, con malla de fibra de vidrio, incluso fijación inferior y superior en cada planta con barra de terminación de aluminio anclada mecánicamente al soporte, incluso limpieza previa del soporte, fijaciones, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE.	
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	1,86
	MOOA11a	0,073 h	Peón especializado construcción	1,58
	PNIS.2d	1,050 m2	Lámina PE e=0.20mm	0,21
	PNIW61a	1,000 m	Barra Al p/fj mec impz en muros	3,49
	PBUC.4a	2,000 u	Clavo galv c/aran met unn pl	0,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	0,23
			Precio total por m2	7,76
1.21	DDDU.6a	u	Desmontaje de punto de alumbrado público formado por luminaria, equipo eléctrico y báculo de hasta 6 m de altura, incluido el transporte de los elementos a lugar de acopio para su posterior reutilización.	
	MOOE.8a	0,514 h	Oficial 1ª electricidad	14,76
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	9,36
	MOOA11a	0,367 h	Peón especializado construcción	7,94
	MMMG13b	0,600 h	Cmn grúa 12T	34,06
		3,000 %	Costes indirectos	1,98
			Precio total por u	68,10
1.22	DDDU11cX	u	Desmontaje de bancos con mesa tipo picnic incluidos los elementos de anclaje y el transporte de los materiales a nueva ubicación dentro de la parcela del Campus, incluso nueva colocación.	
	MOOA.8a	1,976 h	Oficial 1ª construcción	50,41
	MOOA12a	2,964 h	Peón ordinario construcción	62,48
	MMMD.3ee	2,000 h	Compr gasoil caudal 10m3	20,70
	MMMD.1aa	2,000 h	Martil picador 80mm	6,47
		3,000 %	Costes indirectos	4,20
			Precio total por u	144,26
1.23	DDDU11aX	u	Desmontaje de papelería incluidos los elementos de anclaje y el transporte de los materiales a nueva ubicación dentro de la parcela del Campus, incluso nueva colocación.	
	MOOA.8a	0,495 h	Oficial 1ª construcción	12,63
	MOOA12a	0,493 h	Peón ordinario construcción	10,39
	MMMD.3ee	1,000 h	Compr gasoil caudal 10m3	10,35
	MMMD.1aa	1,000 h	Martil picador 80mm	3,23
		3,000 %	Costes indirectos	1,10
			Precio total por u	37,70

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.24	UJPR.1b	u	Talado de árbol de entre 15 y 30cm de diámetro, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.	
	MOOJ.8a	0,224 h	Oficial jardinero	4,56
	MOOJ12a	0,229 h	Aprendiz jardinero	2,76
	MMMR.1bb	0,300 h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	33,30
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,81
		3,000 %	Costes indirectos	1,24
		Precio total por u		42,67
1.25	UJPR.1a	u	Talado de arbusto o árbol pequeño, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.	
	MOOJ.8a	0,223 h	Oficial jardinero	4,54
	MOOJ12a	0,227 h	Aprendiz jardinero	2,74
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	0,22
		Precio total por u		7,65
1.26	DDDU.3a	m	Demolición de canalización enterrada de tubos de hormigón de hasta 400mm de diámetro realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros, sin incluir la excavación previa para descucirlos y la carga y transporte a vertedero.	
	MOOA.8a	0,011 h	Oficial 1ª construcción	0,28
	MOOA12a	0,184 h	Peón ordinario construcción	3,88
	MMME.1baa	0,075 h	Retro de neum c/palaftrl 0,34m3	3,74
		3,000 %	Costes indirectos	0,24
		Precio total por m		8,14
1.27	DDDV.6aaa	m	Demolición de bordillo mediante medios manuales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	
	MOOA.8a	0,051 h	Oficial 1ª construcción	1,30
	MOOA12a	0,051 h	Peón ordinario construcción	1,08
	MMMD.3ee	0,056 h	Compr gasoil caudal 10m3	0,58
	MMMD.1aa	0,056 h	Martil picador 80mm	0,18
	MMMR.1cd	0,005 h	Pala crgra de neum 167cv 2,7m3	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	0,10
		Precio total por m		3,56
1.28	DDDV.5a	m	Corte de firme bituminoso con sierra de disco de hasta 90mm de profundidad, incluso barrido y limpieza por medios manuales.	
	MOOA11a	0,066 h	Peón especializado construcción	1,43
	MMMA24a	0,090 h	Cortadora asf y H	0,80
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	0,07
		Precio total por m		2,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.29	DDDV.1ab	m3	Demolición de mezcla bituminosa en firme realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.	
	MOOA.8a	0,037 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,073 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMME.2gf	0,200 h	Retro de orugas 247cv 1,9m3	104,004
	MMME.8a	0,200 h	Suplemento por martillo picador	19,763
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,230
		3,000 %	Costes indirectos	27,770
			Precio total por m3	28,60
1.30	AMME14bb	m3	Excavación en vaciado mediante bataches, por medios mecánicos, en terreno de tránsito, incluida la carga de material y su acopio intermedio o su transporte a vertedero a una distancia menor de 10km.	
	MOOA.8a	0,010 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,020 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMME.5c	0,065 h	Retro de orugas 1,50 m3	207,513
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,170
		3,000 %	Costes indirectos	14,450
			Precio total por m3	14,88
1.31	AMPC.1aaa	m2	Protección para taludes realizada con malla galvanizada de triple torsión de 50x70mm de paso de malla (tipo colgada) y de 2mm de diámetro, anclada en cabeza de talud con redondos de acero tipo garrota de 16/20mm de diámetro y un metro de longitud, cada 2m.	
	MOOA.8a	0,132 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,264 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMME.7a	0,008 h	Martillo rompedor con excavadora	87,946
	MMMG12b	0,008 h	Grúa autopropulsada 20T	65,910
	MMMK18a	0,010 h	Equipo inyección lechada	14,378
	PBPL.1k	0,001 m3	Lechada para inyecciones CEM I 42.5 R	217,394
	PEAA.3bk	0,250 kg	Acero corru B 400 SD ø6-16	0,588
	PEAG.3a	1,150 m2	Enrejado 5x7-13	1,917
	PBUW.1e	0,200 kg	Alambre galv n.10ø1.5mm mazos5kg	3,241
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	13,530
		3,000 %	Costes indirectos	13,800
			Precio total por m2	14,21
1.32	AMMR.7eb	m3	Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación.	
	MOOA12a	0,015 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PBRG.1hb	1,700 t	Grava caliza 10/20 lvd 10km	6,127
	MMMC.6c	0,020 h	Motoniveladora 140 CV	62,738
	MMMC.1b	0,020 h	Rodil autpro 10 T	48,830
	AMMR.1de	0,020 h	Pala crgra de neum 179cv 3,2m3	55,100
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	14,070
		3,000 %	Costes indirectos	14,490
			Precio total por m3	14,92
1.33	AMMR.5ba	m3	Relleno y compactación de zanja con zahorra.	
	MOOA.8a	0,030 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,110 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PBRT.1ea	2,000 t	Zahorra natural	5,138
	AMMR.1de	0,012 h	Pala crgra de neum 179cv 3,2m3	55,100
	MMMC.3bb	0,100 h	Band vibr 140kg 660x600 cm	3,374
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,370
		3,000 %	Costes indirectos	14,660
			Precio total por m3	15,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 CIMENTACIÓN				
2.1	ECHH.2aaac	m2	Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/P/40, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 40 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	
	MOOA.8a	0,033 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,066 h	Peón especializado construcción	21,630
	PBPC15aaa	0,110 m3	HL-150 plástica TM 40	100,110
	MMMH.3a	0,020 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,300
		3,000 %	Costes indirectos	18,670
Precio total por m2				19,23
2.2	ECDL.1bbbbabcX	m3	Losa de cimentación de hormigón armado HA-30/F/20/XC2 preparado en central, vertido mediante bomba, con cuantía de acero B 500 SD según planos, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido esperas para arranque de escalera, solapes y juntas de hormigonado para ejecución por bataches, ejecución de foso de ascensor y arqueta para bomba, pasatubos y preparación para empotrar instalaciones según planos, incluso refuerzos inferiores, superiores y de punzontamiento según planos, vertido, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	
	MOOA.8a	0,069 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,277 h	Peón especializado construcción	21,630
	MOOB.7a	0,296 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,296 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	PBPC.28bbcaaa	1,150 m3	HA-30/F/20/XC2	132,522
	MMMH.5c	0,070 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	MMMH.3a	0,070 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	PEAA.2cX	75,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	PBUW.5a	3,750 kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	5,464
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	296,610
		3,000 %	Costes indirectos	302,540
Precio total por m3				311,62
2.3	ECDZ.1bbbaaac	m3	Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-30/F/20/XC2 preparado en central vertido mediante bomba, con cuantía de acero B 500 SD según planos, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	
	MOOA.8a	0,064 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,257 h	Peón especializado construcción	21,630
	MOOB.7a	0,154 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,154 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.5c	0,070 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	MMMH.3a	0,070 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	PEAA.2cX	35,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	PBUW.5a	0,700 kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	5,464
	PBPC.28bbcaaa	1,150 m3	HA-30/F/20/XC2	132,522
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	227,840
		3,000 %	Costes indirectos	232,400
Precio total por m3				239,37

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.4	ECCM.1aabbbbacc	m3	Muro de hormigón de hasta 40cm de espesor para 1 sótano, armado con cuantía de acero B 500 SD según planos, dispuesto en sus dos caras, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC2, incluidos los solapes y juntas de hormigonado para ejecución por bataches, el encofrado a 2 caras, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según Código Estructural.	
	MOOA.8a	0,020 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,044 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,044 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,099 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,099 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	PBPC.28bbcaaa	1,000 m3	HA-30/F/20/XC2	132,522
	MMMH.3a	0,040 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	MMMH.5c	0,100 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PEAA.2cX	135,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,107
	ECHC.2aba	5,000 m2	Encf met muro 2cr h<=2.6	31,110
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	299,910
		3,000 %	Costes indirectos	465,960
			Precio total por m3	479,94
2.5	ENIW41aaX	m	Junta sellante a base de bentonita de sodio natural y caucho butilo, expansible en contacto con el agua, de sección 2,5x2 cm, para junta horizontal de muro hormigón, incluso limpieza previa del soporte, colocación y fijación. Medida la longitud ejecutada.	
	MOOA.8a	0,247 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PBUL.14a	1,050 m	Junta bentonita+caucho p/H >12 cm	11,729
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,620
		3,000 %	Costes indirectos	18,990
			Precio total por m	19,56
2.6	ENIU.7ad	m2	Impermeabilización de muro de sótano mediante membrana monocapa adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómeros SBS, tipo LBM-40-FP, de masa total 40 gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.160 (160gr/m2), adherida al soporte mediante calor previa imprimación con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.	
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,073 h	Peón especializado construcción	21,630
	PNIL.3cabb	1,100 m2	LBM (SBS)-40-FP PE	9,685
	PNIB.2a	0,350 kg	Emu bituminosa aniónica tipo EB	2,011
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,790
		3,000 %	Costes indirectos	15,090
			Precio total por m2	15,54
2.7	ENIU.8caba	m2	Impermeabilización por drenaje de muros con lámina de polietileno extruido de alta densidad y geotextil de poliéster HPDE, de 0.65mm de espesor, con nódulos de 8mm de altura, atornillada al soporte cada 25cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos.	
	MOOA.8a	0,037 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,037 h	Peón especializado construcción	21,630
	PNIS.3caba	1,050 m2	Lmn drn PEHD 0.65mm alt=8mm	6,127
	PBUC.4a	2,000 u	Clavo galv c/aran met unn pl	0,119
	PNIS.5a	0,330 m	Pfl fj sup lamn drn PEHD	1,006
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,740
		3,000 %	Costes indirectos	8,910
			Precio total por m2	9,18

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.8	ENIU12aX	m2	Impermeabilización de losa de cimentación, mediante membrana impermeabilizante no adherida, compuesta por lámina de polietileno de 300 galgas, con los solapos necesarios, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE.	
	MOOA.8a	0,044 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,044 h	Peón especializado construcción	21,630
	PNIS.2d	1,000 m2	Lámina PE e=0.20mm	0,198
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,270
		3,000 %	Costes indirectos	2,320
			Precio total por m2	2,39
2.9	EISZ.9aX	m	Canalización realizada con tubo de PVC-U ranurado para drenaje, de doble pared, interior liso y exterior corrugado, de 100mm. de diámetro y resistencia SN4 kN/m2, para unir por copa mediante junta elástica, colocado en el fondo de zanja incluido el transporte del tubo y la formación de juntas, uniones y piezas especiales, incluso protección del tubo con geotextil.	
	MOOA.8a	0,055 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,110 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PUC17ab	1,050 m	Tubo drenaje PVC dp 100 30%	4,763
	PNIA.2ae	1,100 m2	Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2	0,593
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,370
		3,000 %	Costes indirectos	9,560
			Precio total por m	9,85
2.10	EISA.7aaaaX	u	Pozo filtrante circular de 1.00 m de diámetro interior y de 1.00 cm de altura útil interior, realizado con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento GP CSIV W2, sobre base filtrante, brocal asimétrico en la coronación, recibido de marco y tapa circular de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, incluso excavación y relleno perimetral posterior.	
	MOOA.8a	3,070 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	3,070 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFFC.4ba	437,750 u	Ladrillo c macizo 24x11.5x5 maq	0,257
	PBPM.3c	0,223 m3	Mto cto M-5 CEM ind	105,357
	PRCM.5ccb	0,113 t	Mortero industrial GP CSIV W2	181,248
	PUCA11a	1,000 u	Tapa+aro rgtr fund tráfico pes	108,144
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	407,650
		3,000 %	Costes indirectos	415,800
			Precio total por u	428,27
2.11	EEMB.1ccbcX	m2	Muro estructural de bloques de hormigón de 40x20x20cm recibidos con mortero de cemento M-5 armado con 2ø12mm de acero corrugado B400S dispuesto en senos alternos y una armadura horizontal formada por una celosía compuesta por 2ø4 de acero galvanizado recubiertos de resina epoxi dispuesta cada 2 hiladas y relleno de todos los senos con hormigón HA-25/B/20/XC1, incluso replanteo, aplomado, nivelado, corte, preparación y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón y parte proporcional de mermas, despuntes, solapes, roturas y limpieza, según SE-F del CTE.	
	MOOA.8a	0,440 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,220 h	Peón especializado construcción	21,630
	PFFH21aee	13,000 u	Bloque AD-HEA 200 R4/I	0,695
	PBPM.3d	0,022 m3	Mto cto M-2,5 CEM ind	101,760
	PBPC.27abbaaX	0,100 m3	H 25 blanda TM 20 XC1	122,393
	PEAA.3ad	5,328 kg	Acero corru B 400 S ø12	0,573
	PEAA11ca	3,005 m	Arm pref RND.4/E-150 an 150 ø4	2,453
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	49,920
		3,000 %	Costes indirectos	50,920
			Precio total por m2	52,45

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.12	EEFH.9bbababa	m2	Forjado bidireccional inclinado, con un ángulo inferior a 30º, de losa maciza con vigas embebidas, de 15 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B500SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	
	MOOA.8a	0,049 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,049 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,025 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,104 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,104 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.5c	0,158 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,150 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,107
	PEAA.2cX	16,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.1ba	1,050 m2	Encf continuo fido vig pla	12,210
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	46,400
		3,000 %	Costes indirectos	60,840
Precio total por m2				62,67

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3 ESTRUCTURA

3.1 EEFH.5ebbbbcX

m2 Forjado unidireccional horizontal ejecutado con placas alveolares de 35 cm de canto y una capa de compresión de 5 cm, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y cuantía de acero B 500 SD según planos, en vigas planas y descolgadas, zunchos, esperas, refuerzos y negativos según planos, incluido el apuntalado de placas y encofrado de vigas planas y descolgadas, vertido, vibrado y curado del hormigón, desapuntalado y desencofrado, según Código Estructural.

MOOA.8a	0,122 h	Oficial 1ª construcción	25,510	3,11
MOOA10a	0,122 h	Ayudante construcción	21,630	2,64
MOOA12a	0,061 h	Peón ordinario construcción	21,080	1,29
MOOB.7a	0,162 h	Oficial montador ferralla	28,720	4,65
MOOB12a	0,162 h	Peón ordinario ferralla	22,410	3,63
MMMH.3a	0,014 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992	3,51
MMMH.5c	0,140 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439	0,48
PEPP.1	1,050 m2	Placa alv H pret 120x35cm	58,361	61,28
PEAA.3ckX	6,500 kg	Acero corru B 500 SD ø6-20	1,107	7,20
PEAA.2cX	8,500 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107	9,41
PBPC.27bbcaaa	0,101 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522	13,38
PBAA.1a	0,050 m3	Agua	1,107	0,06
PEAM.3acbX	1,200 m2	Mallazo ME 500 T 20x20 ø 5-5	2,154	2,58
EEHF.2a	0,200 m	Sopandado forjado	6,710	1,34
EEHF.1aa	0,100 m2	Encf continuo fido vig pla	13,080	1,31
EEHF.5a	0,050 m2	Encofrado de viga de canto	27,430	1,37
%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	113,220	3,96
	3,000 %	Costes indirectos	121,200	3,64

Precio total por m2 124,84

3.2 EEFH.7acbcabbbbcX

m2 Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto, ejecutado con ancho de nervio de 14 cm e intereje 74 cm, casetón perdido de hormigón, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y cuantía de acero B 500 SD según planos, en vigas planas y descolgadas, zunchos, esperas, armadura base de ábacos y nervios y refuerzos inferiores, superiores y de punzontamiento según planos, incluido el encofrado continuo, recuperable o perdido según zonas, vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según Código Estructural. Medida la superficie deduciendo huecos > 1 m2.

MOOA.8a	0,155 h	Oficial 1ª construcción	25,510	3,95
MOOA10a	0,155 h	Ayudante construcción	21,630	3,35
MOOA12a	0,078 h	Peón ordinario construcción	21,080	1,64
MOOB.7a	0,197 h	Oficial montador ferralla	28,720	5,66
MOOB12a	0,197 h	Peón ordinario ferralla	22,410	4,41
MMMH.3a	0,024 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992	6,02
MMMH.5c	0,197 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439	0,68
PEAM.3acbX	1,200 m2	Mallazo ME 500 T 20x20 ø 5-5	2,154	2,58
PBAA.1a	0,198 m3	Agua	1,107	0,22
PBPC.27bbcaaa	0,189 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522	25,05
PEAA.2cX	90,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107	99,63
EEHF.1aa	0,800 m2	Encf continuo fido vig pla	13,080	10,46
EEHF.5a	0,200 m2	Encofrado de viga de canto	27,430	5,49
%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	153,190	5,36
	3,000 %	Costes indirectos	174,500	5,24

Precio total por m2 179,74

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.3	EEFH.9abfbbbcX	m2	Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 40 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	
	MOOA.8a	0,178 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,178 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,089 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,272 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,272 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.5c	0,224 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,400 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,107
	PEAA.2cX	35,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.1aa	1,050 m2	Encf continuo fido vig pla	13,080
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	116,820
		3,000 %	Costes indirectos	134,640
			Precio total por m2	138,68
3.4	EEFH.9abbbabaX	m2	Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 30 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	
	MOOA.8a	0,133 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,133 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,067 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,272 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,272 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.5c	0,174 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,300 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,107
	PEAA.2cX	35,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.1aa	1,050 m2	Encf continuo fido vig pla	13,080
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	100,810
		3,000 %	Costes indirectos	118,070
			Precio total por m2	121,61
3.5	EEFH.9abbbabaX2	m2	Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 30 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado especial para hormigón visto; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	
	MOOA.8a	0,133 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,133 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,067 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,272 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,272 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.5c	0,174 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,300 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,107
	PEAA.2cX	35,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.3aa	1,000 m2	Encf losa vista	22,910
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	100,810
		3,000 %	Costes indirectos	127,250
			Precio total por m2	131,07

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.6	EEFH11cbabbX	m2	Losa maciza inclinada hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 30/F/20/XC1, de 20 cm de canto, con cuantía de acero B 500 SD según planos, sin formación de peldaño y acabado visto, incluso anclaje con tirantes a viga superior en meseta y arranque en cimentación mediante murete de hormigón, según detalles en planos, incluido el encofrado para acabado visto; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural. Medida la superficie en proyección horizontal.	
	MOOA.8a	0,119 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,119 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,059 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,152 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,152 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.5c	0,255 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,200 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,107
	PEAA.2cX	22,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.3ca	1,628 m2	Encf losa vista incl 30-60%	26,940
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	66,470
		3,000 %	Costes indirectos	112,660
			Precio total por m2	116,04
3.7	EEHH.2cbcbbaabX	m3	Suministro y vertido de hormigón armado de resistencia característica 30 N/mm2, consistencia fluida, tamaño máximo de árido 20 mm, clase general de exposición no agresiva, vertido mediante bomba, en elemento viga, elaborado, transportado y puesto en obra, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	
	MOOA.8a	0,037 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,058 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,058 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMMH.3a	0,200 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	MMMH.5c	0,488 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	1,050 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PEAA.2cX	110,000 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.5aX	1,000 m	Encofrado de viga de canto	21,720
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	316,210
		3,000 %	Costes indirectos	349,000
			Precio total por m3	359,47
3.8	EESH.2ffbbabcbX	m	Soporte cuadrado de hasta 50 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-30/F/12/XC1, con cuantía de acero B 500 SD según planos, de altura según planos y encofrado con acabado para dejar visto, incluso vibrado, curado, encofrado con placas metálicas forradas con tablero fenólico multicapa en todas las caras de 15mm de espesor (máximo 10 usos), berenjenos de PVC en las aristas y desencofrado, según Código Estructural. Medida la altura libre de forjado a forjado, incluyendo armaduras de espera y solape según planos.	
	MOOA.8a	0,028 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,054 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,054 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,296 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,296 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.3a	0,050 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	MMMH.5c	0,075 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,263 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PEAA.2cX	37,500 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF10aggX2	1,000 m	Encf EPS pilar 500x500mm recu	153,340
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	107,320
		3,000 %	Costes indirectos	264,420
			Precio total por m	272,35

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.9	EESH.2ddbbbbcax	m	Soporte cuadrado de hasta 40 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-30/B/20/XC1, con cuantía de acero B 500 SD según planos, de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según Código Estructural. Medida la altura libre de forjado a forjado, incluyendo armaduras de espera y solape según planos.	
	MOOA.8a	0,018 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA10a	0,035 h	Ayudante construcción	21,630
	MOOA12a	0,035 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOB.7a	0,190 h	Oficial montador ferralla	28,720
	MOOB12a	0,190 h	Peón ordinario ferralla	22,410
	MMMH.3a	0,032 h	Bom H sob cmn 1065l	250,992
	MMMH.5c	0,048 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,439
	PBPC.27bbcaaa	0,168 m3	HA-30/F/20/XC1	132,522
	PEAA.2cX	37,500 kg	Acero B 500 SD elaborado	1,107
	EEHF.6cax	4,000 m	Encf met plr <3.5m 40x40	16,490
	%	3,500 %	Costes Directos Complementarios	83,650
		3,000 %	Costes indirectos	152,540
			Precio total por m	157,12
3.10	ENTW.1e	m	Sellado de juntas a base de elastómero líquido de resina epoxi y caucho vulcanizable, de aplicación en frío y con una densidad de 1.35 Kg/dm3.	
	MOOA.8a	0,023 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PBUL.1g	0,100 kg	Masilla elst resi epox+caucho	17,490
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	2,340
		3,000 %	Costes indirectos	2,360
			Precio total por m	2,43
3.11	EEMC.1ac	m3	Muro de carga realizado con ladrillos cerámicos perforado de 24x11.5x9cm recibidos con mortero de cemento M-5 ejecutado según SE-F del CTE y NTE-FFL, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza.	
	MOOA.8a	2,935 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	1,467 h	Peón especializado construcción	21,630
	PFFC.2c	311,000 u	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	0,169
	PBPM.1da	0,201 m3	Mto cto M-5 man	120,820
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	183,440
		3,000 %	Costes indirectos	187,110
			Precio total por m3	192,72
3.12	EEZP.1aabaaaX	u	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones máximas 20x20x1 cm, con 4 barras de acero B500S de 12 mm de diámetro y 25 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	
	MOOM.8a	0,119 h	Oficial 1ª metal	28,720
	MOOM11a	0,119 h	Especialista metal	23,910
	PEAC16ba	6,182 kg	Acero S275JR en chapa	1,411
	PEAA.3cd	1,865 kg	Acero corru B 500 S ø12	0,586
	PBPM18db	0,003 m3	Mcto M-5 exp alta r mec	147,840
	PEAW.7a	6,182 u	Reperccion soldadura kg/est	0,088
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,060
		3,000 %	Costes indirectos	17,400
			Precio total por u	17,92

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.13	EEZP.1cabaab	u	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 35x35x1.2 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	
	MOOM.8a	0,226 h	Oficial 1ª metal	6,49
	MOOM11a	0,226 h	Especialista metal	5,40
	PEAC16ba	12,116 kg	Acero S275JR en chapa	17,10
	PEAA.3cf	3,318 kg	Acero corrú B 500 S ø16	1,92
	PBPM18db	0,006 m3	Mcto M-5 exp alta r mec	0,89
	PEAW.7a	12,116 u	Repercusion soldadura kg/est	1,07
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,66
		3,000 %	Costes indirectos	1,01
			Precio total por u	34,54
3.14	EESA.1baaaaa	kg	Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.	
	EEHE.1baaaaa	1,000 kg	Suministro y montaje acero S 275 JR soldado	3,66
		3,000 %	Costes indirectos	0,11
			Precio total por kg	3,77
3.15	EESA.1baaaaaX3	u	Escalera metálica para acceso a bancada elevada de instalaciones, ejecutada con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje en arranque y desembarco, incluso peldaños con rejilla tipo tramex y barandilla a ambos lados, con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la unidad totalmente ejecutada.	
	EEHE.1baaaaa	130,000 kg	Suministro y montaje acero S 275 JR soldado	475,80
	PFDB36	2,500 m2	Panel metálico retícula 40x40mm	332,24
	EFSB.1baca	4,200 m	Baran 100 a galv 20x40 s/ador	372,33
		3,000 %	Costes indirectos	35,41
			Precio total por u	1.215,78

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4 CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES					
4.1	EQAT11febaX	m2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento flotante, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 2cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y K=0.034 W/m°C, capa separadora a base fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,5mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adhrida al soporte, capa separadora antiadherente -antipunzanante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento aislante y drenante de Losa Fitrón tipo R-8 de Intemper o similar, de 60x60x11,5 cm, con base de aislante de poliestireno extruido XPS de 80 mm de espesor y conductividad térmica = 0,034 w/mk y una capa de hormigón poroso con las aristas biseladas y con un espesor de 35mm, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.		
	MOOA.8a	1,186 h	Oficial 1ª construcción	25,510	30,25
	MOOA11a	0,889 h	Peón especializado construcción	21,630	19,23
	PNIB.4b	0,500 kg	Emu bit n/ro negra tipo ED	1,245	0,62
	PNIL.7a	1,100 m2	Lámina bituminosa barrera vapor	6,581	7,24
	PBPO10a	0,120 m3	Hormigón celular	71,450	8,57
	PFFC.1ac	2,500 u	Ladrillo hueco senc 24x11.5x4	0,137	0,34
	PFFC.1be	3,300 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,177	0,58
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	120,820	2,42
	PNTP.2acb	1,050 m2	Panel XPS 0.034 e50mm	9,078	9,53
	PNIA.2ae	1,100 m2	Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2	0,593	0,65
	PNIS.1ccX	1,100 m2	Lamn PVC e1,5mm c/arm FP	14,395	15,83
	PNIA.2ae	1,100 m2	Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2	0,593	0,65
	PQAR.6faX	1,010 m2	Losa mix filt aisl XPS e80/35 gs	39,526	39,92
	PNIB.8b	0,300 m	Cordón premoldeado 20mm BH-II	2,040	0,61
	PNIL.5a	0,600 m	Banda 33 refz a-punz betún elstm	3,068	1,84
	PNIL.5b	0,400 m	Banda 50 refz a-punz betún elstm	7,431	2,97
	PNIW17a	0,040 u	Caz sif desagüe vert ø80mm	26,957	1,08
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	142,330	2,85
		3,000 %	Costes indirectos	145,180	4,36
Precio total por m2				149,54	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.2	EQAN20febaX	m2	Cubierta plana no transitable, convencional con protección de grava, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 2cm de mortero de cemento M-5 fratasado, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,2mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adhrida al soporte, capa separadora a base fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y K=0.034 W/mK, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislante y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada silicea de granulometría 18/25mm exenta de finos extendida en una capa mínima de 5cm, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbales, sumideros con caperuza antigra y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.		
	MOOA.8a	0,764 h	Oficial 1ª construcción	25,510	19,49
	MOOA11a	0,712 h	Peón especializado construcción	21,630	15,40
	PNIB.4b	0,500 kg	Emu bit n/io negra tipo ED	1,245	0,62
	PNIL.7a	1,100 m2	Lámina bituminosa barrera vapor	6,581	7,24
	PBPO10a	0,120 m3	Hormigón celular	71,450	8,57
	PFFC.1ac	2,500 u	Ladrillo hueco senc 24x11.5x4	0,137	0,34
	PFFC.1be	3,300 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,177	0,58
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	120,820	2,42
	PNTP.2acb	1,050 m2	Panel XPS 0.034 e50mm	9,078	9,53
	PNIA.2ae	1,100 m2	Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2	0,593	0,65
	PNIS.1ccX	1,100 m2	Lamn PVC e1,5mm c/arm FP	14,395	15,83
	PNIA.2ae	1,200 m2	Geotextil no tejido de poliéster 300 gr/m2	0,593	0,71
	PNIB.8b	0,070 m	Cordón premoldeado 20mm BH-II	2,040	0,14
	PNIL.5a	0,070 m	Banda 33 refz a-punz betún elstm	3,068	0,21
	PNIL.5b	0,400 m	Banda 50 refz a-punz betún elstm	7,431	2,97
	PBRG.2hc	0,170 t	Grava silicea 18/25 20km	9,554	1,62
	PNIW16a	0,040 u	Caz nor desagüe vert ø80mm	15,712	0,63
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	86,950	1,74
		3,000 %	Costes indirectos	88,690	2,66
			Precio total por m2		91,35
4.3	EQAW.2aX	m2	Formación de pendiente de azotea con 5cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento para regularización de pendientes, acabada con impermeabilización LBM-50/G-FP autoprottegida con gránulos minerales de color gris, incluso replanteo, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.		
	MOOA.8a	0,221 h	Oficial 1ª construcción	25,510	5,64
	MOOA12a	0,221 h	Peón ordinario construcción	21,080	4,66
	PFFC.1ac	1,500 u	Ladrillo hueco senc 24x11.5x4	0,137	0,21
	PFFC.1be	2,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,177	0,35
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	120,820	1,21
	PBPO10a	0,056 m3	Hormigón celular	71,450	4,00
	ENIN.4a	1,000 m2	Impz bit memb monocapa autpr adh	17,590	17,59
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	33,660	0,67
		3,000 %	Costes indirectos	34,330	1,03
			Precio total por m2		35,36

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.4	EESA.1baaaaaX2	m2	Marquesina ejecutada con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje, según planos, acabada con panel composite Larson fr estanda de Alucoil o similar de las mismas características que el colocado en fachada, con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la superficie totalmente ejecutada.	
	EEHE.1baabaa	160,000 kg	Suministro y montaje acero S 275 JR soldado	307,20
	PFPE.2bccX	1,000 m2	Panel sandw 0.5Al/0.5Al e=4mm	118,58
	EEZP.1cabaab	4,000 u	Placa anclaje 35x35x1.2 cm S275JR	134,12
		3,000 %	Costes indirectos	16,80
			Precio total por m2	576,70
4.5	EQAW.9aX	m	Sellado de junta de dilatación en azoteas según NTE-QA con plancha de plomo de 30cm de desarrollo, incluso replanteo preparación corte y colocación de la plancha, sellado con mástic de espuma de poliretano y parte proporcional de mermas y solapes y limpieza.	
	MOOA.8a	0,146 h	Oficial 1ª construcción	3,72
	MOOA11a	0,074 h	Peón especializado construcción	1,60
	PBUL.1a	1,000 l	Espuma PUR p/sellado jnt	0,31
	PEAC.6bm	0,300 m2	Plancha plomo e/2.50mm	12,54
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	0,56
			Precio total por m	19,09
4.6	EQAW17bbX	u	Aliviadero para aguas pluviales de cubierta plana, realizado con elemento metálico o prefabricado, incluso refuerzo de la impermeabilización en esa zona, corte, preparación, recibido, macizado con mortero de cemento M-5 y limpieza.	
	MOOA.8a	0,313 h	Oficial 1ª construcción	7,98
	MOOA12a	0,159 h	Peón ordinario construcción	3,35
	PEAC.6af	0,550 m2	Plancha zinc e/0.66mm	12,05
	PNIS.1ccX	0,200 m2	Lamn PVC e1,5mm c/arm FP	2,88
	PBPM.1da	0,004 m3	Mto cto M-5 man	0,48
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	0,82
			Precio total por u	28,09

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT.				
5.1 EFIC.5dbaX2	m2		<p>Muro cortina realizado con sistema FWS50+SG de Schüco o similar, de silicona estructural con las llagas cerradas de 20 mm, con perfilera de aluminio anodizado >20 micras, acabado inox satinado con sello de calidad EWAA/EURAS, con montantes especiales para fijación por la parte posterior de un ancho 50mm y una profundidad de 125mm con referencia V8-91383 de Schuco o similar, travesaños de ancho 50mm y una profundidad de 130mm, formando retícula de aproximadamente 1,33x1,33 m, con unión montante-travesaño solapada garantizando la estanqueidad de la unión, según CTE DB SE-AE y UNE-EN 13830, montantes reforzados con perfil de acero galvanizado de 90x40x4mm en toda su longitud, según indicaciones en memoria y planos, enrasados al interior y completamente aislados con cinta de neopreno de 2mm, con las siguientes capas desde el exterior hacia el interior: 1) bandeja de aluminio "LARSON FR" de 4mm de ALUCOIL o similar, formada por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5mm de espesor con núcleo mineral no combustible de 3mm de espesor, 2) lana de roca tipo Acustilaine 70 de Isover o similar de 30mm de espesor, absorción acústica 0,60, 3) fibra de vidrio ECO D de Isover o similar de 75mm y conductividad térmica 0,035 w/mk, 4) fibra de vidrio ECO VENT VN 032 de Isover o similar, de espesor 60mm y conductividad térmica 0,032 w/mk con velo negro fonoabsorbente y absorción acústica 0,80 y 5) panel composite "LARSON FR" de 4mm de ALUCOIL o similar, formada por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5mm de espesor con núcleo mineral no combustible de 3mm de espesor, todo ello con características y especificaciones según memoria y planos adjuntos, incluso anclajes, fijaciones, remates en vuelta de fachada y en huecos, remate superior en cubierta y vueltas en remate inferior, formación de huecos de ventanas, puertas, pasos de instalaciones, dinteles, piezas de remate y especiales, incluso trabajos de conexión con fachada existente, totalmente colocado y terminado. Medida la superficie totalmente terminada, incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.</p>	
MOOC.8a	1,053 h	Oficial 1ª carpintería	27,090	28,53
MOOC10a	1,106 h	Ayudante carpintería	20,810	23,02
PFPP41bX	1,750 m	Perfil Al mur cortn 125x50mm V8-91383 de Schuco	44,467	77,82
PFPP41aX	1,600 m	Perfil Al mur cortn 130x50mm V8-91383 de Schuco	45,949	73,52
PEAP33ma	0,915 m	Perfil rectangular 90x4mm	14,822	13,56
PFPP42a	1,000 u	Anclaje muro cortina	47,807	47,81
PFPE.2bccX	2,050 m2	Panel sandw 0.5Al/0.5Al e=4mm	118,578	243,08
MMAT.3c	0,900 m2	Mont-desm and met tb 12-15m	19,763	17,79
ENTF.1aabbX	1,000 m2	Lana de roca Acustilaine 70 de Isover e=30mm	6,690	6,69
ENTF.1bagcX	1,000 m2	Fibra de vidrio ECO D de Isover mín. 0.035 e=75mm	12,040	12,04
ENTF.1aaeaX	1,000 m2	Fibra de vidrio ECO VENT VN 032 de Isover mín. 0.032 e=60mm	7,640	7,64
%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	525,130	15,75
	3,000 %	Costes indirectos	567,250	17,02
Precio total por m2				584,27

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.2	EFIC.5dbaX	m2	Muro cortina realizado con sistema FWS50+SG de Schüco o similar, de silicona estructural con las llagas cerradas de 20 mm, con perfilaría de aluminio anodizado >20 micras, acabado inox satinado con sello de calidad EWAA/EURAS, con montantes especiales para fijación por la parte posterior de un ancho 50mm y una profundidad de 125mm con referencia V8-91383 de Schuco o similar, travesaños de ancho 50mm y una profundidad de 130mm, formando retícula de aproximadamente 1,33x1,33 m, con unión montante-travesaño solapada garantizando la estanqueidad de la unión, según CTE DB SE-AE y UNE-EN 13830, montantes reforzados con perfil de acero galvanizado de 90x40x4mm en toda su longitud, según indicaciones en memoria y planos, enrasados al interior y completamente aislados con cinta de neopreno de 2mm, con vidrio exterior templado incoloro obtenido por flotación según Norma EN 572-2 de 8 mm de espesor tipo Cool lite ST 120 o similar, un vidrio interior laminar 4+4.2 Planitherm Ultra-N (stadip silence CPI) con PVB incoloro de 0,76mm con cantos pulidos tanto en vidrio exterior como interior, factor solar g=0,16, cámara de aire de 20mm con gas argón al 90%, U(W/m²K)=1,13, con doble sellado perimetral, fijado sobre la carpintería perimetralmente mediante silicona estructural tipo Dc 993 Dow Corning estable a rayos UVA, incluso anclajes de fijación al forjado de aluminio macizo misma calidad que los montantes, con regulador tridimensional en la parte superior y flotante en la inferior, totalmente colocado y terminado. Medida la superficie totalmente terminada, incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.	
	MOOC.8a	1,327 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	1,315 h	Ayudante carpintería	20,810
	PFPP41bX	1,500 m	Perfil Al mur cortn 125x50mm	44,467
			V8-91383 de Schuco	
	PFPP41aX	1,500 m	Perfil Al mur cortn 130x50mm	45,949
			V8-91383 de Schuco	
	PEAP33ma	0,800 m	Perfil rectangular 90x4mm	14,822
	PFPP42a	1,000 u	Anclaje muro cortina	47,807
	PFAW.1a	3,000 m2	Repercusión sellado silicona	5,316
	PFAD.9cbeaX	1,000 m2	Acris 8-20arg-44.2a be <0.03	163,046
	MMAT.3c	1,000 m2	Mont-desm and met tb 12-15m	19,763
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	457,370
		3,000 %	Costes indirectos	471,090
			Precio total por m2	485,22
5.3	EFTV.1aX	m2	Ventana de silicona estructural sistema AWS 114 SG de Schüco o similar, con apertura deslizo proyectante, de dimensiones según planos, con ventilación y drenaje del perímetro del vidrio, gomas EPDM, tornillería de acero inoxidable, herrajes de Schüco o similar para un peso de 160kg/hoja, incluso herrajes adicionales según dimensiones, incluyendo p.p. de perfilaría de muro cortina sistema W50+SG, colocación, sellados, pegado estructural del vidrio mediante silicona de dos componentes, compás proyectante-deslizante con limitador dentado de giro y con un ángulo de apertura máximo de 45º herrajes de unión, bisagras, cerraduras y maneta de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV", incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.	
	MOOV.8a	2,140 h	Oficial 1ª vidrio	20,520
	PFTV.2aX2	1,000 m2	Ventana sistema AWS 114 SG	454,947
			apertura deslizo proyectante	
	PFAW.1a	2,000 m2	Repercusión sellado silicona	5,316
	PFAD.9cbeaX	1,000 m2	Acris 8-20arg-44.2a be <0.03	163,046
	MMAT.3c	1,000 m2	Mont-desm and met tb 12-15m	19,763
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	692,300
		3,000 %	Costes indirectos	699,220
			Precio total por m2	720,20

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.4	EFTV.1aX2	m2	Ventana sistema AWS 50 de Schüco o similar, con rotura de puente térmico y apertura practicable exterior con llave de cuadradillo anodizado >20 micras sello Qualanod, color inox satinado, de dimensiones según planos, con ventilación y drenaje en todo el perímetro, precámara de descompresión y junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, tornillería de acero inoxidable, herrajes de Schüco o similar, incluso herrajes adicionales según dimensiones, incluyendo p.p. de perfilera de muro cortina sistema W50+SG, colocación, sellados, herrajes de unión, bisagras, cerraduras y manivela de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV", incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.	
	MOOV.8a	2,043 h	Oficial 1ª vidrio	20,520
	PFTV.2aX	1,000 m2	Ventana sistema AWS 50 apertura practicable exterior	385,592
	PFAW.1a	2,000 m2	Repercusión sellado silicona	5,316
	PFAD.9cbeaX	1,000 m2	Acris 8-20arg-44.2a be <0.03	163,046
	MMAT.3c	1,000 m2	Mont-desm and met tb 12-15m	19,763
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	620,950
		3,000 %	Costes indirectos	627,160
			Precio total por m2	645,97
5.5	EFTV.2aX	m2	Puerta corredera automática marca Framasa o similar, realizada con dos hojas de vidrio templado incoloro de 12mm de espesor, incluso armazón y marco metálico, guías, herrajes, cerraduras, sensor de presencia, automatización, recibido, ayudas de albañilería y colocación, incluyendo sistema de seguridad que, en caso de fallo en el suministro o en caso de señal de emergencia, cumpla lo establecido en el aptdo. 6.5 del CTE-DB-SI 3, con apertura antipánico y pulsador de desbloqueo o similar. Medida de fuera a fuera del cerco, colocada según normas de "CITAV".	
	MOOV.8a	3,008 h	Oficial 1ª vidrio	20,520
	PFTV.2bX	1,000 m2	Frente acrist luna templ incolora	217,333
	PFTV.5aX	1,000 u	Juego herrajes y automatización prta vidrio templ corredera	100,761
	PFTV.8a	0,500 u	Mec freno c/caja y tapa de freno	159,002
	PFTY11bX	1,000 m2	Armazón puerta corredera acristalada	255,872
	PFAW.9a	1,000 u	Materiales auxiliares vidriería	1,551
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	716,730
		3,000 %	Costes indirectos	723,900
			Precio total por m2	745,62
5.6	EFTA.9baX	m2	Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación, recibido, ayudas de albañilería y eliminación de restos.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFTA10baX	1,000 m2	Puerta 2hj a galv	175,732
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	192,830
		3,000 %	Costes indirectos	196,690
			Precio total por m2	202,59

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.7	EFIL22aX	m2	Cerramiento de lamas de aluminio lacado tipo IVI de Alumafel o similar, idénticas a las existentes, con rastreles verticales de aluminio, anclaje de las lamas en sentido horizontal mediante clip de 139 mm, en módulos de 3 y cada 1,2 m como máximo, incluso fijaciones a subestructura de acero, piezas especiales, remates y tornillería de acero inoxidable, incluso lacado o pintura de acabado, recibido y ayudas de albañilería. Medida la superficie totalmente ejecutada.	
	MOOA.8a	0,660 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,594 h	Peón especializado construcción	21,630
	PFPP36aX	10,500 m2	Lama Al IVI	6,224
	PFPP37aX	1,500 m2	Soporte p/lamas Al	5,336
	PFPP38a	6,000 m	Perfil intermedio Al	0,995
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	109,010
		3,000 %	Costes indirectos	111,190
			Precio total por m2	114,53
5.8	EFIL19fb	m	Remate superior de fachada de chapas o paneles de acero, con chapa conformada de acero prelacado de 0.6mm de espesor y 100cm de desarrollo, incluso replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanquidad.	
	MOOM.8a	0,128 h	Oficial 1ª metal	28,720
	MOOM11a	0,128 h	Especialista metal	23,910
	PQTL.3fic	1,050 m	Rmt pmto a prelac 0.8 des 1000	17,863
	PBUJ.1b	1,050 m	Junta estnq pfl trapecial plas	1,680
	PBUT.5b	6,000 u	Tornillo autr 4.2x13 a c/aran	0,039
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,490
		3,000 %	Costes indirectos	28,040
			Precio total por m	28,88

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.				
6.1	EFCC.5baaaX	m2	Cerramiento compuesto por doble hoja de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizadas con ladrillos cerámicos huecos, revestida sólo una de ellas por el exterior con enfoscado de mortero CSIV-W2 de 1.5cm de espesor (incluido), con cámara de aire sin ventilar tanto a efectos del DB-HE como del DB-HS, incluso formación de coronación superior con rasillón, dinteles y jambas, juntas de dilatación s/CTE, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE.	
	EFFC.1adfa	2,100 m2	Fab LH 24x11.5x9 e 11.5cm	37,320
	EQAW30c	0,500 m2	Tablero bardo azotea 50x20x3cm	10,000
	ERPE.6cccbc	1,050 m2	Enfoscado CSIV-W2 rug vert ext	9,670
		3,000 %	Costes indirectos	93,520
			Precio total por m2	96,33
6.2	EFPC.1adfaX	m2	Partición de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 11.5cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x9 cm aparejadas a soga y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, sin revestimiento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, flejes a pilares, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, incluso recibido de carpintería, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPG.	
	MOOA.8a	0,889 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,494 h	Peón especializado construcción	21,630
	PFFC.1bf	42,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x9	0,197
	PBPM.3c	0,020 m3	Mto cto M-5 CEM ind	105,357
	%	2,500 %	Costes Directos Complementarios	43,750
		3,000 %	Costes indirectos	44,840
			Precio total por m2	46,19
6.3	EFPY.2daccba	m2	Entramado autoportante múltiple 140/400 [2x12.5 DF+90+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	
			Resistencia al fuego= EI 120	
			Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9	
	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFFC.1cc	4,200 m2	Placa yeso laminado FD 12.5mm	8,972
	PFPP10d	0,900 m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	2,540
	PFPP.9d	5,600 m	Montante 90 p/tab yeso laminado	3,320
	PFPP13f	0,800 m	Banda acústica 90 mm	0,514
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	79,370	1,59
		3,000 %	Costes indirectos	90,810	2,72
Precio total por m2					93,53
6.4	EFPY.2dacbba	m2	Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5 DF+70+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.		
Resistencia al fuego= EI 120					
Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9					
	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34
	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72
	PFPC.1cc	4,200 m2	Placa yeso laminado FD 12.5mm	8,972	37,68
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828	1,65
	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253	12,62
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484	0,39
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	72,740	1,45
		3,000 %	Costes indirectos	84,040	2,52
Precio total por m2					86,56

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6.5	EFPY.2baccba	m2	<p>Entramado autoportante múltiple 140/400 [12.5 H1+12.5+90+12.5+12.5 H1] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>		
	MOOA.8a	0,141 h	Oficial 1ª construcción	25,510	3,60
	MOOA12a	0,141 h	Peón ordinario construcción	21,080	2,97
	PFPC.1ac	2,100 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	13,18
	PFPC.1bc	2,100 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	21,00
	PFPP10d	0,900 m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	2,540	2,29
	PFPP.9d	5,600 m	Montante 90 p/tab yeso laminado	3,320	18,59
	PFPP13f	0,800 m	Banda acústica 90 mm	0,514	0,41
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo auto perforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	65,380	1,31
		3,000 %	Costes indirectos	76,540	2,30
			Precio total por m2		78,84
6.6	EFPY.2bacbba	m2	<p>Entramado autoportante múltiple 120/400 [12.5 H1+12.5+70+12.5+12.5 H1] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>		
	MOOA.8a	0,141 h	Oficial 1ª construcción	25,510	3,60
	MOOA12a	0,141 h	Peón ordinario construcción	21,080	2,97
	PFPC.1ac	2,100 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	13,18
	PFPC.1bc	2,100 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	21,00
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828	1,65
	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253	12,62

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484	0,39
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	58,750	1,18
		3,000 %	Costes indirectos	69,780	2,09
Precio total por m2					71,87

6.7 EFPY.2baccbaX

m2 Entramado autoportante múltiple 140/400 [12.5 H1+12.5+90+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

Altura máxima= 5.05 m

Resistencia al fuego= EI 60

Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9

MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34
MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72
PFPC.1ac	3,150 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	19,76
PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	10,50
PFPP10d	0,900 m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	2,540	2,29
PFPP.9d	5,600 m	Montante 90 p/tab yeso laminado	3,320	18,59
PFPP13f	0,800 m	Banda acústica 90 mm	0,514	0,41
PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57
PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	71,950	1,44
	3,000 %	Costes indirectos	83,240	2,50
Precio total por m2				85,74

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total																																																																																
6.8	EFPY.2bacbbaX	m2	<p>Entramado autoportante múltiple 120/400 [12.5 H1+12.5+70+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p> <table> <tr> <td>MOOA.8a</td><td>0,366 h</td><td>Oficial 1ª construcción</td><td>25,510</td><td>9,34</td></tr> <tr> <td>MOOA12a</td><td>0,366 h</td><td>Peón ordinario construcción</td><td>21,080</td><td>7,72</td></tr> <tr> <td>PFPC.1ac</td><td>3,150 m2</td><td>Placa yeso laminado A 12.5mm</td><td>6,274</td><td>19,76</td></tr> <tr> <td>PFPC.1bc</td><td>1,050 m2</td><td>Placa yeso laminado H1 12.5mm</td><td>10,000</td><td>10,50</td></tr> <tr> <td>PFPP10c</td><td>0,900 m</td><td>Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso</td><td>1,828</td><td>1,65</td></tr> <tr> <td>PFPP.9c</td><td>5,600 m</td><td>Montante 70 p/tab yeso laminado</td><td>2,253</td><td>12,62</td></tr> <tr> <td>PFPP13d</td><td>0,800 m</td><td>Banda acústica 70 mm</td><td>0,484</td><td>0,39</td></tr> <tr> <td>PFPP15a</td><td>8,000 u</td><td>Tornillo 25mm p/pnl yeso</td><td>0,019</td><td>0,15</td></tr> <tr> <td>PFPP15b</td><td>30,000 u</td><td>Tornillo 35mm p/pnl yeso</td><td>0,019</td><td>0,57</td></tr> <tr> <td>PFPP19a</td><td>10,000 u</td><td>Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL</td><td>0,029</td><td>0,29</td></tr> <tr> <td>PFPP.8a</td><td>1,320 kg</td><td>Pasta junta panel yeso s/cinta</td><td>1,393</td><td>1,84</td></tr> <tr> <td>PFPP20a</td><td>5,600 m</td><td>Cinta p/juntas PYL</td><td>0,088</td><td>0,49</td></tr> <tr> <td>ENTD.1aed</td><td>1,050 m2</td><td>Aisl divs MW 0.037 60mm</td><td>9,380</td><td>9,85</td></tr> <tr> <td>%</td><td>2,000 %</td><td>Costes Directos Complementarios</td><td>65,320</td><td>1,31</td></tr> <tr> <td></td><td>3,000 %</td><td>Costes indirectos</td><td>76,480</td><td>2,29</td></tr> <tr> <td colspan="4">Precio total por m2</td><td>78,77</td></tr> </table>	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72	PFPC.1ac	3,150 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	19,76	PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	10,50	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828	1,65	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253	12,62	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484	0,39	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	65,320	1,31		3,000 %	Costes indirectos	76,480	2,29	Precio total por m2				78,77	
MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34																																																																																
MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72																																																																																
PFPC.1ac	3,150 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	19,76																																																																																
PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	10,50																																																																																
PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828	1,65																																																																																
PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253	12,62																																																																																
PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484	0,39																																																																																
PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15																																																																																
PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57																																																																																
PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29																																																																																
PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84																																																																																
PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49																																																																																
ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85																																																																																
%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	65,320	1,31																																																																																
	3,000 %	Costes indirectos	76,480	2,29																																																																																
Precio total por m2				78,77																																																																																
6.9	EFPY.2bacdbaX	m2	<p>Entramado autoportante múltiple 150/400 [12.5 H1+12.5+100+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 100 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 6.25 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p> <table> <tr> <td>MOOA.8a</td><td>0,366 h</td><td>Oficial 1ª construcción</td><td>25,510</td><td>9,34</td></tr> <tr> <td>MOOA12a</td><td>0,366 h</td><td>Peón ordinario construcción</td><td>21,080</td><td>7,72</td></tr> <tr> <td>PFPC.1ac</td><td>3,150 m2</td><td>Placa yeso laminado A 12.5mm</td><td>6,274</td><td>19,76</td></tr> <tr> <td>PFPC.1bc</td><td>1,050 m2</td><td>Placa yeso laminado H1 12.5mm</td><td>10,000</td><td>10,50</td></tr> </table>	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72	PFPC.1ac	3,150 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	19,76	PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	10,50																																																													
MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,34																																																																																
MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,72																																																																																
PFPC.1ac	3,150 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	19,76																																																																																
PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000	10,50																																																																																

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PFPP10e	0,900 m	Cnl rail 100mm ancho p/pnl yeso	3,123	2,81
	PFPP.9e	5,600 m	Montante 100 p/tab yeso laminado	4,950	27,72
	PFPP13e	0,800 m	Banda acústica 95 mm	0,603	0,48
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019	0,57
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	81,670	1,63
		3,000 %	Costes indirectos	93,150	2,79
Precio total por m2					95,94

6.10 EFPY10aabcbax

m2 Trasdoso autoportante libre múltiple 115/400(90+12.5+12.5) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 4.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

MOOA.8a	0,140 h	Oficial 1ª construcción	25,510	3,57
MOOA12a	0,141 h	Peón ordinario construcción	21,080	2,97
PFPC.1ac	2,100 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	13,18
PFPP10d	0,900 m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	2,540	2,29
PFPP.9d	5,600 m	Montante 90 p/tab yeso laminado	3,320	18,59
PFPP13f	0,800 m	Banda acústica 90 mm	0,514	0,41
PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,15
PFPP15c	15,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,029	0,44
PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
PFPP.8a	0,330 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	0,46
PFPP20a	1,400 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,12
ENTF.1baee	1,050 m2	MW 0.037 e 60mm interior/sob perfilería	8,530	8,96
%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	42,470	0,85
	3,000 %	Costes indirectos	52,280	1,57
Precio total por m2				53,85

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.11	EFPY10aabcba	m2	Trasdosado autoportante libre múltiple 95/400(70+12.5+12.5) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 4.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,140 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,141 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFPC.1ac	2,100 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828
	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP15c	15,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,029
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autopercutor 13 mm p/PYL	0,029
	PFPP.8a	0,330 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393
	PFPP20a	1,400 m	Cinta p/juntas PYL	0,088
	ENTF.1baee	1,050 m2	MW 0.037 e 60mm interior/sob perfilería	8,530
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	35,840
		3,000 %	Costes indirectos	45,520
Precio total por m2				46,89
6.12	EFPY10badcba	m2	Trasdosado autoportante libre múltiple 125/400(100+12.5+12.5 H1) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 5.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 100 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,306 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,306 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFPC.1ac	1,050 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274
	PFPC.1bc	1,050 m2	Placa yeso laminado H1 12.5mm	10,000
	PFPP10e	0,900 m	Cnl rail 100mm ancho p/pnl yeso	3,123
	PFPP.9e	5,600 m	Montante 100 p/tab yeso laminado	4,950
	PFPP13e	0,800 m	Banda acústica 95 mm	0,603
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP15c	15,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,029
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autopercutor 13 mm p/PYL	0,029
	PFPP.8a	0,330 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393
	PFPP20a	1,400 m	Cinta p/juntas PYL	0,088
	ENTF.1baee	1,050 m2	MW 0.037 e 60mm interior/sob perfilería	8,530
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	63,820
		3,000 %	Costes indirectos	74,060

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Precio total por m2				76,28
6.13	EFPY.2aacba	m2	Entramado autoportante múltiple 140/400 [2x12.5+90+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9	
	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFPC.1ac	4,200 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274
	PFPP10d	0,900 m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	2,540
	PFPP.9d	5,600 m	Montante 90 p/tab yeso laminado	3,320
	PFPP13f	0,800 m	Banda acústica 90 mm	0,514
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	68,040
		3,000 %	Costes indirectos	79,250
Precio total por m2				81,63
6.14	EFPY.2aacba	m2	Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5+70+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9	
	MOOA.8a	0,366 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,366 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFPC.1ac	4,200 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,828
	PFPP.9c	5,600 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	2,253
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,484
	PFPP15a	8,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019
	PFPP15b	30,000 u	Tornillo 35mm p/pnl yeso	0,019

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PFPP19a	10,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029	0,29
	PFPP.8a	1,320 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,393	1,84
	PFPP20a	5,600 m	Cinta p/juntas PYL	0,088	0,49
	ENTD.1aed	1,050 m2	Aisl divs MW 0.037 60mm	9,380	9,85
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	61,410	1,23
		3,000 %	Costes indirectos	72,490	2,17
			Precio total por m2		74,66
6.15	EPFY.8adaa	m2	Trasdosado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para conferirle alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.		
	MOOA.8a	0,159 h	Oficial 1ª construcción	25,510	4,06
	MOOA12a	0,159 h	Peón ordinario construcción	21,080	3,35
	PFPC.1ac	1,050 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	6,274	6,59
	PFPC.1dc	1,050 m2	Placa yeso laminado ID 12.5mm	5,343	5,61
	PFPP.5a	1,400 m	Banda papel microperforado alt r	0,049	0,07
	PFPP.8b	0,330 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	4,634	1,53
	PFPP15a	15,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,019	0,29
	PFPP15c	8,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,029	0,23
	PFPP11b	3,500 m	Maestra fj pl yeso 82x16mm	1,357	4,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	26,480	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	27,010	0,81
			Precio total por m2		27,82
6.16	EFML.3abaX	m2	Mampara metálica ciega modelo Rauman o similar, diseño según memoria, planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=46dB, así como resto de especificaciones de la memoria.		
	MOOC.8a	0,225 h	Oficial 1ª carpintería	27,090	6,10
	MOOC10a	0,225 h	Ayudante carpintería	20,810	4,68
	PFMA.3aX	2,000 m	Perfil acero para estructura mamparas	6,422	12,84
	PFML.9aX	2,000 m2	Panel madera prensada con melamina p/mampara	113,637	227,27
	ENTD.1agd	1,000 m2	Aisl divs MW 0.037 70mm	8,010	8,01
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	250,890	5,02
		3,000 %	Costes indirectos	263,920	7,92
			Precio total por m2		271,84

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.17	EFML.3abaX2	m2	Mampara metálica mixta modelo Rauman o similar, diseño según planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con zona ciega de paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), y zona acristalada con doble acristalamiento 3+3/cámara/3+3mm, incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=42dB, así como resto de especificaciones de la memoria.	
	MOOC.8a	0,367 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,367 h	Ayudante carpintería	20,810
	PFMA.3aX	2,000 m	Perfil acero para estructura mamparas	6,422
	PFML.9aX	0,700 m2	Panel madera prensada con melamina p/mampara	113,637
	ENTD.1agd	0,700 m2	Aisl divs MW 0.037 70mm	8,010
	EFAD.4baaaX	0,400 m2	Db acris seg 33.1-6-33.1 inc	171,140
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	109,970
		3,000 %	Costes indirectos	186,240
			Precio total por m2	191,83
6.18	EFML.3abaX3	m2	Mampara acristalada modelo Rauman o similar, diseño según planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, con doble acristalamiento 6+6/cámara/6+6mm, incluso perfiles de remate y formación de huecos. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=40dB, así como resto de especificaciones de la memoria.	
	MOOC.8a	0,367 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,367 h	Ayudante carpintería	20,810
	PFMA.3aX	1,000 m	Perfil acero para estructura mamparas	6,422
	EFAD.6dedX	0,950 m2	Db acris acus refz 66.1-20-66.1a	217,780
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	24,000
		3,000 %	Costes indirectos	231,370
			Precio total por m2	238,31

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.19	EFML.3abaX4	m2	Mampara metálica ciega modelo Rauman o similar, diseño según memoria, planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por una cara en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria.	
	MOOC.8a	0,225 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,225 h	Ayudante carpintería	20,810
	PFMA.3aX	2,000 m	Perfil acero para estructura mamparas	6,422
	PFML.9aX	1,000 m2	Panel madera prensada con melamina p/mampara	113,637
	ENTD.1agd	1,000 m2	Aisl divs MW 0.037 70mm	8,010
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	137,260
		3,000 %	Costes indirectos	148,020
			Precio total por m2	152,46
6.20	EFMM.1aX	m2	Tabique compuesto por estructura de acero inoxidable vista a la que se fijan tableros fenólicos a dos caras vistas y canteados por las cuatro aristas, incluso anclaje de la perfilera a los elementos estructurales y anclajes de los tableros de acero inoxidable; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, piezas especiales, accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,293 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,293 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFPL.8acb	1,000 m2	Placa resina pla 2.5 col	41,061
	PFPP50aX	1,000 m2	Sis fj pl resina en tabique	49,391
	PBUL.2b	0,100 u	Masilla elástica PU p/juntas	4,289
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	104,530
		3,000 %	Costes indirectos	107,670
			Precio total por m2	110,90
6.21	EFFW.4b	m	Formación de peldaño de escalera mediante ladrillos cerámicos huecos de 24x11,5x7 cm, recibidos con mortero de cemento M-5, incluso replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la longitud del encuentro entre huella y tabica en proyección horizontal, totalmente ejecutada.	
	MOOA.8a	0,356 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,178 h	Peón especializado construcción	21,630
	PFFC.1be	16,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x7	0,177
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	120,820
	%	2,500 %	Costes Directos Complementarios	16,970
		3,000 %	Costes indirectos	17,390
			Precio total por m	17,91

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.22	PP003X	ud	Ayudas de albañilería para instalaciones de saneamiento, pluviales, fontanería, ACS, electricidad, puesta a tierra, voz y datos, protección contra incendios, detección, CCTV, climatización, ventilación, iluminación, ascensor y especiales, en la totalidad del edificio, incluso ayudas en las conexiones con las infraestructuras exteriores y con las redes existentes en el edificio. Medida la unidad totalmente ejecutada.	
	MOOA.8a	138,300 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	138,292 h	Peón especializado construcción	21,630
	MOOA12a	138,291 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9.434,460
		3,000 %	Costes indirectos	9.623,150
Precio total por ud				9.911,84

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA				
7.1	EFTA.9baX2	m2	Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, incluso visor de vidrio armado según diseño en planos, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación, recibido, ayudas de albañilería y eliminación de restos.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	9,36
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario construcción	7,74
	PFTA10baX2	1,000 m2	Puerta 2hj a galv con visor	222,28
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,79
		3,000 %	Costes indirectos	7,33
Precio total por m2				251,50
7.2	EFTM.8gidcX	m2	Puerta de paso ciega de una o dos hojas abatibles, colocada sobre estructura de mampara mediante tornillos de acero autoperforante, incluyendo marco de aluminio anodizado F-1 de 24x110mm con herrajes de unión en inglete, cierre de puerta con perfil de goma en todo el perímetro, hoja compuesta por dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado F1 C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre paneles de 90mm en la que se introduce la lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³, con mecanismo automático de aislamiento acústico y térmico en parte interior, incluso bisagras de seguridad, cerradura con manivela y escudo de 15x15cm, todo de acero inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.	
	MOOC.8a	0,733 h	Oficial 1ª carpintería	19,86
	MOOC10a	0,733 h	Ayudante carpintería	15,25
	PFTM.6cbidX	1,000 m2	Hj ciega melam c/aislante	247,03
	PFTM21ad	11,000 m	Tapajuntas melm 70x16mm gr cl	31,96
	PFTZ.3baX	0,700 u	Crrdu manilla escu lar ll-libr	18,05
	PFP19a	30,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,87
	PNTW14a	4,000 m	Cinta juntas pnl aisl acústico	3,51
	PFTZ17a	2,000 u	Bisagra de seguridad	8,31
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	10,35
		3,000 %	Costes indirectos	10,66
Precio total por m2				365,85
7.3	EFTM.8gidcX2	m2	Puerta de paso ciega de una hoja abatible, colocada sobre tabiquería de yeso laminado y tablero fenólico, hoja compuesta por tablero fenólico, incluso pernios, manivelas, condena interior, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.	
	MOOC.8a	0,550 h	Oficial 1ª carpintería	14,90
	MOOC10a	0,550 h	Ayudante carpintería	11,45
	PFTM.6cbidX2	1,000 m2	Hj fenólica	93,83
	PFTM21ad	6,700 m	Tapajuntas melm 70x16mm gr cl	19,46
	PFTZ.3ad	0,600 u	Crrdu manilla escu cir emer-cndn	5,90
	PFTZ18a	2,000 u	Bisagra plana plata 120mm	5,03
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	4,52
		3,000 %	Costes indirectos	4,65
Precio total por m2				159,74

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.4	EFTM.5aadbx	m2	Puerta de paso corredera de 1 hoja ciega lisa, compuesta por dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado F1 C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre paneles de 90mm en la que se introduce la lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³, colocada sobre tabiquería de yeso laminado, tapajuntas de 70x123mm y cierre embutido cromado, incluso colocación del armazón, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.	
	MOOC.8a	0,411 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,411 h	Ayudante carpintería	20,810
	PFTM.6cbidX	1,000 m2	Hj ciega melam c/aislante	247,031
	PFTM21ad	6,700 m	Tapajuntas melm 70x16mm gr cl	2,905
	PFTZ15a	1,000 u	Crr embt col plata p/vent-prta	1,441
	EFTY11adaa	0,560 u	Armzn 1hj 90x200cm MDF Y-L	413,580
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	287,610
		3,000 %	Costes indirectos	527,840
			Precio total por m2	543,68
7.5	EFTV.2aX3	u	Puerta de paso acristalada de una o dos hojas abatibles, colocada sobre estructura de mampara mediante tornillos de acero autoperforante, incluyendo marco de aluminio anodizado F-1 de 24x110mm con herrajes de unión en inglete, cierre de puerta con perfil de goma en todo el perímetro, hoja compuesta por dos vidrios de 5mm templados enmarcados por un perfil anodizado F1 con clasificación al fuego mínima C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre vidrios de 95mm, con mecanismo automático de aislamiento acústico y térmico en parte interior, incluso bisagras de seguridad, cerradura con manivela y escudo de 15x15cm, todo de acero inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.	
	MOOV.8a	8,103 h	Oficial 1ª vidrio	20,520
	PFTV.1aX2	1,000 u	Prta doble vdr templ 162hj abat	225,284
	PFTV.5a	0,600 u	Juego herraje prta vidrio templ	100,795
	PFTV.8a	0,600 u	Mec freno c/caja y tapa de freno	159,002
	PFTZ.3baX	0,600 u	Crrdu manilla escu lar II-libr	25,791
	PFP19a	20,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,029
	PNTW14a	4,000 m	Cinta juntas pnl aisl acústico	0,878
	PFTZ17a	2,000 u	Bisagra de seguridad	4,157
	PFAW.9a	1,800 u	Materiales auxiliares vidriería	1,551
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	578,090
		3,000 %	Costes indirectos	583,870
			Precio total por u	601,39

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
7.6	ElIP.2aaecbX	m2	Puerta cortafuegos abatible de acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con llave y maneta exterior, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, incluso visor rectangular según planos con vidrio EI60 certificado, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del conjunto emitido por el instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.		
	MOOM.8a	0,954 h	Oficial 1ª metal	28,720	27,40
	MOOM12a	0,954 h	Peón metal	22,740	21,69
	PIIP.1bbdX	1,000 m2	Prta ctvue 60 1hj ab ac lacado	68,254	68,25
	PIIP.7aX	0,625 u	Cr automático p/prta ctvue 1hj	98,238	61,40
	PIIP.5aX	0,500 m2	Visor rectangular lac p/prta ctvue	9,844	4,92
	EFTZ.1ecaX	0,320 u	Crrdu man escu lar libr-libr	18,740	6,00
	ElIP15ac	0,050 m2	Acris ctvue EI 60	1.501,770	75,09
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	183,660	3,67
		3,000 %	Costes indirectos	268,420	8,05
Precio total por m2				276,47	
7.7	ElIP.1bbdabX	m2	Puerta cortafuegos abatible de acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras reforzadas con discos templados antidesgaste de la hoja, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.		
	MOOM.8a	0,917 h	Oficial 1ª metal	28,720	26,34
	MOOM12a	0,917 h	Peón metal	22,740	20,85
	PIIP.1bbdX	1,000 m2	Prta ctvue 60 1hj ab ac lacado	68,254	68,25
	PIIP.7aX	0,625 u	Cr automático p/prta ctvue 1hj	98,238	61,40
	EFTZ.1ecaX	0,625 u	Crrdu man escu lar libr-libr	18,740	11,71
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	176,840	3,54
		3,000 %	Costes indirectos	192,090	5,76
Precio total por m2				197,85	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.8	ElIP.2aaecbX2	m2	Puerta cortafuegos abatible de acero de 2 hojas, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 30-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154 para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, incluso visor rectangular según planos con vidrio EI60 certificado, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del conjunto emitido por el instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	
	MOOM.8a	0,954 h	Oficial 1ª metal	28,720
	MOOM12a	0,954 h	Peón metal	22,740
	PIIP.2aaeX2	1,000 m2	Prta ctvue 30 2hj ab ac lacado	178,750
	PIIP.7b	0,320 u	Cr automático p/prta ctvue 2hj	198,131
	PIIP.5aX	0,500 m2	Visor rectangular lac p/prta ctvue	9,844
	EFTZ.1ecaX	0,320 u	Crrdu man escu lar libr-libr	18,740
	ElIP15ac	0,050 m2	Acris ctvue EI 60	1.501,770
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	296,160
		3,000 %	Costes indirectos	383,170
			Precio total por m2	394,67
7.9	EFTL37aejnX	m2	Registro para instalaciones, con puerta abatible de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color, incluso chapa interior de aluminio lacado en el mismo color, recibido sobre tabiquería de cartón yeso, incluso bisagras, tirador y cerradura, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	
	MOOA.8a	0,338 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,338 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MOOM.8a	0,169 h	Oficial 1ª metal	28,720
	PFRV14bcX	1,000 m2	Chapa al lac color	28,546
	PFTL32a	1,200 m	Precerco	4,097
	PFTL30d	1,200 m	Tapajuntas Al lac color	5,611
	PFTZ.2caa	0,600 u	Crrdu pomo trcnc ll-libr lat	12,552
	PFTZ17ac	0,600 u	Bisagra embt lacada 70mm	1,297
	ENTW.1a	1,200 m	Sell jnt sili c/pist	1,050
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	69,110
		3,000 %	Costes indirectos	71,750
			Precio total por m2	73,90
7.10	ElIP.2X	u	Juego de retenedores electromagnéticos para puerta cortafuegos de 2 hojas abatibles, incluso selector de cierre, instalación, ayudas de albañilería y conexión. Medida la unidad comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.	
	MOOE.8a	1,467 h	Oficial 1ª electricidad	28,720
	MOOE12a	1,467 h	Peón electricidad	22,740
	PIIP.4a	2,000 u	Retenedor electromagnético	140,024
	PIIP.8a	1,000 u	Selector de cierre	199,904
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	555,440
		3,000 %	Costes indirectos	566,550
			Precio total por u	583,55

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.11	EIIP.2X2	u	Barra antipánico de un punto tipo Crossbar, para puertas de una hoja hasta 1000 mm de anchura máxima, modelo DORMA-PHA-2000 de DormaKaba o similar, probada según UNE-EN1125, intercambiable a izquierda o derecha según DIN, con resbalón de seguridad y cerradero en acero, con placas distanciadoras, combinable con herraje exterior. Acabado plata totalmente colocada, con mecanismo de leva que facilita la apertura, marcado CE, ensayado y aprobado conforme a la norma europea EN 1154. Cumpliendo el CTE-DB-SI. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	
	MOOM.8a	0,330 h	Oficial 1ª metal	28,720
	MOOM12a	0,330 h	Peón metal	22,740
	PIIP.4aX	1,000 u	Barra antipánico 1 hoja DORMA-PHA-2000 plata	104,052
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	121,030
		3,000 %	Costes indirectos	123,450
			Precio total por u	127,15
7.12	EIIP.2X3	u	Barra antipánico de un punto más dos puntos tipo Crossbar, para puertas de dos hojas hasta 1000 mm de anchura máxima cada una, modelo DORMA-PHA-2000 de DormaKaba o similar, probada según UNE-EN1125, intercambiable a izquierda o derecha según DIN, con resbalón de seguridad y cerradero en acero, con pertillo superior e inferior con cubiertas y vástagos, combinable con herraje exterior, con cerradero para montajes de dos hojas. Acabado plata totalmente colocada, con mecanismo de leva que facilita la apertura, marcado CE, ensayado y aprobado conforme a la norma europea EN 1154. Cumpliendo el CTE-DB-SI. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	
	MOOM.8a	0,660 h	Oficial 1ª metal	28,720
	MOOM12a	0,660 h	Peón metal	22,740
	PIIP.7bX2	1,000 u	Barra antipánico 2 hojas DORMA-PHA-2000 plata	198,048
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	232,020
		3,000 %	Costes indirectos	236,660
			Precio total por u	243,76
7.13	EIIP.5a	u	Rejilla cortafuegos de dimensiones 150x150mm con resistencia al fuego EI120 para permitir una libre ventilación a través de los elementos contraincendios manteniendo intacta la capacidad cortafuego de éstos, al entrar en contacto con fuego reacciona y sella los espacios entre láminas, constituida de material intumescente: láminas de grafito forradas de aluminio con cantos protegidos con perfil de acero soldado con una rotura térmica de 2mm para impedir la transmisión calorífica, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1634 y UNE-EN 1366 , incluso cordón de masilla intumescente para sellado de la junta perimetral de 2mm entre rejilla y estructura, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PIIP11a	1,000 u	Rej ct fue 150x150mm	93,221
	PIIP12a	2,000 u	Masilla intumescente	8,473
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	127,270
		3,000 %	Costes indirectos	129,820
			Precio total por u	133,71

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.14	EFSB.3babaX	m	Barandilla de 90cm de altura, realizada con perfiles y pletinas de acero galvanizado, con postes inclinados hacia el interior y barrotes horizontales, incluso pieza plana de terminación superior y chapa de acero galvanizado de 8 mm para anclaje al peto de hormigón, de las mismas características que en la Ampliación 1 del edificio existente, incluso fijaciones, soldaduras y pintura de imprimación antioxidante, según NTE/FDB-3.	
	MOOA.8a	1,240 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	1,431 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PEAA.1be	15,000 kg	Acero ø14 AE-215-L en barra	0,717
	PFDB40ce	6,300 kg	Pletina a calibrado 40x5mm	0,592
	%	4,000 %	Costes Directos Complementarios	76,290
		3,000 %	Costes indirectos	79,340
			Precio total por m	81,72
7.15	EFSB.1aacaX	m	Barandilla de 65cm de altura, realizada con perfiles metálicos de acero galvanizado, bastidor formado por barandales superior e inferior y pilastras cada 2,00 m de 20x40 mm, soldados a tope, incluso piezas especiales, fijaciones, soldaduras y pintura de imprimación antioxidante, según NTE/FDB-3. Medida la longitud ejecutada	
	MOOA.8a	1,482 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOM.8a	1,482 h	Oficial 1ª metal	28,720
	PEAP.2i	2,900 kg	Perfil rect 40x20x1.5 a galv	3,557
	%	4,000 %	Costes Directos Complementarios	90,690
		3,000 %	Costes indirectos	94,320
			Precio total por m	97,15
7.16	EFSB21aX	m	Barandilla de 1.00m de altura de acero inoxidable, realizada con postes de 63mm de diámetro cada 100cm anclados al lateral de la rampa, con doble pasamanos de 63mm a las alturas exigidas por la normativa de accesibilidad, incluso fijaciones, pletinas, embellecedores, sellado de juntas y acabado en curva en zona inferior, con accesorios para su colocación. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	
	MOOA.8a	0,514 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,514 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFDB70a	1,000 m	Barandilla a inox bltr hrz	386,132
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	410,080
		3,000 %	Costes indirectos	418,280
			Precio total por m	430,83

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.17	EFSB20aX	m	Barandilla de 1.35m de altura aproximada, garantizando que la altura de protección frente a caídas desde los peldaños terminados sea como mínimo de 1,10 m, realizada con montantes de anclaje rectangulares de acero inoxidable anclados en el canto de la losa de escalera, separados cada 100cm, a los que se anclan los paños de vidrio laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incolores de 6 mm de espesor, unidas por doble lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 13 mm, clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2004 según Mº de I.E., incluso pasamanos de acero inoxidable de 35mm de diámetro con terminación en extremo curvo, similar a la barandilla del edificio existente, pletina ocultando el canto de la losa de escalera, tornillos, accesorios, piezas especiales y embellecedores, todo de acero inoxidable, perfil de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	
	MOOA.8a	0,514 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,514 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFDB69aX	1,000 m	Baran a inox+cristal	335,973
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	359,920
		3,000 %	Costes indirectos	367,120
			Precio total por m	378,13
7.18	EFSB22aX	m	Pasamanos de acero inoxidable de diámetro 35mm, como prolongación de barandilla, incluso fijación a elemento resistente, embellecedores, piezas especiales, terminación curva en extremo y encuentro curvo con pasamanos de barandilla, según NTE/FDB-3. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	
	MOOA.8a	0,440 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PFDB35aX	1,000 m	Tubo acero inoxidable ø70mm	39,522
	%	4,000 %	Costes Directos Complementarios	50,740
		3,000 %	Costes indirectos	52,770
			Precio total por m	54,35
7.19	EIVR.3bcad	u	Rejilla de impulsión/retorno de aletas fijas para abertura de ventilación colocada en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x250 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.	
	MOOA.9a	0,220 h	Oficial 2ª construcción	24,520
	MOOA12a	0,293 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PIVR.3bcad	1,000 u	Rej imp/rtor p/mur 400x250mm	38,400
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	49,970
		3,000 %	Costes indirectos	50,970
			Precio total por u	52,50
7.20	PP002X	ud	Maestreado de llaves de todas las cerraduras del nuevo edificio, según plan de cierre que se aportará durante el transcurso de las obras, incluyendo varios niveles de seguridad según zonas y usos. Medida la unidad totalmente ejecutada.	
	MOOC.8a	51,380 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	51,386 h	Ayudante carpintería	20,810
		3,000 %	Costes indirectos	2.461,220
			Precio total por ud	2.535,06

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.21	ERPF.2eX	m2	Revestimiento de vidrios con vinilos con gramaje total de 360 gr/m2, formas, colores y dibujos diversos a decidir por D.F. durante el transcurso de las obras, tomado con adhesivo vinílico, según NTE/RPF-9.		
	MOOA.8a	0,147 h	Oficial 1ª construcción	25,510	3,75
	MOOA12a	0,146 h	Peón ordinario construcción	21,080	3,08
	PRFS.2eX	1,050 m2	Papel vinílico gramaje 360	6,407	6,73
	PBUA.8b	0,200 kg	Adhesivo para papel vinílico 6kg	2,559	0,51
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,070	0,28
		3,000 %	Costes indirectos	14,350	0,43
			Precio total por m2		14,78

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 PAVIMENTOS				
8.1	ERSP35bcbbX	m2	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, modelo Microland de pavimentos Guillem o similar, tonos oscuros similar al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate, resbaladicidad clase 1, según NTE/RSR-6.	
	MOOA.8a	0,356 h	Oficial 1ª construcción	9,08
	MOOA12a	0,356 h	Peón ordinario construcción	7,50
	PRRT39bbcb	1,050 m2	Bald trz g-mcr 40x40os ints	13,90
	PRRT40a	1,000 m2	Acabado pulido mate terrazo	5,51
	PRRT41bcab	0,600 m	Rodapie trz 40 G mcr nor sbri	1,82
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	0,39
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	2,42
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	0,50
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	0,17
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,83
		3,000 %	Costes indirectos	1,26
	Precio total por m2			43,38
8.2	ERSP35bcbaX	m2	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, modelo Microland de pavimentos Guillem o similar, tonos oscuros similar al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, sin acabado garantizando resbaladicidad clase 2, según NTE/RSR-6.	
	MOOA.8a	0,356 h	Oficial 1ª construcción	9,08
	MOOA12a	0,356 h	Peón ordinario construcción	7,50
	PRRT39bbcb	1,050 m2	Bald trz g-mcr 40x40os ints	13,90
	PRRT41bcab	0,600 m	Rodapie trz 40 G mcr nor sbri	1,82
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	0,39
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	2,42
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	0,50
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	0,17
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,72
		3,000 %	Costes indirectos	1,10
	Precio total por m2			37,60
8.3	ENRH.3bbaX	m2	Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 5 mm de espesor y densidad de 25 kg/m3 de Danosa o similar, sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, incluso solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB, según DB-HR del CTE.	
	MOOA.8a	0,030 h	Oficial 1ª construcción	0,77
	MOOA12a	0,030 h	Peón ordinario construcción	0,63
	PNTW20b	1,050 m2	Lamn PE ret aisl acus e 5 mm	2,09
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	0,11
	Precio total por m2			3,70

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.4	ERSF.7babX	m2	Pavimento de PVC de Armstrong o similar, garantizando resbaladicidad clase 3 con certificado, con agregados minerales, vulcanizantes, estabilizantes y pigmentos colorantes, con superficie lisa, espesor 4mm, suministrado el rollos, color a definir por la D.F., colocado con resina epoxi, incluso capa de pasta alisadora previa, base nivelada formada por baldosas de terrazo de deshecho o similar y formación de media caña en encuentro con paramentos, según NTE/RSF-11. Medida la superficie totalmente ejecutada	
	MOOA.8a	0,147 h	Oficial 1ª construcción	3,75
	MOOA12a	0,147 h	Peón ordinario construcción	3,10
	PRFS17ba	1,100 m2	Rollo goma lisa 4mm vario	36,91
	PBUA12a	1,000 kg	Adhesivo epoxi 10kg rev-flexible	5,19
	PRWW30a	2,000 kg	Pasta alisadora p/pav flexible	1,17
	ERSP34caaa	1,000 m2	Pav trz50x50 gru clr	32,57
	ERSW.6a	1,700 m	Media caña o zócalo sanitario perimetral	35,73
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,83
		3,000 %	Costes indirectos	3,58
			Precio total por m2	122,83
8.5	ERTP16bX	m2	Pavimento de rejilla de acero tipo tramex, formada por cuadrícula de pletinas de 10mm de espesor y 50mm de alto, formando celdillas de 40x40mm, montado sobre perfiles de acero galvanizado, incluso parte proporcional de elementos de fijación y anclaje.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	9,36
	MOOA11a	0,367 h	Peón especializado construcción	7,94
	PFDB36	1,000 m2	Panel metálico retícula 40x40mm	132,90
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3,00
		3,000 %	Costes indirectos	4,60
			Precio total por m2	157,80
8.6	ERSP14ahqcX	m2	Pavimento interior realizado con baldosa de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, de gran formato y 12 mm de espesor, con junta mínima de 2 mm, colocado en capa fina con adhesivo en dispersión normal con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (R2T) garantizando resbaladicidad clase 2 con certificado, incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, formación de bandas antideslizantes con franjas de 4cm y 3mm de profundidad realizadas en el mismo material, según planos de accesibilidad, y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	
	MOOA.8a	0,445 h	Oficial 1ª construcción	11,35
	MOOA12a	0,445 h	Peón ordinario construcción	9,38
	PRRP20hX	1,050 m2	Bald agl mármol Gris Perla e/12 mm	34,26
	PRRP40h	0,900 m	Rodapié agl mármol Gris Perla e/12 mm	18,67
	PBUA52bb	4,000 kg	Adh de resinas reactivas R2 T	83,87
	PBUR.2a	0,200 kg	Mortero de resinas reactivas	2,57
	PBAA.1a	0,005 m3	Agua	0,01
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3,20
		3,000 %	Costes indirectos	4,90
			Precio total por m2	168,21

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.7	ERSP21haqcX	m	Revestimiento de peldaño realizado con huella de aglomerado de mármol con resinas de poliéster de ancho según planos y 12 mm de espesor y tabica de ancho según planos y 12 mm de espesor, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, acabado pulido, con junta mínima de 4 mm, tomado en capa fina con adhesivo en dispersión normal con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (R2T) garantizando resbaladicidad clase 2 con certificado, incluso zanquín del mismo material donde corresponda, formación de bandas antideslizantes con franjas de 4cm y 3mm de profundidad realizadas en el mismo material, según planos de accesibilidad, y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	
	MOOA.8a	0,593 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,296 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PRRP27hX	1,000 m	Huella agl mármol Gris Perla	13,462
	PRRP34hX	1,000 m	Tab agl mármol Gris Perla e/12 mm	6,257
	PRRP40h	0,900 m	Rodapié agl mármol Gris Perla e/12 mm	20,746
	PBUA52bb	1,800 kg	Adh de resinas reactivas R2 T	20,968
	PBUR.2a	0,360 kg	Mortero de resinas reactivas	12,866
	PBAA.1a	0,005 m3	Agua	1,107
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	102,140
		3,000 %	Costes indirectos	104,180
			Precio total por m	107,31
8.8	ERSP.5bafcacX	m2	Pavimento exterior realizado con baldosas de cemento hidráulicas texturadas, similar a las de los accesos existentes, antideslizantes resbaladicidad clase 3, de 30x30x2 cm, color gris, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa gruesa con mortero de cemento M-15, capa de contacto de adhesivo C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.	
	MOOA.8a	0,552 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,552 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PRRP15aafcX	1,050 m2	Bald hidr clase 3 e/2cm abj	61,016
	PBPM.1aa	0,018 m3	Mto cto M-15 man	135,270
	PBUA50baa	1,000 kg	Adh cementoso C2	1,294
	PBUR.1b	0,200 kg	Mto juntas cementoso CG2	1,218
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	93,750
		3,000 %	Costes indirectos	95,630
			Precio total por m2	98,50
8.9	ERSW10aaX	m	Rodapié registrable de aluminio anodizado de color similar al paño interior de la fachada, realizado con perfil hueco de 70 x 15 mm y 1,5 mm de espesor, colocado clipado, con encuentros en esquina a inglete.	
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PRWW20aaX	1,050 m	Rodapie aluminio registrable	18,766
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	21,560
		3,000 %	Costes indirectos	21,990
			Precio total por m	22,65
8.10	ERSW10dcX	m	Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 5 cm de ancho, para transición de pavimentos distintos, colocado con adhesivo.	
	MOOA.8a	0,041 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PRWW20dcX	1,050 m	Perfil a inox 5 cm	8,051
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,500
		3,000 %	Costes indirectos	9,690
			Precio total por m	9,98

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.11	ERSW10dcX2	m	Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 10 cm de ancho, para transición de pavimentos distintos en junta de dilatación, colocado con adhesivo sólo por uno de los lados.	
	MOOA.8a	0,039 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PRWW20abX	1,050 m	Perfil a inox 10 cm	13,168
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,820
		3,000 %	Costes indirectos	15,120
Precio total por m				15,57

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS				
9.1	ERPF.4aX	m2	Revestimiento de paramentos realizado con PVC espumado de Armstrong o similar, superficie cerrada y diseño estructurado, incluso preparación previa del soporte, imprimación y adhesivo especial recomendado por el fabricante, con encuentro en media caña con el pavimento. Medida la superficie totalmente ejecutada a cinta corrida.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PNTW37a	1,105 m2	Rollo PVC espumado 20x1m e1.8mm	6,344
	PBUA.4a	0,280 kg	Adhesivo unilateral p/pav flx	5,425
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	13,190
		3,000 %	Costes indirectos	13,320
			Precio total por m2	13,72
9.2	ERPC.7ahacX	m2	Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, de dimensiones a decidir por DF durante las obras y 12 mm de espesor, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio, incluso p.p. pieza de remate superior, anclajes metálicos puntuales y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso eliminación de restos y limpieza. Medido a cinta corrida	
	MOOA.8a	0,889 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,889 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PRRP.6hX	1,050 m2	Encimera agl mármol Gris Perla e/20 mm	148,223
	PBPM.3c	0,030 m3	Mto cto M-5 CEM ind	105,357
	PBUA50baa	6,000 kg	Adh cementoso C2	1,294
	PBUR.2a	0,300 kg	Mortero de resinas reactivas	12,866
	PBA.1a	0,005 m3	Agua	1,107
	PRWP.3a	0,500 u	Repercusión m2 anclaje puntual p/apla	14,822
	PRWP25a	0,720 m	Perfil PVC 29x27mm p/mamperlán	5,435
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	223,160
		3,000 %	Costes indirectos	227,620
			Precio total por m2	234,45
9.3	ERPL12kbX	m2	Revestimiento de paramentos con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por una cara en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm de las mismas características que el acabado de las mamparas, modelo Rauman o similar, con perfilera de acero galvanizado de 30mm de ancho, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria.	
	MOOC.8a	0,089 h	Oficial 1ª carpintería	27,090
	MOOC10a	0,045 h	Ayudante carpintería	20,810
	PFMA.3aX	0,500 m	Perfil acero para estructura mamparas	6,422
	PFML.9aX	1,000 m2	Panel madera prensada con melamina p/mampara	113,637
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	120,200
		3,000 %	Costes indirectos	121,400
			Precio total por m2	125,04

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.4	ERPE.1daaa	m2	Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-15 en paramento vertical interior, según NTE-RPE-7.	
	MOOA.8a	0,459 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,230 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PBPL.5a	0,001 m3	Pasta cto 1:1 CEM II/B-P 32.5N	191,540
	PBPM.1aa	0,014 m3	Mto cto M-15 man	135,270
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,640
		3,000 %	Costes indirectos	19,010
			Precio total por m2	19,58
9.5	ERPS.2a	m2	Revestimiento de alto rendimiento sobre estructuras de acero y hormigón en plantas industriales, puentes, depósitos, tuberías y otras áreas sujetas a humedad, condensaciones, ambientes marinos y otros, con buena resistencia a las salpicaduras, derrames, vapores de ácidos, álcalis, disolventes, agua dulce y salada, de aplicación con pistola airless o convencional, brocha o rodillo, y con un rendimiento de 7m²/l.	
	MOOA.8a	0,147 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	PRCP.3hac	0,140 l	Pint int ind epox brillo col	7,065
	MMMA13f	0,050 u	Pistola gotelé	488,653
	%	5,000 %	Costes Directos Complementarios	29,170
		3,000 %	Costes indirectos	30,630
			Precio total por m2	31,55
9.6	ERTP10eab	m2	Falso techo realizado con lamas de aluminio esmaltado al horno de 84x15mm, lisa, acabado en color blanco, montadas sobre soporte de aluminio esmaltado al horno, en color negro de 64x29x0.95mm, incluso perfiles intermedios de aluminio y parte proporcional de remates y elementos de suspensión.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,367 h	Peón especializado construcción	21,630
	PRTP15eab	12,000 m	Lama Al 84x16 lisa bl	1,945
	PRTP16a	0,820 m	Soporte Al p/falso techo	3,332
	PRTP17a	12,000 m	Perfil intermedio p/falso techo	0,799
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	52,960
		3,000 %	Costes indirectos	54,020
			Precio total por m2	55,64
9.7	ERTW.2aaX	m2	Falso techo tensado compuesto por lámina de PVC, alta resistencia, acabado blanco mate, arpón semmirrígido de PVC soldado al perímetro de la lámina para su anclaje por tensión, perfil de aluminio, para fijar a la pared o techo, incluso piezas especiales.	
	MOOA.8a	0,083 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,083 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PRTW18aX	1,000 m2	Lmnd flex p/tch tens bl mat	29,630
	PRTW21a	0,360 m	Arpón semmirrígido PVC	2,676
	PRTW20a	0,360 m	Pfl aluminio p/techos tensados	12,963
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	39,130
		3,000 %	Costes indirectos	39,910
			Precio total por m2	41,11

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.8	ENTT.4adX	m2	Aislamiento térmico fijado al forjado, con lana de roca VENTIROCK DUO de Rockwool o similar, de doble densidad (100 kg/m3 por la cara exterior y 40 kg/m3 por la cara interior), 0,034 W/mK de conductividad térmica, espesor 50mm y reacción al fuego Euroclase A1, fijado mecánicamente al forjado mediante espigas plásticas de SPIT o similar, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.	
	MOOA.8a	0,031 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,031 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PNTV.1dX	1,050 m2	Panel CG 0.034 e50mm	34,585
	PBPL.3b	0,015 m3	Pasta de yeso YG/L	189,790
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	40,600
		3,000 %	Costes indirectos	41,010
			Precio total por m2	42,24
9.9	ERPP14bX	m2	Revestimiento con pintura armada a base de tejido de fibra de vidrio de resistencia a tracción por quiebra de 40 daN/5cm en urdimbre y 30 daN/5cm en trama con hilo de ayuda para facilitar la unión de paños, tomado con dos capas de adhesivo y acabado con dos manos de pintura plástica aplicada con pistola air-less.	
	MOON.8a	0,221 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP.3bba	0,300 l	Pint int plas vinil sat bl	3,330
	PRCW.3bba	1,050 m2	Malla repar pint 40 1mx50m	2,013
	PBUA50baa	0,300 kg	Adh cementoso C2	1,294
	MMML29a	0,300 h	Equipo proyección neumática	1,453
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	9,580
		3,000 %	Costes indirectos	9,680
			Precio total por m2	9,97
9.10	ERPG.4eab	m2	Guarnecido sin maestrear y enlucido, realizado con pasta de escayola con perlita y aditivos, proyectada sobre paramentos horizontales, regleado, acabado manual con llana, incluso limpieza, humedecido del soporte y medios auxiliares necesarios.	
	MOOA.8a	0,104 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,104 h	Peón especializado construcción	21,630
	PBPL.4d	0,015 m3	Pasta escayola c/perlita p/proyectar	321,269
	ERPG10b	1,000 m2	Enlucido con pasta de yeso en paramento horizontal	4,720
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,440
		3,000 %	Costes indirectos	14,730
			Precio total por m2	15,17
9.11	ERPP.1cbba	m2	Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo.	
	MOON.8a	0,186 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP.1cbba	0,140 l	Pint ext acrl lis mt bl	5,339
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,490
		3,000 %	Costes indirectos	5,600
			Precio total por m2	5,77

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.12	ERPP.1bbbaX	m2	Revestimiento de paramentos con pintura al cemento plastificado bicomponente resistente a altas presiones, microporoso y no tóxico, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales y horizontales de hormigón, previa limpieza y preparación de la superficie, con mano de fondo y mano de acabado con brocha o rodillo, incluso posterior humedecido, según NTE/RPP-23. Medida la superficie a cinta corrida.	
	MOON.8a	0,170 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP.1bbba	0,100 l	Pint ext cto lis mt bl	8,804
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,220
		3,000 %	Costes indirectos	5,320
			Precio total por m2	5,48
9.13	ERPP.3babaX	m2	Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en color a dedir por la D.F. durante el transcurso de las obras, similiar al existente en el edificio, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	
	MOON.8a	0,296 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP.3bbc	0,060 l	Pint int plas vinil sat col	4,091
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla al agua bl	7,451
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,280
		3,000 %	Costes indirectos	8,450
			Precio total por m2	8,70
9.14	ERPP.3babb	m2	Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en color a dedir por la D.F. durante el transcurso de las obras, similiar al existente en el edificio, sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	
	MOON.8a	0,326 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP.3bbc	0,072 l	Pint int plas vinil sat col	4,091
	PRCP13fb	0,077 l	Masilla al agua bl	7,451
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,180
		3,000 %	Costes indirectos	9,360
			Precio total por m2	9,64
9.15	ERPP10bab	m2	Revestimiento con esmalte martelé sobre galvanizados o metales no férreos, previa limpieza general de la superficie, desengrasado, mano de acabado con pintura martelé aplicada a pistola, según NTE/RPP-38, con acabado brillo en varios colores.	
	MOON.8a	0,074 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP64aab	0,160 l	Esmalte martelé brillo col	11,581
	MMMA13f	0,001 u	Pistola gotelé	488,653
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	4,230
		3,000 %	Costes indirectos	4,270
			Precio total por m2	4,40

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.16	ERPP15aab	m2	Pintado de estructura de acero con sistema de protección con grado de durabilidad H, para clase de exposición C2, formado por 2 capas de acabado más capa de imprimación, aplicado de forma manual, según Código Estructural.	
	MOON.8a	0,373 h	Oficial 1ª pintura	25,510
	PRCP27a	0,102 l	Pintura epoxi prot acero	9,150
	PRCP27b	0,123 l	Pintura poliuretano prot acero	10,597
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	11,750
		3,000 %	Costes indirectos	11,870
			Precio total por m2	12,23
9.17	EFZV.3fa	m	Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 50x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	
	MOOA.8a	0,220 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,220 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFRV.6fa	1,000 m	Vier agl mml 50x4.6 gotn-gal	25,356
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	500,780
	PBPM.1da	0,003 m3	Mto cto M-5 man	120,820
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,470
		3,000 %	Costes indirectos	37,200
			Precio total por m	38,32
9.18	EFZV.3aa	m	Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 20x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	
	MOOA.8a	0,220 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,220 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PFRV.6aa	1,000 m	Vier agl mml 20x4.6 gotn-gal	19,121
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	500,780
	PBPM.1da	0,003 m3	Mto cto M-5 man	120,820
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	30,230
		3,000 %	Costes indirectos	30,830
			Precio total por m	31,75
9.19	ERSP14ahacX	m2	Encimera para lavabo realizada con pieza de aglomerado de mármol con resinas de poliester, color Gris Perla, de 20 mm de espesor, incluso faldón de 20 cm de altura en borde libre y copete a modo de zócalo en encuentro con paramento de 10 cm de altura, todo pulido incluso por los cantos vistos, incluso estructura metálica auxiliar de acero inoxidable, anclajes y fijaciones, incluso rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes, formación de hueco para encastrar lavabos y limpieza.	
	MOOA.8a	0,599 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,601 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PRRP.6hX	1,050 m2	Encimera agl mármol Gris Perla e/20 mm	148,223
	PRRP40hX	0,800 m	Rodapie aglomerado mármol Gris Perla	14,822
	PRRP40hX2	0,800 m	Faldón aglomerado mármol Gris Perla	24,704
	PBUR.2a	0,200 kg	Mortero de resinas reactivas	12,866
	PBA.1a	0,005 m3	Agua	1,107
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	217,780
		3,000 %	Costes indirectos	222,140
			Precio total por m2	228,80

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.20	DDDF.9aX	m2	Levantado de protección de fachada y tabiquería existentes, incluyendo desmontaje de protección de forjados, impermeabilización, y tabiquería ligera con perfilería metálica interior y paneles de cartón yeso por ambas caras, realizada por fases según avance la obra, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.	
	MOOA.8a	0,514 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,514 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,950
		3,000 %	Costes indirectos	24,430
			Precio total por m2	25,16
9.21	RWL.1b	ud	Limpieza general de obra para su entrega al promotor y usuarios finales, incluyendo paramentos verticales y horizontales tanto interiores como exteriores, carpinterías, fachada, sanitarios, griferías, etc. Medida la unidad totalmente ejecutada.	
	MOOA.8a	39,485 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	39,476 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1.839,410
		3,000 %	Costes indirectos	1.876,200
			Precio total por ud	1.932,49

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMI...					
10.1	EIFS35acdX	u	Inodoro completo compuesto por taza suspendida y tanque empotrado, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados de caída amortiguada, gama alta, modelo The Gap marca Roca o similar, de salida horizontal, incluso soporte bastidor con juego de fijación y plantilla unión, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.		
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	25,510	9,36
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario construcción	21,080	7,74
	MOOF.8a	0,733 h	Oficial 1ª fontanería	28,720	21,05
	MOOF11a	0,733 h	Especialista fontanería	23,910	17,53
	PIFS15acd	1,000 u	Taza inodoro susp blanco cld alt c/asi+tap	416,362	416,36
	PISC.1fd	1,000 m	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 50%acc	6,975	6,98
	PIFS33a	1,000 u	Soporte p/aparato suspendido	76,683	76,68
	PIFS18a	1,000 u	Tanque empotrable	129,530	129,53
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	685,230	13,70
		3,000 %	Costes indirectos	698,930	20,97
Precio total por u				719,90	
10.2	EMRA12ba	u	Inodoro completo adaptado para facilitar el uso a usuarios con movilidad reducida, compuesto por taza de porcelana sanitaria vitrificada, de tanque bajo, suspendida, con apertura frontal y altura especial, de dimensiones 380x380x540 mm, asiento y tapa ergonómicos fabricados en material termoplástico, bastidor de fijación a pared con posibilidad de regulación de la altura, cisterna de doble descarga de capacidad 9/3 l y pulsador de ABS, acabado en blanco., incluso llave de escuadra de 1/2" y latiguillo flexible de 20 cm y 1/2", totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano		
	MOOF.8a	1,320 h	Oficial 1ª fontanería	28,720	37,91
	PSMA12b	1,000 u	Taza inodoro adaptado suspendido c/aper frtl	269,273	269,27
	PSMA13b	1,000 u	Asiento c/tapa p/inodoro c/aper frontal trmp	79,694	79,69
	PSMA15a	1,000 u	Bastidor c/cisterna p/inodoro susp pulsador blanco	273,660	273,66
	PIFG61a	1,000 u	Llave escuadra calidad básica	4,111	4,11
	PICC33b	1,000 u	Latiguillo c/racores latón 20cm	1,542	1,54
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	666,180	13,32
		3,000 %	Costes indirectos	679,500	20,39
Precio total por u				699,89	
10.3	EIFG80aX	u	Mecanismo de doble pulsador para ahorro de agua en la descarga de inodoros, empotrado en paramento, modelo In-Wall PL5 Dual de Roca o similar, con descarga parcial de 3 l y completa de 6 l, de capacidad de 6 a 12 l, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	MOOF12a	0,220 h	Peón fontanería	22,740	5,00
	PIFG77aX	1,000 u	Mecanismo db descarga inodoro p/ahorro agua	64,177	64,18
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	69,180	0,69
		3,000 %	Costes indirectos	69,870	2,10
Precio total por u				71,97	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.4	EIFS10pabaX	u	Lavabo de ø420mm sobre encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, modelo Diverta marca Roca o similar, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	9,36
	MOOA12a	0,367 h	Peón ordinario construcción	7,74
	MOOF.8a	0,733 h	Oficial 1ª fontanería	21,05
	MOOF11a	0,733 h	Especialista fontanería	17,53
	PIFS10paba	1,000 u	Lavabo ø420mm sob encmr bl	153,49
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	7,63
	PISC.1bd	0,500 m	Tubo eva PVC sr-B Ø40mm	1,13
			50%acc	
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,36
		3,000 %	Costes indirectos	6,67
			Precio total por u	228,96
10.5	EMRA15a	u	Lavabo ergonómico de porcelana vitrificada blanca, sin pedestal, con frontal cóncavo y apoyo anatómico para facilitar el acceso a usuarios con movilidad reducida, de dimensiones aproximadas 150x650x550 mm, colocado con soporte fijo inclinable con palanca de acero inoxidable para regulación frontal del lavabo, facilitando el uso a personas con movilidad reducida; totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano	
	MOOF.8a	0,587 h	Oficial 1ª fontanería	16,86
	PSMA18a	1,000 u	Lavabo adaptado fácil acceso	230,19
	PSMA19a	1,000 u	Soporte fijo p/lavabo adaptado	224,81
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,44
		3,000 %	Costes indirectos	14,44
			Precio total por u	495,74
10.6	EIFG.2gaaa	u	Mezclador infrarrojo electrónico con transformador con tensión de conexión 230 V C, 50 Hz, 3.2 VA, acabado cromado, de gama estándar con limitador de caudal a 6 l/min, filtros colectores de suciedad, paro de seguridad automático a los 60 seg y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	0,367 h	Oficial 1ª fontanería	10,54
	MOOA12a	0,184 h	Peón ordinario construcción	3,88
	PIFG.2gaaa	1,000 u	Mezclador electrónico gama estándar	882,55
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,94
		3,000 %	Costes indirectos	27,45
			Precio total por u	942,36
10.7	EIFS23bbaX	u	Urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño mediano, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, codo, manguito, enchufe unión y tapa, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.	
	MOOA.8a	0,494 h	Oficial 1ª construcción	12,60
	MOOA12a	0,494 h	Peón ordinario construcción	10,41
	MOOF.8a	0,494 h	Oficial 1ª fontanería	14,19
	MOOF11a	0,494 h	Especialista fontanería	11,81
	PIFS23bba	1,000 u	Urinario medn c/tapa blanco	145,66
	PISC.1bd	0,500 m	Tubo eva PVC sr-B Ø40mm	1,13
			50%acc	
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	7,63
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,07
		3,000 %	Costes indirectos	6,23
			Precio total por u	213,73

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.8	EIFS40aaX	u	Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 65x70 cm, con soporte de acero inoxidable, con 1 seno, incluso mueble o encimera, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado.	
	MOOA.8a	0,198 h	Oficial 1ª construcción	5,05
	MOOA12a	0,198 h	Peón ordinario construcción	4,17
	MOOF.8a	0,988 h	Oficial 1ª fontanería	28,38
	PSMW.1aa	1,000 u	Fregadero acero inox 65x70 1 seno c/mueble o encimera	316,43
	PSMW.2a	1,000 u	Soporte acero fregadero 65x70	249,82
	PIFG.4aaaa	1,000 u	Mezclador monomando para fregadero gama estándar	117,41
	PIFG26aa	1,000 u	Sifón botella Ø32mm	1,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,46
		3,000 %	Costes indirectos	22,12
			Precio total por u	759,56
10.9	EIFS40cbX	u	Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 130x70 cm, con soporte de acero inoxidable, con 2 senos, incluso mueble o encimera, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado.	
	MOOA.8a	0,198 h	Oficial 1ª construcción	5,05
	MOOA12a	0,198 h	Peón ordinario construcción	4,17
	MOOF.8a	1,976 h	Oficial 1ª fontanería	56,75
	PSMW.1cb	1,000 u	Fregadero acero inox 130x70 2 senos c/mueble o encimera	588,40
	PSMW.2c	1,000 u	Soporte acero fregadero 130x70	270,11
	PIFG.4aaaa	1,000 u	Mezclador monomando para fregadero gama estándar	117,41
	PIFG26aa	1,000 u	Sifón botella Ø32mm	1,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	20,87
		3,000 %	Costes indirectos	31,93
			Precio total por u	1.096,41
10.10	EMRA.2bbdX	u	Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros, lavamanos o platos de ducha; realizada en tubo de acero inoxidable brillante de 1.5 mm de espesor, de 700 mm de longitud, 850 mm de altura y 32 mm de diámetro exterior; con pie para anclar a suelo, portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared y suelo.; incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano.	
	MOOA.8a	0,367 h	Oficial 1ª construcción	9,36
	PSMA.2bbd	1,000 u	Barra apoyo abatible 700mm acero inx bri c/pie	365,12
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,49
		3,000 %	Costes indirectos	11,46
			Precio total por u	393,43
10.11	EMRB.8ah	u	Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.	
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	1,86
	PSMB.8ah	1,000 u	Portarrollo ator cromado	64,77
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,33
		3,000 %	Costes indirectos	2,04
			Precio total por u	70,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
10.12	EMRB.7ka	u	Jabonera, para atornillar , de latón fundido cromado.		
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	25,510	1,86
	PSMB.7ka	1,000 u	Jabonera cromado	54,784	54,78
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	56,640	1,13
		3,000 %	Costes indirectos	57,770	1,73
			Precio total por u		59,50
10.13	EFAM.5fbX	m2	Luna de espejo para baños, incluso biselado de los bordes o marco de acero inoxidable, elementos de cuelgue, sellado y fijación. Totalmente colocado.		
	MOOV.8a	0,293 h	Oficial 1ª vidrio	20,520	6,01
	PFAM.5fbX	1,000 m2	Luna de espejo	79,938	79,94
	PFAW.1aX	1,000 m2	Repercusión sellado silicona	3,939	3,94
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	89,890	2,70
		3,000 %	Costes indirectos	92,590	2,78
			Precio total por m2		95,37
10.14	EMRR.2abX	u	Rótulo señalizador denominador de vivienda, con soporte de metacrilato de dimensiones 31x8cm y letras o números grabados en bajo relieve.		
	MOOC.8a	0,147 h	Oficial 1ª carpintería	27,090	3,98
	PSIR.1abX	1,000 u	Rótulo señ 31x8 metacrilato con grabacion bajo relieve	49,396	49,40
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	53,380	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	53,910	1,62
			Precio total por u		55,53
10.15	EMRR.3baX	u	Placa de señalización interior, evacuación, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotoluminiscente, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).		
	MOOC.8a	0,146 h	Oficial 1ª carpintería	27,090	3,96
	PSIR.5baX	1,000 u	Pl señ 297x210 evacuación fotoluminiscente	3,775	3,78
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	7,740	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	7,820	0,23
			Precio total por u		8,05
10.16	EMRR.3bbX	u	Placa de señalización interior, informativo, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotoluminiscente		
	MOOC.8a	0,146 h	Oficial 1ª carpintería	27,090	3,96
	PSIR.5bbX	1,000 u	Pl señ 297x210 contra incendio	3,774	3,77
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	7,730	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	7,810	0,23
			Precio total por u		8,04
10.17	EMRR.3bbX2	u	Tope para puerta de acero inoxidable con imán, incluso elementos de fijación al pavimento e imán complementario para puerta. Totalmente colocado		
	MOOC.8a	0,146 h	Oficial 1ª carpintería	27,090	3,96
	PSIR.5bbX2	1,000 u	Tope para puerta acero inoxidable con imán	14,803	14,80
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	18,760	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	18,950	0,57
			Precio total por u		19,52

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS				
11.1	PP007X	ud	Instalación de fontanería y ACS, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	
			Sin descomposición	17.170,175
		3,000 %	Costes indirectos	515,11
			Precio total redondeado por ud	17.685,28

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES				
12.1	PP008X	ud	Instalación de saneamiento y pluviales, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	
			Sin descomposición	61.522,427
		3,000 %	Costes indirectos	1.845,67
			Precio total redondeado por ud	63.368,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13 INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN				
13.1	PP009X	ud	Instalación de baja tensión e iluminación, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	
			Sin descomposición	473.206,495
		3,000 %	Costes indirectos	14.196,20
			Precio total redondeado por ud	487.402,69

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14 INSTALACIONES ESPECIALES				
14.1	PP010X	ud	Instalaciones especiales (voz y datos, protección contra incendios, CCTV, anti intrusión, megafonía, etc), según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	
			Sin descomposición	153.697,126
		3,000 %	Costes indirectos	4.610,91
			Precio total redondeado por ud	158.308,04

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACI...				
15.1	PP011X	ud	Instalación de climatización y ventilación, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)	
			Sin descomposición	899.085,524
		3,000 %	Costes indirectos	26.972,57
			Precio total redondeado por ud	926.058,09

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
16 ASCENSOR				
16.1	EITA.2ceaX	u	Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas modelo SCH 3000 de Schindler o similar, con marcado CE, accesible según norma EN 81-70 con las siguientes características: Carga nominal 900 kg / 12 personas Velocidad 1.0 m/s; Número de paradas / accesos 6 / 6 (-1, 0, 1, 2, 3, 4); Sin cuarto de máquinas (MRL) ; Altura sobre recorrido 3600 mm; Profundidad del foso 1100 mm; Dimensiones de hueco: A x F 1600 mm x 2100 mm; Dimensiones de cabina: A x F x H 1200 mm x 1800 mm x 2100 mm; Dimensiones de puertas A x H 900 mm x 2000 mm; Puerta de cabina Telescópicas apertura izquierda de 2 hojas, con decoración interior apta para edificio público, incluyendo cables y guías para el desplazamiento vertical ascendente y descendente de la cabina, subestructura necesaria para su correcta instalación, dispositivos de seguridad con bloqueo automático de las puertas, paracaídas, limitador de velocidad, amortiguadores al final del recorrido e interruptor de fin de carrera y aparatos de maniobra, maniobra CMC4+ con microprocesadores, selectiva en bajada, conforme a las especificaciones dispuestas en la normas UNE 36715, UNE 58702:2005, UNE 58709:1985 y UNE-EN 81, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según R.D. 1314/1997.	
	MOOM.8a	112,057 h	Oficial 1ª metal	28,720
	MOOM11a	112,057 h	Especialista metal	23,910
	PITA.2ceaX	1,000 u	Asc el 12persn 6para	21.462,754
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27.360,310
		3,000 %	Costes indirectos	27.907,520
Precio total redondeado por u				28.744,75

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17 ADECUACIÓN DEL ENTORNO EXTERIOR				
17.1	UPCG.1a	m3	Extendido y compactado de un volumen <2300m3 de zahorra artificial realizado con motoniveladora y rodillo compactador autopropulsado, incluso humectación y/o desecación.	
	MOOA12a	0,001 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PBRT.1aa	1,800 t	Zahorra artificial	6,112
	MMMT10a	0,030 h	Cmn cisterna 8 m3	54,319
	MMMC.6e	0,060 h	Motoniveladora 180 CV	76,434
	MMMC.1c	0,025 h	Rodll autpro 15,5 T	54,419
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,600
		3,000 %	Costes indirectos	18,970
			Precio total redondeado por m3	19,54
17.2	UPCM.5bbbab	m2	Formación de capa de rodadura de 6cm de espesor final una vez apisonada ejecutada mediante el suministro, extendido y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC 22 surf B50/70 D con árido porfídico de tamaño máximo 22mm.	
	UPCM.1bbacbaa	0,138 t	Ext mez bit AC 22 surf B50/70 D	80,290
		3,000 %	porf c/betún Costes indirectos	11,080
			Precio total redondeado por m2	11,41
17.3	EQAW.2aX2	m2	Formación de pendiente de azotea con 11cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento para regularización de pendientes, impermeabilización mediante membrana monocapa mejorada compuesta por lámina base de oxiasfalto tipo LO-40-PE, de 40 gr/dm2 de masa total, con armadura constituida por película de polietileno PE.95 (95 gr/m2) y lámina superior de betún modificado con elastómeros SBS tipo LBM-50/G-FP, de 50 gr/dm2 de masa total y capa final de protección de 2cm de mortero de cemento, incluso replanteo, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.	
	MOOA.8a	0,220 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,220 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PBPM.1da	0,040 m3	Mto cto M-5 man	120,820
	PBPO10a	0,116 m3	Hormigón celular	71,450
	ENIQ.2efa	1,000 m2	Impz LBM-50/G-FP+LO-40-PE adh	30,870
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,370
		3,000 %	Costes indirectos	54,710
			Precio total redondeado por m2	56,35
17.4	UPCG.3baaaa	m2	Formación de pavimento de árido basáltico blanco triturado de 5 cm de espesor de acabado, comprendiendo el extendido y refino manual, compactado con bandeja vibratoria manual, incluido reforzado de bordes, humectación y limpieza, sin incluir la formación de la base.	
	MOOA.8a	0,037 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,110 h	Peón ordinario construcción	21,080
	PBRG21b	0,053 m3	Árido triturado basáltico blanco	156,030
	MMMR.1bb	0,005 h	Pala crgra de neum 102cv 1,5m3	111,000
	MMMC.3bb	0,200 h	Band vibr 140kg 660x600 cm	3,374
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	12,760
		3,000 %	Costes indirectos	13,020
			Precio total redondeado por m2	13,41

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17.5	UPCB10a	m	Reposición de bordillo de cualquier tipo sobre base de hormigón no estructural HNE-15N, incluida la excavación necesaria, el rejuntado y limpieza.	
	MOOA.8a	0,221 h	Oficial 1ª construcción	5,64
	MOOA12a	0,516 h	Peón ordinario construcción	10,88
	PBPM.1da	0,003 m3	Mto cto M-5 man	0,36
	PBPC.2abaa	0,035 m3	H 20 plástica TM 20 I	4,12
	MMMT.1ab	0,020 h	Cmn grúa autcg 12 T s/JIC	1,06
	%	20,000 %	Costes Directos Complementarios	4,41
		3,000 %	Costes indirectos	0,79
			Precio total redondeado por m	27,26
17.6	ECSS.1bbbaabaaX	m2	Solera de 10cm de espesor, de hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, incluso p.p. de encofrado lateral, según EHE-08.	
	MOOA.8a	0,125 h	Oficial 1ª construcción	3,19
	MOOA11a	0,125 h	Peón especializado construcción	2,70
	PBPC.2bbba	0,115 m3	H 25 blanda TM 20 I	13,54
	PNTS.2bab	0,050 m2	Panel EPS 0.034 e30mm	0,32
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	0,11
	MMMC10a	0,084 h	Regla vibrante	0,21
	PEAM.3aab	1,200 m2	Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5	2,13
	PNIS.2b	1,100 m2	Lámina PE e=0.10mm	0,07
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,45
		3,000 %	Costes indirectos	0,68
			Precio total redondeado por m2	23,40
17.7	ECSS.2a	m2	Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.	
	MOOA.8a	0,022 h	Oficial 1ª construcción	0,56
	MOOA11a	0,022 h	Peón especializado construcción	0,48
	MMMK15a	0,100 h	Equipo corte jnt hormigón	1,31
	PBUJ.2a	0,800 m	Perfil jnt const PE ø 6mm	0,15
	MMMA15a	0,550 h	Fratasadora	2,23
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,09
		3,000 %	Costes indirectos	0,14
			Precio total redondeado por m2	4,96
17.8	EFSB21aX	m	Barandilla de 1.00m de altura de acero inoxidable, realizada con postes de 63mm de diámetro cada 100cm anclados al lateral de la rampa, con doble pasamanos de 63mm a las alturas exigidas por la normativa de accesibilidad, incluso fijaciones, pletinas, embellecedores, sellado de juntas y acabado en curva en zona inferior, con accesorios para su colocación. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	
	MOOA.8a	0,514 h	Oficial 1ª construcción	13,11
	MOOA12a	0,514 h	Peón ordinario construcción	10,84
	PFDB70a	1,000 m	Barandilla a inox bltr hrz	386,13
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,20
		3,000 %	Costes indirectos	12,55
			Precio total redondeado por m	430,83

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
17.9	UJPP.2bbbb	u	Replanteo, presentación y plantación de árbol perennifolio de entre 31-65cm de perímetro de tronco a 1m del suelo en contenedor o cepellón en hoyo de 100x100x100cm realizado en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 30% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, sin incluir el suministro del árbol.		
	MOOJ.8a	0,010 h	Oficial jardinero	20,350	0,20
	MOOJ11a	0,956 h	Peón jardinero	17,860	17,07
	PUJB.3a	0,300 m3	Tierra vegetal fertilizada	14,715	4,41
	PBA.A.1a	0,100 m3	Agua	1,107	0,11
	MMMG13a	0,300 h	Cmn grúa 6T	44,144	13,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	35,030	0,70
		3,000 %	Costes indirectos	35,730	1,07
			Precio total redondeado por u		36,80
17.10	UJSD.8bb	u	Suministro de Ficus macrophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1m del suelo y entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.		
	PUJD.8bb	1,000 u	Ficus macrophylla per15-16cm en contenedor	158,424	158,42
		3,000 %	Costes indirectos	158,420	4,75
			Precio total redondeado por u		163,17
17.11	UJSD.1b	u	Suministro de Acacia cyanophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo y una altura de entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.		
	PUJD.1b	1,000 u	Acacia cyanophylla per15-16cm en contenedor	69,765	69,77
		3,000 %	Costes indirectos	69,770	2,09
			Precio total redondeado por u		71,86

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18 GESTIÓN DE RESIDUOS				
18.1	GRTT.1aa	m3	Carga de RCDs compuestos por tierras y piedras (LER 17 05 04) de una densidad aproximada de 1.8 t/m3 realizada mediante medios mecánicos.	
	MMMR.1bb	0,010 h	Pala cgrga de neum 102cv 1,5m3	111,000
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	1,110
		3,000 %	Costes indirectos	1,120
			Precio total redondeado por m3	1,15
18.2	GRTT.3aX	t	Transporte de tierras y piedras o material de desbroce en camión de 15 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km y los tiempos de carga y espera.	
	MMMT.14ccaX	0,022 h	Cmn de transp 15T 12m3 2ejes	80,500
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	1,770
		3,000 %	Costes indirectos	1,790
			Precio total redondeado por t	1,84
18.3	GRTD.1a	t	Depósito de tierras y piedras (distintas de las especificadas en el código 17 05 03) procedentes de la excavación con una densidad aproximada de 1.80 t/m3 y un coeficiente de esponjamiento de 1.40, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 05 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	1,942
		3,000 %	Costes indirectos	0,06
			Precio total redondeado por t	2,00
18.4	GRNO.2aX	t	Recogida y clasificación selectiva por fracciones de residuos no peligrosos en la zona de almacenamiento de residuos de la obra (excepto tierras y piedras de excavación) realizados mediante medios manuales, sin incluir la carga en contenedor o camión.	
	MOOA12a	1,250 h	Peón ordinario construcción	21,080
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	26,350
		3,000 %	Costes indirectos	26,610
			Precio total redondeado por t	27,41
18.5	GRNT.2ja	t	Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.	
	GRNT.1ja	1,200 m3	Carga mec RCDs residuos mezclados 17 09 04	1,570
		3,000 %	Costes indirectos	1,880
			Precio total redondeado por t	1,94
18.6	GRNT.3a	t	Transporte de residuos de construcción y demolición no peligrosos en camión de 15 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km y los tiempos de carga y espera.	
	MMMT.14ccaX	0,036 h	Cmn de transp 15T 12m3 2ejes	80,500
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	2,900
		3,000 %	Costes indirectos	2,930
			Precio total redondeado por t	3,02

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18.7	GRND10bX	t	Depósito de residuos mezclados de construcción y demolición (distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03) con entre el 50% y 70% de material no reciclable con una densidad de entre 0.50 y 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 09 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	
			Sin descomposición	21,359
		3,000 %	Costes indirectos	0,64
			Precio total redondeado por t	22,00
18.8	GRPO.3aaX	u	Suministro, etiquetado y llenado de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos de construcción y demolición.	
	MOOA11a	0,400 h	Peón especializado construcción	8,65
	MMRB.1a	1,000 u	Bidón residuos peligros 60 l	31,26
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,40
		3,000 %	Costes indirectos	1,21
			Precio total redondeado por u	41,52
18.9	GRPT.1aaX	u	Carga y transporte de 1 bidón de 60 litros paletizado con residuos de construcción y demolición peligrosos en camión grúa de 3.5 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km, los tiempos de carga y espera y los trámites documentales, todo ello según la normativa vigente.	
	MMMT18a	1,000 h	Camión grúa 3.5 t	91,00
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,91
		3,000 %	Costes indirectos	2,76
			Precio total redondeado por u	94,67
18.10	GRPD.1ga	u	Depósito de bidón de 60 litros de residuos peligrosos con código 17 09 03* de la Lista Europea de Residuos (LER) según Decisión 2014/955/UE compuestos por otros residuos de construcción y demolición que contienen sustancias peligrosas, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos peligrosos de construcción y demolición, según la normativa vigente.	
			Sin descomposición	69,903
		3,000 %	Costes indirectos	2,10
			Precio total redondeado por u	72,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19 SEGURIDAD Y SALUD				
19.1	SSBC.2abb	mes	Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 3.00x2.35m con aislamiento y ventana de 75x60cm y dos piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador eléctrico de 30 litros, lavabo con tres grifos e instalación eléctrica a base de dos ojos de buey (interior y exterior) , interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.	
	MOOA12a	0,665 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMBC.2abb	1,000 mes	Csta mnbloc alqu 3x2x35m san c/	69,532
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	83,550
		3,000 %	Costes indirectos	85,220
			Precio total redondeado por mes	87,78
19.2	SSBC.6e	mes	Alquiler de caseta contenedor de obra, realizada en chapa de acero de dimensiones 6.00x2.45m, incluido puera doble para facilitar el almacenamiento, incluida la colocación.	
	MOOA12a	0,665 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMBC.6e	1,000 mes	Csta contenedor alqu 6.00x2.45m	67,667
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	81,690
		3,000 %	Costes indirectos	83,320
			Precio total redondeado por mes	85,82
19.3	SSBC.8b	mes	Alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4.00x2.40m, de acero galvanizado con cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada, suelo de aglomerado hidrófugo, ventana y puerta, incluida la colocación.	
	MOOA12a	0,665 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MMBC.8b	1,000 mes	Csta almacen alqu 4.00x2.40m	67,745
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	81,770
		3,000 %	Costes indirectos	83,410
			Precio total redondeado por mes	85,91
19.4	SSST.1a	m	Valla metálica prefabricada de chapa ciega galvanizada de 2,00m de altura y 1mm de espesor, con protección contra la intemperie, soportes galvanizados separados cada 2.00m sobres bases de hormigón, incluido colocación.	
	MOOA.8a	0,221 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA12a	0,221 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MPST.1a	0,200 m	Valla fija chapa galv ciega	53,598
	MPST.5a	0,200 u	Soporte metálico	8,640
	MPST.4a	0,200 u	Base de hormigón	6,902
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	24,130
		3,000 %	Costes indirectos	24,370
			Precio total redondeado por m	25,10
19.5	SSST.3a	u	Valla móvil amarilla para limitación de paso de peatones, incluida la colocación.	
	MOOA12a	0,079 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MPST.3a	0,100 u	Valla móvil p/peatones	47,262
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	6,400
		3,000 %	Costes indirectos	6,460
			Precio total redondeado por u	6,65

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.6	SSST.2a	m	Valla móvil galvanizada de dimensiones 3.00x2.00m, con soportes galvanizados colocados sobre bases de hormigón, incluso colocación.	
	MOOA.8a	0,146 h	Oficial 1ª construcción	3,72
	MOOA12a	0,146 h	Peón ordinario construcción	3,08
	MPST.2a	0,200 u	Valla móvil galvanizada	5,96
	MPST.5a	0,200 u	Soporte metálico	1,73
	MPST.4a	0,200 u	Base de hormigón	1,38
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	0,48
			Precio total redondeado por m	16,51
19.7	SSSP.1a	u	Señal de prohibición circular de diámetro 60cm, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	
	MOOA11a	0,016 h	Peón especializado construcción	0,35
	MPSP.1a	0,333 u	Señal de prohibición	7,31
	MPSP.7a	0,333 u	Soporte acero galvanizado	4,40
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	0,37
			Precio total redondeado por u	12,55
19.8	SSSP.2a	u	Señal de advertencia triangular de 70cm de longitud, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	
	MOOA11a	0,016 h	Peón especializado construcción	0,35
	MPSP.2a	0,333 u	Señal de advertencia	6,66
	MPSP.7a	0,333 u	Soporte acero galvanizado	4,40
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	0,35
			Precio total redondeado por u	11,87
19.9	SSSP.3a	u	Señal de obligación circular de diámetro 60cm, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	
	MOOA11a	0,016 h	Peón especializado construcción	0,35
	MPSP.3a	0,333 u	Señal de obligación	7,32
	MPSP.7a	0,333 u	Soporte acero galvanizado	4,40
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	0,37
			Precio total redondeado por u	12,56
19.10	SSSP.4a	u	Señal de recomendación cuadrada de 60cm de longitud, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	
	MOOA11a	0,016 h	Peón especializado construcción	0,35
	MPSP.4a	0,333 u	Señal de indicación	9,15
	MPSP.7a	0,333 u	Soporte acero galvanizado	4,40
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	0,42
			Precio total redondeado por u	14,46

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.11	SSSA.5a	u	Baliza luminosa de color amarillo intermitente, con lente de 180mm para una intensidad luminosa 23 Cd y alimentación de 6V, incluida batería.	
	MOOA11a	0,045 h	Peón especializado construcción	21,630
	MPSA.5a	0,100 u	Baliza lumi amarillo interm	15,363
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	2,510
		3,000 %	Costes indirectos	2,540
			Precio total redondeado por u	2,62
19.12	SSSS.4aa	u	Cono para señalización en PVC, de 30cm de altura y reflexión normal, incluso colocación.	
	MOOA12a	0,038 h	Peón ordinario construcción	21,080
	MPSS.4aa	0,500 u	Cono PVC 30cm refl nor	5,264
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	3,430
		3,000 %	Costes indirectos	3,460
			Precio total redondeado por u	3,56
19.13	SSCB.1caaa	m	Sistema de protección de borde clase C, para fuerzas dinámicas elevadas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 60º, de altura mayor o igual a 1m, se compone de unos guardacuerpos incorporados en el forjado como montantes separados a una distancia máxima de 2.50m una barandilla principal metálica separada a menos de 100mm una protección intermedia metálica y con un plinto o rodapié que tenga el borde superior al menos a 150mm por encima de la superficie de trabajo y con aperturas menores a 20mm.	
	MOOA.8a	0,073 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,073 h	Peón especializado construcción	21,630
	MPCB.1a	0,600 u	Guardacuerpo p/incorporar fido	7,398
	MPCB.3a	0,600 u	Cartucho PVC	0,466
	MPCB.4a	0,600 u	Seta protectora	0,208
	MPCB.6a	0,060 u	Barandilla p/guardacuerpo	8,322
	MMEM.4d	0,030 m3	Amtz mad encf tabl 5 us	54,978
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,430
		3,000 %	Costes indirectos	10,640
			Precio total redondeado por m	10,96
19.14	SSCR.1bbc	m2	Red de seguridad sistema V realizada con malla de poliamida/nylon de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de poliamida/nylon de 16mm de diámetro, cuerda de atado cableada de poliamida/nylon de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de poliamida/nylon de 8mm de diámetro, ganchos de sujeción y montaje, ganchos de anclaje al forjado, soporte de mordaza y pescante tipo horca, incluso colocación y desmontaje.	
	MOOA.8a	0,198 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,198 h	Peón especializado construcción	21,630
	MPCR.1bc	1,100 m2	Red seg poliamida/nylon 100x100	2,761
	MPCR.2bha	0,800 m	Cuerda cbl polia/nylon ø16mm	2,075
	MPCR.2bga	0,400 m	Cuerda cbl polia/nylon ø14mm	1,579
	MPCR.2bdb	0,200 m	Cuerda trenz polia/nylon ø8mm	0,417
	MPCR.3a	1,100 u	Gancho de sujeción y montaje	2,830
	MPCR.4a	0,700 u	Gancho de anclaje forjado	0,517
	MPCR.5a	0,020 u	Pescante tipo horca	71,176
	MPCR.7a	0,020 u	Soporte mordaza	95,348
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	21,540
		3,000 %	Costes indirectos	21,970
			Precio total redondeado por m2	22,63

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.15	SSCR.3aaX	m	Marquesina de protección con un vuelo de 2.50m, formada por módulos metálicos separados 2m, compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de planchas metálicas, según R.D. 486/97.	
	MOOA.8a	0,220 h	Oficial 1ª construcción	25,510
	MOOA11a	0,220 h	Peón especializado construcción	21,630
	MPCR.9a	0,050 u	Brazo marquesina	77,959
	MPCR.7a	0,012 u	Soporte mordaza	95,348
	PEAC.7j	0,250 m2	Chapa acero galv e/3.0mm	42,773
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	26,100
		3,000 %	Costes indirectos	26,620
			Precio total redondeado por m	27,42
19.16	SSIX.7e	u	Cinturón de seguridad para caídas, según UNE-EN 358, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIX.7e	0,200 u	Cintu seg para caídas	122,907
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	24,580
		3,000 %	Costes indirectos	24,830
			Precio total redondeado por u	25,57
19.17	SSIX13c	u	Arnés anticaída encargado de ejercer presión en el cuerpo para sujetarlo y evitar su caída, formado por bandas, elementos de ajuste y hebillas, con elemento de amarre incorporado, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 362, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto.	
	MPIX13c	0,200 u	Arnés c/amarre incorp	61,791
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	12,360
		3,000 %	Costes indirectos	12,480
			Precio total redondeado por u	12,85
19.18	SSIX15a	u	Dispositivo anticaída con bloqueo automático con una línea de anclaje flexible, según UNE-EN 353-2 y UNE-EN 363, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIX15a	0,143 u	Disptv anticaídas ancl flexible	87,394
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	12,500
		3,000 %	Costes indirectos	12,630
			Precio total redondeado por u	13,01
19.19	SSIX18a	u	Dispositivos de anclaje provisionales transportables, clase B, según UNE-EN 795, UNE-EN 354, UNE-EN 355, UNE-EN 360, UNE-EN 362 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIX18a	0,143 u	Dispositivo anclaje clase B	163,207
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	23,340
		3,000 %	Costes indirectos	23,570
			Precio total redondeado por u	24,28

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.20	SSIX.3a	u	Chaqueta con capucha broches a presión y pantalón con cinturón elástico, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIX.3a	1,000 u	Chaqueta c/capucha y pantalón	10,392
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	10,390
		3,000 %	Costes indirectos	10,490
			Precio total redondeado por u	10,80
19.21	SSIT11a	u	Chaquetón acolchado de poliéster y algodón con forro de poliamida también acolchado, con capucha, cierre de cremallera y ajustado a la cintura con cordones, adecuado para temperaturas ambientales bajas, según UNE-ENV 342 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIT11a	0,333 u	Faja elástica	15,363
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	5,120
		3,000 %	Costes indirectos	5,170
			Precio total redondeado por u	5,33
19.22	SSIT.7a	u	Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	
	MPIT.7a	1,000 u	Chaleco alta visibilidad	5,543
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	5,540
		3,000 %	Costes indirectos	5,600
			Precio total redondeado por u	5,77
19.23	SSIC.2b	u	Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos en caída, regulable con ruleta, según UNE-EN 397, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.	
	MPIC.2b	0,100 u	Casco prot reg c/ruleta	7,051
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	0,710
		3,000 %	Costes indirectos	0,720
			Precio total redondeado por u	0,74
19.24	SSIP.4b	u	Zapato de seguridad con puntera fabricado en piel flor negra y suela de poliuretano con puntera plástica resistente a 200J, según norma UNE-EN ISO 20346:2005, y UNE-EN ISO 20347:2005.	
	MPIP.4b	0,500 u	Zapato seguridad puntera	34,655
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	17,330
		3,000 %	Costes indirectos	17,500
			Precio total redondeado por u	18,03

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.25	SSIM.1bc	u	Par de guantes para riesgos mecánicos fabricados en algodón tejido punzonado con refuerzo de serraje vacuno en la palma, según norma UNE-EN 388 y UNE-EN 420, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIM.1bc	0,250 u	Guantes ri mec alg punz	13,675
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	3,420
		3,000 %	Costes indirectos	3,450
			Precio total redondeado por u	3,55
19.26	SSIM.2b	u	Juego de guantes dieléctricos para protección de contacto eléctrico para alta tensión, según norma UNE-EN 60903, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Coformidad y Folleto informativo.	
	MPIM.2b	0,250 u	Guantes dielectricos alta tens	51,076
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	12,770
		3,000 %	Costes indirectos	12,900
			Precio total redondeado por u	13,29
19.27	SSIJ.1dac	u	Gafa protectora de tipo integral contra partículas de alta velocidad, con protección antivaho, a los rayos ultravioleta y antirrayado, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	
	MPIJ.1dac	0,200 u	Ga partc alt vel nor UV y a-ra	12,126
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	2,430
		3,000 %	Costes indirectos	2,450
			Precio total redondeado por u	2,52
19.28	SSIJ.2b	u	Pantalla para soldadura de policarbonato preformado, con visor verde filtrante curvo resistente a impactos y salpicaduras de líquidos inocuos, según norma UNE-EN 166 y R.D. 1407/1992, amortizable en 5 usos.	
	MPIJ.2b	0,200 u	Pantalla p/soldadura eléctrica	24,613
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	4,920
		3,000 %	Costes indirectos	4,970
			Precio total redondeado por u	5,12
19.29	SSIX.6a	u	Mandil de cuero para trabajos de soldadura, según UNE-EN 470, UNE-EN 340, UNE-EN ISO 15025:2003 y UNE-EN 348, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	
	MPIX.6a	0,333 u	Mandil cuero p/soldadura	10,308
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	3,430
		3,000 %	Costes indirectos	3,460
			Precio total redondeado por u	3,56

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.30	SSIO.4a	u	Tapones antirruido unidos mediante un elemento de conexión semirígido, con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Suministrados en cajas de 40 unidades) amortizable en 3 usos.	
	MPIO.4a	0,333 u	Tapón auricular	8,888
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	2,960
		3,000 %	Costes indirectos	2,990
			Precio total redondeado por u	3,08
19.31	PP006X	ud	Trabajos adicionales para la total Seguridad y Salud en la obra, incluyendo elaboración del Plan de Seguridad y Salud adaptando el Estudio, libro de subcontratación, apertura de centro de trabajo y el resto de documentación necesaria, incluso entrega de documentación acreditativa al Coordinador de Seguridad durante las obras. Totalmente ejecutado y documentado	
	MOOA.5aX	14,770 h	Jefe de obra	28,530
	MOOA.5aX2	14,768 h	Recurso preventivo	25,000
		3,000 %	Costes indirectos	790,590
			Precio total redondeado por ud	814,31

4.6. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

A continuación se incluye el desglose de partidas valoradas según Base de Datos de Construcción del Instituto Valenciano de la Edificación actualizado para la provincia de Valencia que nos ocupa.

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1	U	Desmontado de instalación interior existente en la fachada suroeste de cada planta, incluso vueltas necesarias hacia fachadas laterales, principalmente instalación eléctrica y datos, sin recuperación de elementos, incluyendo canaletas, cajas, mecanismos, cableado, etc, incluso retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desmontaje inst.: PB a P3ª	4				4,000	
							4,000	4,000
		Total u:					4,000	77,41
								309,64
1.2	M2	Entramado autoportante sencillo 100/400 [15 H1+70+15 H1] LM60 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado aditivadas para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.						
		Altura máxima= 4.2 m Resistencia al fuego= EI 45 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 45.7						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Por interior actual	1	30,000	4,400		132,000	
		fachada SO: PB						
		P1ª y P2ª	2	30,000	3,550		213,000	
		P3ª	1	30,000	4,300		129,000	
							474,000	474,000
		Total m2:					474,000	67,38
								31.938,12
1.3	U	Instalación de red interior previamente desmontada, sobre nuevo tabique en cada planta, incluyendo canaleta de PVC con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o baja tensión, de dimensiones 20x12.5mm, suministrada en tramos de 2m de longitud, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, incluso mecanismos con adaptadores para montaje sobre la canal y cableado necesario, incluyendo todo lo necesario para restaurar la situación que existía en cada planta previo al desmontaje de la instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Inst. previamente	4				4,000	
		desmontadas: PB a P3ª					4,000	4,000
		Total u:					4,000	414,06
								1.656,24
1.4	M2	Levantado de mampara existente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,000			15,000	
							15,000	15,000
		Total m2:					15,000	11,39
								170,85
1.5	U	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3m2, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluso transporte hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación, según NTE/ADD-18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salidas evacuación	5				5,000	
		fachada SO: PB a P3ª					5,000	5,000
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desmontaje puertas en mamparas	2				2,000	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
					2,000	2,000	
					7,000	7,000	
		Total u:		7,000	13,70	95,90	
1.6	M2	Colocación de mampara, reutilizando los elementos de una previamente desmontada, con estructura metálica interior fijada a pavimento y a forjado superior, aislante en medio y paneles de acabado por ambas caras, incluso zona acristalada y p.p. de formación de hueco para puerta.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	15,000			15,000	
						15,000	15,000
		Total m2:		15,000	44,28	664,20	
1.7	U	Colocación de puerta de paso de una hoja abatible de 203x72.5x4.5cm, reutilizando una previamente desmontada, incluso colocación de tapajuntas, pernios, cerradura y pomo o manivela, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total u:		2,000	55,95	111,90	
1.8	M2	Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5 DF+70+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.					
		Resistencia al fuego= EI 120 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	15,000			15,000	
						15,000	15,000
		Total m2:		15,000	86,56	1.298,40	
1.9	M2	Levantado de mobiliario existente para nuevo uso, incluida la retirada y traslado del mobiliario hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	600,000			600,000	
						600,000	600,000
		Total m2:		600,000	4,48	2.688,00	
1.10	Ud	Adaptación de pasarela existente que se mantiene con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje a nueva estructura y a elementos existentes, según indicaciones de DF durante las obras, incluso adaptación de pavimento con rejilla tipo tramex con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la unidad totalmente adaptada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud:		1,000	966,24	966,24	
1.11	M	Adaptacion de barandilla en pasarela existente que no se desmonta, incluso reposiciones necesarias, piezas especiales y acalajes, según NTE/FDB-3.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
			3	1,000	3,000			
					3,000	3,000		
		Total m		3,000	195,40	586,20		
1.12	M	Levantado de barandilla de acero inoxidable, incluso garras de anclaje, y accesorios, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		En rampa existente PB	1	13,500			13,500	
			1	1,700			1,700	
							15,200	15,200
		Total m		15,200			8,86	134,67
1.13	M	Levantado de barandilla con bastidor de acero y entrepaño de rejilla tipo tramex, incluso garras de anclaje, y accesorios, con aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluidos medios auxiliares necesarios, incluso transporte hasta lugar de acopio provisional para posterior colocación, según NTE/ADD-18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P1ª a P3ª	3	15,200			45,600	
			3	1,700			5,100	
							50,700	50,700
		Total m		50,700			24,19	1.226,43
1.14	M3	Demolición de losa maciza de hormigón armado mediante martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB	1	13,500	1,700	0,300	6,885	
							6,885	6,885
		Total m3					6,885	145,20
								999,70
1.15	M2	Demolición pasarela metálica, incluso elementos de anclaje y sujeción a fachada y accesorios, incluidos medios auxiliares necesarios, la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P2ª	1	17,200	1,700		29,240	
		P1ª y P3ª	2	19,500	1,700		66,300	
							95,540	95,540
		Total m2					95,540	26,72
								2.552,83
1.16	M2	Desmontaje y retirada de muro cortina, incluyendo el desmontaje y retirada del acristalamiento, limpieza de silicona en las carpinterías, levantado de junquillos, desmontaje y la retirada de carpintería tanto fija como batiente, paneles sandwich en paños ciegos tanto por el interior como por el exterior, aislantes y material de relleno, incluso desmontaje y retirada de perfilería metálica del muro cortina, anclajes, fijaciones, piezas de remate y especiales, incluyendo medios auxiliares necesarios y carga y transporte a lugar de acopio provisional para posterior reutilización de los elementos que lo permitan, sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Medida la superficie totalmente desmontada, ejecutada por fases según definición en memoria e indicaciones de la D.F. durante el transcurso de las obras.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Total actual fachada SO	1	28,900	18,200		525,980	
		Laterales	2	0,600	18,200		21,840	
							547,820	547,820
		Total m2					547,820	28,61
								15.673,13
1.17	M2	Adaptación final de paños del muro cortina del edificio existente afectados por el desmontaje previo y la nueva ampliación, incluyendo colocacion y anclaje de nuevos elementos, ciegos o acristalados así como paneles sandwich en paños ciegos tanto por el interior como por el exterior, aislantes y material de relleno, incluso remate de muro cortina en encuentro de nuevos elementos reutilizando los paneles desmontados, incluso carga y transporte a pie de carga, sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Medida la superficie totalmente adaptada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
		Laterales	2	0,600	18,200	21,840	
						21,840	21,840
		Total m2			21,840	42,32	924,27
1.18	M	Vierteaguas de chapa de zinc en canto de forjado, con desarrollo suficiente para garantizar la estanqueidad, acabado natural, debidamente anclado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Protección cantos forjados	5	30,000			150,000
							150,000 150,000
		Total m			150,000	17,69	2.653,50
1.19	M2	Aislamiento térmico en el exterior de fachadas con revestimiento continuo, realizado mediante la proyección de 30mm de espuma de poliuretano de celda cerrada con una densidad de aplicación de entre 35 y 45 kg/m3, una conductividad térmica de 0.028 W/mK, una resistencia térmica 1.07 m2K/W y una reacción al fuego Euroclase E, conforme a UNE 92120-1:1998.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Sobre fachada descubierta	1	550,000			550,000
							550,000 550,000
		Total m2			550,000	14,16	7.788,00
1.20	M2	Impermeabilización de fachada, mediante membrana impermeabilizante, compuesta por lámina de polietileno, de 0,5 mm de espesor, con malla de fibra de vidrio, incluso fijación inferior y superior en cada planta con barra de terminación de aluminio anclada mecánicamente al soporte, incluso limpieza previa del soporte, fijaciones, mermas y solapas, según DB HS-1 del CTE.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Sobre fachada descubierta	1	550,000			550,000
							550,000 550,000
		Total m2			550,000	7,76	4.268,00
1.21	U	Desmontaje de punto de alumbrado público formado por luminaria, equipo eléctrico y báculo de hasta 6 m de altura, incluido el transporte de los elementos a lugar de acopio para su posterior reutilización.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		En zona parcela afectada	4				4,000
							4,000 4,000
		Total u			4,000	68,10	272,40
1.22	U	Desmontaje de bancos con mesa tipo picnic incluidos los elementos de anclaje y el transporte de los materiales a nueva ubicación dentro de la parcela del Campus, incluso nueva colocación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		En zona parcela afectada	2				2,000
							2,000 2,000
		Total u			2,000	144,26	288,52
1.23	U	Desmontaje de papelera incluidos los elementos de anclaje y el transporte de los materiales a nueva ubicación dentro de la parcela del Campus, incluso nueva colocación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		En zona parcela afectada	1				1,000
							1,000 1,000
		Total u			1,000	37,70	37,70
1.24	U	Talado de árbol de entre 15 y 30cm de diámetro, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		En parcela afectada por obras	11				11,000	
							11,000	11,000
		Total u:	11,000				42,67	469,37
1.25	U	Talado de arbusto o árbol pequeño, troceado del mismo, extracción de tocón y relleno y compactado del hueco resultante con tierras propias, incluso carga de residuos sin incluir el transporte a vertedero.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		En parcela afectada por obras	15				15,000	
							15,000	15,000
		Total u:	15,000				7,65	114,75
1.26	M	Demolición de canalización enterrada de tubos de hormigón de hasta 400mm de diámetro realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros, sin incluir la excavación previa para descucirlos y la carga y transporte a vertedero.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Desmontaje de intalación existente (previa ejecución de nuevo trazado)	1	30,000			30,000	
							30,000	30,000
		Total m:	30,000				8,14	244,20
1.27	M	Demolición de bordillo mediante medios manuales, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Bordillo existente afectado	1	40,000			40,000	
							40,000	40,000
		Total m:	40,000				3,56	142,40
1.28	M	Corte de firme bituminoso con sierra de disco de hasta 90mm de profundidad, incluso barrido y limpieza por medios manuales.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Firme existente afectado	1	40,000			40,000	
							40,000	40,000
		Total m:	40,000				2,34	93,60
1.29	M3	Demolición de mezcla bituminosa en firme realizada con medios mecánicos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Firme existente afectado	1	150,000	0,200		30,000	
							30,000	30,000
		Total m3:	30,000				28,60	858,00
1.30	M3	Excavación en vaciado mediante bataches, por medios mecánicos, en terreno de tránsito, incluida la carga de material y su acopio intermedio o su transporte a vertedero a una distancia menor de 10km.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Zona de actuación	1	515,000	3,400		1.751,000	
		Foso ascensor	1	7,800	0,650		5,070	
		Arqueta bombeo	1	2,000	0,450		0,900	
							1.756,970	1.756,970
		Total m3:	1.756,970				14,88	26.143,71
1.31	M2	Protección para taludes realizada con malla galvanizada de triple torsión de 50x70mm de paso de malla (tipo colgada) y de 2mm de diámetro, anclada en cabeza de talud con redondos de acero tipo garrota de 16/20mm de diámetro y un metro de longitud, cada 2m.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
		Protección taludes (por bataches)	1	65,000	4,150	269,750		
						269,750	269,750	
		Total m2			269,750	14,21	3.833,15	
1.32	M3	Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos en capas de 25cm de espesor máximo, incluido el riego y compactación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bajo losa cimentación	1	455,000	0,150		68,250	
							68,250	68,250
		Total m3			68,250	14,92	1.018,29	
1.33	M3	Relleno y compactación de zanja con zahorra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Relleno trasdós muros sótano	1	60,000	1,000	3,400	204,000	
							204,000	204,000
		Total m3			204,000	15,10	3.080,40	
Total presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO D...							113.302,71	

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M2	Suministro y vertido de capa de hormigón de limpieza HL-150/P/40, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 40 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bajo losa cimentación	1	455,000			455,000	
		Bajo cimentación rampa acceso a PB	1	19,300	0,400		7,720	
			2	7,000	0,400		5,600	
			4	1,500	0,400		2,400	
							470,720	470,720
		Total m2				470,720	19,23	9.051,95
2.2	M3	Losa de cimentación de hormigón armado HA-30/F/20/XC2 preparado en central, vertido mediante bomba, con cuantía de acero B 500 SD según planos, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido esperas para arranque de escalera, solapes y juntas de hormigonado para ejecución por bataches, ejecución de foso de ascensor y arqueta para bomba, pasatubos y preparación para empotrar instalaciones según planos, incluso refuerzos inferiores, superiores y de punzontamiento según planos, vertido, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Losa cimentación	1	455,000	0,900		409,500	
							409,500	409,500
		Total m3				409,500	311,62	127.608,39
2.3	M3	Zapatas, riostras y vigas de atado de hormigón armado HA-30/F/20/XC2 preparado en central vertido mediante bomba, con cuantía de acero B 500 SD según planos, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural, DB SE-C del CTE y NTE-CS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa acceso a PB	1	19,300	0,400	0,400	3,088	
			2	7,000	0,400	0,400	2,240	
			4	1,500	0,400	0,400	0,960	
							6,288	6,288
		Total m3				6,288	239,37	1.505,16
2.4	M3	Muro de hormigón de hasta 40cm de espesor para 1 sótano, armado con cuantía de acero B 500 SD según planos, dispuesto en sus dos caras, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC2, incluidos los solapes y juntas de hormigonado para ejecución por bataches, el encofrado a 2 caras, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según Código Estructural.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muro sótano	1	28,500	0,300	2,400	20,520	
			2	14,800	0,300	2,400	21,312	
			1	28,500	0,400	2,400	27,360	
			4	1,950	0,400	2,400	7,488	
		Foso ascensor	1	9,600	0,300	1,650	4,752	
		Arqueta bombeo	1	2,200	0,300	1,400	0,924	
							82,356	82,356
		Total m3				82,356	479,94	39.525,94
2.5	M	Junta sellante a base de bentonita de sodio natural y caucho butilo, expansible en contacto con el agua, de sección 2,5x2 cm, para junta horizontal de muro hormigón, incluso limpieza previa del soporte, colocación y fijación. Medida la longitud ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Encuentro losa-muro y muro-forjado	2	93,000			186,000	
							186,000	186,000
		Total m				186,000	19,56	3.638,16

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.6	M2	Impermeabilización de muro de sótano mediante membrana monocapa adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómeros SBS, tipo LBM-40-FP, de masa total 40 gr/dm2, de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.160 (160gr/m2), adherida al soporte mediante calor previa imprimación con 0.35 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo EB, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y Documento: Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas de ANFI.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Trasdós muros sótano	1	28,500		2,400	68,400	
			2	14,800		2,400	71,040	
							139,440	139,440
		Total m2				139,440	15,54	2.166,90
2.7	M2	Impermeabilización por drenaje de muros con lámina de polietileno extruido de alta densidad y geotextil de poliéster HPDE, de 0.65mm de espesor, con nódulos de 8mm de altura, atornillada al soporte cada 25cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Trasdós muros sótano	1	139,440			139,440	
							139,440	139,440
		Total m2				139,440	9,18	1.280,06
2.8	M2	Impermeabilización de losa de cimentación, mediante membrana impermeabilizante no adherida, compuesta por lámina de polietileno de 300 galgas, con los solapos necesarios, incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impermeabilización losa	1	455,000			455,000	
							455,000	455,000
		Total m2				455,000	2,39	1.087,45
2.9	M	Canalización realizada con tubo de PVC-U ranurado para drenaje, de doble pared, interior liso y exterior corrugado, de 100mm. de diámetro y resistencia SN4 kN/m2, para unir por copa mediante junta elástica, colocado en el fondo de zanja incluido el transporte del tubo y la formación de juntas, uniones y piezas especiales, incluso protección del tubo con geotextil.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Trasdós muros sótano	1	28,500			28,500	
			2	14,800			29,600	
			2	1,800			3,600	
							61,700	61,700
		Total m				61,700	9,85	607,75
2.10	U	Pozo filtrante circular de 1.00 m de diámetro interior y de 1.00 cm de altura útil interior, realizado con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento GP CSIV W2, sobre base filtrante, brocal asimétrico en la coronación, recibido de marco y tapa circular de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, incluso excavación y relleno perimetral posterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conectado con tubería drenaje	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	428,27	428,27
2.11	M2	Muro estructural de bloques de hormigón de 40x20x20cm recibidos con mortero de cemento M-5 armado con 2ø12mm de acero corrugado B400S dispuesto en senos alternos y una armadura horizontal formada por una celosía compuesta por 2ø4 de acero galvanizado recubiertos de resina epoxi dispuesta cada 2 hiladas y relleno de todos los senos con hormigón HA-25/B/20/XC1, incluso replanteo, aplomado, nivelado, corte, preparación y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón y parte proporcional de mermas, despuntes, solapes, roturas y limpieza, según SE-F del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa acceso a PB	1	19,300	0,800		15,440	
			2	8,000	0,800		12,800	
							28,240	28,240

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
Total m2:			28,240	52,45	1.481,19		
2.12	M2	Forjado bidireccional inclinado, con un ángulo inferior a 30º, de losa maciza con vigas embebidas, de 15 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B500SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa acceso PB	1	30,000			
						30,000	
						30,000	30,000
Total m2:			30,000	62,67			1.880,10
Total presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIÓN :							190.261,32

Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	M2	Forjado unidireccional horizontal ejecutado con placas alveolares de 35 cm de canto y una capa de compresión de 5 cm, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y cuantía de acero B 500 SD según planos, en vigas planas y descolgadas, zunchos, esperas, refuerzos y negativos según planos, incluido el apuntalado de placas y encofrado de vigas planas y descolgadas, vertido, vibrado y curado del hormigón, desapuntalado y desencofrado, según Código Estructural.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo PB	1	332,000			332,000	
		Suelo Pl.1ª a cub.	4	340,000			1.360,000	
			1	50,000			50,000	
							1.742,000	1.742,000
		Total m2				1.742,000	124,84	217.471,28
3.2	M2	Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto, ejecutado con ancho de nervio de 14 cm e intereje 74 cm, casetón perdido de hormigón, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y cuantía de acero B 500 SD según planos, en vigas planas y descolgadas, zunchos, esperas, armadura base de ábacos y nervios y refuerzos inferiores, superiores y de punzontamiento según planos, incluido el encofrado continuo, recuperable o perdido según zonas, vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según Código Estructural. Medida la superficie deduciendo huecos > 1 m2.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo PB a cub.	5	48,000			240,000	
		Techo casetón	1	93,400			93,400	
							333,400	333,400
		Total m2				333,400	179,74	59.925,32
3.3	M2	Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 40 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Esquinas suelo PB	2	4,100			8,200	
							8,200	8,200
		Total m2				8,200	138,68	1.137,18
3.4	M2	Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 30 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Losa escape ascensor	1	9,250			9,250	
		Cubrición huecos instalaciones	2	4,900			9,800	
							19,050	19,050
		Total m2				19,050	121,61	2.316,67
3.5	M2	Forjado bidireccional horizontal de losa maciza con vigas embebidas, de 30 cm de canto, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-30/F/20/XC1 con cuantía de acero B 500 SD según planos, en refuerzos superiores e inferiores, crucetas, solapes, elementos de montaje, cercos y armadura de vigas y zunchos, incluido el encofrado especial para hormigón visto; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona vestíbulos c/planta	4	16,650			66,600	
							66,600	66,600
		Total m2				66,600	131,07	8.729,26

Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.6	M2	Losa maciza inclinada hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 30/F/20/XC1, de 20 cm de canto, con cuantía de acero B 500 SD según planos, sin formación de peldañado y acabado visto, incluso anclaje con tirantes a viga superior en meseta y arranque en cimentación mediante murete de hormigón, según detalles en planos, incluido el encofrado para acabado visto; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural. Medida la superficie en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pl.Sótano a Cubierta	5	15,300			76,500	
							76,500	76,500
		Total m2				76,500	116,04	8.877,06
3.7	M3	Suministro y vertido de hormigón armado de resistencia característica 30 N/mm2, consistencia fluida, tamaño máximo de árido 20 mm, clase general de exposición no agresiva, vertido mediante bomba, en elemento viga, elaborado, transportado y puesto en obra, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según Código Estructural.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vigas zona escalera	5	5,500	0,300	0,400	3,300	
			5	4,300	0,300	0,400	2,580	
			5	4,300	0,250	0,400	2,150	
		Peto en perímetro forjado cubierta (s/detalle 01 en plano estructura cubierta)	2	11,800	0,300	0,500	3,540	
			2	3,700	0,300	0,500	1,110	
							12,680	12,680
		Total m3				12,680	359,47	4.558,08
3.8	M	Soporte cuadrado de hasta 50 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-30/F/12/XC1, con cuantía de acero B 500 SD según planos, de altura según planos y encofrado con acabado para dejar visto, incluso vibrado, curado, encofrado con placas metálicas forradas con tablero fenólico multicapa en todas las caras de 15mm de espesor (máximo 10 usos), berenjenos de PVC en las aristas y desencofrado, según Código Estructural. Medida la altura libre de forjado a forjado, incluyendo armaduras de espera y solape según planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación a Forj.1	16	2,400			38,400	
		Forj.1 a Forj.2	16	4,550			72,800	
		Forj.2 a Forj.3	16	3,700			59,200	
		Forj.3 a Forj.4	16	3,700			59,200	
		Forj.4 a Forj.5	16	4,450			71,200	
		Forj.5 a Forj.6	8	3,250			26,000	
							326,800	326,800
		Total m				326,800	272,35	89.003,98
3.9	M	Soporte cuadrado de hasta 40 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-30/B/20/XC1, con cuantía de acero B 500 SD según planos, de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según Código Estructural. Medida la altura libre de forjado a forjado, incluyendo armaduras de espera y solape según planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Para sujeción bancada instalaciones cubierta (prolongación y apeados)	12	1,100			13,200	
		Enanos para escape ascensor (25x25cm)	4	0,800			3,200	
							16,400	16,400
		Total m				16,400	157,12	2.576,77
3.10	M	Sellado de juntas a base de elastómero líquido de resina epoxi y caucho vulcanizable, de aplicación en frío y con una densidad de 1.35 Kg/dm3.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Encuentros con forjados existentes	5	29,000			145,000	
							145,000	145,000

Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Total m:			145,000			2,43	352,35
3.11	M3	Muro de carga realizado con ladrillos cerámicos perforado de 24x11.5x9cm recibidos con mortero de cemento M-5 ejecutado según SE-F del CTE y NTE-FFL, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA2 - Apoyo escalera:							
		Cimentación a 1ªmeseta	1	4,300	1,600	0,250	1,720
		Forj.1 a 2ª meseta	1	4,300	2,300	0,250	2,473
		Forj.2 a 3ª meseta	1	4,300	1,850	0,250	1,989
		Forj.3 a 4ª meseta	1	4,300	1,850	0,250	1,989
		Forj.4 a 5ª meseta	1	4,300	2,300	0,250	2,473
						10,644	10,644
Total m3:			10,644			192,72	2.051,31
3.12	U	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones máximas 20x20x1 cm, con 4 barras de acero B500S de 12 mm de diámetro y 25 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En patinillo junto ascensor: PB a PCub			4	5,000		20,000	
						20,000	20,000
Total u:			20,000			17,92	358,40
3.13	U	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero S275JR, de dimensiones 35x35x1.2 cm, con 4 barras de acero B500S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud, soldadas o atornilladas, incluso taladro central, nivelación, relleno con mortero autonivelante expansivo, parte proporcional de soldaduras, cortes, piezas especiales y despuntes. Según SE-A del CTE e Instrucción EAE.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Para apoyo bancada instalaciones			12			12,000	
						12,000	12,000
Total u:			12,000			34,54	414,48
3.14	Kg	Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, con capa de imprimación antioxidante, con montaje soldado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En patinillo junto ascensor: PB a PCub (IPE-120)			10	2,150	10,660	229,190	
En bancada instalaciones:							
		HEB-260	2	20,300	93,000	3.775,800	
			1	23,800	93,000	2.213,400	
		HEA-180	10	3,050	35,500	1.082,750	
		IPE-160	21	8,060	15,800	2.674,308	
			2	20,150	15,800	636,740	
			4	7,750	15,800	489,800	
		L 60-8	4	2,300	7,090	65,228	
						11.167,216	11.167,216
Total kg:			11.167,216			3,77	42.100,40
3.15	U	Escalera metálica para acceso a bancada elevada de instalaciones, ejecutada con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje en arranque y desembarco, incluso peldaños con rejilla tipo tramex y barandilla a ambos lados, con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la unidad totalmente ejecutada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		PCub: Para acceso a bancada elevada de instalaciones	1	1,000	
				1,000	1,000
		Total u:	1,000	1.215,78	1.215,78
		Total presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA :			441.088,32

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento flotante, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 2cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y K=0.034 W/m°C, capa separadora a base fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,5mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adhrida al soporte, capa separadora antiadherente -antipunzanante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento aislante y drenante de Losa Fitrón tipo R-8 de Intemper o similar, de 60x60x11,5 cm, con base de aislante de poliestireno extruido XPS de 80 mm de espesor y conductividad térmica = 0,034 w/mk y una capa de hormigón poroso con las aristas biseladas y con un espesor de 35mm, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbales, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cubierta superior transitable	1	307,950			307,950	
							307,950	307,950
		Total m2				307,950	149,54	46.050,84
4.2	M2	Cubierta plana no transitable, convencional con protección de grava, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 2cm de mortero de cemento M-5 fratasado, impermeabilización mediante membrana monocapa constituida por una lámina de policloruro de vinilo plastificado de 1,2mm de espesor armada con fibra de vidrio (UNE 104416/92) no adhrida al soporte, capa separadora a base fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y K=0.034 W/mK, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislante y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada silicea de granulometria 18/25mm exenta de finos extendida en una capa mínima de 5cm, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbales, sumideros con caperuza antigra y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cubierta casetón	1	84,730			84,730	
							84,730	84,730
		Total m2				84,730	91,35	7.740,09
4.3	M2	Formación de pendiente de azotea con 5cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento para regularización de pendientes, acabada con impermeabilización LBM-50/G-FP autoprottegida con gránulos minerales de color gris, incluso replanteo, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		S/Losa escape ascensor	1	9,250			9,250	
		S/Cubrición huecos instalaciones	2	4,900			9,800	
							19,050	19,050
		Total m2				19,050	35,36	673,61
4.4	M2	Marquesina ejecutada con estructura de acero S 275JR, en perfiles laminados en caliente, con capa de imprimación antioxidante y montaje soldado, incluso fijación y anclaje, según planos, acabada con panel composite Larson fr estanda de Alucoil o similar de las mismas características que el colocado en fachada, con parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE. Medida la superficie totalmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		En acceso exterior	1	4,050	1,500		6,075	
							6,075	6,075
		Total m2				6,075	576,70	3.503,45

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.5	M	Sellado de junta de dilatación en azoteas según NTE-QA con plancha de plomo de 30cm de desarrollo, incluso replanteo preparación corte y colocación de la plancha, sellado con mástic de espuma de polietano y parte proporcional de mermas y solapes y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PCub: Encuentro con murete existente	1	29,000			29,000	
							29,000	29,000
		Total m:					29,000	19,09
								553,61
4.6	U	Aliviadero para aguas pluviales de cubierta plana, realizado con elemento metálico o prefabricado, incluso refuerzo de la impermeabilización en esa zona, corte, preparación, recibido, macizado con mortero de cemento M-5 y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aliviadero escape ascensor	1				1,000	
		Aliviaderos hacia cubierta existente	2				2,000	
							3,000	3,000
		Total u:					3,000	28,09
								84,27
		Total presupuesto parcial nº 4 CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES :						58.605,87

Presupuesto parcial nº 5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
5.1	M2	Muro cortina realizado con sistema FWS50+SG de Schüco o similar, de silicona estructural con las llagas cerradas de 20 mm, con perfilería de aluminio anodizado >20 micras, acabado inox satinado con sello de calidad EWAA/EURAS, con montantes especiales para fijación por la parte posterior de un ancho 50mm y una profundidad de 125mm con referencia V8-91383 de Schuco o similar, travesaños de ancho 50mm y una profundidad de 130mm, formando retícula de aproximadamente 1,33x1,33 m, con unión montante-travesaño solapada garantizando la estanqueidad de la unión, según CTE DB SE-AE y UNE-EN 13830, montantes reforzados con perfil de acero galvanizado de 90x40x4mm en toda su longitud, según indicaciones en memoria y planos, enrasados al interior y completamente aislados con cinta de neopreno de 2mm, con las siguientes capas desde el exterior hacia el interior: 1) bandeja de aluminio "LARSON FR" de 4mm de ALUCOIL o similar, formada por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5mm de espesor con núcleo mineral no combustible de 3mm de espesor, 2) lana de roca tipo Acustilaine 70 de Isover o similar de 30mm de espesor, absorción acústica 0,60, 3) fibra de vidrio ECO D de Isover o similar de 75mm y conductividad térmica 0,035 w/mk, 4) fibra de vidrio ECO VENT VN 032 de Isover o similar, de espesor 60mm y conductividad térmica 0,032 w/mk con velo negro fonoabsorbente y absorción acústica 0,80 y 5) panel composite "LARSON FR" de 4mm de ALUCOIL o similar, formada por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5mm de espesor con núcleo mineral no combustible de 3mm de espesor, todo ello con características y especificaciones según memoria y planos adjuntos, incluso anclajes, fijaciones, remates en vuelta de fachada y en huecos, remate superior en cubierta y vueltas en remate inferior, formación de huecos de ventanas, puertas, pasos de instalaciones, dinteles, piezas de remate y especiales, incluso trabajos de conexión con fachada existente, totalmente colocado y terminado. Medida la superficie totalmente terminada, incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Total fachadas		1	28,900	18,200		525,980	
		2	17,100	18,200		622,440	
		1	21,800	3,700		80,660	
		2	5,500	3,700		40,700	
		1	21,800	4,050		88,290	
A deducir: paños acristalados		-1	96,994			-96,994	
		-1	77,832			-77,832	
		-1	17,689			-17,689	
Puertas		-1	8,250			-8,250	
		-1	6,110			-6,110	
		-1	5,880			-5,880	
		1	30,000			30,000	
						1.175,315	1.175,315

Presupuesto parcial nº 5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT.

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe			
5.3	M2	Ventana de silicona estructural sistema AWS 114 SG de Schüco o similar, con apertura deslizo proyectante, de dimensiones según planos, con ventilación y drenaje del perímetro del vidrio, gomas EPDM, tornillería de acero inoxidable, herrajes de Schüco o similar para un peso de 160kg/hoja, incluso herrajes adicionales según dimensiones, incluyendo p.p. de perfilería de muro cortina sistema W50+SG, colocación, sellados, pegado estructural del vidrio mediante silicona de dos componentes, compás proyectante-deslizante con limitador dentado de giro y con un ángulo de apertura máximo de 45º herrajes de unión, bisagras, cerraduras y maneta de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV", incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Ventanas abatibles eje horizontal	44	1,330	1,330		77,832		
			1	3,500			3,500		
							81,332	81,332	
		Total m2					81,332	720,20	58.575,31
5.4	M2	Ventana sistema AWS 50 de Schüco o similar, con rotura de puente térmico y apertura practicable exterior con llave de cuadradillo anodizado >20 micras sello Qualanod, color inox satinado, de dimensiones según planos, con ventilación y drenaje en todo el perímetro, precámara de descompresión y junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, tornillería de acero inoxidable, herrajes de Schüco o similar, incluso herrajes adicionales según dimensiones, incluyendo p.p. de perfilería de muro cortina sistema W50+SG, colocación, sellados, herrajes de unión, bisagras, cerraduras y manivela de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV", incluyendo recibido, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Ventanas abatibles eje vertical	10	1,330	1,330		17,689		
							17,689	17,689	
		Total m2					17,689	645,97	11.426,56
5.5	M2	Puerta corredera automática marca Framasa o similar, realizada con dos hojas de vidrio templado incoloro de 12mm de espesor, incluso armazón y marco metálico, guías, herrajes, cerraduras, sensor de presencia, automatización, recibido, ayudas de albañilería y colocación, incluyendo sistema de seguridad que, en caso de fallo en el suministro o en caso de señal de emergencia, cumpla lo establecido en el aptdo. 6.5 del CTE-DB-SI 3, con apertura antipánico y pulsador de desbloqueo o similar. Medida de fuera a fuera del cerco, colocada según normas de "CITAV".							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PB: Acceso principal (P1)	2	3,300	2,500		16,500		
							16,500	16,500	
		Total m2					16,500	745,62	12.302,73
5.6	M2	Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación, recibido, ayudas de albañilería y eliminación de restos.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PCub: Salida a cubierta (P11)	1	2,500	2,500		6,250		
							6,250	6,250	
		Total m2					6,250	202,59	1.266,19
5.7	M2	Cerramiento de lamas de aluminio lacado tipo IVI de Alumafel o similar, idénticas a las existentes, con rastreles verticales de aluminio, anclaje de las lamas en sentido horizontal mediante clip de 139 mm, en módulos de 3 y cada 1,2 m como máximo, incluso fijaciones a subestructura de acero, piezas especiales, remates y tornillería de acero inoxidable, incluso lacado o pintura de acabado, recibido y ayudas de albañilería. Medida la superficie totalmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Cerramiento bancada instalaciones en cubierta	2	20,500	2,850		116,850		
			2	8,100	2,850		46,170		
							163,020	163,020	

Presupuesto parcial nº 5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
Total m2			163,020			114,53	18.670,68	
5.8	M	Remate superior de fachada de chapas o paneles de acero, con chapa conformada de acero prelacado de 0.6mm de espesor y 100cm de desarrollo, incluso replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanquidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sobre separación con cubierta existente (fijación sólo a un lado)	1	28,900			28,900	
		Sobrepeto en resto perímetro cubierta	2	11,850			23,700	
			2	3,600			7,200	
		Sobre antepechos cubierta casetón	2	21,800			43,600	
			2	5,500			11,000	
							114,400	114,400
Total m			114,400			28,88	3.303,87	
Total presupuesto parcial nº 5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT. :							839.310,07	

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	M2	Cerramiento compuesto por doble hoja de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizadas con ladrillos cerámicos huecos, revestida sólo una de ellas por el exterior con enfoscado de mortero CSIV-W2 de 1.5cm de espesor (incluido), con cámara de aire sin ventilar tanto a efectos del DB-HE como del DB-HS, incluso formación de coronación superior con rasillón, dinteles y jambas, juntas de dilatación s/CTE, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL , NTE-RPG y NTE-RPE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		C4: En cubierta superior	1	28,900	0,500		14,450	
		En cubierta casetón	2	21,800	0,500		21,800	
			2	5,500	0,500		5,500	
							41,750	41,750
		Total m2				41,750	96,33	4.021,78
6.2	M2	Partición de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 11.5cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x9 cm aparejadas a soga y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, sin revestimiento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, flejes a pilares, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, incluso recibido de carpintería, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPG .						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PA2: Sobre mesetas escalera	1	4,300	2,250		9,675	
			1	4,300	1,800		7,740	
			2	4,300	2,450		21,070	
			2	4,300	1,650		14,190	
			3	4,300	1,750		22,575	
			1	4,300	3,250		13,975	
		PCub	1	4,300	3,250		13,975	
			1	6,300	3,150		19,845	
		Escape ascensor: Cerramiento	2	2,500	0,800		4,000	
			2	3,200	0,800		5,120	
		Petos	2	2,500	0,200		1,000	
			2	3,200	0,200		1,280	
		PA1: Pl.Sót	1	11,600	2,350		27,260	
			2	7,300	2,350		34,310	
			1	3,350	2,350		7,873	
			2	2,250	2,350		10,575	
			1	2,900	2,350		6,815	
		PA1': PB	1	4,300	4,550		19,565	
		Pl.1ªy2ª	2	4,300	3,700		31,820	
		Pl.3ª	1	4,300	4,450		19,135	
		Cub.	1	4,300	3,250		13,975	
							305,773	305,773
		Total m2				305,773	46,19	14.123,65
6.3	M2	Entramado autoportante múltiple 140/400 [2x12.5 DF+90+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.						
		Resistencia al fuego= EI 120						
		Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PA3: PB	1	8,900	4,550		40,495	
			1	4,700	4,550		21,385	
			1	3,000	4,550		13,650	
			2	2,000	4,550		18,200	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
6.3	M2	Tb PYL 140/400 [2x12.5 DF+90+2x12.5 DF] LM60		(Continuación...)			
P3ª	1	28,700	4,550	130,585			
	1	8,900	4,450	39,605			
	1	4,700	4,450	20,915			
	1	3,000	4,450	13,350			
	2	2,000	4,450	17,800			
	1	28,700	4,450	127,715			
	1	3,400	4,450	15,130			
	2	2,200	4,450	19,580			
			478,410	478,410			
Total m2:			478,410	93,53	44.745,69		
6.4	M2	Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5 DF+70+2x12.5 DF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado resistentes al fuego y reforzadas con fibra de vidrio de hilo corto no tejido (DF según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, estructura portante adicional para anclaje de guías intermedias en hueco de ascensor (2,80 m alt s/forjado), refuerzos necesarios para anclaje de elementos (pasamanos, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.					
Resistencia al fuego= EI 120							
Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA3: P1ª y 2ª	2	8,900	3,700			65,860	
	2	4,700	3,700			34,780	
	2	3,000	3,700			22,200	
	4	2,000	3,700			29,600	
	2	28,700	3,700			212,380	
	2	3,400	3,700			25,160	
	4	2,200	3,700			32,560	
PCub	1	7,500	3,250			24,375	
	1	4,300	3,250			13,975	
	1	3,000	3,250			9,750	
	2	2,000	3,250			13,000	
						483,640	483,640
Total m2:			483,640	86,56	41.863,88		
6.5	M2	Entramado autoportante múltiple 140/400 [12.5 H1+12.5+90+12.5+12.5 H1] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.					
Altura máxima= 5.05 m							
Resistencia al fuego= EI 60							
Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA4: PB	1	3,000	4,550			13,650	
	1	2,500	4,550			11,375	
	1	1,000	4,550			4,550	
P3ª	1	3,000	4,450			13,350	
	2	1,000	4,450			8,900	
						51,825	51,825
Total m2:			51,825	78,84	4.085,88		

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
6.6	M2	<p>Entramado autoportante múltiple 120/400 [12.5 H1+12.5+70+12.5+12.5 H1] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA4: P1ªy2ª		2	3,000	3,700		22,200	
		2	2,500	3,700		18,500	
		2	1,000	3,700		7,400	
						48,100	48,100
		Total m2			48.100	71.87	3.456.95

6.7	M2	<p>Entramado autoportante múltiple 140/400 [12.5 H1+12.5+90+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA5: PB		1	3,000	4,550		13,650	
		1	1,700	4,550		7,735	
		1	5,050	4,550		22,978	
P3ª		1	3,000	4,450		13,350	
		1	1,700	4,450		7,565	
		1	5,050	4,450		22,473	
		1	2,000	4,450		8,900	
						96,651	96,651
Total m2			96,651			85,74	8.286,86

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
6.8	M2	<p>Entramado autoportante múltiple 120/400 [12.5 H1+12.5+70+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 5.05 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA5: P1ªy2ª		2	3,000	3,700		22,200	
		2	1,700	3,700		12,580	
		2	5,050	3,700		37,370	
						72,150	72,150
		Total m2		72,150		78,77	5.683,26
6.9	M2	<p>Entramado autoportante múltiple 150/400 [12.5 H1+12.5+100+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor por uno de los lados y dos estándar por el otro, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 100 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, refuerzos necesarios para anclaje de elementos (aparatos sanitarios, etc), banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Altura máxima= 6.25 m Resistencia al fuego= EI 60 Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA5': PB		1	3,000	4,550		13,650	
P1ªy2ª		2	3,000	3,700		22,200	
P3ª		1	3,000	4,450		13,350	
						49,200	49,200
		Total m2		49,200		95,94	4.720,25
6.10	M2	<p>Trasdosado autoportante libre múltiple 115/400(90+12.5+12.5) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 4.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA6: PB		1	3,000	4,550		13,650	
		2	1,000	4,550		9,100	
		1	1,400	4,550		6,370	
P3ª		1	3,000	4,450		13,350	
		2	1,000	4,450		8,900	
		1	1,400	4,450		6,230	

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				57,600	57,600
		Total m2:	57,600	53,85	3.101,76

- 6.11 M2** Trasdosado autoportante libre múltiple 95/400(70+12.5+12.5) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 4.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA6: P1ª	1	3,000	3,700		11,100	
	2	1,000	3,700		7,400	
	1	1,400	3,700		5,180	
P2ª	1	3,000	3,700		11,100	
	2	1,000	3,700		7,400	
	1	1,400	3,700		5,180	
	1	11,400	3,700		42,180	
PCub	2	3,000	3,250		19,500	
	1	0,900	3,250		2,925	
	1	4,300	3,250		13,975	
					125,940	125,940
		Total m2:	125,940		46,89	5.905,33

- 6.12 M2** Trasdosado autoportante libre múltiple 125/400(100+12.5+12.5 H1) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 5.20 m, compuesto por dos placas de yeso laminado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para reducir la absorción superficial de agua (H1 según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 100 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA7: PB	1	4,300	4,550		19,565	
P1ªy2ª	2	4,300	3,700		31,820	
P3ª	1	4,300	4,450		19,135	
					70,520	70,520
		Total m2:	70,520		76,28	5.379,27

- 6.13 M2** Entramado autoportante múltiple 140/400 [2x12.5+90+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

Altura máxima= 5.05 m
Resistencia al fuego= EI 60
Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA8: PB	1	2,400	4,550		10,920	
	1	0,600	4,550		2,730	
	1	4,200	4,550		19,110	
					(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
6.13	M2	Tb PYL 140/400 [2x12.5+90+2x12.5] LM60		(Continuación...)			
P3ª		1	2,900	4,550	13,195		
		1	2,950	4,550	13,423		
		1	4,300	4,550	19,565		
		1	3,100	2,800	8,680		
		3	4,200	4,450	56,070		
		1	2,900	4,450	12,905		
		1	3,000	4,450	13,350		
		1	6,500	4,450	28,925		
		1	3,500	4,450	15,575		
					214,448	214,448	
Total m2:			214,448	81,63	17.505,39		
6.14	M2	Entramado autoportante múltiple 120/400 [2x12.5+70+2x12.5] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos y huecos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, refuerzos necesarios para anclaje de elementos, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.					
Altura máxima= 5.05 m							
Resistencia al fuego= EI 60							
Aislamiento acústico al ruido aéreo (db(A))= 51.9							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PA8: P1ª Y 2ª		2	4,200	3,700		31,080	
		4	2,900	3,700		42,920	
PCub		2	3,000	3,700		22,200	
		1	4,300	3,250		13,975	
		1	11,600	3,250		37,700	
		2	3,100	3,250		20,150	
		1	1,300	3,250		4,225	
		4	0,500	3,250		6,500	
		1	3,450	3,250		11,213	
						189,963	189,963
Total m2:			189,963	74,66		14.182,64	
6.15	M2	Trasdosado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado: una estándar (A según UNE-EN 520+A1) y otra aditivada para conferirle alta dureza superficial (ID según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R4: Sobre PA2 - Apoyo escalera:		1	4,300	2,250		9,675	
		1	4,300	1,800		7,740	
		2	4,300	2,450		21,070	
		2	4,300	1,650		14,190	
		3	4,300	1,750		22,575	
Cantos vigas		1	4,300	3,250		13,975	
		5	4,300	0,350		7,525	
Ascensor: en PSót y foso		1	7,700	4,000		30,800	
Escape cubierta		1	7,700	1,500		11,550	
Cantos forjados		6	7,700	0,350		16,170	
						155,270	155,270
Total m2:			155,270	27,82		4.319,61	

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.16	M2	Mampara metálica ciega modelo Rauman o similar, diseño según memoria, planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(mºK), incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=46dB, así como resto de especificaciones de la memoria.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mamparas ciegas (M1):						
		PB	1	6,400	4,350		27,840	
			1	3,600	4,350		15,660	
		P1ª	1	11,600	3,500		40,600	
			1	11,050	3,500		38,675	
			4	1,000	3,500		14,000	
			1	9,000	3,500		31,500	
		P2ª	2	11,600	3,500		81,200	
			4	1,000	3,500		14,000	
			1	9,000	3,500		31,500	
			1	4,000	3,500		14,000	
			1	3,450	3,500		12,075	
		P3ª	1	8,900	4,250		37,825	
			2	3,000	4,250		25,500	
			1	3,700	4,250		15,725	
			1	5,100	4,250		21,675	
			2	3,400	4,250		28,900	
			1	3,550	4,250		15,088	
			1	3,850	4,250		16,363	
			1	3,100	4,250		13,175	
			1	5,500	4,250		23,375	
			1	3,950	4,250		16,788	
			1	1,150	4,250		4,888	
		A deducir huecos: P13	-11	0,920	2,800		-28,336	
		P12	-3	1,540	2,500		-11,550	
		Sobre mamparas acristaladas:	1	3,600	1,550		5,580	
			2	2,160	1,550		6,696	
			1	2,060	1,550		3,193	
			2	7,150	1,550		22,165	
			1	6,400	1,550		9,920	
			2	3,650	0,700		5,110	
			2	3,900	0,700		5,460	
			2	3,430	0,700		4,802	
			1	8,900	0,700		6,230	
			1	6,100	0,700		4,270	
			1	2,450	0,700		1,715	
			1	3,000	0,700		2,100	
			1	11,200	0,700		7,840	
			1	8,000	1,450		11,600	
			1	3,430	1,450		4,974	
			1	3,200	1,450		4,640	
			1	2,200	1,450		3,190	
			1	6,120	1,450		8,874	
			1	60,000			60,000	
							678,825	678,825
		Total m2				678,825	271,84	184.531,79
6.17	M2	Mampara metálica mixta modelo Rauman o similar, diseño según planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con zona ciega de paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por las dos caras en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(mºK), y zona acristalada con doble acristalamiento 3+3/cámara/3+3mm, incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=42dB, así como resto de especificaciones de la memoria.						

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mamparas mixtas								
(VM1a13):								
PB	1		11,350		4,350		49,373	
	1		11,000		4,350		47,850	
	1		5,400		4,350		23,490	
	2		4,200		4,350		36,540	
	2		4,900		4,350		42,630	
P1ª	1		11,350		3,500		39,725	
	1		12,550		3,500		43,925	
	1		9,600		3,500		33,600	
	2		4,250		3,500		29,750	
	1		3,850		3,500		13,475	
	1		4,900		3,500		17,150	
	1		4,350		3,500		15,225	
	1		2,700		3,500		9,450	
	A deducir huecos: P13	-15		0,920		2,800		-38,640
							363,543	363,543
Total m2				363.543		191.83	69.738.45	

- 6.18 M2 Mampara acristalada modelo Rauman o similar, diseño según planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, con doble acristalamiento 6+6/cámara/6+6mm, incluso perfiles de remate y formación de huecos. Garantizarán una reducción sonora con material aislante Rw=40dB, así como resto de especificaciones de la memoria.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mamparas acristaladas (MC1a19):						
PB	2	7,250	2,800		40,600	
	1	6,600	2,800		18,480	
	1	3,700	2,800		10,360	
	1	3,800	2,800		10,640	
	3	2,150	2,800		18,060	
P1ª	1	11,200	2,800		31,360	
P2ª	2	11,200	2,800		62,720	
	1	8,900	2,800		24,920	
	1	6,200	2,800		17,360	
	1	3,100	2,800		8,680	
	1	2,450	2,800		6,860	
P3ª	1	11,600	2,800		32,480	
	1	6,150	2,800		17,220	
	1	3,300	2,800		9,240	
	1	2,150	2,800		6,020	
A deducir huecos:	-19	1,020	2,750		-53,295	
	-2	1,540	2,750		-8,470	
					253,235	253,235
Total m2:					253,235	238,31
						60.348,43

- 6.19 M2 Mampara metálica ciega modelo Rauman o similar, diseño según memoria, planos de carpintería y detalles, formada por estructura de acero galvanizado compuesta de: guía de anclaje a techo y suelo de 18x70mm y estructura vertical 70x20mm con alargadera telescópica inferior y superior, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por una cara en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm, con aislamiento en el interior de la cámara de lana de roca de 70mm de espesor, 140 kg/m³ y conductividad térmica 0.037 W/(m²K), incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	20,000	3,600		72,000	
					72,000	72,000
Total m2:					72,000	152,46
						10.977,12

- 6.20 M2 Tabique compuesto por estructura de acero inoxidable vista a la que se fijan tableros fenólicos a dos caras vistas y canteados por las cuatro aristas, incluso anclaje de la periferia a los elementos estructurales y anclajes de los tableros de acero inoxidable; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, piezas especiales, accesorios de fijación y limpieza.**

Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Cabinas inodoros	3	1,900	2,200		12,540		
			3	1,500	2,200		9,900		
			4	2,600	2,200		22,880		
			4	1,100	2,200		9,680		
			1	1,300	2,200		2,860		
			1	1,000	2,200		2,200		
							60,060	60,060	
			Total m2				60,060	110,90	6.660,65
6.21	M	Formación de peldaño de escalera mediante ladrillos cerámicos huecos de 24x11,5x7 cm, recibidos con mortero de cemento M-5, incluso replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la longitud del encuentro entre huella y tabica en proyección horizontal, totalmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Escalera interior	14	1,350			18,900		
			25	1,350	2,000		67,500		
			20	1,350	2,000		54,000		
							140,400	140,400	
			Total m				140,400	17,91	2.514,56
6.22	Ud	Ayudas de albañilería para instalaciones de saneamiento, pluviales, fontanería, ACS, electricidad, puesta a tierra, voz y datos, protección contra incendios, detección, CCTV, climatización, ventilación, iluminación, ascensor y especiales, en la totalidad del edificio, incluso ayudas en las conexiones con las infraestructuras exteriores y con las redes existentes en el edificio. Medida la unidad totalmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Total instalaciones ampliación 2	1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total ud				1,000	9.911,84	9.911,84
Total presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT. :								526.065,04	

Presupuesto parcial nº 7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.1	M2	Puerta de paso de dos hojas abatibles, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, incluso visor de vidrio armado según diseño en planos, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación, recibido, ayudas de albañilería y eliminación de restos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceso a plantas: P8	3	2,260	2,500		16,950	
							16,950	16,950
		Total m2					16,950	251,50
								4.262,93
7.2	M2	Puerta de paso ciega de una o dos hojas abatibles, colocada sobre estructura de mampara mediante tornillos de acero autoperforante, incluyendo marco de aluminio anodizado F-1 de 24x110mm con herrajes de unión en inglete, cierre de puerta con perfil de goma en todo el perímetro, hoja compuesta por dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado F1 C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre paneles de 90mm en la que se introduce la lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³, con mecanismo automático de aislamiento acústico y térmico en parte interior, incluso bisagras de seguridad, cerradura con manivela y escudo de 15x15cm, todo de acero inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P4	4	1,020	2,200		8,976	
		P5	9	0,920	2,200		18,216	
		P12	4	1,540	2,500		15,400	
		P13	26	0,920	2,800		66,976	
							109,568	109,568
		Total m2					109,568	365,85
								40.085,45
7.3	M2	Puerta de paso ciega de una hoja abatible, colocada sobre tabiquería de yeso laminado y tablero fenólico, hoja compuesta por tablero fenólico, incluso pernios, manivelas, condena interior, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P10	15	0,720	2,000		21,600	
							21,600	21,600
		Total m2					21,600	159,74
								3.450,38
7.4	M2	Puerta de paso corredera de 1 hoja ciega lisa, compuesta por dos paneles de melamina de 8mm enmarcados por un perfil anodizado F1 C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre paneles de 90mm en la que se introduce la lana de roca de 90mm y densidad 140kg/m³, colocada sobre tabiquería de yeso laminado, tapajuntas de 70x123mm y cierre embutido cromado, incluso colocación del armazón, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Medida de fuera a fuera del cerco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P6	4	1,020	2,200		8,976	
							8,976	8,976
		Total m2					8,976	543,68
								4.880,07
7.5	U	Puerta de paso acristalada de una o dos hojas abatibles, colocada sobre estructura de mampara mediante tornillos de acero autoperforante, incluyendo marco de aluminio anodizado F-1 de 24x110mm con herrajes de unión en inglete, cierre de puerta con perfil de goma en todo el perímetro, hoja compuesta por dos vidrios de 5mm templados enmarcados por un perfil anodizado F1 con clasificación al fuego mínima C-s2, d0, de 110 x 42mm, formando una cámara interior entre vidrios de 95mm, con mecanismo automático de aislamiento acústico y térmico en parte interior, incluso bisagras de seguridad, cerradura con manivela y escudo de 15x15cm, todo de acero inoxidable, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		En mamparas acristaladas:	19	1,020	2,750		53,295	
			2	1,540	2,750		8,470	
							61,765	61,765
		Total u					61,765	601,39
								37.144,85

Presupuesto parcial nº 7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.6	M2	Puerta cortafuegos abatible de acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con llave y maneta exterior, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, incluso visor rectangular según planos con vidrio EI60 certificado, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del conjunto emitido por el instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2			6	1,100	2,200		14,520	
							14,520	14,520
Total m2					14,520	276,47	4.014,34	
7.7	M2	Puerta cortafuegos abatible de acero de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 60-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras reforzadas con discos templados antidesgaste de la hoja, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P7			6	0,720	2,200		9,504	
P14			6	0,920	2,200		12,144	
							21,648	21,648
Total m2					21,648	197,85	4.283,06	
7.8	M2	Puerta cortafuegos abatible de acero de 2 hojas, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 30-C5, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154 para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color gris oscuro similar a las existentes en el edificio, incluso visor rectangular según planos con vidrio EI60 certificado, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso certificado de la resistencia al fuego del conjunto emitido por el instalador, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3			2	1,940	2,100		8,148	
P9			6	1,940	2,500		29,100	
							37,248	37,248
Total m2					37,248	394,67	14.700,67	
7.9	M2	Registro para instalaciones, con puerta abatible de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color, incluso chapa interior de aluminio lacado en el mismo color, recibido sobre tabiquería de cartón yeso, incluso bisagras, tirador y cerradura, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En patinillo vestíbulo (2 uds c/planta)			10	0,600	1,000		6,000	
En patinillo aseos (1 ud c/planta)			5	0,600	1,000		3,000	
							9,000	9,000

Presupuesto parcial nº 7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Total m2:			9,000				73,90	665,10
7.10	U	Juego de retenedores electromagnéticos para puerta cortafuegos de 2 hojas abatibles, incluso selector de cierre, instalación, ayudas de albañilería y conexión. Medida la unidad comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P9 junto medianería en Pl.1ª, 2ª y 3ª			3				3,000	
							3,000	3,000
Total u:			3,000				583,55	1.750,65
7.11	U	Barra antipánico de un punto tipo Crossbar, para puertas de una hoja hasta 1000 mm de anchura máxima, modelo DORMA-PHA-2000 de DormaKaba o similar, probada según UNE-EN1125, intercambiable a izquierda o derecha según DIN, con resbalón de seguridad y cerradero en acero, con placas distanciadoras, combinable con herraje exterior. Acabado plata totalmente colocada, con mecanismo de leva que facilita la apertura, marcado CE, ensayado y aprobado conforme a la norma europea EN 1154. Cumpliendo el CTE-DB-SI. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2			5				5,000	
							5,000	5,000
Total u:			5,000				127,15	635,75
7.12	U	Barra antipánico de un punto más dos puntos tipo Crossbar, para puertas de dos hojas hasta 1000 mm de anchura máxima cada una, modelo DORMA-PHA-2000 de DormaKaba o similar, probada según UNE-EN1125, intercambiable a izquierda o derecha según DIN, con resbalón de seguridad y cerradero en acero, con pertillo superior e inferior con cubiertas y vástagos, combinable con herraje exterior, con cerradero para montajes de dos hojas. Acabado plata totalmente colocada, con mecanismo de leva que facilita la apertura, marcado CE, ensayado y aprobado conforme a la norma europea EN 1154. Cumpliendo el CTE-DB-SI. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P9			6				6,000	
							6,000	6,000
Total u:			6,000				243,76	1.462,56
7.13	U	Rejilla cortafuegos de dimensiones 150x150mm con resistencia al fuego EI120 para permitir una libre ventilación a través de los elementos contraincendios manteniendo intacta la capacidad cortafuego de éstos, al entrar en contacto con fuego reacciona y sella los espacios entre láminas, constituida de material intumescente: láminas de grafito forradas de aluminio con cantos protegidos con perfil de acero soldado con una rotura térmica de 2mm para impedir la transmisión calorífica, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1634 y UNE-EN 1366 , incluso cordón de masilla intumescente para sellado de la junta perimetral de 2mm entre rejilla y estructura, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patinillos inst.:			6				6,000	
Cuartos rack:			5				5,000	
							11,000	11,000
Total u:			11,000				133,71	1.470,81
7.14	M	Barandilla de 90cm de altura, realizada con perfiles y pletinas de acero galvanizado, con postes inclinados hacia el interior y barrotes horizontales, incluso pieza plana de terminación superior y chapa de acero galvanizado de 8 mm para anclaje al peto de hormigón, de las mismas características que en la Ampliación 1 del edificio existente, incluso fijaciones, soldaduras y pintura de imprimación antioxidante, según NTE/FDB-3.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En borde libre cubierta superior			2	11,350			22,700	
			2	3,050			6,100	
							28,800	28,800
Total m:			28,800				81,72	2.353,54

Presupuesto parcial nº 7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.15	M	Barandilla de 65cm de altura, realizada con perfiles metálicos de acero galvanizado, bastidor formado por barandales superior e inferior y pilastras cada 2,00 m de 20x40 mm, soldados a tope, incluso piezas especiales, fijaciones, soldaduras y pintura de imprimación antioxidante, según NTE/FDB-3. Medida la longitud ejecutada						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Barandilla casetón	1	55,000			55,000	
							55,000	55,000
		Total m		55,000			97,15	5.343,25
7.16	M	Barandilla de 1.00m de altura de acero inoxidable, realizada con postes de 63mm de diámetro cada 100cm anclados al lateral de la rampa, con doble pasamanos de 63mm a las alturas exigidas por la normativa de accesibilidad, incluso fijaciones, pletinas, embellecedores, sellado de juntas y acabado en curva en zona inferior, con accesorios para su colocación. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa acceso PB	4	8,000			32,000	
			1	3,700			3,700	
							35,700	35,700
		Total m		35,700			430,83	15.380,63
7.17	M	Barandilla de 1.35m de altura aproximada, garantizando que la altura de protección frente a caídas desde los peldaños terminados sea como mínimo de 1,10 m, realizada con montantes de anclaje rectangulares de acero inoxidable anclados en el canto de la losa de escalera, separados cada 100cm, a los que se anclan los paños de vidrio laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 6 mm de espesor, unidas por doble lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 13 mm, clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2004 según Mº de I.E., incluso pasamanos de acero inoxidable de 35mm de diámetro con terminación en extremo curvo, similar a la barandilla del edificio existente, pletina ocultando el canto de la losa de escalera, tornillos, accesorios, piezas especiales y embellecedores, todo de acero inoxidable, perfil de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		En escalera interior	8	3,000			24,000	
			7	1,500			10,500	
			1	3,200			3,200	
			4	0,400			1,600	
			4	4,350			17,400	
							56,700	56,700
		Total m		56,700			378,13	21.439,97
7.18	M	Pasamanos de acero inoxidable de diámetro 35mm, como prolongación de barandilla, incluso fijación a elemento resistente, embellecedores, piezas especiales, terminación curva en extremo y encuentro curvo con pasamanos de barandilla, según NTE/FDB-3. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		En escalera interior (paramentos)	5	4,200			21,000	
			5	4,350			21,750	
			1	2,500			2,500	
							45,250	45,250
		Total m		45,250			54,35	2.459,34
7.19	U	Rejilla de impulsión/retorno de aletas fijas para abertura de ventilación colocada en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x250 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		R1 (en cubierta casetón)	9				9,000	
							9,000	9,000
		Total u		9,000			52,50	472,50
7.20	Ud	Maestreado de llaves de todas las cerraduras del nuevo edificio, según plan de cierre que se aportará durante el transcurso de las obras, incluyendo varios niveles de seguridad según zonas y usos. Medida la unidad totalmente ejecutada.						

Presupuesto parcial nº 7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Según plan de cierre	1				1,000	
		Universidad						
		Según plan de cierre	1				1,000	
		operadores						
							2,000	2,000

7.21 M2 Revestimiento de vidrios con vinilos con gramaje total de 360 gr/m2, formas, colores y dibujos diversos a decidir por D.F. durante el transcurso de las obras, tomado con adhesivo vinílico, según NTE/RPF-9.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Precio	Subtotal
		S/ Mamparas						
		acristaladas:						
		PB	2	3,200	1,000		6,400	
			2	2,300	1,000		4,600	
			2	5,000	1,000		10,000	
		P1ª	1	3,200	1,000		3,200	
		P2ª	1	10,300	1,000		10,300	
		P3ª	2	7,700	1,000		15,400	
			1	6,600	1,000		6,600	
		S/ Puertas exteriores	2	3,300	0,500		3,300	
		acristaladas						
			2	1,300	0,500		1,300	
							61,100	61,100
		Total m2:				61,100	14,78	903,06

Total presupuesto parcial nº 7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA : 172.229,03

Presupuesto parcial nº 8 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
8.1	M2	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, modelo Microland de pavimentos Guillem o similar, tonos oscuros similar al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido mate, resbaladicidad clase 1, según NTE/RSR-6.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
S1: PB			1	15,870			15,870
			-1	5,700			-5,700
			1	8,830			8,830
			1	4,350			4,350
			1	44,670			44,670
			1	7,150			7,150
			1	120,400			120,400
			2	11,340			22,680
			1	25,470			25,470
			1	7,260			7,260
			1	10,950			10,950
			1	10,720			10,720
			1	15,530			15,530
			1	16,910			16,910
			2	12,680			25,360
P1ª			1	12,280			12,280
			1	17,080			17,080
			1	8,830			8,830
			1	4,350			4,350
			1	56,750			56,750
			1	31,050			31,050
			1	30,350			30,350
			1	26,500			26,500
			1	13,880			13,880
			1	16,360			16,360
			1	17,100			17,100
			1	7,420			7,420
			1	14,670			14,670
			2	15,110			30,220
			1	16,900			16,900
P2ª			1	15,530			15,530
			1	12,830			12,830
			1	13,040			13,040
			1	12,700			12,700
			1	17,080			17,080
			1	8,830			8,830
			1	4,350			4,350
			1	34,320			34,320
			1	31,050			31,050
			1	30,350			30,350
			1	26,500			26,500
			1	13,880			13,880
			1	16,360			16,360
			1	17,100			17,100
			1	7,420			7,420
P3ª			1	77,420			77,420
			1	8,620			8,620
			1	8,950			8,950
			1	11,690			11,690
			1	11,790			11,790
			1	21,750			21,750
			1	17,080			17,080
			1	8,830			8,830
			1	4,350			4,350
			1	26,710			26,710
			1	82,540			82,540
			1	2,510			2,510
			1	11,770			11,770
			1	18,360			18,360
			1	13,290			13,290
			1	14,010			14,010
			1	6,540			6,540
			1	37,630			37,630
			1	25,440			25,440
			1	22,210			22,210
			1	13,080			13,080

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 8 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1	M2	Pav trz40x40 mcr os pu mate		(Continuación...)	
		1 21,370		21,370	
		1 11,620		11,620	
		1 11,520		11,520	
PCub		1 15,510		15,510	
		1 22,970		22,970	
		1 9,630		9,630	
		1 50,000		50,000	
				1.482,720	1.482,720
		Total m2	1.482,720	43,38	64.320,39
8.2	M2	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso intensivo, grano micro, de 40x40cm, modelo Microland de pavimentos Guillem o similar, tonos oscuros similar al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, sin acabado garantizando resbaladidad clase 2, según NTE/RSR-6.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal	
S7: PSót		1 356,090	356,090		
		1 7,290	7,290		
		1 16,510	16,510		
		1 1,870	1,870		
S5: Acceso PB		1 5,700	5,700		
			387,460		387,460
		Total m2	387,460	37,60	14.568,50
8.3	M2	Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 5 mm de espesor y densidad de 25 kg/m3 de Danosa o similar, sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, incluso solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB, según DB-HR del CTE.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal	
Bajo S1		1 1.432,720	1.432,720		
Bajo S5		1 5,700	5,700		
			1.438,420		1.438,420
		Total m2	1.438,420	3,70	5.322,15
8.4	M2	Pavimento de PVC de Armstrong o similar, garantizando resbaladidad clase 3 con certificado, con agregados minerales, vulcanizantes, estabilizantes y pigmentos colorantes, con superficie lisa, espesor 4mm, suministrado el rollos, color a definir por la D.F., colocado con resina epoxi, incluso capa de pasta alisadora previa, base nivelada formada por baldosas de terrazo de deshecho o similar y formación de media caña en encuentro con paramentos, según NTE/RSF-11. Medida la superficie totalmente ejecutada			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal	
S2 (aseos): PB a P3ª		3 7,690	23,070		
		4 5,950	23,800		
		4 4,600	18,400		
		1 4,960	4,960		
			70,230		70,230
		Total m2	70,230	122,83	8.626,35
8.5	M2	Pavimento de rejilla de acero tipo tramex, formada por cuadrícula de pletinas de 10mm de espesor y 50mm de alto, formando celdillas de 40x40mm, montado sobre perfiles de acero galvanizado, incluso parte proporcional de elementos de fijación y anclaje.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal	
S3:					
En patinillos junto ascensor: PB a PCub		5 1,600	8,000		
En bancada elevada instalaciones PCub		1 165,000	165,000		
			173,000		173,000
		Total m2	173,000	157,80	27.299,40

Presupuesto parcial nº 8 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
8.6	M2	Pavimento interior realizado con baldosa de aglomerado de mármol con resinas de poliester, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, de gran formato y 12 mm de espesor, con junta mínima de 2 mm, colocado en capa fina con adhesivo en dispersión normal con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (R2T) garantizando resbaladicidad clase 2 con certificado, incluso p.p. rodapié del mismo material donde corresponda, formación de bandas antideslizantes con franjas de 4cm y 3mm de profundidad realizadas en el mismo material, según planos de accesibilidad, y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		S4: PSót	1	27,320			27,320	
		PB	1	16,610			16,610	
		P1ª	1	10,200			10,200	
		P2ª	1	10,600			10,600	
		P3ª	1	10,100			10,100	
		PCub	1	9,700			9,700	
		Mesetas	1	4,300	1,350		5,805	
			4	1,350	1,350		7,290	
			4	1,350	1,850		9,990	
							107,615	107,615
		Total m2			107,615		168,21	18.101,92
8.7	M	Revestimiento de peldaño realizado con huella de aglomerado de mármol con resinas de poliéster de ancho según planos y 12 mm de espesor y tabica de ancho según planos y 12 mm de espesor, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, acabado pulido, con junta mínima de 4 mm, tomado en capa fina con adhesivo en dispersión normal con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado (R2T) garantizando resbaladicidad clase 2 con certificado, incluso zanquín del mismo material donde corresponda, formación de bandas antideslizantes con franjas de 4cm y 3mm de profundidad realizadas en el mismo material, según planos de accesibilidad, y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Escalera interior	14	1,350			18,900	
			25	1,350	2,000		67,500	
			20	1,350	2,000		54,000	
							140,400	140,400
		Total m			140,400		107,31	15.066,32
8.8	M2	Pavimento exterior realizado con baldosas de cemento hidráulicas texturadas, similar a las de los accesos existentes, antideslizantes resbaladicidad clase 3, de 30x30x2 cm, color gris, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa gruesa con mortero de cemento M-15, capa de contacto de adhesivo C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), totalmente terminado, incluso cortes y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		S6 (rampa ext PB)	1	31,000			31,000	
							31,000	31,000
		Total m2			31,000		98,50	3.053,50
8.9	M	Rodapié registrable de aluminio anodizado de color similar al paño interior de la fachada, realizado con perfil hueco de 70 x 15 mm y 1,5 mm de espesor, colocado clipado, con encuentros en esquina a inglete.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Encuentro S1 con fachada:						
		PB a P3ª	8	11,850			94,800	
			8	2,900			23,200	
							118,000	118,000
		Total m			118,000		22,65	2.672,70
8.10	M	Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 5 cm de ancho, para transición de pavimentos distintos, colocado con adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta escalera	6	1,000			6,000	
		Puertas aseos	12	0,850			10,200	
		Puerta patinillo junto ascensor	5	0,650			3,250	
							19,450	19,450

Presupuesto parcial nº 8 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
Total m:			19,450		9,98	194,11	
8.11	M	Perfil de acero inoxidable pulido y protegido, de 10 cm de ancho, para transición de pavimentos distintos en junta de dilatación, colocado con adhesivo sólo por uno de los lados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En junta dilatación con edificio existente:							
P1ª a 3ª		3	1,950			5,850	
						5,850	5,850
Total m:			5,850		15,57	91,08	
Total presupuesto parcial nº 8 PAVIMENTOS :						159.316,42	

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.1	M2	Revestimiento de paramentos realizado con PVC espumado de Armstrong o similar, superficie cerrada y diseño estructurado, incluso preparación previa del soporte, imprimación y adhesivo especial recomendado por el fabricante, con encuentro en media caña con el pavimento. Medida la superficie totalmente ejecutada a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R1 (c.húmedos):								
PB a P3ª			2	2,350	2,600	4,000	48,880	
			2	2,600	2,600	4,000	54,080	
			2	3,550	2,600	3,000	55,380	
			4	2,950	2,600	4,000	122,720	
			2	1,600	2,600	4,000	33,280	
			2	2,100	2,600		10,920	
							325,260	325,260
Total m2					325,260		13,72	4.462,57
9.2	M2	Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, "marmol compact" o similar, color Gris Perla, de dimensiones a decidir por DF durante las obras y 12 mm de espesor, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio, incluso p.p. pieza de remate superior, anclajes metálicos puntuales y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso eliminación de restos y limpieza. Medido a cinta corrida						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R2: Escalera PSót a PCub								
			6	1,400	1,800		15,120	
			6	1,550	1,920		17,856	
			10	1,400	1,400		19,600	
			1	4,300	1,400		6,020	
			2	0,600	1,050		1,260	
			2	0,900	1,750		3,150	
			4	1,840	1,400		10,304	
			2	0,150	1,230		0,369	
			2	0,450	1,600		1,440	
			5	3,350	1,400		23,450	
			5	4,560	1,400		31,920	
			5	0,250	1,400		1,750	
Vestíbulos: PB			2	4,600	1,400		12,880	
P1ª a 3ª			2	5,000	1,400	3,000	42,000	
			2	3,400	1,400	3,000	28,560	
PCub			2	3,400	1,400		9,520	
			2	4,550	1,400		12,740	
							237,939	237,939
Total m2					237,939		234,45	55.784,80
9.3	M2	Revestimiento de paramentos con paneles de madera prensada de 19mm recubiertos por una cara en melamina con tres caras canteadas con PVC de 2mm de las mismas características que el acabado de las mamparas, modelo Rauman o similar, con perfilería de acero galvanizado de 30mm de ancho, herrajes metálicos KEKU Makro o similar para sujeción en 3 dimensiones, incluso anclajes, perfiles de remate, formación de huecos y protección de la estructura con espuma de polietileno 2 mm según especificaciones en la memoria.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R3 (s/tabiques PA):								
PB			1	32,200	4,450		143,290	
			1	11,000	4,450		48,950	
			1	10,800	4,450		48,060	
P1ª			2	14,300	3,500		100,100	
			1	10,750	3,500		37,625	
			1	10,650	3,500		37,275	
P2ª			2	14,300	3,500		100,100	
			1	10,800	3,500		37,800	
			1	10,600	3,500		37,100	
P3ª			1	14,700	4,250		62,475	
			1	14,300	4,250		60,775	
			1	10,800	4,250		45,900	
			1	10,650	4,250		45,263	
A deducir huecos: P5			-1	0,920	2,200		-2,024	
							802,689	802,689
Total m2					802,689		125,04	100.368,23

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.4	M2	Enfoscado maestreado bruñado, con mortero de cemento M-15 en paramento vertical interior, según NTE-RPE-7.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/ PA1: Pl.Sót	1		11,600	2,350	2,000		54,520	
	2		7,300	2,350	2,000		68,620	
	1		3,350	2,350	2,000		15,745	
	2		2,250	2,350	2,000		21,150	
	1		2,900	2,350	2,000		13,630	
S/ C4	2		41,750				83,500	
S/ PA2: Escape ascensor: Cerramiento	2		2,500	0,800	2,000		8,000	
	2		3,200	0,800	2,000		10,240	
Petos	2		2,500	0,200	2,000		2,000	
	2		3,200	0,200	2,000		2,560	
							279,965	279,965
		Total m2		279,965		19,58		5.481,71
9.5	M2	Revestimiento de alto rendimiento sobre estructuras de acero y hormigón en plantas industriales, puentes, depósitos, tuberías y otras áreas sujetas a humedad, condensaciones, ambientes marinos y otros, con buena resistencia a las salpicaduras, derrames, vapores de ácidos, álcalis, disolventes, agua dulce y salada, de aplicación con pistola airless o convencional, brocha o rodillo, y con un rendimiento de 7m²/l.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R5: Pilares vistos	3		3,000	0,200			1,800	
	6		3,500	0,200			4,200	
Bajo losa escalera	5		15,300				76,500	
S/ S1	1		1.432,720				1.432,720	
S/ S5	1		5,700				5,700	
A deducir: pintura s/yeso	-1		205,270				-205,270	
							1.315,650	1.315,650
		Total m2		1.315,650		31,55		41.508,76
9.6	M2	Falso techo realizado con lamas de aluminio esmaltado al horno de 84x15mm, lisa, acabado en color blanco, montadas sobre soporte de aluminio esmaltado al horno, en color negro de 64x29x0.95mm, incluso perfiles intermedios de aluminio y parte proporcional de remates y elementos de suspensión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T4 (aseos): PB a P3ª	3		7,690				23,070	
	4		5,950				23,800	
	4		4,600				18,400	
	1		4,960				4,960	
							70,230	70,230
		Total m2		70,230		55,64		3.907,60
9.7	M2	Falso techo tensado compuesto por lámina de PVC, alta resistencia, acabado blanco mate, arpón semmirrígido de PVC soldado al perímetro de la lámina para su anclaje por tensión, perfil de aluminio, para fijar a la pared o techo, incluso piezas especiales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T3: Góndola para ocultar instalaciones								
PB	1		8,500	1,250			10,625	
P1ª a 3ª	3		16,500	1,250			61,875	
							72,500	72,500
		Total m2		72,500		41,11		2.980,48
9.8	M2	Aislamiento térmico fijado al forjado, con lana de roca VENTIROCK DUO de Rockwool o similar, de doble densidad (100 kg/m3 por la cara exterior y 40 kg/m3 por la cara interior), 0,034 W/mK de conductividad térmica, espesor 50mm y reacción al fuego Euroclase A1, fijado mecánicamente al forjado mediante espigas plásticas de SPIT o similar, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T5: S/ S7 (PSót)	1		356,090				356,090	
	1		7,290				7,290	
	1		16,510				16,510	
							379,890	379,890

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
Total m2:			379,890			42,24	16.046,55	
9.9	M2	Revestimiento con pintura armada a base de tejido de fibra de vidrio de resistencia a tracción por quiebra de 40 daN/5cm en urdimbre y 30 daN/5cm en trama con hilo de ayuda para facilitar la unión de paños, tomado con dos capas de adhesivo y acabado con dos manos de pintura plástica aplicada con pistola air-less.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/ T5			1	379,890			379,890	
						379,890	379,890	
Total m2:			379,890			9,97	3.787,50	
9.10	M2	Guarnecido sin maestrear y enlucido, realizado con pasta de escayola con perlita y aditivos, proyectada sobre paramentos horizontales, regleado, acabado manual con llana, incluso limpieza, humedecido del soporte y medios auxiliares necesarios.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T1: PSót			1	27,320			27,320	
PB			1	16,610			16,610	
			1	8,850			8,850	
			1	4,350			4,350	
P1ª			1	10,200			10,200	
			1	8,850			8,850	
			1	4,350			4,350	
P2ª			1	10,600			10,600	
			1	8,850			8,850	
			1	4,350			4,350	
P3ª			1	10,100			10,100	
			1	8,850			8,850	
			1	4,350			4,350	
PCub (total techo esc. casetón)			1	29,530			29,530	
			1	15,510			15,510	
			1	22,970			22,970	
			1	9,630			9,630	
T5 (previo al aislante)			1	379,890			379,890	
						585,160	585,160	
Total m2:			585,160			15,17	8.876,88	
9.11	M2	Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/ C4			2	41,750			83,500	
S/ PA2: Escape ascensor: Cerramiento			2	2,500	1,100		5,500	
			2	3,200	1,100		7,040	
Petos			2	2,500	0,200	2,000	2,000	
			2	3,200	0,200	2,000	2,560	
						100,600	100,600	
Total m2:			100,600			5,77	580,46	
9.12	M2	Revestimiento de paramentos con pintura al cemento plastificado bicomponente resistente a altas presiones, microporoso y no tóxico, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales y horizontales de hormigón, previa limpieza y preparación de la superficie, con mano de fondo y mano de acabado con brocha o rodillo, incluso posterior humedecido, según NTE/RPP-23. Medida la superficie a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R6: S/ PA1: Pl.Sót			1	11,600	2,350	2,000	54,520	
			2	7,300	2,350	2,000	68,620	
			1	3,350	2,350	2,000	15,745	
			2	2,250	2,350	2,000	21,150	
			1	2,900	2,350	2,000	13,630	
R5: Sobre muro hormigón			2	27,900	2,300		128,340	
			2	15,850	2,300		72,910	
			2	1,650	2,300		7,590	
						382,505	382,505	

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total m2		382,505	5,48	2.096,13	
9.13	M2	Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en color a deducir por la D.F. durante el transcurso de las obras, similiar al existente en el edificio, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R6: S/ R4			1	155,270			155,270	
S/ PA3			2	962,050			1.924,100	
S/ PA5			1	168,800			168,800	
S/ PA6			1	183,540			183,540	
S/ PA8			2	404,410			808,820	
A deducir: R2			-1	237,940			-237,940	
R3			-1	802,690			-802,690	
							2.199,900	2.199,900
			Total m2		2.199,900	8,70	19.139,13	
9.14	M2	Revestimiento a base de emulsión vinílica de alta calidad, de aspecto tixotrópico, con elevado brillo y blancura, resistente al exterior, con brillo superior al 70%, sobre leneta de PVC, ángulo de 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en color a deducir por la D.F. durante el transcurso de las obras, similiar al existente en el edificio, sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura vinílica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/ Guarnecido yeso			1	585,160			585,160	
A deducir s/T5			-1	379,890			-379,890	
							205,270	205,270
			Total m2		205,270	9,64	1.978,80	
9.15	M2	Revestimiento con esmalte martelé sobre galvanizados o metales no férreos, previa limpieza general de la superficie, desengrasado, mano de acabado con pintura martelé aplicada a pistola, según NTE/RPP-38, con acabado brillo en varios colores.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/ P8			2	16,950			33,900	
S/ P11 (salida a cubierta)			2	2,500	2,350		11,750	
S/ Remate antepechos cub			1	114,400	1,000		114,400	
S/ Barandilla cubierta			1	28,800	1,000		28,800	
S/ S3			1	173,000			173,000	
S/ Celosía inst. cubierta			2	163,020			326,040	
							687,890	687,890
			Total m2		687,890	4,40	3.026,72	
9.16	M2	Pintado de estructura de acero con sistema de protección con grado de durabilidad H, para clase de exposición C2, formado por 2 capas de acabado más capa de imprimación, aplicado de forma manual, según Código Estructural.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estr. bancada elevada instalaciones PCub			2	165,000			330,000	
							330,000	330,000
			Total m2		330,000	12,23	4.035,90	
9.17	M	Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 50x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En P11 (salida a cubierta)			1	2,500			2,500	
							2,500	2,500
			Total m		2,500	38,32	95,80	

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.18	M	Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 20x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		En P1 acceso principal PB	1	3,250			3,250	
							3,250	3,250
		Total m		3,250			31,75	103,19
9.19	M2	Encimera para lavabo realizada con pieza de aglomerado de mármol con resinas de poliester, color Gris Perla, de 20 mm de espesor, incluso faldón de 20 cm de altura en borde libre y copete a modo de zócalo en encuentro con paramento de 10 cm de altura, todo pulido incluso por los cantos vistos, incluso estructura metálica auxiliar de acero inoxidable, anclajes y fijaciones, incluso rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), totalmente terminado, incluso cortes, formación de hueco para encastrar lavabos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Para encastrar lavabos	8	0,900	0,600		4,320	
							4,320	4,320
		Total m2		4,320			228,80	988,42
9.20	M2	Levantado de protección de fachada y tabiquería existentes, incluyendo desmontaje de protección de forjados, impermeabilización, y tabiquería ligera con perfilería metálica interior y paneles de cartón yeso por ambas caras, realizada por fases según avance la obra, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Total fachada existente	1	550,000			550,000	
		PB: Formación pasillo evacuación provisional (en taller para mecanizado)	1	6,900	4,400		30,360	
			1	0,900	4,400		3,960	
							584,320	584,320
		Total m2		584,320			25,16	14.701,49
9.21	Ud	Limpieza general de obra para su entrega al promotor y usuarios finales, incluyendo paramentos verticales y horizontales tanto interiores como exteriores, carpinterías, fachada, sanitarios, griferías, etc. Medida la unidad totalmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud		1,000			1.932,49	1.932,49
Total presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS. PINTURAS Y FALSOS TECHOS :								291.883,61

Presupuesto parcial nº 10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1	U	Inodoro completo compuesto por taza suspendida y tanque empotrado, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados de caída amortiguada, gama alta, modelo The Gap marca Roca o similar, de salida horizontal, incluso soporte bastidor con juego de fijación y plantilla unión, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB, P1ª y P2ª	4	3,000			12,000	
		P3ª	3				3,000	
							15,000	15,000
		Total u:				15,000	719,90	10.798,50
10.2	U	Inodoro completo adaptado para facilitar el uso a usuarios con movilidad reducida, compuesto por taza de porcelana sanitaria vitrificada, de tanque bajo, suspendida, con apertura frontal y altura especial, de dimensiones 380x380x540 mm, asiento y tapa ergonómicos fabricados en material termoplástico, bastidor de fijación a pared con posibilidad de regulación de la altura, cisterna de doble descarga de capacidad 9/3 l y pulsador de ABS, acabado en blanco., incluso llave de escuadra de 1/2" y latiguillo flexible de 20 cm y 1/2", totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB a P3ª	1	4,000			4,000	
							4,000	4,000
		Total u:				4,000	699,89	2.799,56
10.3	U	Mecanismo de doble pulsador para ahorro de agua en la descarga de inodoros, empotrado en paramento, modelo In-Wall PL5 Dual de Roca o similar, con descarga parcial de 3 l y completa de 6 l, de capacidad de 6 a 12 l, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Inodoros	15				15,000	
			4				4,000	
							19,000	19,000
		Total u:				19,000	71,97	1.367,43
10.4	U	Lavabo de ø420mm sobre encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, modelo Diverta marca Roca o similar, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB a P3ª	2	4,000			8,000	
							8,000	8,000
		Total u:				8,000	228,96	1.831,68
10.5	U	Lavabo ergonómico de porcelana vitrificada blanca, sin pedestal, con frontal cóncavo y apoyo anatómico para facilitar el acceso a usuarios con movilidad reducida, de dimensiones aproximadas 150x650x550 mm, colocado con soporte fijo inclinable con palanca de acero inoxidable para regulación frontal del lavabo, facilitando el uso a personas con movilidad reducida; totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB a P3ª	1	4,000			4,000	
							4,000	4,000
		Total u:				4,000	495,74	1.982,96
10.6	U	Mezclador infrarrojo electrónico con transformador con tensión de conexión 230 V C, 50 Hz, 3.2 VA, acabado cromado, de gama estándar con limitador de caudal a 6 l/min, filtros colectores de suciedad, paro de seguridad automático a los 60 seg y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lavabos	8				8,000	
			4				4,000	
							12,000	12,000

Presupuesto parcial nº 10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Total u:			12,000				942,36	11.308,32
10.7	U	Urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño mediano, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, codo, manguito, enchufe unión y tapa, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pl.3ª			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:			1,000				213,73	213,73
10.8	U	Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 65x70 cm, con soporte de acero inoxidable, con 1 seno, incluso mueble o encimera, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pl. 3ª			3				3,000	
							3,000	3,000
Total u:			3,000				759,56	2.278,68
10.9	U	Fregadero de acero inoxidable, serie industrial, de dimensiones 130x70 cm, con soporte de acero inoxidable, con 2 senos, incluso mueble o encimera, grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pl. 3ª			2				2,000	
							2,000	2,000
Total u:			2,000				1.096,41	2.192,82
10.10	U	Barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros, lavamanos o platos de ducha; realizada en tubo de acero inoxidable brillante de 1.5 mm de espesor, de 700 mm de longitud, 850 mm de altura y 32 mm de diámetro exterior; con pie para anclar a suelo, portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared y suelo.; incluso material de fijación, totalmente instalada según DB SUA-9 del CTE y ORDEN de 25 de mayo de 2004 de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte del Gobierno Valenciano.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En inodoros accesibles			2	4,000			8,000	
							8,000	8,000
Total u:			8,000				393,43	3.147,44
10.11	U	Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Junto inodoros			15				15,000	
			4				4,000	
							19,000	19,000
Total u:			19,000				70,00	1.330,00
10.12	U	Jabonera, para atornillar , de latón fundido cromado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Junto lavabos			8				8,000	
			4				4,000	
							12,000	12,000
Total u:			12,000				59,50	714,00
10.13	M2	Luna de espejo para baños, incluso biselado de los bordes o marco de acero inoxidable, elementos de cuelgue, sellado y fijación. Totalmente colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
En frente lavabos			12	0,900	1,100		11,880	
							11,880	11,880
Total m2:			11,880				95,37	1.133,00
10.14	U	Rótulo señalizador denominador de vivienda, con soporte de metacrilato de dimensiones 31x8cm y letras o números grabados en bajo relieve.						

Presupuesto parcial nº 10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Indicación plantas: Baja a P3ª	3	4,000			12,000	
		Sót y cub.	2	2,000			4,000	
		Indicación aseos: Baja a P3ª	4	4,000			16,000	
		Indicación dependencias: PB	15				15,000	
		P1ª	15				15,000	
		P2ª	13				13,000	
		P3ª	12				12,000	
		PSót	1				1,000	
							88,000	88,000
		Total u:				88,000	55,53	4.886,64
10.15	U	Placa de señalización interior, evacuación, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotoluminiscente, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Evacuación y salidas:	4				4,000	
		PSót						
		PB	12				12,000	
		P1ª	12				12,000	
		P2ª	12				12,000	
		P3ª	12				12,000	
		PCub	2				2,000	
							54,000	54,000
		Total u:				54,000	8,05	434,70
10.16	U	Placa de señalización interior, informativo, de dimensiones 297x210mm, en poliestireno de 1mm de espesor, fotoluminiscente						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalaciones PCI:						
		PSót	2				2,000	
		PB	4				4,000	
		P1ª	4				4,000	
		P2ª	4				4,000	
		P3ª	4				4,000	
		PCub	2				2,000	
		Accesibilidad (aseo y ascensor): PB a P3ª	3	4,000			12,000	
		PSót y cub	1	2,000			2,000	
		C.Instalaciones: PSót y cub	2	2,000			4,000	
		PB a P3ª	3	4,000			12,000	
							50,000	50,000
		Total u:				50,000	8,04	402,00
10.17	U	Tope para puerta de acero inoxidable con imán, incluso elementos de fijación al pavimento e imán complementario para puerta. Totalmente colocado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puertas despachos: PB	12				12,000	
		P1ª	14				14,000	
		P2ª	12				12,000	
		P3ª	11				11,000	
			6				6,000	
							55,000	55,000
		Total u:				55,000	19,52	1.073,60
Total presupuesto parcial nº 10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO :								47.895,06

Presupuesto parcial nº 11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	Ud	Instalación de fontanería y ACS, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
	Según proyecto específico del Volumen 5	1					1,000	
							1,000	1,000
			Total ud:		1,000		17.685,28	17.685,28
	Total presupuesto parcial nº 11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS :							17.685,28

Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
12.1	Ud	Instalación de saneamiento y pluviales, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Según proyecto específico del Volumen 5	1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud:		1,000	63.368,10		63.368,10
	Total presupuesto parcial nº 12 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES :						63.368,10

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe	
13.1	Ud	Instalación de baja tensión e iluminación, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Según proyecto específico del Volumen 5	1				1,000	
						1,000	1,000
	Total ud	1,000			487.402,69		487.402,69
	Total presupuesto parcial nº 13 INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN :						487.402,69

Presupuesto parcial nº 14 INSTALACIONES ESPECIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
14.1	Ud	Instalaciones especiales (voz y datos, protección contra incendios, CCTV, anti intrusión, megafonía, etc), según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Según proyecto específico del Volumen 5	1				1,000	
						1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
15.1	Ud	Instalación de climatización y ventilación, según capítulo correspondiente desglosado en el presupuesto del Volumen 5 (proyectos específicos)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Según proyecto específico del Volumen 5	1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud:			1,000	926.058,09	926.058,09
	Total presupuesto parcial nº 15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN :						926.058,09

Presupuesto parcial nº 16 ASCENSOR

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
16.1	U	Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas modelo SCH 3000 de Schindler o similar, con marcado CE, accesible según norma EN 81-70 con las siguientes características: Carga nominal 900 kg / 12 personas Velocidad 1.0 m/s; Número de paradas / accesos 6 / 6 (-1, 0, 1, 2, 3, 4); Sin cuarto de máquinas (MRL) ; Altura sobre recorrido 3600 mm; Profundidad del foso 1100 mm; Dimensiones de hueco: A x F 1600 mm x 2100 mm; Dimensiones de cabina: A x F x H 1200 mm x 1800 mm x 2100 mm; Dimensiones de puertas A x H 900 mm x 2000 mm; Puerta de cabina Telescópicas apertura izquierda de 2 hojas, con decoración interior apta para edificio público, incluyendo cables y guías para el desplazamiento vertical ascendente y descendente de la cabina, subestructura necesaria para su correcta instalación, dispositivos de seguridad con bloqueo automático de las puertas, paracaídas, limitador de velocidad, amortiguadores al final del recorrido e interruptor de fin de carrera y aparatos de maniobra, maniobra CMC4+ con microprocesadores, selectiva en bajada, conforme a las especificaciones dispuestas en la normas UNE 36715, UNE 58702:2005, UNE 58709:1985 y UNE-EN 81, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según R.D. 1314/1997.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
Ascensor		1					1,000		
							1,000	1,000	
		Total u:		1,000	28.744,75	28.744,75			
		Total presupuesto parcial nº 16 ASCENSOR :							28.744,75

Presupuesto parcial nº 17 ADECUACIÓN DEL ENTORNO EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
17.1	M3	Extendido y compactado de un volumen <2300m3 de zahorra artificial realizado con motoniveladora y rodillo compactador autopropulsado, incluso humectación y/o desecación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición zona exterior	1	70,000	1,200	0,200	16,800	
							16,800	16,800
		Total m3				16,800	19,54	328,27
17.2	M2	Formación de capa de rodadura de 6cm de espesor final una vez apisonada ejecutada mediante el suministro, extendido y compactación de mezcla bituminosa en caliente tipo AC 22 surf B50/70 D con árido porfídico de tamaño máximo 22mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición zonas exteriores dañadas	1	20,000			20,000	
							20,000	20,000
		Total m2				20,000	11,41	228,20
17.3	M2	Formación de pendiente de azotea con 11cm de espesor medio de hormigón aligerado celular, a base de cemento y productos aligerantes, terminado con capa de 1.5cm de mortero de cemento para regularización de pendientes, impermeabilización mediante membrana monocapa mejorada compuesta por lámina base de oxiasfalto tipo LO-40-PE, de 40 gr/dm2 de masa total, con armadura constituida por película de polietileno PE.95 (95 gr/m2) y lámina superior de betún modificado con elastómeros SBS tipo LBM-50/G-FP, de 50 gr/dm2 de masa total y capa final de protección de 2cm de mortero de cemento, incluso replanteo, roturas, fratasado del mortero y limpieza, según NTE/QA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aparcamientos s/sótano	2	16,400			32,800	
							32,800	32,800
		Total m2					32,800	56,35
							32,800	1.848,28
17.4	M2	Formación de pavimento de árido basáltico blanco triturado de 5 cm de espesor de acabado, comprendiendo el extendido y refino manual, compactado con bandeja vibratoria manual, incluido reforzado de bordes, humectación y limpieza, sin incluir la formación de la base.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pavimento permeable en nuevas zonas exteriores	1	100,000			100,000	
							100,000	100,000
		Total m2					100,000	13,41
							100,000	1.341,00
17.5	M	Reposición de bordillo de cualquier tipo sobre base de hormigón no estructural HNE-15N, incluida la excavación necesaria, el rejuntado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	35,000			35,000	
							35,000	35,000
		Total m					35,000	27,26
							35,000	954,10
17.6	M2	Solera de 10cm de espesor, de hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, incluso p.p. de encofrado lateral, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición rampa PB conexión con zona posterior	1	10,000	2,000		20,000	
							20,000	20,000
		Total m2					20,000	23,40
							20,000	468,00

Presupuesto parcial nº 17 ADECUACIÓN DEL ENTORNO EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
17.7	M2	Fratasado mecánico de solera y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sobre rampa exterior	1	20,000			20,000	
							20,000	20,000
		Total m2			20,000		4,96	99,20
17.8	M	Barandilla de 1.00m de altura de acero inoxidable, realizada con postes de 63mm de diámetro cada 100cm anclados al lateral de la rampa, con doble pasamanos de 63mm a las alturas exigidas por la normativa de accesibilidad, incluso fijaciones, pletinas, embellecedores, sellado de juntas y acabado en curva en zona inferior, con accesorios para su colocación. Medida la longitud totalmente ejecutada en proyección horizontal.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sobre rampa exterior	1	10,000			10,000	
							10,000	10,000
		Total m			10,000		430,83	4.308,30
17.9	U	Replanteo, presentación y plantación de árbol perennifolio de entre 31-65cm de perímetro de tronco a 1m del suelo en contenedor o cepellón en hoyo de 100x100x100cm realizado en terreno medio mediante medios manuales, relleno con tierras propias y un 30% de tierra vegetal fertilizada, apisonado de la tierra y primer riego, sin incluir el suministro del árbol.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3 veces los árboles talados	3	11,000			33,000	
							33,000	33,000
		Total u			33,000		36,80	1.214,40
17.10	U	Suministro de Ficus macrophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1m del suelo entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			23				23,000	
							23,000	23,000
		Total u			23,000		163,17	3.752,91
17.11	U	Suministro de Acacia cyanophylla de entre 15 a 16cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo y una altura de entre 300 y 350cm de altura en contenedor de 0.08m3, transporte incluido.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
		Total u			10,000		71,86	718,60
Total presupuesto parcial nº 17 ADECUACIÓN DEL ENTORNO EXTERIOR :								15.261,26

Presupuesto parcial nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
18.1	M3	Carga de RCDs compuestos por tierras y piedras (LER 17 05 04) de una densidad aproximada de 1.8 t/m3 realizada mediante medios mecánicos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Total excavación			1,1	1.756,970			1.932,667	
							1.932,667	1.932,667
Total m3						1.932,667	1,15	2.222,57
18.2	T	Transporte de tierras y piedras o material de desbroce en camión de 15 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km y los tiempos de carga y espera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/Estudio Gestión Residuos			1	2.635,500			2.635,500	
							2.635,500	2.635,500
Total t						2.635,500	1,84	4.849,32
18.3	T	Depósito de tierras y piedras (distintas de las especificadas en el código 17 05 03) procedentes de la excavación con una densidad aproximada de 1.80 t/m3 y un coeficiente de esponjamiento de 1.40, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 05 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/Estudio Gestión Residuos			1	2.635,500			2.635,500	
							2.635,500	2.635,500
Total t						2.635,500	2,00	5.271,00
18.4	T	Recogida y clasificación selectiva por fracciones de residuos no peligrosos en la zona de almacenamiento de residuos de la obra (excepto tierras y piedras de excavación) realizados mediante medios manuales, sin incluir la carga en contenedor o camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/Estudio Gestión Residuos			1	16,060			16,060	
			1	86,050			86,050	
							102,110	102,110
Total t						102,110	27,41	2.798,84
18.5	T	Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en camión o contenedor realizada mediante medios mecánicos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/Estudio Gestión Residuos			1	102,110			102,110	
							102,110	102,110
Total t						102,110	1,94	198,09
18.6	T	Transporte de residuos de construcción y demolición no peligrosos en camión de 15 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km y los tiempos de carga y espera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/Estudio Gestión Residuos			1	102,110			102,110	
							102,110	102,110
Total t						102,110	3,02	308,37
18.7	T	Depósito de residuos mezclados de construcción y demolición (distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03) con entre el 50% y 70% de material no reciclable con una densidad de entre 0.50 y 0.8 t/m3, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de RCDs con código 17 09 04 de la Lista Europea de Residuos (LER) vigente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S/Estudio Gestión Residuos			1	102,110			102,110	
							102,110	102,110
Total t						102,110	22,00	2.246,42

Presupuesto parcial nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
18.8	U	Suministro, etiquetado y llenado de bidón de 60 litros de capacidad con residuos peligrosos de construcción y demolición.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:	1,000				41,52	41,52
18.9	U	Carga y transporte de 1 bidón de 60 litros paletizado con residuos de construcción y demolición peligrosos en camión grúa de 3.5 t realizado por transportista autorizado a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de 20 km, los tiempos de carga y espera y los trámites documentales, todo ello según la normativa vigente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:	1,000				94,67	94,67
18.10	U	Depósito de bidón de 60 litros de residuos peligrosos con código 17 09 03* de la Lista Europea de Residuos (LER) según Decisión 2014/955/UE compuestos por otros residuos de construcción y demolición que contienen sustancias peligrosas, en instalación autorizada para la valorización y/o eliminación de residuos peligrosos de construcción y demolición, según la normativa vigente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:	1,000				72,00	72,00
Total presupuesto parcial nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS :								18.102,80

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
19.1	M...	Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 3.00x2.35m con aislamiento y ventana de 75x60cm y dos piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador eléctrico de 30 litros, lavabo con tres grifos e instalación eléctrica a base de dos ojos de buey (interior y exterior) , interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Duración estimada		11				11,000	
							11,000	11,000
			Total mes		11,000		87,78	965,58
19.2	M...	Alquiler de caseta contenedor de obra, realizada en chapa de acero de dimensiones 6.00x2.45m, incluido puera doble para facilitar el almacenamiento, incluida la colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Duración estimada		11				11,000	
							11,000	11,000
			Total mes		11,000		85,82	944,02
19.3	M...	Alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4.00x2.40m, de acero galvanizado con cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada, suelo de aglomerado hidrófugo, ventana y puerta, incluida la colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Duración estimada		11				11,000	
							11,000	11,000
			Total mes		11,000		85,91	945,01
19.4	M	Valla metálica prefabricada de chapa ciega galvanizada de 2,00m de altura y 1mm de espesor, con protección contra la intemperie, soportes galvanizados separados cada 2.00m sobres bases de hormigón, incluido colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vallado zona obra		1	50,000			50,000	
							50,000	50,000
			Total m		50,000		25,10	1.255,00
19.5	U	Valla móvil amarilla para limitación de paso de peatones, incluida la colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total u		10,000		6,65	66,50
19.6	M	Valla móvil galvanizada de dimensiones 3.00x2.00m, con soportes galvanizados colocados sobre bases de hormigón, incluso colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Borde excavación		1	80,000			80,000	
							80,000	80,000
			Total m		80,000		16,51	1.320,80
19.7	U	Señal de prohibición circular de diámetro 60cm, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		12,55	12,55
19.8	U	Señal de advertencia triangular de 70cm de longitud, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		11,87	11,87

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
19.9	U	Señal de obligación circular de diámetro 60cm, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	12,56	12,56
19.10	U	Señal de recomendación cuadrada de 60cm de longitud, normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00m de altura, incluso colocación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	14,46	14,46
19.11	U	Baliza luminosa de color amarillo intermitente, con lente de 180mm para una intensidad luminosa 23 Cd y alimentación de 6V, incluida batería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u				2,000	2,62	5,24
19.12	U	Cono para señalización en PVC, de 30cm de altura y reflexión normal, incluso colocación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
		Total u				6,000	3,56	21,36
19.13	M	Sistema de protección de borde clase C, para fuerzas dinámicas elevadas y de utilización hasta un ángulo máximo de inclinación de 60°, de altura mayor o igual a 1m, se compone de unos guardacuerpos incorporados en el forjado como montantes separados a una distancia máxima de 2.50m una barandilla principal metálica separada a menos de 100mm una protección intermedia metálica y con un plinto o rodapié que tenga el borde superior al menos a 150mm por encima de la superficie de trabajo y con aperturas menores a 20mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Borde forjados	4	70,000			280,000	
			1	50,000			50,000	
		Escalera	1	65,000			65,000	
							395,000	395,000
		Total m				395,000	10,96	4.329,20
19.14	M2	Red de seguridad sistema V realizada con malla de poliamida/nylon de alta tenacidad de dimensiones 100x100mm, incluido cuerda perimetral cableada de poliamida/nylon de 16mm de diámetro, cuerda de atado cableada de poliamida/nylon de 14mm de diámetro, cuerda de cosido trenzada de poliamida/nylon de 8mm de diámetro, ganchos de sujeción y montaje, ganchos de anclaje al forjado, soporte de mordaza y pescante tipo horca, incluso colocación y desmontaje.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Borde forjados	4	70,000	3,000		840,000	
							840,000	840,000
		Total m2				840,000	22,63	19.009,20
19.15	M	Marquesina de protección con un vuelo de 2.50m, formada por módulos metálicos separados 2m, compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de planchas metálicas, según R.D. 486/97.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Borde nuevo forjado	1	70,000			70,000	
							70,000	70,000
		Total m				70,000	27,42	1.919,40

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
19.16	U	Cinturón de seguridad para caídas, según UNE-EN 358, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u:				2,000	25,57	51,14
19.17	U	Arnés anticaída encargado de ejercer presión en el cuerpo para sujetarlo y evitar su caída, formado por bandas, elementos de ajuste y hebillas, con elemento de amarre incorporado, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 362, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u:				2,000	12,85	25,70
19.18	U	Dispositivo anticaída con bloqueo automático con una línea de anclaje flexible, según UNE-EN 353-2 y UNE-EN 363, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u:				2,000	13,01	26,02
19.19	U	Dispositivos de anclaje provisionales transportables, clase B, según UNE-EN 795, UNE-EN 354, UNE-EN 355, UNE-EN 360, UNE-EN 362 y UNE-EN 365, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u:				2,000	24,28	48,56
19.20	U	Chaqueta con capucha broches a presión y pantalón con cinturón elástico, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
		Total u:				5,000	10,80	54,00
19.21	U	Chaquetón acolchado de poliéster y algodón con forro de poliamida también acolchado, con capucha, cierre de cremallera y ajustado a la cintura con cordones, adecuado para temperaturas ambientales bajas, según UNE-ENV 342 y UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
		Total u:				3,000	5,33	15,99
19.22	U	Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		10		10,000	
				10,000	10,000
		Total u:	10,000	5,77	57,70
19.23	U	Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos en caída, regulable con ruleta, según UNE-EN 397, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		15		15,000	
				15,000	15,000
		Total u:	15,000	0,74	11,10
19.24	U	Zapato de seguridad con puntera fabricado en piel flor negra y suela de poliuretano con puntera plástica resistente a 200J, según norma UNE-EN ISO 20346:2005, y UNE-EN ISO 20347:2005.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		15		15,000	
				15,000	15,000
		Total u:	15,000	18,03	270,45
19.25	U	Par de guantes para riesgos mecánicos fabricados en algodón tejido punzonado con refuerzo de serraje vacuno en la palma, según norma UNE-EN 388 y UNE-EN 420, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		15		15,000	
				15,000	15,000
		Total u:	15,000	3,55	53,25
19.26	U	Juego de guantes dieléctricos para protección de contacto eléctrico para alta tensión, según norma UNE-EN 60903, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Coformidad y Folleto informativo.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		3		3,000	
				3,000	3,000
		Total u:	3,000	13,29	39,87
19.27	U	Gafa protectora de tipo integral contra partículas de alta velocidad, con protección antivaho, a los rayos ultravioleta y antirrayado, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		10		10,000	
				10,000	10,000
		Total u:	10,000	2,52	25,20
19.28	U	Pantalla para soldadura de policarbonato preformado, con visor verde filtrante curvo resistente a impactos y salpicaduras de líquidos inocuos, según norma UNE-EN 166 y R.D. 1407/1992, amortizable en 5 usos.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		2		2,000	
				2,000	2,000
		Total u:	2,000	5,12	10,24
19.29	U	Mandil de cuero para trabajos de soldadura, según UNE-EN 470, UNE-EN 340, UNE-EN ISO 15025:2003 y UNE-EN 348, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		2		2,000	

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
							2,000	2,000	
			Total u:				2,000	3,56	7,12
19.30	U	Tapones antirruído unidos mediante un elemento de conexión semirígido, con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo. (Suministrados en cajas de 40 unidades) amortizable en 3 usos.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			5				5,000		
							5,000	5,000	
			Total u:				5,000	3,08	15,40
19.31	Ud	Trabajos adicionales para la total Seguridad y Salud en la obra, incluyendo elaboración del Plan de Seguridad y Salud adaptando el Estudio, libro de subcontratación, apertura de centro de trabajo y el resto de documentación necesaria, incluso entrega de documentación acreditativa al Coordinador de Seguridad durante las obras. Totalmente ejecutado y documentado							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Total gestión seguridad y salud y documentación	1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total ud:				1,000	814,31	814,31
Total presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD :								32.358,80	

4.7. RESUMEN DE PRESUPUESTO

Proyecto: Ampliación 2 del Edificio 1 Parque Científico Paterna - Universidad de Valencia; 2...

Capítulo	Importe
1 TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	113.302,71
2 CIMENTACIÓN	190.261,32
3 ESTRUCTURA	441.088,32
4 CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES	58.605,87
5 FACHADA, CARPINTERÍA Y VIDRIOS EXT.	839.310,07
6 ALBAÑILERÍA, DIVISIONES Y VIDRIOS INT.	526.065,04
7 RESTO DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	172.229,03
8 PAVIMENTOS	159.316,42
9 REVESTIMIENTOS, PINTURAS Y FALSOS TECHOS	291.883,61
10 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO	47.895,06
11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS	17.685,28
12 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES	63.368,10
13 INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN	487.402,69
14 INSTALACIONES ESPECIALES	158.308,04
15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	926.058,09
16 ASCENSOR	28.744,75
17 ADECUACIÓN DEL ENTORNO EXTERIOR	15.261,26
18 GESTIÓN DE RESIDUOS	18.102,80
19 SEGURIDAD Y SALUD	32.358,80
Presupuesto de ejecución material	4.587.247,26
13% de gastos generales	596.342,14
6% de beneficio industrial	275.234,84
Suma	5.458.824,24
21% IVA	1.146.353,09
Presupuesto de ejecución por contrata	6.605.177,33

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS.

Valencia, Octubre de 2025

Fdo.: Juan Manuel López
Torres – Arquitecto

Fdo.: Juan Manuel López
González – Arquitecto